



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 411 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOLIGER AS
Forretningsadresse:	Sofie Steinnes'veg 42 4352 KLEPPE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		2 782 598	1 501 977
Annen driftsinntekt		977 644	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 760 242</b>	<b>1 501 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	670 908	171 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 421	11 021
Annen driftskostnad		1 140 073	749 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 832 402</b>	<b>931 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 927 841</b>	<b>570 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			72
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>72</b>
Annen rentekostnad	4	853 832	531 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>853 832</b>	<b>531 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-853 832</b>	<b>-531 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 008</b>	<b>39 286</b>
Skattekostnad	5	236 282	8 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		837 726	30 644



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		837 726	30 644



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 10	43 691 515	31 697 759
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	173 000	5 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 864 515</b>	<b>31 703 280</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 289 480	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 289 480</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 153 995</b>	<b>31 703 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 729	13 979
Andre kortsiktige fordringer		102 633	50 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 362</b>	<b>64 144</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	949 453	986 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>949 453</b>	<b>986 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 815</b>	<b>1 050 209</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 387 810</b>	<b>32 753 490</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9		
Overkurs	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 771 623	933 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 771 623</b>	<b>933 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 801 623</b>	<b>963 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	227 675	62 790
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>227 675</b>	<b>62 790</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 111 564	24 805 242
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 667 887	6 776 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 779 452</b>	<b>31 582 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 007 127</b>	<b>31 644 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 116	
Betalbar skatt	5	46 159	26 250
Annen kortsiktig gjeld		512 786	118 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 061</b>	<b>144 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 586 187</b>	<b>31 789 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 387 810</b>	<b>32 753 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 149898

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 411 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Sofie Steinnes'veg 42  
4352 KLEPPE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Rørheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Organisasjonsnr: 912 411 788  
BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		2 782 598	1 501 977
Annen driftsinntekt		977 644	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 760 242</b>	<b>1 501 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	670 908	171 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 421	11 021
Annen driftskostnad		1 140 073	749 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 832 402</b>	<b>931 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 927 841</b>	<b>570 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			72
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>72</b>
Annen rentekostnad	4	853 832	531 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>853 832</b>	<b>531 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-853 832</b>	<b>-531 435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	1 074 008	39 286
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>236 282</b>	<b>8 642</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		837 726	30 644
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>



Organisasjonsnr: 912 411 788  
BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 10	43 691 515	31 697 759
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	173 000	5 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 864 515</b>	<b>31 703 280</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 289 480	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 289 480</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 153 995</b>	<b>31 703 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 729	13 979
Andre kortsiktige fordringer		102 633	50 165
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 362</b>	<b>64 144</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	949 453	986 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>949 453</b>	<b>986 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 815</b>	<b>1 050 209</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 387 810</b>	<b>32 753 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9		



Overkurs	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 771 623	933 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 771 623</b>	<b>933 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 801 623</b>	<b>963 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	227 675	62 790
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>227 675</b>	<b>62 790</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	35 111 564	24 805 242
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 667 887	6 776 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 779 452</b>	<b>31 582 007</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 007 127</b>	<b>31 644 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 116	
Betalbar skatt	5	46 159	26 250
Annen kortsiktig gjeld		512 786	118 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 061</b>	<b>144 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 586 187</b>	<b>31 789 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 387 810</b>	<b>32 753 490</b>



Organisasjonsnr: 912 411 788  
BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAPET 2021

**Boliger AS**

Org.nr 912 411 788

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Boliger AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		2 782 598	1 501 977
Annen driftsinntekt		977 644	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 760 242</b>	<b>1 501 977</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	670 908	171 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 421	11 021
Annen driftskostnad		1 140 073	749 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 832 402</b>	<b>931 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 927 841</b>	<b>570 721</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	72
Annen rentekostnad	4	853 832	531 507
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-853 832</b>	<b>-531 435</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 074 008</b>	<b>39 286</b>
Skattekostnad	5	236 282	8 642
<b>Årsresultat</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		837 726	30 644
<b>Sum overføringer</b>		<b>837 726</b>	<b>30 644</b>



## Boliger AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 10	43 691 515	31 697 759
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	173 000	5 521
Investeringer i datterselskap	6	2 289 480	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 153 995</b>	<b>31 703 280</b>
Kundefordringer		181 729	13 979
Andre kortsiktige fordringer		102 633	50 165
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	949 453	986 065
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 815</b>	<b>1 050 209</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 387 810</b>	<b>32 753 490</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen egenkapital	9	1 771 623	933 897
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 801 623</b>	<b>963 897</b>
Utsatt skatt	5	227 675	62 790
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>227 675</b>	<b>62 790</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	35 111 564	24 805 242
Øvrig langsiktig gjeld	4	9 667 887	6 776 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 779 452</b>	<b>31 582 007</b>
Leverandørgjeld		20 116	0
Betalbar skatt	5	46 159	26 250
Annen kortsiktig gjeld		512 786	118 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 061</b>	<b>144 796</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 387 810</b>	<b>32 753 490</b>

Kleppe, 28.02.2022

  
Jon Rørheim  
styremedlem/daglig leder

  
Hans Olav Rørheim  
styreleder



## Boliger AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres måned for måned, etter hvert som de opptjenes.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Skattesats ved beregning av betalbar skatt utgjør 22 %.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2021	2021
Lønninger	588 000	150 000
Arbeidsgiveravgift	82 908	21 150
<b>Sum</b>	<b>670 908</b>	<b>171 150</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	31 697 759	33 063	31 730 822
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 635 012	188 900	13 823 912
- Avgang i året	1 641 256	33 063	1 674 319
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>43 691 515</b>	<b>188 900</b>	<b>43 880 415</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		15 900	15 900
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>43 691 515</b>	<b>173 000</b>	<b>43 864 515</b>
Årets ordinære avskrivninger		21 421	21 421
Økonomisk levetid		3-4 år	

Boliger og leiligheter avskrives ikke da disse antas ikke å ha verdiforringelse, men heller en verdiøkning på sikt.



## Boliger AS

### Note 4 Gjeld til nærstående

Av selskapets bokførte gjeld er kr 9 667 887 til eierne. Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden. Lånene renteberegnes ved årets slutt med rentesats like skjermingsrente. Rentekostnadene er bokført som annen rentekostnad med kr 131 123.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 397	26 250
Endring i utsatt skatt	164 885	-17 608
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>236 282</b>	<b>8 642</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 074 008	39 286
Permanente forskjeller	0	-7
Endring i midlertidige forskjeller	-749 477	80 037
Avgitt konsernbidrag	-114 718	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>209 813</b>	<b>119 316</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 397	26 250
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-25 238	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>46 159</b>	<b>26 250</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	40 370	-8 992	-49 362
Gevinst – og tapskonto	994 515	294 400	-700 115
<b>Sum</b>	<b>1 034 885</b>	<b>285 408</b>	<b>-749 477</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 034 885</b>	<b>285 408</b>	<b>-749 477</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>227 675</b>	<b>62 790</b>	<b>-164 885</b>



## Boliger AS

### Note 6 Investeringer i datterselskaper

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmeandel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Lund Utleiebolig AS	Lund	100 %	1 244 291	-52 534	2 289 480

### Note 7 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 5.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boliger AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Olav Rørheim	150	50,0	50,0
Jon Rørheim	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av daglig leder og medlemmer av styret: Hans Olav Rørheim er styreleder og Jon Rørheim er daglig leder/styremedlem.

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2021	30 000	933 897	963 897
Årets resultat	0	837 726	837 726
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 771 623</b>	<b>1 801 623</b>



## **Boliger AS**

### **Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner**

Av selskapets bokførte gjeld er kr 35 111 564 sikret med pant. Den balanseførte verdien av varige driftsmidler som er stillet som sikkerhet for denne gjelden utgjør kr 43 691 515.

Gjelden er fordelt på 13 ulike lån som nedbetales med månedlige avdrag i henhold til fast nedbetalingsplan.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 29 162 554.



**FRYD REVISJON AS**

Til generalforsamlingen i Boliger AS

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert Boliger AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 837 726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 28. februar 2022

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no