



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 327 218
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRAI KJØKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Setesdalsveien 240 4618 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 482 892	9 065 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 482 892</b>	<b>9 065 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 254 668	1 266 000
Annen driftskostnad		2 495 267	1 616 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 749 935</b>	<b>2 882 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 732 957</b>	<b>6 183 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 000 000	15 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 417	0
Annen renteinntekt		326 868	73 819
Annen finansinntekt		827 295	882 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 340 580</b>	<b>16 256 087</b>
Annen rentekostnad		1 283 107	1 287 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283 107</b>	<b>1 287 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 057 473</b>	<b>14 968 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 790 430</b>	<b>21 151 834</b>
Skattekostnad	2, 3	1 103 565	1 104 767
<b>Årsresultat</b>		<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		8 075 000	15 050 000
Annen egenkapital		11 611 865	4 997 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Andre rettigheter	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	550 415	486 179
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>550 415</b>	<b>486 179</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	43 834 054	44 660 739
Maskiner og anlegg	1	0	15 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 834 054</b>	<b>44 675 739</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 204 344	30 204 344
Lån til foretak i samme konsern		0	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		42 400	42 400
Investeringer i aksjer og andeler		1 248 925	1 248 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 495 669</b>	<b>32 995 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 880 138</b>	<b>78 157 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	42 742
Konsernfordringer		22 086 417	15 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 086 417</b>	<b>15 342 742</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 500 920	2 988 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 500 920</b>	<b>2 988 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		29 587 337	18 330 844
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 467 475</b>	<b>96 488 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	15 624 000	15 624 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	17 343 000	17 343 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	52 492 463	40 880 598
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 492 463</b>	<b>40 880 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 459 463</b>	<b>73 847 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 998 500	20 767 500
Øvrig langsiktig gjeld		58 500	58 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 057 000</b>	<b>20 826 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 057 000</b>	<b>20 826 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 725	201 988



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	2, 3	1 167 801	1 157 114
Skyldige offentlige avgifter		119 875	288 372
Annen kortsiktig gjeld		122 611	167 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 012</b>	<b>1 814 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 008 012</b>	<b>22 640 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 467 475</b>	<b>96 488 431</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt	1	426 456 958	426 070 505
Annen driftsinntekt	1	3 549 829	1 988 929
<b>Sum inntekter</b>		<b>430 006 787</b>	<b>428 059 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		199 895 052	204 141 240
Lønnskostnad	2	125 456 753	122 658 676
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 308 118	9 610 685
Annen driftskostnad	2,4	67 619 206	68 258 588
<b>Sum kostnader</b>		<b>403 279 129</b>	<b>404 669 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 727 658</b>	<b>23 390 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	780 000	240 000
Annen renteinntekt		5 013 437	3 331 785
Annen finansinntekt		930 419	1 662 932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 723 856</b>	<b>5 234 717</b>
Annen rentekostnad		2 342 034	2 723 709
Annen finanskostnad		865 542	1 348 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 207 576</b>	<b>4 071 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 516 280</b>	<b>1 162 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 243 938</b>	<b>24 553 086</b>
Skattekostnad	7	6 103 389	6 651 228
<b>Årsresultat</b>		<b>24 140 549</b>	<b>17 901 858</b>
Minoritetsinteresser		492 307	482 110
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 648 242</b>	<b>17 419 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføringer annen egenkapital		23 648 242	17 419 748
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 648 242</b>	<b>17 419 748</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	2 493 455	2 314 037
Goodwill konsern	3	247 493	321 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 740 948</b>	<b>2 635 778</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger	3	43 834 054	44 660 739
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	35 130 089	34 781 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 964 143</b>	<b>79 442 221</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investering i aksjer og andeler	6,8	1 450 075	1 450 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 075</b>	<b>1 450 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 155 166</b>	<b>83 528 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		45 936 159	42 690 323
<b>Sum varer</b>		<b>45 936 159</b>	<b>42 690 323</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 511 882	48 751 397
Andre fordringer		14 230 798	9 771 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 742 680</b>	<b>58 523 392</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	133 256 660	110 236 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 256 660</b>	<b>110 236 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 935 499</b>	<b>211 449 847</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>323 090 665</b>	<b>294 977 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	15 624 000	15 624 000
Overkurs		17 343 000	17 343 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	170 967 223	153 673 652
Minoritetsinteresser	11	1 976 617	1 890 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>172 943 840</b>	<b>155 564 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>205 910 840</b>	<b>188 531 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	17 998 500	20 767 500
Øvrig langsiktig gjeld	12	15 588 111	19 120 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 586 611</b>	<b>39 888 006</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 586 611</b>	<b>39 888 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 379 565	15 724 050
Betalbar skatt	6	4 445 206	4 729 340
Skyldige offentlige avgifter		23 725 520	20 764 149
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		34 542 923	24 941 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 593 214</b>	<b>66 558 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 179 825</b>	<b>106 446 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>323 090 665</b>	<b>294 977 921</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	12		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 327 218  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 240  
4618 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Organisasjonsnr: 916 327 218  
STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 482 892	9 065 276
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 482 892</b>	<b>9 065 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 254 668	1 266 000
Annen driftskostnad		2 495 267	1 616 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 749 935</b>	<b>2 882 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 732 957</b>	<b>6 183 266</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 000 000	15 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 417	0
Annen renteinntekt		326 868	73 819
Annen finansinntekt		827 295	882 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 340 580</b>	<b>16 256 087</b>
Annen rentekostnad		1 283 107	1 287 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283 107</b>	<b>1 287 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 057 473</b>	<b>14 968 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 790 430</b>	<b>21 151 834</b>
Skattekostnad	2, 3	1 103 565	1 104 767
<b>Årsresultat</b>		<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		8 075 000	15 050 000
Annen egenkapital		11 611 865	4 997 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>



Organisasjonsnr: 916 327 218  
STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Andre rettigheter	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	550 415	486 179
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>550 415</b>	<b>486 179</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	43 834 054	44 660 739
Maskiner og anlegg	1	0	15 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 834 054</b>	<b>44 675 739</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 204 344	30 204 344
Lån til foretak i samme konsern		0	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		42 400	42 400
Investeringer i aksjer og andeler		1 248 925	1 248 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 495 669</b>	<b>32 995 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 880 138</b>	<b>78 157 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	42 742
Konsernfordringer		22 086 417	15 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 086 417</b>	<b>15 342 742</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 500 920</b>	<b>2 988 102</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 500 920	2 988 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 500 920</b>	<b>2 988 102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 587 337</b>	<b>18 330 844</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 467 475</b>	<b>96 488 431</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	15 624 000	15 624 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	17 343 000	17 343 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	52 492 463	40 880 598
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 492 463</b>	<b>40 880 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 459 463</b>	<b>73 847 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 998 500	20 767 500
Øvrig langsiktig gjeld		58 500	58 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 057 000</b>	<b>20 826 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 057 000</b>	<b>20 826 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 725	201 988
Betalbar skatt	2, 3	1 167 801	1 157 114
Skyldige offentlige avgifter		119 875	288 372
Annen kortsiktig gjeld		122 611	167 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 012</b>	<b>1 814 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 008 012</b>	<b>22 640 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 467 475</b>	<b>96 488 431</b>



Organisasjonsnr: 916 327 218  
STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekt	1	426 456 958	426 070 505
Annen driftsinntekt	1	3 549 829	1 988 929
<b>Sum inntekter</b>		<b>430 006 787</b>	<b>428 059 434</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		199 895 052	204 141 240
Lønnskostnad	2	125 456 753	122 658 676
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 308 118	9 610 685
Annen driftskostnad	2,4	67 619 206	68 258 588
<b>Sum kostnader</b>		<b>403 279 129</b>	<b>404 669 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 727 658</b>	<b>23 390 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	780 000	240 000
Annen renteinntekt		5 013 437	3 331 785
Annen finansinntekt		930 419	1 662 932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 723 856</b>	<b>5 234 717</b>
Annen rentekostnad		2 342 034	2 723 709
Annen finanskostnad		865 542	1 348 167
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 207 576</b>	<b>4 071 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 516 280</b>	<b>1 162 841</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 243 938</b>	<b>24 553 086</b>
Skattekostnad	7	6 103 389	6 651 228
<b>Årsresultat</b>		<b>24 140 549</b>	<b>17 901 858</b>
Minoritetsinteresser		492 307	482 110
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 648 242</b>	<b>17 419 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		23 648 242	17 419 748
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 648 242</b>	<b>17 419 748</b>



Organisasjonsnr: 916 327 218  
STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	2 493 455	2 314 037
Goodwill konsern	3	247 493	321 741
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 740 948</b>	<b>2 635 778</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger	3	43 834 054	44 660 739
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	35 130 089	34 781 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 964 143</b>	<b>79 442 221</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investering i aksjer og andeler	6,8	1 450 075	1 450 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 075</b>	<b>1 450 075</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 155 166</b>	<b>83 528 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		45 936 159	42 690 323
<b>Sum varer</b>		<b>45 936 159</b>	<b>42 690 323</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 511 882	48 751 397
Andre fordringer		14 230 798	9 771 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 742 680</b>	<b>58 523 392</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	133 256 660	110 236 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 256 660</b>	<b>110 236 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 935 499</b>	<b>211 449 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>323 090 665</b>	<b>294 977 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10,11	15 624 000	15 624 000
Overkurs		17 343 000	17 343 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	170 967 223	153 673 652
Minoritetsinteresser	11	1 976 617	1 890 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>172 943 840</b>	<b>155 564 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>205 910 840</b>	<b>188 531 211</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	17 998 500	20 767 500
Øvrig langsiktig gjeld	12	15 588 111	19 120 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 586 611</b>	<b>39 888 006</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 586 611</b>	<b>39 888 006</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 379 565	15 724 050
Betalbar skatt	6	4 445 206	4 729 340
Skyldige offentlige avgifter		23 725 520	20 764 149
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		34 542 923	24 941 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 593 214</b>	<b>66 558 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>117 179 825</b>	<b>106 446 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>323 090 665</b>	<b>294 977 921</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	12		



Organisasjonsnr: 916 327 218  
STRAI KJØKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Driftsinntekter Leieinntektene inntektsføres i takt med utleieperioden. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimal-grensene for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap





Organisasjonsnr: 916 327 218  
STRAI KJØKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 482 892	9 065 276
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 482 892</b>	<b>9 065 276</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 254 668	1 266 000
Annen driftskostnad		2 495 267	1 616 010
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 749 935</b>	<b>2 882 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 732 957</b>	<b>6 183 266</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 000 000	15 300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 417	0
Annen renteinntekt		326 868	73 819
Annen finansinntekt		827 295	882 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 340 580</b>	<b>16 256 087</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 283 107	1 287 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 283 107</b>	<b>1 287 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 057 474</b>	<b>14 968 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 790 430</b>	<b>21 151 834</b>
Skattekostnad	2, 3	1 103 565	1 104 767
<b>Årsresultat</b>		<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		8 075 000	15 050 000
Annen egenkapital		11 611 865	4 997 067
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	550 415	486 179
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>550 415</b>	<b>486 179</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	43 834 054	44 660 739
Maskiner og anlegg	1	0	15 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 834 054</b>	<b>44 675 739</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 204 344	30 204 344
Lån til foretak i samme konsern		0	1 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		42 400	42 400
Investeringer i aksjer og andeler		1 248 925	1 248 925
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 495 669</b>	<b>32 995 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 880 137</b>	<b>78 157 587</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		22 086 417	15 300 000
Andre kortsiktige fordringer		0	42 742
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 086 417</b>	<b>15 342 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 500 920	2 988 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 500 920</b>	<b>2 988 102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 587 337</b>	<b>18 330 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 467 474</b>	<b>96 488 430</b>



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	15 624 000	15 624 000
Overkurs	5	17 343 000	17 343 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	52 492 463	40 880 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 492 463</b>	<b>40 880 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 459 463</b>	<b>73 847 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 998 500	20 767 500
Øvrig langsiktig gjeld		58 500	58 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 057 000</b>	<b>20 826 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		540 725	201 988
Betalbar skatt	2, 3	1 167 801	1 157 114
Skyldige offentlige avgifter		119 875	288 372
Annen kortsiktig gjeld		122 611	167 359
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 951 011</b>	<b>1 814 832</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 008 011</b>	<b>22 640 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 467 474</b>	<b>96 488 430</b>

KRISTIANSAND S, 19.06.2025

Øyvind Berntsen  
styrets leder

Tor Erling Tobiassen  
styremedlem

Terje Tobiassen  
styremedlem

Kåre Tobiassen  
styremedlem

Jan Frode Tobiassen  
daglig leder



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres i takt med utleieperioden.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	86 851	66 271 699	66 358 549
Tilgang i året	0	473 315	473 315
Avgang i året	0	-60 332	-60 332
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>86 851</b>	<b>66 684 681</b>	<b>66 771 532</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-71 851	-21 610 960	-21 682 811
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-86 851	-22 850 628	-22 937 479
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>43 834 054</b>	<b>43 834 054</b>
Årets av- og nedskrivninger	15 000	1 239 668	1 254 668
Økonomisk levetid	5,79	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 167 801	1 157 114
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-64 236	-52 347
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 103 565</b>	<b>1 104 767</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	20 790 430	21 151 834
Permanente forskjeller	-15 774 225	-16 130 165
+/- Endring i midlertidige forskjeller	291 980	237 939
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 308 185</b>	<b>5 259 608</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 167 801	1 157 114
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 167 801</b>	<b>1 157 114</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-2 209 904	-2 501 884	291 980
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 209 904</b>	<b>-2 501 884</b>	<b>291 980</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 209 904</b>	<b>-2 501 884</b>	<b>291 980</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-486 179</b>	<b>-550 415</b>	<b>64 236</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 302	12 000	15 624 000
A-aksjer	0	12 000	0
B-aksjer	0	12 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 302</b>		<b>15 624 000</b>

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kátobi Holding AS	434	33,33	Ordinære
Reto Holding AS	434	33,33	Ordinære
Toa Holding AS	434	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 302</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

A-aksjene har stemmerett, B-aksjene har ikke stemmerett.

Daglig leder eier aksjer i Reto Holding AS. Selskapets styremedlemmer har eierandeler via sine respektive eierselskaper som nevnt over.



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	15 624 000	17 343 000	40 880 598	73 847 598
Årsresultat	0	0	19 686 865	19 686 865
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-8 075 000	-8 075 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>15 624 000</b>	<b>17 343 000</b>	<b>52 492 463</b>	<b>85 459 463</b>



STRAI KJØKKEN HOLDING AS  
916 327 218

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		20 790 430	21 151 834
- Periodens betalte skatt		1 157 114	1 120 989
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		-10 648	0
+ Ordinære avskrivninger		1 254 668	1 266 000
+/- Endring i kundefordringer		0	76 250
+/- Endring i leverandørgjeld		338 737	-19 521
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		-6 956 920	935 244
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>14 259 153</b>	<b>22 288 819</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		70 980	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		473 315	3 644 980
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		0	400 125
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-1 500 000	-2 150 000
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>1 097 665</b>	<b>-1 895 105</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		2 769 000	2 769 000
- Utbetalinger av utbytte		8 075 000	15 050 000
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-10 844 000</b>	<b>-17 819 000</b>
= Netto endring i kontanter mv		4 512 818	2 574 714
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		2 988 102	413 388
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>7 500 920</b>	<b>2 988 102</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		7 500 920	2 988 102
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>7 500 920</b>	<b>2 988 102</b>



# Strai

## KJØKKEN

ETB. 1929



## ÅRSREGNSKAP 2024

### STRAI KJØKKEN HOLDING AS



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

# Årsberetning 2024

### Virksomhetens art

Strai Kjøkken Holding AS driver med drift/utleie av eiendom, samt investeringer i andre selskaper og verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Kristiansand.

Selskapet har pr 31.12.2024 følgende datterselskap, begge med forretningssted i Kristiansand:

- Strai Kjøkken AS (100 %)
- Strai Kjøkken Butikkdrift AS (100 %)

### Utvikling i resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Driftsinntekt i morselskapet var kr 9,5 mill. i 2024, mot kr 9,1 mill. året før. Årsresultatet ble i 2024 positivt med kr 19,7 mill., mot kr 20 mill. i 2023.

For konsernet var driftsinntekter i 2024 kr 430 mill. mot kr 428 mill. i 2023. Årsresultat for konsernet ble i 2024 kr 24,1 mill., mot fjorårets kr 17,9 mill. Det økte resultatet skyldes både økt driftsresultat og økning i netto finansposter. Styret er tilfreds med resultatutviklingen.

Morselskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.2024 var kr 7,5 mill. For konsernet utgjorde dette kr 133,3 mill. Morselskapets arbeidskapital var pr. 31.12.24 på kr 27,6 mill. mot kr 16,5 mill. året før. Konsernet sin arbeidskapital var kr 156,3 mill. ved utgangen av året, sammenlignet med kr 144,9 mill. ved utgangen av året før. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er meget god, det samme gjelder for konsernet. Den finansielle stillingen er også meget god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 105,5 mill. for morselskapet, sammenlignet med kr 96,5 mill. pr 31.12 året før. Tilsvarende tall for konsernet var kr 323,1 mill. i 2024, mot kr 295 mill. i 2023. Egenkapitalandelen i morselskapet pr 31.12.2024 var på 81 %, mot fjorårets 76,5 % pr 31.12. For konsernet er andel egenkapital også sterk, med 63,7 % ved utgangen av året. Pr 31.12.2023 var egenkapitalandelen på 63,9 %.

Styret ser med optimisme på veien videre for konsernet. Etter en periode med økonomisk usikkerhet har markedet vist tegn til stabilisering i 2024, med normaliserte inflasjons- og rentenivåer som har bidratt til økt forutsigbarhet i markedet. Konsernet har hatt et godt år og har befestet sin markedsposisjon. Styret er tilfreds med konsernets utvikling i 2024, og har stor tro på at selskapet står godt rustet til å skape videre vekst og resultater i årene som kommer.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets og konsernets økonomiske og finansielle stilling er meget god.

### Arbeidsmiljø og personale

Selskapets eneste ansatte er daglig leder. Daglig leder i Strai Kjøkken Holding AS er også daglig leder i datterselskapet Strai Kjøkken AS.

### Miljørapport

Det er ubetydelige utslipp på grunn av fra morselskapets drift. Bærekraft er allerede, og vil bli et enda større fokusområde for selskapet og konsernet i tiden fremover. Dette er også viktig for å opprettholde konkurransekraft.

### Ansvarsforsikringer for selskapets ledelse

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer.



STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## Årsberetning 2024

### Redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven)

Selskapet har ingen ansatte. For aktuelle selskaper i konsernet vil dette være tilgjengelig på selskapet nettsider.

### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at selskapets overskudd for 2024 på kr 19 686 865 disponeres slik:

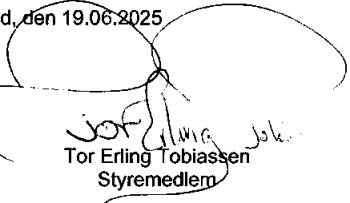
Dekning utdelt tilleggsutbytte	8 075 000
Overføring annen egenkapital	11 611 865
Sum disponert	19 686 865


Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.2024 var:

Annen egenkapital kr 52 492 463


Kristiansand, den 19.06.2025

  
Øyvind Berntsen  
Styrets leder

  
Tor Erling Tobiassen  
Styremedlem

  
Kåre Tobiassen  
Styremedlem

  
Terje Tobiassen  
Styremedlem

  
Jan Frode Tobiassen  
Daglig leder



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## Resultatregnskap

Morselskap			Konsem	
1.1-31.12			1.1-31.12	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINTEKTER OG -KOSTNADER</b>				
			426 456 958	426 070 505
		1		
9 482 892	9 065 276	1	3 549 829	1 988 929
<b>9 482 892</b>	<b>9 065 276</b>		<b>430 006 787</b>	<b>428 059 434</b>
			199 895 052	204 141 240
			125 456 753	122 658 676
1 254 668	1 266 000	2	10 308 118	9 610 685
2 495 267	1 616 010	3	67 619 206	68 258 588
<b>3 749 935</b>	<b>2 882 010</b>	2,4	<b>403 279 129</b>	<b>404 669 189</b>
<b>5 732 957</b>	<b>6 183 266</b>		<b>26 727 658</b>	<b>23 390 245</b>
<b>FINANSINTEKTER OG -KOSTNADER</b>				
15 000 000	15 300 000	5		
600 000		6	780 000	240 000
186 417	0		0	0
326 868	73 819		5 013 437	3 331 785
227 295	882 268		930 419	1 662 932
<b>16 340 580</b>	<b>16 256 087</b>		<b>6 723 856</b>	<b>5 234 717</b>
1 283 107	1 287 519		2 342 034	2 723 709
<b>1 283 107</b>	<b>1 287 519</b>		<b>3 207 576</b>	<b>4 071 876</b>
<b>15 057 473</b>	<b>14 968 568</b>		<b>3 516 280</b>	<b>1 162 841</b>
<b>20 790 430</b>	<b>21 151 834</b>		<b>30 243 938</b>	<b>24 553 086</b>
1 103 565	1 104 767	7	6 103 389	6 651 228
<b>19 686 865</b>	<b>20 047 067</b>		<b>24 140 549</b>	<b>17 901 858</b>
			492 307	482 110
			<b>23 648 242</b>	<b>17 419 748</b>



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

### Balanse pr. 31.12.

Morselskap				Konsem	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2024	2023		Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
550 415	486 179	Utsatt skattefordel	7	2 493 455	2 314 037
		Goodwill konsem	3	247 493	321 741
<b>550 415</b>	<b>486 179</b>	<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>2 740 948</b>	<b>2 635 778</b>
43 834 054	44 660 739	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	43 834 054	44 660 739
0	15 000	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	35 130 089	34 781 482
<b>43 834 054</b>	<b>44 675 739</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 964 143</b>	<b>79 442 221</b>
30 204 344	30 204 344	Investeringer i datterselskap	5		
1 291 325	1 291 325	Investeringer i aksjer og andeler	6,8	1 450 075	1 450 075
0	1 500 000	Lån til foretak i samme konsem	5		
<b>31 495 669</b>	<b>32 995 669</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 075</b>	<b>1 450 075</b>
<b>75 880 138</b>	<b>78 157 587</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 155 166</b>	<b>83 528 074</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
		Varebeholdning		45 936 159	42 690 323
		Kundefordringer		46 511 882	48 751 397
0	42 741	Andre fordringer		14 230 798	9 771 995
22 086 417	15 300 000	Fordring på konsemselskap	5		
7 500 920	2 988 102	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	133 256 660	110 236 132
<b>29 587 337</b>	<b>18 330 843</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 935 499</b>	<b>211 449 847</b>
<b>105 467 475</b>	<b>96 488 430</b>	<b>Sum eiendeler</b>		<b>323 090 665</b>	<b>294 977 921</b>



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## Balanse pr. 31.12.

Morselskap				Konsern	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2024	2023	Note	2024	2023	
<b>Egenkapital og gjeld</b>					
<b>EGENKAPITAL</b>					
15 624 000	15 624 000	Aksjekapital	10,11	15 624 000	15 624 000
17 343 000	17 343 000	Overkurs	11	17 343 000	17 343 000
<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 967 000</b>	<b>32 967 000</b>
52 492 463	40 880 598	Annen egenkapital	11	170 967 223	153 673 652
<b>52 492 463</b>	<b>40 880 598</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>170 967 223</b>	<b>153 673 652</b>
		Minoritetens andel av kapital	11	1 976 617	1 890 559
<b>85 459 463</b>	<b>73 847 598</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>205 910 840</b>	<b>188 531 211</b>
<b>GJELD</b>					
17 998 500	20 767 500	Gjeld til kredittinstitusjoner	12	17 998 500	20 767 500
58 500	58 500	Øvrig langsiktig gjeld	12	15 588 111	19 120 506
<b>18 057 000</b>	<b>20 826 000</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 586 611</b>	<b>39 888 006</b>
540 725	201 988	Leverandørgjeld		20 379 565	15 724 050
1 167 801	1 157 114	Betalbar skatt	6	4 445 206	4 729 340
119 875	288 372	Skyldig offentlige avgifter		23 725 520	20 764 149
0	0	Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5		
		Avsatt utbytte min.int.		500 000	400 000
122 611	167 358	Annen kortsiktig gjeld		34 542 923	24 941 165
<b>1 951 012</b>	<b>1 814 832</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 593 214</b>	<b>66 558 704</b>
<b>20 008 012</b>	<b>22 640 832</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>117 179 825</b>	<b>106 446 710</b>
<b>105 467 475</b>	<b>96 488 430</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>323 090 665</b>	<b>294 977 921</b>

Kristiansand, 19. juni 2025

Jan Frode Tobiassen  
Daglig leder

Terje Tobiassen  
Styremedlem

Tore Tobiassen  
Styremedlem

Øyvind Berntsen  
Styrets leder

Tor Erling Tobiassen  
Styremedlem





STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## Noter 2024

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

#### Behandling av datterselskap

Med datterselskap menes selskap der selskapet normalt har en eiendel på over 50 % direkte og indirekte og hvor investeringene er av langvarig og strategisk karakter og hvor selskapet har en bestemmende innflytelse. I morselskapet er aksjene oppført til kostpris.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp)

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet benytter innskuddsbasert pensjon som er forsikret. Årets innbetalte premie tilsvarer kostnadsført pensjon i regnskapet. Man har ikke innskuddsfond. Man har heller ikke ytterligere forpliktelser enn de beløp som er innbetalt til ordningen

#### Kontantstrømoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling er den indirekte modellen benyttet. I kontanter og lignende inngår kun kasse- og bankbeholdninger.

Noter for STRAI KJØKKEN HOLDING AS

Organisasjonsnr. 916327218



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

### Noter 2024

#### Regnskapsprinsipper forts:

##### Konsernregnskap

Konsolidering er gjennomført ved at aksjeeie er eliminert mot datterselskapets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Netto utsatt skattegjeld er innarbeidet i balansen. Årsregnskapet for konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Overpris ved kjøp av aksjene i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen. Konsernregnskapet omfatter følgende selskaper:

	Aksjekapital	Konsern- forhold	Eierandel	Stemme- rettsandel	Rett til utbytte
Strai Kjøkken Holding AS	15 624 000	Mor	Morselskap		
Strai Kjøkken AS	14 571 798	Datter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Kristiansand AS	1 000 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Proff Montasje AS	200 000	Datterdatter	75 %	82,75 %	67,25 %
Strai Kjøkken Butikkdrift AS	1 100 000	Datter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Arendal AS	400 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Asker AS	1 250 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Bergen AS	2 290 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Gjøvik AS	500 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Hallingdal AS	200 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Jessheim AS	500 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Lillehammer AS	800 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Lindesnes AS	500 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Oslo AS	100 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Sarpsborg AS	500 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Stavanger AS	2 000 000	Datterdatter	100 %	100 %	100 %
Strai Kjøkken Skien AS	120 000	Datterdatter	75 %	75 %	75 %

Noteopplysninger for konsernet er tatt med i den utstrekning dette ikke går klart frem av årsregnskapene for underliggende konsernselskap.

##### Endringer i regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp.

#### Note 1 - Driftsinntekter

Tall i TNOK	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Pr virksomhetsområde</b>				
Leieinntekter og andre driftsinntekter	9 483	9 065	3 549	1 989
Salg av kjøkken, bad og garderobe	0	0	426 457	426 071
<b>Totalt</b>	<b>9 483</b>	<b>9 065</b>	<b>430 006</b>	<b>428 059</b>
<b>Geografisk fordeling</b>				
Norge	9 483	9 065	430 006	428 059
<b>Totalt</b>	<b>9 483</b>	<b>9 065</b>	<b>430 006</b>	<b>428 059</b>



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

## Noter 2024

## Note 2 - Lønnskostnad

## Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse mv

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader i morselskapet.  
Gjennomsnittlig antall ansatte i konsernet var i regnskapsåret 170,9 årsverk.

Spesifikasjon av lønnskostnader	Konsern	
	2024	2023
Lønn	99 967 982	98 619 393
Arbeidsgiveravgift	15 160 454	15 570 646
Pensjonskostnader	6 234 126	5 716 706
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 094 194	2 751 931
<b>Total lønnskostnad</b>	<b>125 456 753</b>	<b>122 658 676</b>

Ytelser til ledende personer	Morselskap	Konsern
Styremedlemmer	0	661 142

Honorar til revisor		
Godtgjørelse til revisor fordeles på følgende måte:		
Lovpålagt revisjon	28 900	452 700
Andre tjenester utenfor revisjonen	52 250	210 700
<b>Sum</b>	<b>81 150</b>	<b>663 400</b>

## Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

## Morselskap

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	86 851	66 271 699		66 358 549
Tilgang i året	0	473 315		473 315
Avgang i året	0	60 332		60 332
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>86 851</b>	<b>66 684 682</b>		<b>66 771 532</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-86 851	-22 850 628		-22 937 479
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>43 834 054</b>		<b>43 834 054</b>
Årets av- og nedskrivninger	15 000	1 239 668		1 254 668
Økonomisk levetid	5-10	0 - 50		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

## Konsern

Varige driftsmidler	Goodwill	Driftsløsøre, masiner mv	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	371 240	73 301 007	66 271 699		139 943 946
Tilgang i året	0	9 342 808	473 315		9 816 123
Avgang i året	0	0	60 332		60 332
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>371 240</b>	<b>82 643 815</b>	<b>66 684 682</b>		<b>149 699 737</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-123 747	-47 513 729	-22 850 628		-70 488 104
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>247 493</b>	<b>35 130 089</b>	<b>43 834 054</b>		<b>79 211 633</b>
Årets av- og nedskrivninger	74 248	8 994 202	1 239 668		10 308 118
Økonomisk levetid	5	5-10	0 - 50		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

### Noter 2024

#### Note 4 - Annen driftskostnad

I konsernselskapene er det leiekontrakter med eksterne utleiery med en årlig leiekostnad på kr 11 178 000. Det er ulike lengder på leieavtalene. Utløpsperioden er 2024 – 2033. Morselskapet har ingen egen leiekostnad.

#### Note 5 – Konsernforhold

(Alle tall i TNOK)

Morselskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Strai Kjøkken AS, Kristiansand	100,00 %	100,00 %	15 055	82 375
Strai Kjøkken Butikkdrift AS, Kristiansand	100,00 %	100,00 %	6 174	25 222

#### Inntekt på investering i datterselskap:

Mottatt aksjeutbytte 15 000

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Kortsiktige fordringer konsernselskap 22 086  
Kortsiktig gjeld datterselskap 0

Mellomværende med konsernselskap er renteberegnet, bortsett fra avsatt utbytte/ konsernbidrag.

#### Bokførte verdier

	Kostpris	Bokført verdi
Strai Kjøkken AS	18 053	18 053
Strai Kjøkken Butikkdrift AS	12 151	12 151
<b>Totalt</b>	<b>30 204</b>	<b>30 204</b>

#### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Morselskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper: (Alle tall i TNOK)

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kjøkkenhuset Sørlandsparken AS, Kr.sand	40 %	40 %	1 196	6 247

Kostpris for aksjene er kr 42. Det er mottatt kr 600 i utbytte i 2024.



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

### Noter 2024

#### Note 7 - Skatt

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	Morselskap	Konsern
Resultat før skattekostnader	20 790 430	30 243 938
+ Permanente og andre forskjeller	-15 774 225	-2 508 454
+ Endring i midlertidige forskjeller	291 980	477 592
+ Fremførbart underskudd		345 144
= <b>Inntekt</b>	<b>5 308 185</b>	<b>28 558 220</b>
<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>		
Beregnet skatt av årets resultat	1 167 801	6 282 809
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-64 236	-179 420
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 103 565</b>	<b>6 103 389</b>
Skattesats i inntektsåret	22	22
<u>Betalbar skatt i balansen består av</u>		
Sum betalbar skatt	1 167 801	9 243 639
- Effekt av konsernbidrag		-2 960 829
- Skattefunn		-1 837 604
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 167 801</b>	<b>4 445 206</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 501 884	-2 209 904	-1 699 732	-469 266
+ Inntektsført avsatt utbytte			39 150	31 950
+ Omløpsmidler			-8 128 162	-8 391 034
+ Kortsiktig gjeld			-1 200 000	-1 700 000
- Fremførbart underskudd			345 144	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-2 501 884</b>	<b>-2 209 904</b>	<b>-11 333 888</b>	<b>-10 518 350</b>
<b>Grunnlag bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 501 884</b>	<b>-2 209 904</b>	<b>-11 333 888</b>	<b>-10 518 350</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>550 415</b>	<b>486 179</b>	<b>2 493 455</b>	<b>2 314 037</b>

#### Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets investeringer i andre selskaper er bokført til kostpris, dersom ikke vesentlig verdifall gjør det nødvendig å foreta nedskrivninger på enkeltposter. (Alle tall i TNOK)

	I år	I fjor
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 249	1 249
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 249	1 249

#### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av konsernets samlede bankinnskudd utgjør bundne skattetrekkmidler kr 4 336 122. Tilsvarende tall for fjoråret var kr 4 002 542. Det er ikke bundne skattetrekkmidler i morselskapets regnskap.



## STRAI KJØKKEN HOLDING AS

### Noter 2024

#### Note 10 – Aksjekapital og aksjonærer

Generalforsamlingen vedtok i 2024 å endre fra A- og B-aksjer til kun ordinære aksjer. Selskapet har 1 302 aksjer, hver pålydende kr 12 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 15 624 000.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Reto Holding AS	434
Kåtobi Holding AS	434
Toa Holding AS	434

Daglig leder eier aksjer i Reto Holding AS. Selskapets styremedlemmer har eierandeler via sine respektive eierselskaper som nevnt over.

#### Note 11 - Egenkapitalbevegelse

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	15 624 000	17 343 000	40 880 598	73 847 598
Årets resultat			19 686 865	19 686 865
- Tilleggsutbytte			8 075 000	8 075 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>15 624 000</b>	<b>17 343 000</b>	<b>52 492 463</b>	<b>85 459 463</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetenes andel av EK	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	15 624 000	17 343 000	153 673 652	1 890 559	188 531 211
Andre korreksjoner			1 814 080		1 814 080
Årets resultat			23 648 242	492 307	24 140 549
Utbytte			-8 075 000	-500 000	-8 575 000
Justering EK minoritet *			-93 751	93 751	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>15 624 000</b>	<b>17 343 000</b>	<b>170 967 223</b>	<b>1 976 617</b>	<b>205 910 840</b>

\*Minoritetsaksjonærene eier 25 % av aksjene i datterdatterselskapet Proff Montasje AS. Aksjene er delt inn i klasse A og B, hvor utbytteretten er forbeholdt B-aksjene. Minoritetsaksjonærene eier 32,75 % av B-aksjene, andel av årets utbytte fra datterselskapet blir dermed større enn hva eierandelen totalt sett tilsier. Differansen her utgjør en justering mellom egenkapital morselskapet og minoritet.

#### Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

##### Morselskap

Selskapet har stilt pant i fast eiendom som sikkerhet for banklån. Sum gjeld pr 31.12.2024 var kr 17 998 500 mot kr 20 767 500 pr 31.12.2023. Siste forfall på lånet er etter betalingsplanen i 2031.



## iRevisjon

**iRevisjon AS**  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strai Kjøkken Holding AS

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Strai Kjøkken Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 686 865 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 24 140 549 for konsernregnskapet.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandard for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.



## iRevisjon

*Revisors beretning 2024 Strai Kjøkken Holding AS*

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 19. juni 2025

**iRevisjon AS**

Stig Haugen  
Statsautorisert revisor