



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 420 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KISTEBOTN AS
Forretningsadresse: Sjøgata 31
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Høydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		1 844 751	
Sum inntekter		1 844 751	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 7	579 595	
Annen driftskostnad	2	204 135	
Sum kostnader		783 730	
Driftsresultat		1 061 021	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 145	
Sum finansinntekter		12 145	
Annen rentekostnad		220 850	
Annen finanskostnad		29 755	
Sum finanskostnader		250 605	
Netto finans		-238 460	
Ordinært resultat før skattekostnad		822 561	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	180 963	
Ordinært resultat etter skattekostnad		641 598	0
Årsresultat		641 598	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 598	
Totalresultat		641 598	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		641 598	
Sum overføringer og disponeringer		641 598	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



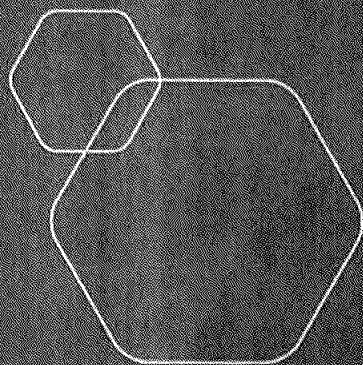
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	15 199 328	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 7	1 000 000	
Sum varige driftsmidler		16 199 328	
Sum anleggsmidler		16 199 328	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		467 410	
Sum fordringer		467 410	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 403 767	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 403 767	
Sum omløpsmidler		4 871 177	0
SUM EIENDELER		21 070 505	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	7 000 000	
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	641 598	



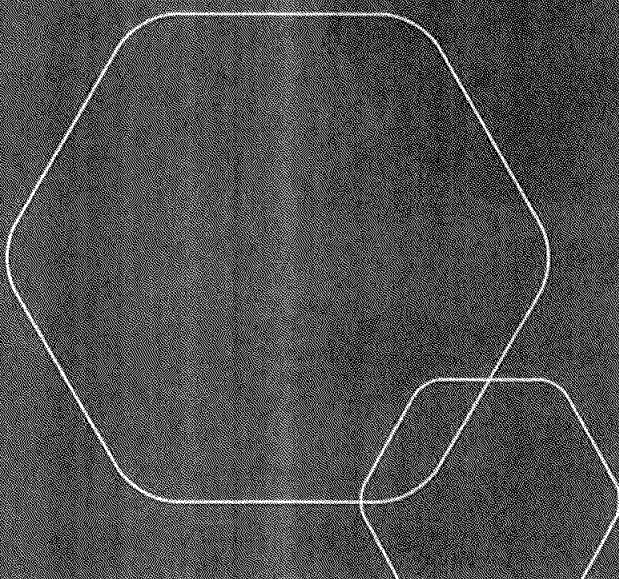
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		641 598	
Sum egenkapital		7 641 598	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	180 963	
Sum avsetninger for forpliktelser		180 963	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 116 500	
Sum annen langsiktig gjeld		13 116 500	
Sum langsiktig gjeld		13 297 463	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 636	
Skyldige offentlige avgifter		73 808	
Sum kortsiktig gjeld		131 444	
Sum gjeld		13 428 907	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 070 505	0



Årsregnskap 2018
Kistebotn AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 920 420 079



RESULTATREGNSKAP

KISTEBOTN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	02.01.-31.12.2018
Annen driftsinntekt		1 844 751
Sum driftsinntekter		1 844 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 7	579 595
Annen driftskostnad	2	204 135
Sum driftskostnader		783 730
Driftsresultat		1 061 021
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		12 145
Annen rentekostnad		220 850
Annen finanskostnad		29 755
Resultat av finansposter		-238 460
Ordinært resultat før skattekostnad		822 561
Skattekostnad på ordinært resultat	4	180 963
Ordinært resultat		641 598
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat		641 598
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		641 598
Sum overføringer		641 598



BALANSE

KISTEBOTN AS

EIENDELER	Note	2018
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	15 199 328
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	1 000 000
Sum varige driftsmidler		16 199 328
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		16 199 328
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		467 410
Sum fordringer		467 410
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 403 767
Sum omløpsmidler		4 871 177
Sum eiendeler		21 070 505



BALANSE

KISTEBOTN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5, 6	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	5	641 598
Sum opptjent egenkapital		641 598
Sum egenkapital		7 641 598
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
Utsatt skatt	4	180 963
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 116 500
Sum annen langsiktig gjeld		13 116 500
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		57 636
Skyldig offentlige avgifter		73 808
Sum kortsiktig gjeld		131 444
Sum gjeld		13 428 907
Sum egenkapital og gjeld		21 070 505

Tromsø, 28.06.2019
Styret i Kistebotn AS

Kristian Høydal
styreleder

Per Ingvar Aronsen
styremedlem

Ole Johannes Monsen
styremedlem



Noter

Kistebotn AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt dersom utbyttet er opptjent i eierperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter

Kistebotn AS

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0,-.

Honorar for andre tjenester utgjør kr 0,-.

Mva. er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang driftsmidler	18 302 756	1 200 000
Avgang driftsmidler	2 723 833	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 578 923	1 200 000
Akk. avskrivning 01.01.	0	0
Akk. Avskrivning 31.12.	379 595	200 000
Bokført verdi 31.12.	15 199 328	1 000 000
Årets avskrivninger	379 595	200 000
Økonomisk levetid		
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	180 963	0
Skattekostnad ordinært resultat	180 963	0
<u>Betalbar skatt i årets skattekostnad:</u>		
Ordinært resultat før skatt	822 561	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-988 873	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-166 322	0

Kistebotn AS



Noter

Kistebotn AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
----------------------------------	---	---

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2018	2017
Varige driftsmidler	988 873	0
Framførbart underskudd	-166 312	0
Sum	822 561	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	822 561	0
Utsatt skatt / skattefordel (22%/)	180 963	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	0	0	0	0
Stiftelse	7 000 000		0	7 000 000
Årets resultat	0	0	641 598	641 598
Pr 31.12.2018	7 000 000	0	641 598	7 641 598

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kistebotn AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A - aksjer	7 000	1 000,00	7 000 000
Sum	7 000		7 000 000

Eierstruktur:

	A-aksjer	Eierandel
Amarone Holding AS	2100	30,00%
Aronsen Invest AS	2100	30,00%
L. E. Markussen Invest AS	700	10,00%
Ole Johannes Monsen AS	2100	30,00%
Totalt antall aksjer	7 000	100,00

Note 7 – Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant:	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 116 500	0

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	16 199 328	0

Kistebotn AS



Til generalforsamlingen i
Kistebotn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kistebotn ASs årsregnskap som viser et overskudd på kr 641 598. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sortland, 28. juni 2019

REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø