



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 172 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVE 15 AS  
Forretningsadresse: c/o Kistefos AS  
Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Marstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 559 748	
Annen driftskostnad	1	5 816 611	67 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 376 359</b>	<b>67 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 376 359</b>	<b>-67 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 376	697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 376</b>	<b>697</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 705 254	554 921
Annen rentekostnad		1 668 350	543 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 373 604</b>	<b>1 098 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 371 228</b>	<b>-1 097 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 747 587	-1 165 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		26 160 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>26 160 557</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>26 160 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 800 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 800 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 943 796	1 960 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 943 796</b>	<b>1 960 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 743 796</b>	<b>1 960 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 743 796</b>	<b>28 121 528</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		39 906 111	17 158 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-39 906 111</b>	<b>-17 158 525</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-38 806 111</b>	<b>-16 058 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	23 020 930	21 315 676
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 522 727	20 854 377
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 543 657</b>	<b>42 170 053</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 543 657</b>	<b>42 170 053</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	10 000
Annen kortsiktig gjeld			2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 549 907</b>	<b>44 180 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 743 796</b>	<b>28 121 528</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 460723

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 172 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVE 15 AS  
Forretningsadresse: c/o Kistefos AS  
Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Marstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 172 878  
GYLDENLØVE 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 559 748	
Annen driftskostnad	1	5 816 611	67 568
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 376 359</b>	<b>67 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 376 359</b>	<b>-67 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 376	697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 376</b>	<b>697</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 705 254	554 921
Annen rentekostnad		1 668 350	543 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 373 604</b>	<b>1 098 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 371 228</b>	<b>-1 097 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 747 587	-1 165 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>



Organisasjonsnr: 987 172 878  
GYLDENLØVE 15 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2  
Sum varige driftsmidler

26 160 557  
26 160 557

Sum anleggsmidler

0 26 160 557

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

3 800 000  
3 800 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 943 796 1 960 971  
2 943 796 1 960 971

Sum omløpsmidler

6 743 796 1 960 971

SUM EIENDELER

6 743 796 28 121 528

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 3  
Sum innskutt egenkapital

1 100 000 1 100 000  
1 100 000 1 100 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

39 906 111 17 158 525  
-39 906 111 -17 158 525

Sum egenkapital

3 -38 806 111 -16 058 525

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Langsiktig konserngjeld 4

23 020 930 21 315 676



Øvrig langsiktig gjeld	4	22 522 727	20 854 377
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 543 657</b>	<b>42 170 053</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 543 657</b>	<b>42 170 053</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	10 000
Annen kortsiktig gjeld			2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 250</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 549 907</b>	<b>44 180 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 743 796</b>	<b>28 121 528</b>



Organisasjonsnr: 987 172 878  
GYLDENLØVE 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Gyldenløve 15 AS**



Resultat

Balanse

Noter

Org. nr.: 987 172 878



**Gyldenløve 15 AS**

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 559 748	0
Annen driftskostnad	1	5 816 611	67 568
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 376 359</b>	<b>67 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 376 359</b>	<b>-67 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 376	697
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 705 254	554 921
Annen rentekostnad		1 668 350	543 246
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 371 228</b>	<b>-1 097 470</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 747 587	-1 165 039
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		22 747 587	1 165 039
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 747 587</b>	<b>-1 165 039</b>



**Gyldenløve 15 AS**

Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	26 160 557
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>26 160 557</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>26 160 557</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 800 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 800 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 943 796	1 960 971
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 743 796</u>	<u>1 960 971</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 743 796</u>	<u>28 121 528</u>

Gyldenløve 15 AS

Side 2




**Gyldenløve 15 AS**

Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Udekket tap		-39 906 111	-17 158 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-39 906 111</u>	<u>-17 158 525</u>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<u>-38 806 111</u>	<u>-16 058 525</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	23 020 930	21 315 676
Øvrig langsiktig gjeld	4	22 522 727	20 854 377
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>45 543 657</u>	<u>42 170 053</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	10 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>6 250</u>	<u>2 010 000</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>45 549 907</u>	<u>44 180 053</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>6 743 796</u>	<u>28 121 528</u>

Oslo, 05.05.2022  
Styret i Gyldenløve 15 AS

  
Bengt Arve Rein  
styreleder

  
Erik Bøhler  
styremedlem



## GYLDENLØVE 15 AS

### REGSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De viktigste regnskapsprinsipper er beskrevet nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetninger til forventet tap. Avsetninger til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntekter:

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Konsernregnskap

Konsernregnskapet til Kistefos AS kan utleveres ved henvendelse til selskapets hovedkontor, Dokkveien 1, Oslo.

Regnskapsprinsipper



## GYLDENLØVE 15 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### NOTE 1 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE M.V.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til adm. direktør eller styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

#### Honorar til revisor (inkl mva.):

Lovpålagt revisjon	kr	39 324
Annen bistand	kr	2 000
Sum	kr	41 324

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt
Anskaffelseskost 1.1.	26 160 557
Avgang	-26 160 557

**Anskaffelseskost pr. 31.12.** -

Akk. avskrivninger pr. 31.12. -

**Balansført verdi 31.12.** -

**Arets avskrivninger** -

Økonomisk levetid -  
Avskrivningsplan Avskrives ikke

Gyldenløve 15 AS har tatt ut stevning mot Oslo Kommune i forbindelse med omregulering av tomt. Saken er avgjort i løpet av 2021, og Gyldenløve 15 AS har fått tilkjent kr 5 800 000 for tomten og kr 2 923 080,47 i saksomkostninger. Balansført verdi er satt til kr 0, og tapet er kostnadsført.

#### NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum Egenkapital
IB 01.01.	1 100 000	(17 158 525)	(16 058 525)
Arets resultat		(22 747 587)	(22 747 587)
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 100 000</b>	<b>(39 906 111)</b>	<b>(38 806 111)</b>

Selskapets aksjekapital er kr 1 100 000 fordelt på 1 000 aksjer à kr 1 100. Alle aksjer har like rettigheter.

Pr 31.12.2021 er selskapets egenkapital tapt.  
Det er sannsynlig at selskapet vil bli avviklet i løpet av 2022, og regnskapet er derav ikke avlagt under forutsetning om fortsatt drift.  
Bokført verdi av eiendeler og gjeld er vurdert å reflektere virkelig verdi.

#### Eierforhold:

Kistefos Eiendom AS	50,00 %
Macama AS	50,00 %

Styremedlem E.Bøhler og hans nærstående eier aksjene i Macama AS.

#### Note 4 - LANGSIKTIG GJELD

Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Noter



## GYLDENLØVE 15 AS

### NOTE 5 - SKATTER

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
<b>Årets skattekostnad</b>	-	-

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(22 747 587)	(1 165 039)
Endring midlertidige forskjeller	15 431 880	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>(7 315 706)</b>	<b>(1 165 039)</b>

Skatt	22 %	-	-
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>		-	-

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:**

	2021	2020
Skattemessig fremførbart underskudd	(23 216 293)	(15 900 587)
<b>Grunnlag utsatt skatt / (utsatt skattefordel)</b>	<b>(23 216 293)</b>	<b>(15 900 587)</b>

Anvendt skattesats	22 %	22 %
<b>Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)</b>	<b>(5 107 584)</b>	<b>(3 498 129)</b>

**Balansført utsatt skatt / (utsatt skattefordel)**

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Noter



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Gyldenløve 15 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gyldenløve 15 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 747 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnr: DOA:3D-ENBOV-5ETQD-CQTQ1-XDXI6-NDD1V



Revisors beretning 2021 for Gyldenløve 15 AS



Oslo, 13. mai 2022  
RSM Norge AS

Per-Henning Lie  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: DOA3D-ENBOY-5ETQD-CQTQT-XDXI6-WDD1V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per-Henning Schulz Lie

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-211409

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-13 05:43:24 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: DOA3D-ENBOY-5ETQD-CQTQT-XDXI6-NDD1V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>