



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 759 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Hamresandsveien 3  
4656 HAMRESANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally Anita Bernander Verkerk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.10.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 008 496	11 536 626
Annen driftsinntekt			6 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 008 496</b>	<b>11 543 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		446 297	732 299
Lønnskostnad	2	3 447 081	3 744 568
Avskrivning	3	38 123	38 123
Annen driftskostnad	2	9 034 909	8 567 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 966 410</b>	<b>13 082 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 957 914</b>	<b>-1 538 674</b>
Annen finanskostnad		25 562	20 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 562</b>	<b>20 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 562</b>	<b>-20 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 983 476</b>	<b>-1 558 706</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-91 791	-108 506
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 891 685</b>	<b>-1 450 200</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 891 685</b>	<b>-1 450 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 891 685	-1 450 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 891 685</b>	<b>-1 450 200</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 791	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 791</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 368	13 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	88 555	125 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 923</b>	<b>139 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 714</b>	<b>139 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>23 050</b>	<b>26 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 145	716 280
Andre fordringer	6	492 505	560 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 453 650</b>	<b>1 277 029</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 873</b>	<b>355 533</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 649 573</b>	<b>1 659 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 842 287</b>	<b>1 798 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 282 720	1 282 720



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 182 720</b>	<b>4 182 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-13 470 036	-11 995 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 470 036</b>	<b>-11 995 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 287 316</b>	<b>-7 812 861</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 393 124	1 532 314
Skyldige offentlige avgifter		159 785	177 827
Annen kortsiktig gjeld	6	7 576 693	7 900 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 129 603</b>	<b>9 610 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 129 603</b>	<b>9 610 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 842 287</b>	<b>1 798 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 759 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRESANDEN RESORT AS  
Forretningsadresse: Hamresandsveien 3  
4656 HAMRESANDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sally Anita Bernander Verkerk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 950 759 046  
HAMRESANDEN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 008 496	11 536 626
Annen driftsinntekt			6 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 008 496</b>	<b>11 543 526</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		446 297	732 299
Lønnskostnad	2	3 447 081	3 744 568
Avskrivning	3	38 123	38 123
Annen driftskostnad	2	9 034 909	8 567 210
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 966 410</b>	<b>13 082 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 957 914</b>	<b>-1 538 674</b>
Annen finanskostnad		25 562	20 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 562</b>	<b>20 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 562</b>	<b>-20 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-91 791	-108 506
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 891 685</b>	<b>-1 450 200</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 891 685</b>	<b>-1 450 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 891 685	-1 450 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 891 685</b>	<b>-1 450 200</b>



Organisasjonsnr: 950 759 046  
HAMRESANDEN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	91 791	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 791</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 368	13 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	88 555	125 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>100 923</b>	<b>139 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 714</b>	<b>139 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>23 050</b>	<b>26 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 145	716 280
Andre fordringer	6	492 505	560 749
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 453 650</b>	<b>1 277 029</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 873</b>	<b>355 533</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 649 573</b>	<b>1 659 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 842 287</b>	<b>1 798 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 282 720	1 282 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 182 720</b>	<b>4 182 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-13 470 036	-11 995 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 470 036</b>	<b>-11 995 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 287 316</b>	<b>-7 812 861</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 393 124	1 532 314
Skyldige offentlige avgifter		159 785	177 827
Annen kortsiktig gjeld	6	7 576 693	7 900 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 129 603</b>	<b>9 610 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 129 603</b>	<b>9 610 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 842 287</b>	<b>1 798 108</b>



Organisasjonsnr: 950 759 046  
HAMRESANDEN RESORT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	725.00	2900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hamresanden Holding AS	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2922680.00	3203750.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	428048.00	464077.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72510.00	66499.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23843.00	10242.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3447081.00	3744568.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
7.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hamresanden Resort AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hamresanden Resort AS som viser et underskudd på NOK 1 891 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 5 at selskapet har pådratt seg et tap på NOK 1 891 687 i regnskapsåret 2022, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK 9 287 316. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3–5.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Hamresanden Resort AS

---

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 23. juni 2023*

## Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor



**Hamresanden Resort AS**

Org.nr: 950 759 046

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: E0EJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F782E



### Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 008 496	11 536 626
Annen driftsinntekt		0	6 900
Sum driftsinntekter		<u>11 008 496</u>	<u>11 543 526</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		446 297	732 299
Lønnskostnad	2	3 447 081	3 744 568
Avskrivning	3	38 123	38 123
Annen driftskostnad	2	9 034 909	8 567 210
Sum driftskostnader		<u>12 966 410</u>	<u>13 082 200</u>
Driftsresultat		<u>-1 957 914</u>	<u>-1 538 674</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>25 562</u>	<u>20 032</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 983 476</u>	<u>-1 558 706</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-91 791</u>	<u>-108 506</u>
Årsresultat		<u>-1 891 685</u>	<u>-1 450 200</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	<u>-1 891 685</u>	<u>-1 450 200</u>

Penneo Dokumentnøkkel: E0EJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F78ZE



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	91 791	0
Sum immaterielle eiendeler		91 791	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 368	13 556
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	88 555	125 490
Sum varige driftsmidler		100 923	139 046
Sum anleggsmidler		192 714	139 046
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		23 050	26 500
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		961 145	716 280
Andre fordringer	6	492 505	560 749
Sum fordringer		1 453 650	1 277 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 873	355 533
Sum omløpsmidler		1 649 573	1 659 062
Sum eiendeler		1 842 287	1 798 108

Penneo Dokumentnøkkel: E0EJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F782E



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	2 900 000	2 900 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 282 720	1 282 720
Sum innskutt egenkapital		<u>4 182 720</u>	<u>4 182 720</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-13 470 036	-11 995 581
Sum opptjent egenkapital		<u>-13 470 036</u>	<u>-11 995 581</u>
Sum egenkapital		<u>-9 287 316</u>	<u>-7 812 861</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 393 124	1 532 314
Skyldige offentlige avgifter		159 785	177 827
Annen kortsiktig gjeld	6	7 576 693	7 900 827
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 129 603</u>	<u>9 610 969</u>
Sum gjeld		<u>11 129 603</u>	<u>9 610 969</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 842 287</u>	<u>1 798 108</u>

Kristiansand, 23. juni 2023

\_\_\_\_\_  
Cornelis Arie Verkerk sr.

styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sally Anita Bernander  
Verkerk

daglig leder/styreleder

\_\_\_\_\_  
Cornelis Verkerk jr.

styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EOEJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F78ZE



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Konsolidering*

Selskapet inngår i et konsern. Konsernet er definert under små foretak og har i henhold til regnskapsloven § 3-2 unnlatt å utarbeid konsernregnskap.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 922 680	3 203 750
Arbeidsgiveravgift	428 048	464 077
Pensjonskostnader	72 510	66 499
Andre ytelser	23 843	10 242
Sum	<u>3 447 081</u>	<u>3 744 568</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Andre driftsmidler	Tomter, bygg og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	243 073	23 760	266 833
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>243 073</u>	<u>23 760</u>	<u>266 833</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-154 518	-11 392	-165 910
Balanseført pr. 31.12.	<u>88 555</u>	<u>12 368</u>	<u>100 923</u>
Årets avskrivninger	36 935	1 188	38 123
Økonomisk levetid	5-20 år	10-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	<u>-91 791</u>	<u>-108 506</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-91 791</u>	<u>-108 506</u>

Penneo Dokumentnr: E0E13-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F782E



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 983 478	-1 558 705
Permanente forskjeller	17 290	0
Endring i midlertidige forskjeller	260 314	-52 725
Alminnelig inntekt	-1 705 874	-1 611 430
Mottatt konsernbidrag	417 230	493 208
Årets skattegrunnlag	-1 288 644	-1 118 222

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	-159 513	-199 199
Utestående fordringer	-500 000	-200 000
Sum	-659 513	-399 199
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-12 028 337	-10 815 671
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-12 687 850	-11 214 870
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 791 327	-2 467 271

Utsatt skattefordel pr 31.12 er ikke balanseført.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	2 900 000	1 621 259	-12 334 119	-7 812 860
Årsresultat	0	0	-1 891 687	-1 891 687
Mottatt konsernbidrag	0	0	417 230	417 230
Egenkapital 31.12.	2 900 000	1 621 259	-13 808 576	-9 287 317

Selskapets aksjekapital er tapt, men eierne sikrer videre drift ved kapitalførsel om nødvendig.

I 2023 så har selskapets eiere bidratt med likviditet og det er gjort en emisjon ved gjeldskonvertering som vil øke selskapets aksjekapital med NOK 7 120 000.

Styret er av den oppfatning at forutsetning for fortsatt drift således er tilstede.

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Konsernbidrag	417 230	493 208

Penneo Dokumentnøkkel: E0EJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F782E



## Hamresanden Resort AS

Org.nr: 950 759 046

---

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til foretak i samme konsern	-7 123 538	-7 345 248

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	4 000	725	2 900 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Hamresanden Holding AS	4 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: E0EJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F78ZE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sally Anita Verkerk

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1124306

IP: 62.73.xxx.xxx

2023-06-24 12:57:19 UTC



### Sally Anita Verkerk

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1124306

IP: 62.73.xxx.xxx

2023-06-24 12:57:19 UTC



### Cornelis Arie Verkerk

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-4664807

IP: 62.73.xxx.xxx

2023-06-27 11:51:47 UTC



### Cornelis Verkerk Jr

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1472278

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-27 13:47:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E0EJ3-SVEWY-NQT3I-7FENH-XF3GD-F782E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>