



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 612 119  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUTRIMAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 23  
7266 KVERVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgar Skjervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		471 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>471 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 966 000	
Annen driftskostnad	2, 3	1 219 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 185 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 714 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 714 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 257 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 457 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 457 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 457 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 457 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	-4 457 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 457 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 734 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 734 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	106 332 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 332 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>113 066 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Konsernfordringer	7	589 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>589 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>589 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>113 655 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	225 000	
Annen innskutt egenkapital	5	86 804 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>87 029 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>87 029 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	26 509 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 509 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 509 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		118 000	
Kortsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 626 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 655 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632140

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 612 119  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NUTRIMAR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 23  
7266 KVERVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgar Skjervold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 612 119  
NUTRIMAR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		471 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>471 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	4 966 000	
Annen driftskostnad	2, 3	1 219 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 185 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 714 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-5 714 000	0
Skattekostnad på resultat	4	-1 257 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 457 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 457 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 457 000</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 457 000</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			
	5	-4 457 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 457 000</b>	



Organisasjonsnr: 932 612 119  
NUTRIMAR EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 6 734 000  
Sum immaterielle eiendeler 6 734 000

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 1, 6 106 332 000  
Sum varige driftsmidler 106 332 000

Sum anleggsmidler 113 066 000 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6  
Konsernfordringer 7 589 000  
Sum fordringer 589 000

Sum omløpsmidler 589 000 0

SUM EIENDELER 113 655 000 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 8 225 000  
Annen innskutt egenkapital 5 86 804 000  
Sum innskutt egenkapital 87 029 000

Sum egenkapital 87 029 000 0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4  
Annen langsiktig gjeld  
Langsiktig konserngjeld 7 26 509 000  
Sum annen langsiktig gjeld 26 509 000

Sum langsiktig gjeld 26 509 000 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4  
Skyldig offentlige avgifter 118 000



Kortsiktig konserngjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		118 000	
Sum gjeld		26 626 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>113 655 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 612 119  
NUTRIMAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

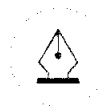
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# nutrimar Årsregnskap 2023

Resultatregnskap | Balanse    Noter til regnskapet  
NUTRIMAR EIENDOM AS



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### 2023 Nutrimar Eiendom AS - Årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Sandmark, Frode Johannesen	BANKID	2024-05-08 12:58 GMT+02
Skjervold, Edgar	BANKID	2024-05-08 11:33 GMT+02
Wathne, Einar	BANKID	2024-05-03 08:43 GMT+02
Palm, Thomas Fredrik	BANKID	2024-05-02 20:10 GMT+02
Sødal, Erlend Arild	BANKID	2024-05-02 15:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



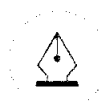
## RESULTATREGNSKAP

### NUTRIMAR EIENDOM AS

Beløp i 1000 kroner	Note	2023
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Annen driftsinntekt		471
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>471</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 966
Annen driftskostnad	2, 3	1 219
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(5 714)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		(5 714)
Skattekostnad på resultat	4	(1 257)
<b>Årsresultat</b>		<b>(4 457)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen innskutt egenkapital	5	(4 457)
<b>Sum overføringer</b>		<b>(4 457)</b>

NUTRIMAR EIENDOM AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



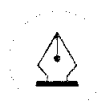
## BALANSE

### NUTRIMAR EIENDOM AS

Beløp i 1000 kroner	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	4	6 734
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 734</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	106 332
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>113 066</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FØRDRINGER</b>		
Konsernfordringer	7	589
<b>Sum fordringer</b>		<b>589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>589</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>113 655</b>

NUTRIMAR EIENDOM AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



### BALANSE

#### NUTRIMAR EIENDOM AS

Beløp i 1000 kroner	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5, 8	225
Annen innskutt egenkapital	5	86 804
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>87 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>87 029</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	7	26 509
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 509</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Skyldig offentlige avgifter		118
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 626</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>113 655</b>

Frøya, 23.04.2024  
Styret i Nutrimar Eiendom AS

Edgar Skjervold  
daglig leder

Einar Wathne  
styreleder

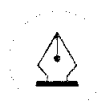
Frode Johannesen Sandmark  
nestleder

Erlend Arild Sødal  
styremedlem

Thomas Fredrik Palm  
styremedlem

NUTRIMAR EIENDOM AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



Til generalforsamlingen i Nutrimar Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nutrimar Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Trondheim, 23. april 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Smørdal, Kjetil	BANKID	2024-04-25 20:09

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

## Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

## Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

## Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Fisjon

Nutrimar Eiendom AS er stiftet ved skattefri fisjon fra Nutrimar AS. Fisjonen er gjennomført med regnskaps- og skattemessig virkning fra 1. januar 2023. Leieinntekter er bokført for perioden etter selskapsrettslig gjennomføring i Foretaksregisteret den 14. desember d.å.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



## Beløp i 1000 kroner

### Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 1.1.	130 668
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	130 668
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1.1.	19 369
Ordinære avskrivninger	4 966
Tilbakeførte avskrivninger	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12	24 336
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>106 332</b>
Økonomisk levetid	10 - 30 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 Honorar til revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

### Note 3 Lønnskostnad og antall ansatte

#### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

#### Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

#### Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder mottar lønn i morselskapet Nutrimar Holding AS.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



Beløp i 1000 kroner

## Note 4 Skatt

	<b>2023</b>
<b>Spesifikasjon av skattegrunnlag</b>	
Resultat før skattekostnad	(5 714)
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 067
<b>Inntekt</b>	<b>(4 646)</b>

## Avstemming av skattekostnad

Beregnet skatt av resultat før skattekostnad	(1 257)
<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b>(1 257)</b>

## Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	(6 734)
Herav overtatt fra OD v fisjon	5 477
<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b>(1 257)</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	
	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler og goodwill	1 483	0
Gevinst- og tapskonto	0	2 373
Fremførbart skattemessig underskudd	31 498	0
<b>Sum</b>	<b>32 980</b>	<b>2 373</b>
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>30 608</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt/- skattefordel i balansen</b>	<b>6 734</b>	<b>0</b>

Selskapet har en bokført utsatt skattefordel. Den utsatte skattefordelen er vurdert å kunne utnyttes i fremtiden. Vurderingen er basert på prognoser og budsjetter for fremtidige år. Dessuten inngår selskapet i skattekonsern hvor skattefordelen vurderes også å kunne utnyttes gjennom konsernbidrag.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum
Stiftelse ved fisjon 9.10.2023	225	91 260	91 485
Årets resultat	0	(4 457)	(4 457)
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>225</b>	<b>86 804</b>	<b>87 029</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405



## Beløp i 1000 kroner

### Note 6 Pantstillelse

Konsernet sin kreditfasilitet på 150 000, bokført i morselskapet Nutrimar Holding AS, forfaller 3 år etter første trekk, senest innen 30.09.2024. Det er finansielle forpliktelser knyttet til fasiliteten som konsernet måles på hvert kvartal.

Det er også etablert en felles konsernkonto, hvor søsterselskapet Nutrimar AS er kontoeier, konsernkonto har en ramme på 60 000. Både konsernkonto og kreditfasilitet er sikret med negativ pantstillelse og sikringspant i fast eiendom, skip, driftstilbehør samt varelager og kundefordringer.

<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>
Tomter og bygninger	106 332
<b>Sum</b>	<b>106 332</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer konsern	589

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>
Langsiktig konserngjeld	26 509

Langsiktige konsernmellomværende nedbetales ikke etter noen fastsatt betalingsplan. Nedbetaling er avhengig av oppnådde resultater og tilgjengelig kapital.

Langsiktig konserngjeld er etablert ved selskapsrettslig gjennomføring av fisjon den 14.12.2023, og ikke renteberegnet for regnskapsåret 2023.

### Note 8 Aksjonærer og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 15 000 aksjer à kr 15. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Eierstruktur pr 31.12.2023</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eier-/stemmeandel</b>
Nutrimar Holding AS Trondheim	15 000	100 %

### Konsernregnskap

Nutrimar Eiendom AS inngår i Kvarv-konsernet, hvor Kvarv AS er det ultimate morselskap. Konsernregnskap kan fås utlevert hos Kvarv AS i Trondheim.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
D2C31330713B4CE0A7056B2976F95405