



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 332 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLYS APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Industriveien 53  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Svanem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		624 594	0
Annen driftsinntekt		32 615	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 209</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 000	0
Lønnskostnad	2	895	0
Annen driftskostnad		660 986	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>701 881</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 672</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		12 841	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 841</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 841</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 513</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 513</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 514	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 514</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		69 042	0
Andre kortsiktige fordringer		46 527	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 569</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 899	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 899</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>336 468</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>336 468</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		87 514	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 514</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>142 486</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 094	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 094</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 094</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		172 415	0
Annen kortsiktig gjeld		13 473	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 888</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>193 982</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>336 468</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 332 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLYS APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Industriveien 53  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Svanem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 932 332 744  
NORDLYS APARTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		624 594	0
Annen driftsinntekt		32 615	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 209</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 000	0
Lønnskostnad	2	895	0
Annen driftskostnad		660 986	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>701 881</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 672</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		12 841	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 841</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 841</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 513</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 513</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-57 514	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 514</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 332 744  
NORDLYS APARTMENTS AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		69 042	0
Andre kortsiktige fordringer		46 527	0
Sum fordringer		115 569	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		220 899	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 899	0
Sum omløpsmidler		336 468	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>336 468</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		200 000	0
Sum innskutt egenkapital		230 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		87 514	0
Sum opptjent egenkapital		-87 514	0
Sum egenkapital		142 486	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 094	0



Sum annen langsiktig gjeld	8 094	0
Sum langsiktig gjeld	8 094	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	172 415	0
Annen kortsiktig gjeld	13 473	0
Sum kortsiktig gjeld	185 888	0
Sum gjeld	193 982	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>336 468</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 932 332 744  
NORDLYS APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

