



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 800 817  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KADAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Holter terrasse 17  
1448 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Anne Folkøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 743	2 921
Annen driftskostnad		236 820	309 228
Sum kostnader		240 563	312 150
Driftsresultat		-240 563	-312 150
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 957	4 972
Annen finansinntekt		553 316	1 241 868
Sum finansinntekter		556 273	1 246 841
Netto finans		556 273	1 246 841
Ordinært resultat før skattekostnad		315 710	934 691
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-50 422	-62 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		366 132	996 886
Årsresultat		366 132	996 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		366 132	996 886
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	4	880 000	880 000
Overføringer annen egenkapital	4	-513 868	116 886
Sum overføringer og disponeringer		366 132	996 886



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	196 402	145 980
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>196 402</b>	<b>145 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>196 402</b>	<b>145 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 500</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 519 780	4 388 041
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 519 780</b>	<b>4 388 041</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 140 502	1 836 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 140 502</b>	<b>1 836 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 663 782</b>	<b>6 224 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 860 184</b>	<b>6 370 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital	4	4 866 999	5 380 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 866 999</b>	<b>5 380 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 976 999</b>	<b>5 490 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 900	
Skyldig offentlige avgifter		619	
Utbytte	3	880 000	880 000
Annen kortsiktig gjeld		666	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>883 184</b>	<b>880 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>883 184</b>	<b>880 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 860 184</b>	<b>6 370 867</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Kadal Invest AS**

**Organisasjonsnr. 968800817**

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsførerselskap  
Seiersten Sentrum  
1443 DRØBAK  
Organisasjonsnr. 937160437



## Kadal Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 743	2 921
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	0
Annen driftskostnad		236 820	309 228
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>240 563</b>	<b>312 150</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(240 563)</b>	<b>(312 150)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 957	4 972
Annen finansinntekt		553 316	1 241 868
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>556 273</b>	<b>1 246 841</b>
<b>Finanskostnader</b>			
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>556 273</b>	<b>1 246 841</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>315 710</b>	<b>934 691</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(50 422)	(62 195)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>366 132</b>	<b>996 886</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>366 132</b>	<b>996 886</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	880 000	880 000
Overføringer annen egenkapital	4	(513 868)	116 886
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>366 132</b>	<b>996 886</b>



## Kadal Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	196 402	145 980
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>196 402</b>	<b>145 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		3 500	0
Markedsbaserte aksjer		4 519 780	4 388 041
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 140 502	1 836 846
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 663 782</b>	<b>6 224 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 860 184</b>	<b>6 370 867</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 866 999	5 380 867
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 866 999</b>	<b>5 380 867</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 976 999</b>	<b>5 490 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 900	0
Skyldig offentlige avgifter		619	0
Utbytte	3	880 000	880 000
Annen kortsiktig gjeld		666	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>883 185</b>	<b>880 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 860 184</b>	<b>6 370 867</b>

Drøbak,

  
Kjell A. Dalby  
Dagl. leder/styreleder

  
Lisbeth Vågseth Dalby

  
Tone E. Dalby



Kadal Invest AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer

Markedsbaserte aksjer (andre aksjer) klassifiseres som omløpsmidler vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i aksjer klassifiseres som anleggsmiddel balanseført til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Ingen avsetning for beregnet tap pr 31.12.

### Pensjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Kadal Invest AS

## Noter 2019

### Note 1 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte.

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 124	2 921
<b>Totalt</b>	<b>3 743</b>	<b>2 921</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer 0

Revisor er valgt bort.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 000 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 000 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 000 000
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>
Procentsats for ord. avskr.	5-5

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2019
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnader	315 710
Permanente og andre forskjeller	-544 898
Endring i midlertidige forskjeller	299 932
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	70 744
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>



## Kadal Invest AS

## Noter 2019

## Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-50 422
= Ordinær skattekostnad	-50 422

## Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-932 000	-968 532
+ Gevinst- og tapskonto	40 000	376 464
- Fremførbart skattemessig underskudd	738	71 482
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>40 000</b>	<b>376 464</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>932 738</b>	<b>1 040 014</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-892 738	-663 550
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>196 402</b>	<b>145 980</b>

## Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	110 000	0	5 380 867	5 490 867
+Fra årets resultat			366 132	366 132
-Avsatt utbytte			-880 000	-880 000
Overført fra annen egenkapital	0	0	-513 868	-513 868
<b>Pr 31.12.</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>	<b>4 866 999</b>	<b>4 976 999</b>

## Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 110 aksjer hver pålydende kr 1000,- samlet aksjekapital utgjør kr 110 000,-. Selskapet har en aksjeklasse.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Kjell Dalby - daglig leder/styreleder	35 aksjer
Lisbeth Dalby	25 aksjer
Terje Dalby	25 aksjer
Tone Dalby	25 aksjer