



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 374 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKAILAND AS
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 37
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører Marita Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	50 000
Sum inntekter		60 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		-26 051	27 333
Sum kostnader		-26 051	27 333
Driftsresultat		86 051	22 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Annen rentekostnad		121 288	88 874
Sum finanskostnader		121 288	88 874
Netto finans		-121 283	-88 871
Resultat før skattekostnad		-35 232	-66 204
Årsresultat		-35 232	-66 204
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-35 232	-66 204
Sum overføringer og disponeringer		-35 232	-66 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	2 499 140	2 499 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 499 140	2 499 140
Sum anleggsmidler		4 140 190	4 140 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 777
Sum fordringer		0	3 777
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	4 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	4 162
Sum omløpsmidler		5 355	7 938
SUM EIENDELER		4 145 545	4 148 128

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		551 148	586 380
Sum opptjent egenkapital		551 148	586 380
Sum egenkapital		651 148	686 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 734 618	2 728 021
Øvrig langsiktig gjeld	1	461 647	357 838
Sum annen langsiktig gjeld		3 196 265	3 085 859
Sum langsiktig gjeld		3 196 265	3 085 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 300	369 054
Annen kortsiktig gjeld		6 832	6 835
Sum kortsiktig gjeld		298 132	375 889
Sum gjeld		3 494 397	3 461 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 145 545	4 148 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599068

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 374 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKAILAND AS
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 37
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsfører Marita Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	50 000
Sum inntekter		60 000	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		-26 051	27 333
Sum kostnader		-26 051	27 333
Driftsresultat		86 051	22 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Annen rentekostnad		121 288	88 874
Sum finanskostnader		121 288	88 874
Netto finans		-121 283	-88 871
Resultat før skattekostnad		-35 232	-66 204
Årsresultat		-35 232	-66 204
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-35 232	-66 204
Sum overføringer og disponeringer		-35 232	-66 204



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	2 499 140	2 499 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 499 140	2 499 140
Sum anleggsmidler		4 140 190	4 140 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 777
Sum fordringer		0	3 777
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	4 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	4 162
Sum omløpsmidler		5 355	7 938
SUM EIENDELER		4 145 545	4 148 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	551 148	586 380
Sum opptjent egenkapital	551 148	586 380
Sum egenkapital	651 148	686 380
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 2 734 618	2 728 021
Øvrig langsiktig gjeld	1 461 647	357 838
Sum annen langsiktig gjeld	3 196 265	3 085 859
Sum langsiktig gjeld	3 196 265	3 085 859
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	291 300	369 054
Annen kortsiktig gjeld	6 832	6 835
Sum kortsiktig gjeld	298 132	375 889
Sum gjeld	3 494 397	3 461 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 145 545	4 148 129



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Husleie inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Fordringer Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført utsatt skattefordel utgjør kr 78 603

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2499140.00

Mer om fordringer

kr 2 499 140 er lån til Kleivan Invest AS. Lånet renteberegnes ikke i 2024. Tilbakebetaling er avhengig av fullføring av prosjekt i Kleivan Invest AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2211410.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2734618.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1641050.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet er sikret med pant i eiendom Gnr. 203 Bnr. 141 i Flekkefjord kommune.

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld, kr 461 647 er gjeld til aksjonær. Gjelden renteberegnes ikke i 2024

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
OVE SKAILAND AS
975374211
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



OVE SKAILAND AS
975 374 211

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	50 000
Sum driftsinntekter		60 000	50 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		26 051	-27 333
Sum driftskostnader		26 051	-27 333
Driftsresultat		86 051	22 667
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-121 288	-88 874
Sum finanskostnader		-121 288	-88 874
Netto finans		-121 283	-88 871
Årsresultat		-35 232	-66 204
Overføringer			
Annen egenkapital		-35 232	-66 204
Sum overføringer		-35 232	-66 204



OVE SKAILAND AS
975 374 211

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	2 499 140	2 499 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 499 140	2 499 140
Sum anleggsmidler		4 140 190	4 140 190
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 777
Sum fordringer		0	3 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	4 162
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 355	4 162
Sum omløpsmidler		5 355	7 938
SUM EIENDELER		4 145 545	4 148 128



OVE SKAILAND AS
975 374 211

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		551 148	586 380
Sum opptjent egenkapital		551 148	586 380
Sum egenkapital		651 148	686 380
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 734 618	2 728 021
Øvrig langsiktig gjeld	1	461 647	357 838
Sum annen langsiktig gjeld		3 196 265	3 085 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 300	369 054
Annen kortsiktig gjeld		6 832	6 835
Sum kortsiktig gjeld		298 132	375 889
Sum gjeld		3 494 397	3 461 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 145 545	4 148 128

FLEKKEFJORD, 26.06.2025

Ove Henning Skailand
styrets leder



OVE SKAILAND AS
975 374 211

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Husleie inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført utsatt skattefordel utgjør kr 78 603

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 211 410
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 734 618
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 641 050
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet er sikret med pant i eiendom Gnr. 203 Bnr. 141 i Flekkefjord kommune.

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld, kr 461 647 er gjeld til aksjonær. Gjelden renteberegnes ikke i 2024



OVE SKAILAND AS
975 374 211

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 641 050
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 641 050
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	1 641 050
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Bygningen er ikke avskrivbar

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 499 140
---	-----------

Mer om fordringer

kr 2 499 140 er lån til Kleivan Invest AS. Lånet renteberegnes ikke i 2024. Tilbakebetaling er avhengig av fullføring av prosjekt i Kleivan Invest AS

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.