



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 169 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES TERMINALBYGG AS
Forretningsadresse: Botnhågeveien 23
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja-Katrine Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 173 880	866 306
Sum inntekter		1 173 880	866 306
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 221	401 526
Annen driftskostnad		319 606	292 357
Sum kostnader		727 827	693 883
Driftsresultat		446 053	172 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 707	3 935
Sum finansinntekter		4 707	3 935
Annen rentekostnad		325	1 392
Sum finanskostnader		325	1 392
Netto finans		4 382	2 543
Resultat før skattekostnad		450 435	174 966
Skattekostnad	4	154 286	112 654
Årsresultat		296 149	62 312
Totalresultat		296 149	62 312
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		547 013	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-250 864	62 312
Sum overføringer og disponeringer		296 149	62 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	384 526	692 315
Sum varige driftsmidler		384 526	692 315
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		705 459	705 459
Sum finansielle anleggsmidler		705 459	705 459
Sum anleggsmidler		1 089 985	1 397 774
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		20 495	87 712
Andre fordringer		5 246	
Konsernfordringer		5 133 701	4 391 942
Sum fordringer		5 159 442	4 479 655
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		5 159 442	4 479 655
SUM EIENDELER		6 249 427	5 877 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 368	29 368
Sum innskutt egenkapital		1 529 368	1 529 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-334 015	-83 151
Sum opptjent egenkapital		-334 015	-83 151
Sum egenkapital		1 195 353	1 446 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 728	27 446
Betalbar skatt	4		92 304
Skyldige offentlige avgifter		36 143	43 557
Annen kortsiktig gjeld		4 969 203	4 267 904
Sum kortsiktig gjeld		5 054 074	4 431 211
Sum gjeld		5 054 074	4 431 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 249 427	5 877 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 557421

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 169 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES TERMINALBYGG AS
Forretningsadresse: Botnhågveien 23
9308 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja-Katrine Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 169 962
FINNSNES TERMINALBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 173 880	866 306
Sum inntekter		1 173 880	866 306
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 221	401 526
Annen driftskostnad		319 606	292 357
Sum kostnader		727 827	693 883
Driftsresultat		446 053	172 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 707	3 935
Sum finansinntekter		4 707	3 935
Annen rentekostnad		325	1 392
Sum finanskostnader		325	1 392
Netto finans		4 382	2 543
Resultat før skattekostnad		450 435	174 966
Skattekostnad	4	154 286	112 654
Årsresultat		296 149	62 312
Totalresultat		296 149	62 312
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		547 013	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-250 864	62 312
Sum overføringer og disponeringer		296 149	62 312



Sum egenkapital	1 195 353	1 446 217
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	48 728	27 446
Betalbar skatt	4	92 304
Skyldige offentlige avgifter	36 143	43 557
Annen kortsiktig gjeld	4 969 203	4 267 904
Sum kortsiktig gjeld	5 054 074	4 431 211
Sum gjeld	5 054 074	4 431 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 249 427	5 877 428



Organisasjonsnr: 986 169 962
FINNSNES TERMINALBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernforhold Selskapet inngår i et konsern hvor TPI AS utarbeider konsernregnskap.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

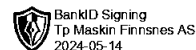
Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjørrapport



Finnsnes Terminalbygg AS
2023

Utarbeidet av: Kelmer AS Org.nr: 988573108

Finnsnes Terminalbygg AS Org.nr. 986169962



Resultatregnskap

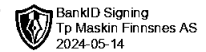


Finnsnes Terminalbygg AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		1 173 880	866 306
Sum driftsinntekter		1 173 880	866 306
Avskrivning varige driftsmidler	3	408 221	401 526
Annen driftskostnad		319 606	292 357
Sum driftskostnad		727 827	693 883
Driftsresultat		446 053	172 423
Annen renteinntekt		4 707	3 935
Sum finansinntekter		4 707	3 935
Annen rentekostnad		325	1 392
Sum finanskostnader		325	1 392
Sum netto finansposter		4 382	2 543
Ordinært resultat før skattekostnad		450 435	174 966
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 286	112 654
Ordinært resultat		296 149	62 312
Årsresultat		296 149	62 312
Overført annen egenkapital	5	-250 864	62 312
Avsatt til konsernbidrag		547 013	0
Sum disponert		296 149	62 312



Balanse

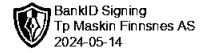


Finnsnes Terminalbygg AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	384 526	692 315
Sum varige driftsmidler		384 526	692 315
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		705 459	705 459
Sum finansielle anleggsmidler		705 459	705 459
Sum anleggsmidler		1 089 985	1 397 774
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 495	87 712
Kortsiktige konsernfordringer		5 133 701	4 391 942
Andre fordringer		5 246	0
Sum fordringer		5 159 442	4 479 655
Investeringer			
Sum omløpsmidler		5 159 442	4 479 655
Sum eiendeler		6 249 427	5 877 428



Balanse



Finnsnes Terminalbygg AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	29 368	29 368
Sum innskutt egenkapital		1 529 368	1 529 368
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-334 015	-83 151
Sum opptjent egenkapital		-334 015	-83 151
Sum egenkapital		1 195 353	1 446 217
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 728	27 446
Betalbar skatt	4	0	92 304
Skyldige offentlige avgifter		36 143	43 557
Annen kortsiktig gjeld		4 969 203	4 267 904
Sum kortsiktig gjeld		5 054 074	4 431 211
Sum gjeld		5 054 074	4 431 211
Sum egenkapital og gjeld		6 249 427	5 877 428

Finnsnes,
Finnsnes Terminalbygg AS

Trond Agdar Pettersen
Styrets leder/Daglig leder



Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redejføres for nedenfor.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernforhold

Selskapet inngår i et konsern hvor TPI AS utarbeider konsernregnskap.



Note 1 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Note 2 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 030 517	223 870	8 254 387
Tilgang/avgang	100 433	0	100 433
Akk. avskrivninger 31.12.	7 970 294	0	7 970 294
Regnskapsmessig verdi	160 655	223 870	384 525
Årets avskrivninger	408 221	0	408 221
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	2%		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	154 286	92 304
Refusjon skatt	0	20 350
Årets skattekostnad	154 286	112 654

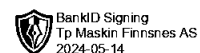
Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	450 435	174 966
Permanente forskjeller	-307	318
Endringer midlertidige forskjeller	251 172	244 279
Årets skattegrunnlag	701 300	419 563
Betalbar skatt	154 286	92 304
Skatt på avgitt konsernbidrag	154 286	0
Skyldig betalbar skatt	0	92 304

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-2 569 098	-2 317 926	-251 172
Sum	-2 569 098	-2 317 926	-251 172
Utsatt skatt	-565 202	-509 944	-55 258
Utsatt skatt balanseført	0	0	0



Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 500 000	29 368	-83 151	1 446 217
Årets resultat	0	0	296 149	296 149
Avgitt konsernbidrag	0	0	547 013	547 013
Egenkapital 31.12.	1 500 000	29 368	-334 015	1 195 353