



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 377 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 31 DRAMMEN AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 254 545	2 027 272
Annen driftsinntekt			7 439 036
Sum inntekter		2 254 545	9 466 308
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	169 664	159 039
Sum kostnader		169 664	159 039
Driftsresultat		2 084 881	9 307 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			693
Sum finansinntekter			693
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad			50 036
Sum finanskostnader			50 036
Netto finans			-49 344
Ordinært resultat før skattekostnad		2 084 881	9 257 925
Skattekostnad på ordinært resultat	7	458 674	2 036 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 626 207	7 221 182
Årsresultat		1 626 207	7 221 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 626 207	7 221 182
Totalresultat		1 626 207	7 221 182
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	2 180 199	2 579 224
Avsatt til annen egenkapital		-553 992	4 641 958



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 626 207	7 221 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	25 269 455	10 233 474
Sum varige driftsmidler		25 269 455	10 233 474
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			14 867 227
Sum finansielle anleggsmidler			14 867 227
Sum anleggsmidler		25 269 455	25 100 702
Omløpsmidler			
Varer			
Konsernfordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		454 215	2 705 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 215	2 705 079
Sum omløpsmidler		454 215	2 705 079
SUM EIENDELER		25 723 670	27 805 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 500 000	1 500 000
Overkurs	4	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 722 007	4 773 333
Sum opptjent egenkapital		4 722 007	4 773 333
Sum egenkapital		8 722 007	8 773 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	625 016	1 309 270
Sum avsetninger for forpliktelser		625 016	1 309 270
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		625 016	1 309 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			85 060
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			17 117
Kortsiktig konserngjeld	6	8 485 737	8 498 273
Annen kortsiktig gjeld		7 890 910	9 122 728
Sum kortsiktig gjeld		16 376 647	17 723 178
Sum gjeld		17 001 663	19 032 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 723 670	27 805 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 150631

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 377 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 31 DRAMMEN AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 888 377 352
GRØNLAND 31 DRAMMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 254 545	2 027 272
Annen driftsinntekt			7 439 036
Sum inntekter		2 254 545	9 466 308
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	169 664	159 039
Sum kostnader		169 664	159 039
Driftsresultat		2 084 881	9 307 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			693
Sum finansinntekter			693
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad			50 036
Sum finanskostnader			50 036
Netto finans			-49 344
Ordinært resultat før skattekostnad		2 084 881	9 257 925
Skattekostnad på ordinært resultat	7	458 674	2 036 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 626 207	7 221 182
Årsresultat		1 626 207	7 221 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 626 207	7 221 182
Totalresultat		1 626 207	7 221 182
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	2 180 199	2 579 224
Avsatt til annen egenkapital		-553 992	4 641 958
Sum overføringer og disponeringer		1 626 207	7 221 182



Organisasjonsnr: 888 377 352
GRØNLAND 31 DRAMMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	25 269 455	10 233 474
Sum varige driftsmidler		25 269 455	10 233 474

Finansielle anleggsmidler Investering i datterselskap Sum finansielle anleggsmidler

	14	867 227
Sum finansielle anleggsmidler	14	867 227

Sum anleggsmidler		25 269 455	25 100 702
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Konsernfordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		454 215	2 705 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		454 215	2 705 079
Sum omløpsmidler		454 215	2 705 079

SUM EIENDELER		25 723 670	27 805 781
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	1 500 000	1 500 000
Overkurs	4	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 722 007	4 773 333
Sum opptjent egenkapital		4 722 007	4 773 333

Sum egenkapital		8 722 007	8 773 333
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	625 016	1 309 270
Sum avsetninger for forpliktelse		625 016	1 309 270
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		625 016	1 309 270
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			85 060
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			17 117
Kortsiktig konserngjeld	6	8 485 737	8 498 273
Annen kortsiktig gjeld		7 890 910	9 122 728
Sum kortsiktig gjeld		16 376 647	17 723 178
Sum gjeld		17 001 663	19 032 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 723 670	27 805 781



Organisasjonsnr: 888 377 352
GRØNLAND 31 DRAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Grønland 31 Drammen AS

Penneo Dokumentnøkkel: OZN8Q-77ZM3-QZDQA-EJH14-28XHM-058K6



Grønland 31 Drammen AS			
Årsregnskap 2021			
Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		2 254 545	2 027 272
Annen driftsinntekt		0	7 439 036
Sum inntekter		2 254 545	9 466 308
Varekostnad			
Annen driftskostnad	2	169 664	159 039
Sum kostnader		169 664	159 039
Driftsresultat		2 084 881	9 307 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	693
Annen rentekostnad		0	50 036
Resultat av finansposter		0	-49 344
Ordinært resultat før skattekostnad		2 084 881	9 257 925
Skattekostnad på ordinært resultat	7	458 674	2 036 743
Årsresultat		1 626 207	7 221 182
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag	6	2 180 199	2 579 224
Avsatt til annen egenkapital		-553 992	4 641 958
Sum anvendelse		1 626 207	7 221 182

Penneo Dokumentnøkkel: OZN8Q-77ZM3-CZDQA-EJH14-28XHM-058K6



Grønland 31 Drammen AS			
Årsregnskap 2021			
Balanse	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	25 269 455	10 233 474
Sum varige driftsmidler		25 269 455	10 233 474
Investeringer i datterselskap		0	14 867 227
Sum finansielle anleggsmidler		0	14 867 227
Sum anleggsmidler		25 269 455	25 100 702
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		454 215	2 705 079
Sum omløpsmidler		454 215	2 705 079
Sum eiendeler		25 723 670	27 805 781

Penneo Dokumentnøkkel: OZN8Q-77ZM3-QZDQA-EJH14-28XHM-058K6



Grønland 31 Drammen AS			
Årsregnskap 2021			
Balanse			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 500 000	1 500 000
Overkurs	4	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 722 007	4 773 333
Sum opptjent egenkapital		4 722 007	4 773 333
Sum egenkapital		8 722 007	8 773 333
Gjeld			
Utsatt skatt	7	625 016	1 309 270
Sum avsetning for forpliktelser		625 016	1 309 270
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	85 060
Skyldige offentlige avgifter		0	17 117
Kortsiktig konserngjeld	6	8 485 737	8 498 273
Annen kortsiktig gjeld		7 890 910	9 122 728
Sum kortsiktig gjeld		16 376 647	17 723 178
Sum gjeld		17 001 663	19 032 448
Sum egenkapital og gjeld		25 723 670	27 805 781
Tønsberg, 15. februar 2022			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Trond Arvid Ramski styremedlem	_____ Steinar Krüger styremedlem/daglig leder	
Grønland 31 Drammen AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: OZN8Q-77ZM3-QZDQA-EJH14-28XHM-058K6



Grønland 31 Drammen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fusjon

Selskapet har i 2021 fusjonert med datterselskapet Grønland 37 AS. Fusjonen er gjennomført til regnskapsmessig konsernkontinuitet med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.21. Det er ikke omarbeidet sammenligningstall.

Penneo Dokumentnøkkel: OZN8Q-77ZM3-CZDQA-EJH14-28XHM-058K6



Grønland 31 Drammen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:		
Lovpålagt revisjon	40 000	18 000
Skatterådgivning	52 725	6 800
Sum	92 725	24 800

Beløpene er inklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:

Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 500	1 500 000
Sum	1 000	1 500	1 500 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Konsernregnskapet blir utarbeidet av Micasa AS som har kontoradresse i Tollbodgaten 22 i Tønsberg. Micasa AS er representert ved styrets leder Thomas Holst og styremedlemmene Trond Ramski og Steinar Krüger.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 500 000	2 500 000	4 773 333	8 773 333
Fusjon Grønland 37	-	-	502 666	502 666
Avgitt konsernbidrag	-	-	-2 180 199	-2 180 199
Årets resultat	-	-	1 626 207	1 626 207
Egenkapital pr 31.12.	1 500 000	2 500 000	4 722 007	8 722 007

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	19 024 454	19 024 454
Tilgang	-	-
Merverdi fusjon	6 245 000	6 245 000
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12	25 269 455	25 269 455
Akk. avskrivninger 01.01	-	-
Årets avskrivning	-	-
Akk. Avskrivninger 31.12	-	-
Bokført verdi per 31.12	25 269 455	25 269 455

Økonomisk levetid:
Avskrivningsplan

Avskrives
ikke



Grønland 31 Drammen AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Micasa AS	5 690 610	5 191 576
Avgitt konsernbidrag Fair Play Games AS	2 795 127	-
Avgitt konsernbidrag Micasa AS	-	2 520 443
Avgitt konsernbidrag Grønland 37 AS	-	786 254
Sum	8 485 737	8 498 273

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	614 928	727 473
Endring i utsatt skatt	-156 254	1 309 270
Skattekostnad ordinært resultat	458 674	2 036 743

Effektiv skattesats

Resultat før skattekostnad	2 084 881	9 257 925
22% forventet skatt	458 674	2 036 744
Sum skattekostnad	458 674	2 036 744
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	2 084 881	9 257 925
Endring i midlertidige forskjeller	710 246	-5 951 228
Effekt av avgitt konsernbidrag	-2 795 127	-3 306 697
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Gevinst- og tapskonto	31.12.2021	31.12.2020
Grunnlag utsatt skatt	2 840 982	5 951 228
22% utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)	625 016	1 309 270

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt	-	-

Penneo Dokumentnøkkel: OZNSQ-77ZM3-OZDQA-EJH4-28XHM-058K6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Krüger

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-02-15 12:46:02 UTC



Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-02-16 10:21:05 UTC



Trond Arvid Ramski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2031633

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-02-17 13:01:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OZN8Q-77ZM3-CZDQA-EJH14-28XHM-058K6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Grønland 31 Drammen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Grønland 31 Drammen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: VP2WZ-ZO6K6-C3EES-5IELE-MAZ75-7NSY2



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Grønland 31 Drammen AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 15. februar 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VP2WZ-Z06K6-C3EES-5IELE-MAZ75-7NSY2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-02-15 07:31:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VP2WZ-ZO6K6-C3EES-SIELE-MAZ75-7NSY2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>