



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 020 132
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLESETH EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Tronbøl Industriområde Disenåvegen 33 2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Arne Lilleseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 168 892	5 780 253
Annen driftsinntekt		62 405	118 062
Sum inntekter		6 231 297	5 898 314
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 459 125	1 302 223
Annen driftskostnad	3	761 457	793 834
Sum kostnader		2 220 582	2 096 058
Driftsresultat		4 010 716	3 802 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302 982	122 511
Annen finansinntekt			2 943
Sum finansinntekter		302 982	125 454
Annen rentekostnad	1	715 420	321 901
Annen finanskostnad		2 335	140
Sum finanskostnader		717 755	322 041
Netto finans		-414 774	-196 587
Ordinært resultat før skattekostnad		3 595 942	3 605 670
Skattekostnad på resultat	4	871 583	805 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 724 359	2 800 192
Årsresultat		2 724 359	2 800 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 724 359	2 800 192
Totalresultat		2 724 359	2 800 192
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	2 724 359	2 800 192
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 724 359	2 800 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 976 227	26 476 188
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 167	99 167
Sum varige driftsmidler		25 083 394	26 575 355
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		25 143 394	26 635 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 250	34 176
Andre kortsiktige fordringer			656 763
Sum fordringer		158 250	690 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 218 454	8 173 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 218 454	8 173 906
Sum omløpsmidler		12 376 705	8 864 845
SUM EIENDELER		37 520 099	35 500 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Overkurs	5	2 492	2 492
Sum innskutt egenkapital		122 492	122 492
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 061 264	14 336 905
Sum opptjent egenkapital		17 061 264	14 336 905
Sum egenkapital		17 183 756	14 459 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 738	397 660
Betalbar skatt	4	871 583	805 478
Skyldig offentlige avgifter		9 392	
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	1	19 437 630	19 837 664
Sum kortsiktig gjeld		20 336 342	21 040 803
Sum gjeld		20 336 342	21 040 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 520 099	35 500 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661909

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 020 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trønbøl Industriområde
Disenåvegen 33
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Lilleseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 990 020 132
LILLESETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 168 892	5 780 253
Annen driftsinntekt		62 405	118 062
Sum inntekter		6 231 297	5 898 314
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 459 125	1 302 223
Annen driftskostnad	3	761 457	793 834
Sum kostnader		2 220 582	2 096 058
Driftsresultat		4 010 716	3 802 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302 982	122 511
Annen finansinntekt			2 943
Sum finansinntekter		302 982	125 454
Annen rentekostnad	1	715 420	321 901
Annen finanskostnad		2 335	140
Sum finanskostnader		717 755	322 041
Netto finans		-414 774	-196 587
Ordinært resultat før skattekostnad		3 595 942	3 605 670
Skattekostnad på resultat	4	871 583	805 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 724 359	2 800 192
Årsresultat		2 724 359	2 800 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 724 359	2 800 192
Totalresultat		2 724 359	2 800 192
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	2 724 359	2 800 192
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

2 724 359

2 800 192



Organisasjonsnr: 990 020 132
LILLESETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 976 227	26 476 188
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	107 167	99 167
Sum varige driftsmidler		25 083 394	26 575 355
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		25 143 394	26 635 355
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		158 250	34 176
Andre kortsiktige fordringer			656 763
Sum fordringer		158 250	690 939
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	12 218 454	8 173 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 218 454	8 173 906
Sum omløpsmidler		12 376 705	8 864 845
SUM EIENDELER		37 520 099	35 500 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Overkurs	5	2 492	2 492
Sum innskutt egenkapital		122 492	122 492
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	17 061 264	14 336 905
Sum opptjent egenkapital		17 061 264	14 336 905
Sum egenkapital		17 183 756	14 459 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 738	397 660
Betalbar skatt	4	871 583	805 478
Skyldig offentlige avgifter		9 392	
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	1	19 437 630	19 837 664
Sum kortsiktig gjeld		20 336 342	21 040 803
Sum gjeld		20 336 342	21 040 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 520 099	35 500 200



Organisasjonsnr: 990 020 132
LILLESETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Lilleseth Eiendom AS

Org.nr.: 990 020 132



Resultatregnskap

Lilleseth Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	6 168 892	5 780 253
Annen driftsinntekt		62 405	118 062
Sum driftsinntekter		6 231 297	5 898 314
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 459 125	1 302 223
Annen driftskostnad	3	761 457	793 834
Sum driftskostnader		2 220 582	2 096 058
Driftsresultat		4 010 716	3 802 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302 982	122 511
Annen finansinntekt		0	2 943
Annen rentekostnad	1	715 420	321 901
Annen finanskostnad		2 335	140
Resultat av finansposter		-414 774	-196 587
Resultat før skattekostnad		3 595 942	3 605 670
Skattekostnad på resultat	4	871 583	805 478
Årsresultat		2 724 359	2 800 192
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 724 359	2 800 192
Sum overføringer		2 724 359	2 800 192



Balanse Lilleseth Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 976 227	26 476 188
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 167	99 167
Sum varige driftsmidler		<u>25 083 394</u>	<u>26 575 355</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 143 394</u>	<u>26 635 355</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		158 250	34 176
Andre kortsiktige fordringer		0	656 763
Sum fordringer		<u>158 250</u>	<u>690 939</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 218 454	8 173 906
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>12 218 454</u>	<u>8 173 906</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 376 705</u>	<u>8 864 845</u>
Sum eiendeler		<u>37 520 099</u>	<u>35 500 200</u>



Balanse
Lilleseth Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
Overkurs	5	2 492	2 492
Sum innskutt egenkapital		<u>122 492</u>	<u>122 492</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	17 061 264	14 336 905
Sum opptjent egenkapital		<u>17 061 264</u>	<u>14 336 905</u>
Sum egenkapital		<u>17 183 756</u>	<u>14 459 397</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 738	397 660
Betalbar skatt	4	871 583	805 478
Skyldig offentlige avgifter		9 392	0
Annen kortsiktig gjeld	1	19 437 630	19 837 664
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 336 342</u>	<u>21 040 803</u>
Sum gjeld		<u>20 336 342</u>	<u>21 040 803</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 520 099</u>	<u>35 500 200</u>

Skarnes, 31.05.2024
Styret i Lilleseth Eiendom AS


Knut Arne Lilleseth
Ene styre



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, balanseføres ikke utsatt skattefordel iht god regnskapsskikk.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
------------------------------------------------	------	------

Leieinntekter:

Lilleseth Kjetting AS	5 046 430	4 746 732
-----------------------	-----------	-----------

Lån og renter fra nærstående:

Lån:

Lån fra private aksjonærer	100 966	46 474
Lån fra nærstående selskaper	19 336 664	19 791 190

Renter på lån:

Renter til private aksjonærer	5 278	1 224
Renter til nærstående selskaper	695 474	312 809

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Utleie-leiligheter	Driftsløsøre/inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	18 861 545	12 508 669	177 202	31 547 416
Tilgang	23 164	0	20 000	43 164
Avgang	-76 000	0	0	-76 000
Anskaffelseskost 31.12	18 808 709	12 508 669	197 202	31 514 580
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	4 583 070	1 758 080	90 035	6 431 185
Balansført verdi 31.12	14 225 639	10 750 589	107 167	25 083 394
Årets avskrivninger	1 108 021	339 104	12 000	1 459 125
Avskrivningssats	0 - 10%	0 - 3,34%	10 - 25%	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 74 000 ekskl. mva.

Lovpålagt revisjon	39 500
Andre tjenester	34 500
Sum honorar til revisor	74 000



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	871 583	805 478
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	871 583	805 478
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 595 942	3 605 670
Permanente forskjeller	242	290
Endring i midlertidige forskjeller	365 557	55 302
Skattepliktig inntekt	3 961 741	3 661 262
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	871 583	805 478
Sum betalbar skatt i balansen	871 583	805 478

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 354 070	-2 088 444	265 626
Fordringer	-165 562	-88 528	77 034
Gevinst - og tapskonto	91 590	114 488	22 898
Sum	-2 428 041	-2 062 484	365 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 428 041	2 062 484	-365 557
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	120 000	2 492	14 336 905	14 459 397
Tilleggsutbytte			0	0
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat			2 724 359	2 724 359
Pr 31.12	120 000	2 492	17 061 264	17 183 756

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd består i sin helhet av frie midler.



Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	120	12 000
B-aksjer	900	120	108 000
Sum	1 000		120 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Knut Arne Lilleseth	100	0	100	10 %
Stine B. Lilleseth	0	450	450	45 %
Hanne B. Lilleseth	0	450	450	45 %
Sum	100	900	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	100	900	1 000	100 %



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lilleseth Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lilleseth Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 31. mai 2024
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor