



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 394 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEWE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Leinskogen 4  
2360 RUDSHØGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holtet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	429 656	403 121
<b>Sum inntekter</b>		<b>429 656</b>	<b>403 121</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	3		52 828
Avskrivning på varige driftsmidler	2	151 444	151 000
Annen driftskostnad	3	222 701	109 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 145</b>	<b>313 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 511</b>	<b>89 944</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 825	3 637
Annen finansinntekt		2 979	3 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 804</b>	<b>7 403</b>
Annen rentekostnad		62 913	66 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 913</b>	<b>66 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 109</b>	<b>-59 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 402</b>	<b>30 716</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 235	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 833</b>	<b>30 716</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 833</b>	<b>30 716</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 833</b>	<b>30 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-10 833	30 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 833</b>	<b>30 716</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom (herav tomt 200.000.-)	2	2 331 316	2 465 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 331 316</b>	<b>2 465 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 331 316</b>	<b>2 465 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		306 067	306 026
Andre fordringer	1	393 492	406 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>699 559</b>	<b>712 831</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 134	59 270
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 134</b>	<b>59 270</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 693</b>	<b>772 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 133 009</b>	<b>3 237 101</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)	1,5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 540	1 540
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 001 540</b>	<b>1 001 540</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital	5	360 907	371 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 907</b>	<b>371 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 362 447</b>	<b>1 373 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 607 628	1 710 505
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 628</b>	<b>1 710 505</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 628</b>	<b>1 710 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 375	17 482
Betalbar skatt	4	12 235	
Skyldig offentlige avgifter		18 828	21 953
Annen kortsiktig gjeld	1	121 495	113 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 933</b>	<b>153 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 770 561</b>	<b>1 863 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 133 008</b>	<b>3 237 100</b>



Gewe Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	1		
3600 LEIEINNEKTER		456 905	429 893
3605 PERIODISERTE INNEKTER		(27 249)	(26 772)
<b>Sum Leieinntekter</b>		<b>429 656</b>	<b>403 121</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>429 656</b>	<b>403 121</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	3	0	52 828
Avskrivning på varige driftsmidler	2	151 444	151 000
Annen driftskostnad	3	222 701	109 349
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>374 145</b>	<b>313 177</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>55 511</b>	<b>89 944</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 825	3 637
Annen finansinntekt		2 979	3 766
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 804</b>	<b>7 403</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		62 913	66 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 913</b>	<b>66 631</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(54 109)</b>	<b>(59 228)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 402</b>	<b>30 716</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 235	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 833)</b>	<b>30 716</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 833)</b>	<b>30 716</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(10 833)	30 716
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(10 833)</b>	<b>30 716</b>

Årsregnskap for Gewe Holding AS

Organisasjonsnr. 986394583



## Gewe Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom (herav tomt 200.000.-)	2	2 331 316	2 465 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 331 316</b>	<b>2 465 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		306 067	306 026
Andre fordringer	1	393 492	406 805
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 134	59 270
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>801 693</b>	<b>772 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 133 009</b>	<b>3 237 101</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 000 aksjer a kr. 250)	1,5	1 000 000	1 000 000
Overkursfond		1 540	1 540
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 001 540</b>	<b>1 001 540</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	360 907	371 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>360 907</b>	<b>371 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 362 447</b>	<b>1 373 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 607 628	1 710 505
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 628</b>	<b>1 710 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 375	17 482
Betalbar skatt	4	12 235	0
Skyldig offentlige avgifter		18 828	21 953
Annen kortsiktig gjeld	1	121 495	113 880
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>162 933</b>	<b>153 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 133 008</b>	<b>3 237 100</b>

Furnes, 12. juni 2020

Geir H. Arntsen



Gewe Holding AS

## Noter 2019

### Note 1 - Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter Inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster / tap av alt salg av eiendommer inntektsføres / taåsføres på realisasjonstidspunktet.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatfordel avsettes ikke.

#### Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Geir Harry Amtsen - styreleder og daglig leder	4000	4000
<b>Totalt</b>	<b>4000</b>	<b>4000</b>
Selskapet eier ikke egne aksjer og 1 aksje har 1 stemme. Pålydende pr aksje	250	250

Av andre kortsiktige fordringer består av bl.a. fordring på aksjonær med kr 393 492. Dette er å anse som et ulovlig lån. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Selskapets omsetning er utleie av lokaler i Ringsaker kommune. Selskapet har ingen betydelige enkelttransaksjoner i løpet av året. Selskapet har ingen ansatte.

Korona-epidemien i 2020 har ikke påvirket selskapet.



Gewe Holding AS

## Noter 2019

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom (herav tomt 200.000.-)
Anskaffelseskost pr. 1/1 + Tilgang	4 542 100 17 760
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 559 860
Akk. av/nedskr. pr 1/1 + Ordinære avskrivninger	2 277 100 151 444
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 428 544
Balanseført verdi pr 31/12	2 131 316
Prosentats for ord.avskr	3-10

### Note 3 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2019. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke lenger valgt revisor.



Gewe Holding AS

**Noter 2019****Note 4 - Skatteberegning****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 402
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	56 412
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>57 814</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 199
<b>= Inntekt</b>	<b>55 615</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	12 235
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>12 235</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>12 235</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	12 235
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 235</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-323 065	-268 975
+ Utestående fordringer	-2 322	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	2 199
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-325 387</b>	<b>-271 174</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	325 387	271 174
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>325 387</b>	<b>271 174</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>71 585</b>	<b>62 370</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	325 387	271 174
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>71 585</b>	<b>62 370</b>

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 540	371 740	1 373 280

Noter for Gewe Holding AS

Organisasjonsnr. 986394583



Gewe Holding AS

## Noter 2019

-Til årets resultat			-10 833	-10 833
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 540</b>	<b>360 907</b>	<b>1 362 447</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 123 943 kroner.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 607 628	1 710 505
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	2 331 316	2 465 000
Sum pantsatte eiendeler	2 331 316	2 465 000