



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 853 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN SYSTEMMONTASJE AS
Forretningsadresse: Kveldroveien 7
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anelia Buitelaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 809 590	201 482 900
Annen driftsinntekt		432 362	383 428
Sum inntekter		61 241 952	201 866 328
Kostnader			
Prosjektkostnad	10	70 467 713	170 756 479
Lønnskostnad	7,9	4 630 936	22 542 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 322 278	1 687 592
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			687 196
Annen driftskostnad		2 757 764	12 721 897
Sum kostnader		79 178 691	208 395 484
Driftsresultat		-17 936 739	-6 529 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 271	4 590
Annen finansinntekt		5 585	10 862
Sum finansinntekter		6 856	15 452
Tap investering i datterselskap		1 492 342	8 123 665
Annen rentekostnad		61 422	45 551
Annen finanskostnad		48 073	255 399
Sum finanskostnader		1 601 837	8 424 615
Netto finans		-1 594 981	-8 409 163
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 531 720	-14 938 319
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-3 870 022	-1 478 222
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 661 698	-13 460 097
Årsresultat		-15 661 698	-13 460 097
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 661 698	-13 460 097



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum overføringer og disponeringer		-15 661 698	-13 460 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	4 467 768	597 746
Goodwill	1	618 216	940 312
Sum immaterielle eiendeler		5 085 984	1 538 058
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	1 406 918	2 254 569
Sum varige driftsmidler		1 406 918	2 254 569
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	11 077 638	12 577 638
Andre fordringer		26 918	68 763
Sum finansielle anleggsmidler		11 104 556	12 646 401
Sum anleggsmidler		17 597 458	16 439 028
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		455 014	1 012 404
Sum varer		455 014	1 012 404
Fordringer			
Kundefordringer	2	6 488 245	15 880 299
Andre fordringer	2	5 151 915	4 639 085
Sum fordringer		11 640 160	20 519 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 240 329	7 084 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 240 329	7 084 923
Sum omløpsmidler		14 335 503	28 616 711
SUM EIENDELER		31 932 961	45 055 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000 000	30 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 791 699	3 791 699
Sum innskutt egenkapital		33 791 699	33 791 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-26 897 965	-11 236 268
Sum opptjent egenkapital		-26 897 965	-11 236 268
Sum egenkapital	5	6 893 734	22 555 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		557 975	678 517
Langsiktig konserngjeld	2	4 390 047	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 948 022	4 678 517
Sum langsiktig gjeld		4 948 022	4 678 517
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	4 256 713	5 397 909
Skyldige offentlige avgifter		7 179 015	6 483 564
Annen kortsiktig gjeld	2	8 655 477	5 940 318
Sum kortsiktig gjeld		20 091 205	17 821 791
Sum gjeld		25 039 227	22 500 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 932 961	45 055 739



Årsregnskap 2018
ABCHUS Entreprenør AS



ABChus Entreprenør AS

Årsberetning

Virksomhetens art og hvor den drives

ABChus Entreprenør AS er et selskap med formål å drive entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Selskapet har forretningslokale i Vinterbro, Ås kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2018 på NOK 60.809.590 er betydelig lavere enn foregående år. Dette har sammenheng med omorganisering i konsern hvor ABChus Entreprenør AS leverer entrepriseoppdrag innenfor byggearbeider og er underleverandør til selskap i samme konsern. Resultatet av virksomheten i 2018 viser et underskudd etter skatt på NOK 15.661.698. Styret og daglig leder er ikke fornøyd med resultatet.

Selskapet gjennomførte en omorganisering i 2018 og med formål å styrke selskapets inntjening i årene fremover. Den største endringen er nok at snekkerne som tidligere var ansatt i vårt litauiske datterselskap UAB Northern Baltic i løpet av 2018/19 ble overført til ansettelse i Norge. Gevinstene her skal ligge innen forbedret effektivitet, høyere kvalitet og større fokus på HMS.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av resultatet av virksomheten gjennom året og av stillingen ved årets utgang.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning. Til grunn for antagelsen ligger ordreserven i selskapet og resultatforventninger i entreprisekontrakene årene fremover.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer – finansiell risiko

Selskapets største risiko- og usikkerhetsfaktorer er som tidligere knyttet til markedsutviklingen innenfor bygg- og anleggssektoren.

Egenkapitalandelen ble betydelig svekket i 2018 og utgjør 22 % mot 50% pr. inngangen til året. Selskapet har en del av konsern og har tilfredsstillende kapitalbase og finansiering. Den finansielle risikoen anses derfor å være på et tilfredsstillende.

Selskapet er underleverandør til selskaper i konsern og kredittrisikoen mot konsernkunder vurderes som meget lav. Det er begrenset med leveranser og fordringer mot eksterne kunder.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Det totale sykefraværet i bedriften har i 2018 vært på 1,3%. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området.



Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker.

Ytre miljø

Vår prosjektvirksomhet retter seg i all hovedsak mot utbyggingsentreprenører. Det dreier seg derfor ikke om vesentlige forurensningsproblemer i tilknytning til arbeidet. Når det gjelder selve produktene, jobbes det kontinuerlig innen bransjen for å bedre miljø-profilen både når det gjelder produksjon av byggesett og materialer, emballering, transport og avfallshåndtering.

Likestilling

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2018 har vært 90, og styret har hatt 2 medlemmer. Fordelingen blant de ansatte har vært 2 kvinner og 88 menn, mens alle styremedlemmene har vært menn. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på likestillingsområdet.

Vinterbro, den 28.06.2019

Torkel Engeness
Styreleder

Niels Hodt
Styremedlem / Daglig leder



ABCHUS Entreprenør AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2018	2017
Salgsinntekter		60 809 590	201 482 900
Andre driftsinntekter		432 362	383 428
Sum driftsinntekter		61 241 952	201 866 328
Prosjektkostnader	10	170 467 713	170 756 479
Lønnskostnad	7, 9	4 630 936	22 542 320
Avskrivninger	1	1 322 278	1 687 592
Nedskrivninger		0	687 196
Andre driftskostnader		2 757 766	12 721 897
Sum driftskostnader		79 178 692	208 395 484
Driftsresultat		-17 936 739	-6 529 156
Andre renteinntekter		1 271	4 590
Andre finansinntekter		5 585	10 862
Andre rentekostnader		61 422	45 551
Netto tap investering i datterselskap	2	1 492 342	8 123 665
Andre finanskostnader		48 073	255 399
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 531 720	-14 938 319
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-3 870 022	-1 478 222
Årsresultat		-15 661 698	-13 460 097
Disponering :			
Overføring til annen egenkapital		-15 661 698	-13 460 097



ABCHUS Entreprenør AS

BALANSE PR. 31.12

EIENDELER	Note	2018	2017
Utsatt skattefordel	8	4 467 768	597 746
Goodwill	1	618 216	940 312
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o	1	1 406 918	2 254 569
Sum varige driftsmidler		6 492 903	3 792 627
Investeringer i datterselskap	2	11 077 638	12 577 638
Andre fordringer, forskudd leasing		26 917	68 762
Sum finansielle anleggsmidler		11 104 555	12 646 400
SUM ANLEGGSMIDLER		17 597 458	16 439 028
Varer		455 014	1 012 404
Kundefordringer	2	6 488 245	15 880 299
Andre fordringer	2	5 151 916	4 639 085
Sum fordringer		12 095 174	21 531 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 240 329	7 084 923
SUM OMLØPSMIDLER		14 335 503	28 616 711
SUM EIENDELER		31 932 961	45 055 739

**ABCHUS Entreprenør AS**

BALANSE PR. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
Aksjekapital	4	30 000 000	30 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 791 699	3 791 699
Sum innskutt egenkapital		33 791 699	33 791 699
Annen egenkapital		-26 897 964	-11 236 267
Sum opptjent egenkapital		-26 897 964	-11 236 267
SUM EGENKAPITAL	5	6 893 734	22 555 431
Gjeld til kredittinstitusjoner		557 975	678 517
Langsiktig gjeld konsernselskaper	2	4 390 047	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 948 022	4 678 517
Leverandørgjeld	2	4 256 713	5 397 909
Skyldige offentlige avgifter		7 179 015	6 483 564
Annen kortsiktig gjeld	2	8 655 477	5 940 318
Sum kortsiktig gjeld		20 091 205	17 821 790
SUM GJELD		25 039 227	22 500 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 932 961	45 055 738

Vinterbro, 28.06.2019

Torkel Engeness
Styrets lederNiels Hodt
Styremedlem/ Daglig leder

**ABCHUS Entreprenør AS****KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

	Note	2018	2017
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-19 531 720	-14 938 319
Betalte skatter		-	-2 274 125
Avskrivninger og nedskrivninger	1	1 322 278	2 374 788
Tap investering i datterselskap	2	1 492 342	8 123 665
Endring varelager, kundefordringer, leverandørgjeld		8 808 249	7 168 304
Endring tidsavgrensningsposter		3 219 876	7 031 862
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-4 688 976	7 486 175
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto inn-/utbetalinger ved netto kjøp/salg av varige driftsmidler		-474 627	-1 169 728
Investering i datterselskap	2	7 658	-123 665
Inn-/ utbetaling på langsiktige fordringer		41 845	6 125
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-425 123	-1 287 269
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto inn-/utbetalinger ved opptak/nedbetaling av langsiktig gjeld		269 505	-2 033 215
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		269 505	-2 033 215
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-4 844 594	4 165 692
Kontanter og kontantekvivalenter per 01.01.		7 084 923	2 919 231
Kontant og kontantekvivalenter fusion 01.01.	9	-	-
Kontanter og kontantekvivalenter per 31.12.	3	2 240 329	7 084 923



ABCHUS ENTREPRENØR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Selskapets virksomhet omfatter i all hovedsak oppføring av boliger. Hver enkelt prosjekt blir løpende avregnet i henhold til prosjektets ferdigstilleelsesgrad og estimert dekningsgrad ved prosjektets slutt (løpende avregningsmetode).

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Opptjente ikke fakturerte prosjektinntekter er klassifisert i balansen sammen med kundefordringer.

Pensjoner

Selskapet har en kollektiv innskuddsordning. Årets premie regnskapsføres som en pensjonskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



ABCHUS ENTREPRENØR AS

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



ABCHUS Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Goodwill	Transportmidler	Inventar	Verktøy	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 610 480	1 761 385	201 514	1 614 570	5 187 948
Tilgang		446 500		67 531	514 031
Avgang		-361 500		-	-361 500
Anskaffelseskost 31.12.	1 610 480	1 846 385	201 514	1 682 101	5 340 479
Akkumulerte avskrivninger	-992 263	-944 566	-103 822	-1 274 693	-3 315 345
Balansført verdi 31.12.	618 216	901 819	97 691	407 408	2 025 135
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Årets avskrivninger	322 096	353 444	43 286	603 452	1 322 278

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital siste år 100 % NOK	Resultat siste år 100 % NOK
Datterselskap:					
Scandic Element & Baderom AS	Vinterbro	100 %	1 000 000	1 650 019	1 282 817
Scandic Construction Ltd.	Russland	100 %	2 148	-6 786 333	-3 203 348
UAB Northern Baltic	Litauen	100 %	10 000 000	3 598 564	-923 866
SCC Trading OY	Finland	100 %	75 490	4 096 443	368 205

Investeringe i UAB Northern Baltic er nedskrevet med kr 2 000 000 i 2018. Tidligere nedskrivning av investeringen i Scandic Element & Baderom AS på kr. 500 000 er reversert i 2018.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer	
	2018	2017
Kundefordringer	5 366 962	12 533 228
Andre fordringer	4 567 262	11 400

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	4 390 047	4 000 000	2 130 572	2 163 825

Note 3 Bundne midler

	2018	2017
Skattetrekk ansatte	1 962 078	1 162 079
Depositum	231 674	-
Sum	2 193 752	1 162 079

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet ABC Gruppen AS, med forretningsadresse Haugenvæien 5, 1400 Ski. Der kan konsernregnskapet som inkluderer ABCHUS Entreprenør AS fås utlevert.



ABCHUS Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000 000	3 791 699	-11 236 267	22 555 431
Årets resultat	0	0	-15 661 698	-15 661 698
Egenkapital 31.12.2018	30 000 000	3 791 699	-26 897 965	6 893 734

Note 7 Pensjoner

Selskapet har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter 90 ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Årets netto pensjonskostnad	2018	2017
Årets pensjonspremie til kollektiv ordning	704 156	788 532
Arbeidsgiveravgift	99 286	111 183
Årets pensjonskostnad	803 442	899 715

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2018	2017
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-1 043 178	-587 495
Varelager	0	-151 376
Andre avsetninger for forpliktelser	-1 711 000	-1 860 026
Underskudd til fremføring	-17 553 860	0
Grunnlag for utsatt skatt	-20 308 038	-2 598 897

Utsatt skatt	-4 467 768	-597 746
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	-4 467 768	-597 746

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2018	2017
Resultat før skattekostnad	-19 531 720	-14 938 319
Endring i forskjeller som ikke skal inngå i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0
Permanente forskjeller	1 822 579	8 495 077
Grunnlag for årets skattekostnad	-17 709 141	-6 443 242
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	17 709 141	2 237 111
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	0	4 206 131
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-4 073 102	-1 456 527
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	177 091	-24 114
Korreksjon fra tidligere år	25 989	2 419
Skattekostnad	-3 870 022	-1 478 222



ABCHUS Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	46 838 875	26 836 057
Arbeidsgiveravgift	6 625 472	4 301 787
Pensjonskostnader	704 156	788 532
Prosjekt lønnskostnad	-49 702 314	-12 617 395
Andre lønnsrelaterte ytelser	164 745	3 233 339
Sum	4 630 936	22 542 320
Sysselsatte årsverk	90	49

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i selskapet utbetales fra et annet selskap i konsern. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2017	2016
Revisjon	80 000	169 300
Andre tjenester	50 910	38 363
Sum godtgjørelse til revisor	130 910	207 663

Note 10 Prosjektkostnader

For å gi mest mulig riktig bilde av den løpende verdiskapningen innen boligbygging har selskapet reklassifisert indirekte prosjekterelaterte kostnader fra og med 01.01.2018. Dette er i samsvar med den interne ledelsesrapporteringen i selskapet.

Andel lønnskostnader påløp i foretakets administrasjon henførbart til prosjekter utgjør kr. 19 015 000. (kr 0 i 2017). Andel driftskostnader henførbart til prosjekter utgjør kr. 11 700 000. (kr. 0 i 2017)



Til generalforsamlingen i ABCHUS Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ABCHUS Entreprenør AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

PricewaterhouseCoopers AS, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsforerselskap



Uavhengig revisors beretning - ABCHUS Entreprenør AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2019

PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2018

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Huuse, Anne Kristin	BANKID_MOBILE	2019-07-02 16:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.