



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 112 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eirik Aksel Kvale
Solbakken 2C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLIDITET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 900	
Sum inntekter		49 900	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		66 896	51 961
Sum kostnader		66 896	51 961
Driftsresultat		-16 996	-51 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 336	20 740
Annen finansinntekt		46 792	112 021
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 575	
Sum finansinntekter		130 703	132 761
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-7	79 343
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		37 108	
Sum finanskostnader		37 110	79 343
Netto finans		93 593	53 418
Resultat før skattekostnad		76 598	1 457
Skattekostnad på resultat	3		4 310
Årsresultat	4	76 598	-2 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 598	-2 853
Totalresultat		76 598	-2 853
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 598	-2 853



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		76 598	-2 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 900	
Sum fordringer		49 900	
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		494 792	328 898
Andre finansielle instrumenter		-5 525	389 673
Sum investeringer		489 268	718 571
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 757	726 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		986 757	726 259
Sum omløpsmidler		1 525 925	1 444 830
SUM EIENDELER		1 525 925	1 444 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	335 000	335 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		335 000	335 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 158 548	1 081 950
Sum opptjent egenkapital		1 158 548	1 081 950
Sum egenkapital	4	1 493 548	1 416 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 750	
Betalbar skatt	3		4 310
Annen kortsiktig gjeld		29 627	23 569
Sum kortsiktig gjeld		32 377	27 879
Sum gjeld		32 377	27 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 525 925	1 444 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 414610

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 112 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eirik Aksel Kvale
Solbakken 2C
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: SOLIDITET AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 112 520
HEIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 900	
Sum inntekter		49 900	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		66 896	51 961
Sum kostnader		66 896	51 961
Driftsresultat		-16 996	-51 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 336	20 740
Annen finansinntekt		46 792	112 021
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 575	
Sum finansinntekter		130 703	132 761
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-7	79 343
Annen rentekostnad		10	
Annen finanskostnad		37 108	
Sum finanskostnader		37 110	79 343
Netto finans		93 593	53 418
Resultat før skattekostnad		76 598	1 457
Skattekostnad på resultat	3		4 310
Årsresultat	4	76 598	-2 853
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 598	-2 853
Totalresultat		76 598	-2 853
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		76 598	-2 853
Sum overføringer og disponeringer		76 598	-2 853



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 750	
Betalbar skatt	3		4 310
Annen kortsiktig gjeld		29 627	23 569
Sum kortsiktig gjeld		32 377	27 879
Sum gjeld		32 377	27 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 525 925	1 444 830



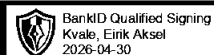
Organisasjonsnr: 981 112 520
HEIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Heik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 112 520



RESULTATREGNSKAP

HEIK INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		49 900	0
Sum driftsinntekter		49 900	0
Annen driftskostnad		66 896	51 961
Sum driftskostnader		66 896	51 961
Driftsresultat		-16 996	-51 961
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		27 336	20 740
Annen finansinntekt		46 792	112 021
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 575	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-7	79 343
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		37 108	0
Resultat av finansposter		93 593	53 418
Resultat før skattekostnad		76 598	1 457
Skattekostnad på resultat	3	0	4 310
Årsresultat	4	76 598	-2 853
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		76 598	-2 853
Sum overføringer		76 598	-2 853



BALANSE

HEIK INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		49 900	0
Sum fordringer		49 900	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		494 792	328 898
Andre finansielle instrumenter		-5 525	389 673
Sum investeringer		489 268	718 571
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 757	726 259
Sum omløpsmidler		1 525 925	1 444 830
Sum eiendeler		1 525 925	1 444 830



BALANSE

HEIK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	335 000	335 000
Sum innskutt egenkapital		335 000	335 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 158 548	1 081 950
Sum opptjent egenkapital		1 158 548	1 081 950
Sum egenkapital	4	1 493 548	1 416 950
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 750	0
Betalbar skatt	3	0	4 310
Annen kortsiktig gjeld		29 627	23 569
Sum kortsiktig gjeld		32 377	27 879
Sum gjeld		32 377	27 879
Sum egenkapital og gjeld		1 525 925	1 444 830

29.04.2026
Styret i Heik Invest AS

Eirik Aksel Kvale
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Heik Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Færder kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 310
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	4 310

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 598	1 457
Permanente forskjeller	-79 790	18 136
Skattepliktig inntekt	-3 192	19 593

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 310
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 310

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 192	0	3 192
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 192	0	-3 192
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	335 000	0	0	1 081 950	1 416 950
Årets resultat				76 598	76 598
Pr 31.12.2025	335 000	0	0	1 158 548	1 493 548

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIK INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	335	1 000,0	335 000
Sum	335		335 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Aksel Kvale	335	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Aksel Kvale	styreleder	335
Totalt antall aksjer		335



Årsregnskap 2025

Heik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 112 520



RESULTATREGNSKAP

HEIK INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		49 900	0
Sum driftsinntekter		49 900	0
Annen driftskostnad		66 896	51 961
Sum driftskostnader		66 896	51 961
Driftsresultat		-16 996	-51 961
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		27 336	20 740
Annen finansinntekt		46 792	112 021
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 575	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-7	79 343
Annen rentekostnad		10	0
Annen finanskostnad		37 108	0
Resultat av finansposter		93 593	53 418
Resultat før skattekostnad		76 598	1 457
Skattekostnad på resultat	3	0	4 310
Årsresultat	4	76 598	-2 853
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		76 598	-2 853
Sum overføringer		76 598	-2 853



BALANSE

HEIK INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		49 900	0
Sum fordringer		49 900	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		494 792	328 898
Andre finansielle instrumenter		-5 525	389 673
Sum investeringer		489 268	718 571
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 757	726 259
Sum omløpsmidler		1 525 925	1 444 830
Sum eiendeler		1 525 925	1 444 830



BALANSE

HEIK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	335 000	335 000
Sum innskutt egenkapital		335 000	335 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 158 548	1 081 950
Sum opptjent egenkapital		1 158 548	1 081 950
Sum egenkapital	4	1 493 548	1 416 950
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 750	0
Betalbar skatt	3	0	4 310
Annen kortsiktig gjeld		29 627	23 569
Sum kortsiktig gjeld		32 377	27 879
Sum gjeld		32 377	27 879
Sum egenkapital og gjeld		1 525 925	1 444 830

29.04.2026
Styret i Heik Invest AS

Eirik Aksel Kvale
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Heik Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Færder kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	4 310
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	4 310

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	76 598	1 457
Permanente forskjeller	-79 790	18 136
Skattepliktig inntekt	-3 192	19 593

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	4 310
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 310

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 192	0	3 192
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 192	0	-3 192
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	335 000	0	0	1 081 950	1 416 950
Årets resultat				76 598	76 598
Pr 31.12.2025	335 000	0	0	1 158 548	1 493 548

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIK INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	335	1 000,0	335 000
Sum	335		335 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Aksel Kvale	335	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Aksel Kvale	styreleder	335
Totalt antall aksjer		335