



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 947 525
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØDØY INVEST AS
Forretningsadresse:	v/ Malin Arntsen Smiholmen 8193 RØDØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Malin Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 875	
Sum inntekter		49 875	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 499	
Sum kostnader		4 499	
Driftsresultat		45 376	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	45 376	0
Skattekostnad på resultat	2	10 044	
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 332	0
Årsresultat		35 332	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 332	
Totalresultat		35 332	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 943	
Avsatt til annen egenkapital		8 389	
Sum overføringer og disponeringer		35 332	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	53 281	53 281
Sum finansielle anleggsmidler		53 281	53 281
Sum anleggsmidler		53 281	53 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 950	
Sum fordringer		12 950	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 202	5 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 202	5 277
Sum omløpsmidler		55 152	5 277
SUM EIENDELER		108 433	58 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 389	
Udekket tap			26 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		8 389	-26 943
Sum egenkapital	4	38 389	3 057
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 044	
Annen kortsiktig gjeld		60 000	55 501
Sum kortsiktig gjeld		70 044	55 501
Sum gjeld		70 044	55 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 433	58 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300228

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 947 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDØY INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Malin Arntsen
Smiholmen
8193 RØDØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malin Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 947 525
RØDØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 875	
Sum inntekter		49 875	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 499	
Sum kostnader		4 499	
Driftsresultat		45 376	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	45 376	0
Skattekostnad på resultat	2	10 044	
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 332	0
Årsresultat		35 332	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 332	
Totalresultat		35 332	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 943	
Avsatt til annen egenkapital		8 389	
Sum overføringer og disponeringer		35 332	



Organisasjonsnr: 997 947 525
RØDØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

53 281

53 281

Sum finansielle anleggsmidler

53 281

53 281

Sum anleggsmidler

53 281

53 281

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

12 950

Sum fordringer

12 950

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

42 202

5 277

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

42 202

5 277

Sum omløpsmidler

55 152

5 277

SUM EIENDELER

108 433

58 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 389

Udekket tap

26 943

Sum opptjent egenkapital

8 389

-26 943

Sum egenkapital

4

38 389

3 057

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	10 044	
Annen kortsiktig gjeld	60 000	55 501
Sum kortsiktig gjeld	70 044	55 501
Sum gjeld	70 044	55 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	108 433	58 558



Organisasjonsnr: 997 947 525
RØDØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Malin Arntsen
2024-01-02

 BankID Signing
Alf Egil Hagen
2024-01-02

Årsregnskap 2023

Rødøy Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 947 525



Resultatregnskap

Rødøy Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		49 875	0
Sum driftsinntekter		<u>49 875</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	4 499	0
Sum driftskostnader		<u>4 499</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>45 376</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	45 376	0
Skattekostnad på resultat	2	10 044	0
Resultat		<u>35 332</u>	<u>0</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>35 332</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		26 943	0
Avsatt til annen egenkapital		8 389	0
Sum overføringer		<u>35 332</u>	<u>0</u>



Balanse

Rødøy Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	53 281	53 281
Sum finansielle anleggsmidler		<u>53 281</u>	<u>53 281</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 281</u>	<u>53 281</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 950	0
Sum fordringer		<u>12 950</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 202	5 277
Sum omløpsmidler		<u>55 152</u>	<u>5 277</u>
Sum eiendeler		<u>108 433</u>	<u>58 558</u>



Balanse

Rødøy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 389	0
Udekket tap		0	-26 943
Sum opptjent egenkapital		<u>8 389</u>	<u>-26 943</u>
Sum egenkapital	4	<u>38 389</u>	<u>3 057</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		10 044	0
Annen kortsiktig gjeld		60 000	55 501
Sum kortsiktig gjeld		<u>70 044</u>	<u>55 501</u>
Sum gjeld		<u>70 044</u>	<u>55 501</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>108 433</u>	<u>58 558</u>

02.01.2024
Styret i Rødøy Invest AS

Malin Arntsen
styremedlem

Alf Egil Hagen
styreleder



Noter 2023
Rødøy Invest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Skattefordring som følge av mulighet for tilbakeføring av underskudd mot skattepliktig overskudd 2 siste år, føres som fordring på betalbar skatt, og som reduksjon av skattekostnad.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skrevet: 02.01.02.01.2024



Noter 2023
Rødøy Invest AS

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og kommer da ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon

Det foreligger ikke noen avtaler eller rettigheter til fordel for daglig leder eller andre i styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 044	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 044	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 376	0
Permanente forskjeller	4 499	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 220	0
Skattepliktig inntekt	45 656	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 044	0
Sum betalbar skatt i balansen	10 044	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 220	-4 220
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 220	4 220
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Skrevet: 02.01.02.01.2024



Noter 2023
Rødøy Invest AS

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Løva AS	100,0%	1	1
Rødøy Utleiebygg AS	15,8%	53 280	53 280
Sum		53 281	53 281

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 1.1	30 000	0	-26 943	3 057
Årets resultat		8 389	26 943	35 332
Egenkapital 31.12	30 000	8 389	0	38 389

Skrevet: 02.01.02.01.2024