



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 258 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFJELLET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 3
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 954	65 959
Annen driftsinntekt		830 217	866 251
Sum inntekter		884 171	932 210
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	164 716	162 803
Annen driftskostnad		274 415	319 792
Sum kostnader		439 131	482 595
Driftsresultat		445 039	449 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	199
Sum finansinntekter		149	199
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 417	111 507
Annen rentekostnad			2 315
Sum finanskostnader		139 417	113 822
Netto finans		-139 268	-113 623
Ordinært resultat før skattekostnad		305 771	335 992
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	67 270	73 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 501	262 075
Årsresultat		238 501	262 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 501	262 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	26 730	262 075
Overføringer annen egenkapital	4	211 772	
Sum overføringer og disponeringer		238 501	262 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 743 523	4 908 239
Sum varige driftsmidler		4 743 523	4 908 239
Sum anleggsmidler		4 743 523	4 908 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		362 608	350 387
Konsernfordringer		224 598	174 598
Sum fordringer		587 206	524 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		265 504	33 444
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		265 504	33 444
Sum omløpsmidler		852 710	558 429
SUM EIENDELER		5 596 233	5 466 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,6	211 772	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	4,6		26 730
Sum opptjent egenkapital		211 772	-26 730
Sum egenkapital		1 411 772	1 173 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	127 438	60 168
Sum avsetninger for forpliktelser		127 438	60 168
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 983 724	4 228 474
Sum annen langsiktig gjeld		3 983 724	4 228 474
Sum langsiktig gjeld		4 111 162	4 288 642
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 099	4 755
Annen kortsiktig gjeld		46 201	
Sum kortsiktig gjeld		73 300	4 755
Sum gjeld		4 184 462	4 293 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 596 233	5 466 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 460837

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 258 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSFJELLET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fossegrenda 3
7038 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 258 020
VASSFJELLETT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 954	65 959
Annen driftsinntekt		830 217	866 251
Sum inntekter		884 171	932 210
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	164 716	162 803
Annen driftskostnad		274 415	319 792
Sum kostnader		439 131	482 595
Driftsresultat		445 039	449 615
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	199
Sum finansinntekter		149	199
Rentekostnad til foretak i samme konsern		139 417	111 507
Annen rentekostnad			2 315
Sum finanskostnader		139 417	113 822
Netto finans		-139 268	-113 623
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	67 270	73 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 501	262 075
Årsresultat		238 501	262 075
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 501	262 075
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	26 730	262 075
Overføringer annen egenkapital	4	211 772	
Sum overføringer og disponeringer		238 501	262 075



Organisasjonsnr: 992 258 020
VASSFJELLETT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler 4 743 523 4 908 239

Sum anleggsmidler 4 743 523 4 908 239

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 362 608 350 387

Konsernfordringer 224 598 174 598

Sum fordringer 587 206 524 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 265 504 33 444

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 265 504 33 444

Sum omløpsmidler 852 710 558 429

SUM EIENDELER 5 596 233 5 466 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 1 200 000 1 200 000

Sum innskutt egenkapital 1 200 000 1 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4,6 211 772

Udekket tap 4,6 26 730

Sum opptjent egenkapital 211 772 -26 730

Sum egenkapital 1 411 772 1 173 270

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 127 438 60 168



Sum avsetninger for forpliktelser	127 438	60 168
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 983 724	4 228 474
Sum annen langsiktig gjeld	3 983 724	4 228 474
Sum langsiktig gjeld	4 111 162	4 288 642
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 099	4 755
Annen kortsiktig gjeld	46 201	
Sum kortsiktig gjeld	73 300	4 755
Sum gjeld	4 184 462	4 293 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 596 233	5 466 667



Organisasjonsnr: 992 258 020
VASSFJELLETT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	1000.00	1200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Atek Eiendom AS	1200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vassfjellet Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vassfjellet Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Stjørdal, 14. juni 2021


BDO AS

Ingeborg Håkkelås
statsautorisert revisor



 Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021

 Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021

 Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

**Årsregnskap 2020
for
Vassfjellet Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 992258020

Utarbeidet av:
Bjørkan Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkbakk
7298 BUDALEN
Organisasjonsnr. 976089790



Vassfjellet Eiendom AS

Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021

Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021

Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		53 954	65 959
Annen driftsinntekt		830 217	866 251
Sum driftsinntekter		884 171	932 210
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	164 716	162 803
Annen driftskostnad		274 415	319 792
Sum driftskostnader		439 131	482 595
DRIFTSRESULTAT		445 039	449 615
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		149	199
Sum finansinntekter		149	199
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		139 417	111 507
Annen rentekostnad		0	2 315
Sum finanskostnader		139 417	113 822
NETTO FINANSPOSTER		(139 268)	(113 623)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		305 771	335 992
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	67 270	73 917
ORDINÆRT RESULTAT		238 501	262 075
ÅRSRESULTAT		238 501	262 075
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	211 772	0
Fremføring av udekket tap	4	26 730	262 075
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		238 501	262 075

Årsregnskap for Vassfjellet Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992258020



Vassfjellet Eiendom AS

Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021

Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021

Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 743 523	4 908 239
Sum varige driftsmidler		4 743 523	4 908 239
SUM ANLEGGSMIDLER		4 743 523	4 908 239
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		362 608	350 387
Fordringer på konsernselskap		224 598	174 598
Sum fordringer		587 206	524 985
Bankinnskudd, kontanter o.l.		265 504	33 444
SUM OMLØPSMIDLER		852 710	558 429
SUM EIENDELER		5 596 233	5 466 667



Vassfjellet Eiendom AS

Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021
Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021
Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,6	211 772	0
Udekket tap	4,6	0	(26 730)
Sum opptjent egenkapital		211 772	(26 730)
SUM EGENKAPITAL		1 411 772	1 173 270
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	127 438	60 168
Sum avsetning for forpliktelser		127 438	60 168
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		3 983 724	4 228 474
Sum annen langsiktig gjeld		3 983 724	4 228 474
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 111 162	4 288 642
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 099	4 755
Annen kortsiktig gjeld		46 201	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		73 300	4 755
SUM GJELD		4 184 462	4 293 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 596 233	5 466 667

Trondheim, 08.06.21

Anders Eirik Kristiansen
Daglig leder / styremedlem


Andreas Johnsen
Styreleder


Tor-Erik Johnsen
Styremedlem




Vassfjellet Eiendom AS

Noter 2020

 Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021

 Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021

 Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsavtale, da det ikke er ansatte i selskapet som omfattes av ordningen.



Vassfjellet Eiendom AS

 Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021
 Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021
 Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 769 753
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 769 753
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 861 515
+ Ordinære avskrivninger	164 716
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 026 231
Balanseført verdi pr 31/12	4 743 523
Prosentstavs for ord.avskr	1-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	305 771
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	89 417
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	395 188
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	395 188
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	67 270
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	67 270
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Vassfjellet Eiendom AS

Organisasjonsnr. 992258020



Vassfjellet Eiendom AS

Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021

Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021

Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	681 818	704 191
+ Utestående fordringer	-25 000	42 044
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	77 553	472 741
= Grunnlag utsatt skatt	579 265	273 494
Utsatt skatt	127 438	60 168

Note 4 - Egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	305 771
Skattekostnad	67 270
Årets resultat	238 501

Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	26 730
Avsatt til annen opptjent egenkapital	211 772
Sum disponert	238 501

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Atek Eiendom AS	914 744 180	1 200 100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 200 000	-26 730	1 173 270
Tilført fra årsresultat		238 501	238 501
Pr 31.12.	1 200 000	211 772	1 411 772


Noter for Vassfjellet Eiendom AS


Organisasjonsnr. 992258020




Vassfjellet Eiendom AS

Noter 2020

 Legally signed by
Anders Eirik Kristiansen
11.06.2021

 Legally signed by
Andreas Johnsen
11.06.2021

 Legally signed by
Tor-Erik Johnsen
11.06.2021

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Fortsatt betydelig usikkerhet om fremtidig utvikling for virksomheten p.g.a. koronapandemien. Selskapet har leietakere som er rammet av smitteverntiltakene, noe som fører til at de muligens må ha utsettelse på husleie eller i verste fall ikke greier å betale. Det er pr. dags dato ikke gjort noen endringer, men styret vil følge utviklingen nøye og sette inn nødvendige tiltak.