



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 057 162
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EVJE BYGG INVEST AS
Forretningsadresse:	VERKSMOEN 4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 000	11 575
Sum kostnader		10 000	11 575
Driftsresultat		-10 000	-11 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	0
Annen renteinntekt		181 781	136 184
Sum finansinntekter		181 781	136 184
Netto finans		181 781	136 184
Ordinært resultat før skattekostnad		171 781	124 608
Skattekostnad	2	37 792	27 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 989	97 195
Årsresultat		133 989	97 194
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		133 989	97 194
Sum overføringer og disponeringer		133 989	97 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 198 292	11 053 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 198 292	11 053 924
Sum omløpsmidler		11 198 292	11 053 924
SUM EIENDELER		11 598 292	11 453 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs		1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 000	8 778 010
Sum opptjent egenkapital		8 912 000	8 778 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		11 560 500	11 426 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	37 792	27 414
Sum kortsiktig gjeld		37 792	27 414
Sum gjeld		37 792	27 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 598 292	11 453 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422245

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJE BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: VERKSMOEN
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 989 057 162
EVJE BYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 000	11 575
Sum kostnader		10 000	11 575
Driftsresultat		-10 000	-11 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	0
Annen renteinntekt		181 781	136 184
Sum finansinntekter		181 781	136 184
Netto finans		181 781	136 184
Ordinært resultat før skattekostnad		171 781	124 608
Skattekostnad	2	37 792	27 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 989	97 195
Årsresultat		133 989	97 194
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		133 989	97 194
Sum overføringer og disponeringer		133 989	97 194



Organisasjonsnr: 989 057 162
EVJE BYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 198 292	11 053 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 198 292	11 053 924
Sum omløpsmidler		11 198 292	11 053 924
SUM EIENDELER		11 598 292	11 453 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs		1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 000	8 778 010
Sum opptjent egenkapital		8 912 000	8 778 010
Sum egenkapital		11 560 500	11 426 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	37 792	27 414
Sum kortsiktig gjeld		37 792	27 414
Sum gjeld		37 792	27 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 598 292	11 453 924



Organisasjonsnr: 989 057 162
EVJE BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Konsern Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i EVJE BYGG INVEST AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet EVJE BYGG INVEST AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 133 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

EVJE BYGG INVEST AS – revisors beretning 2022

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 12. april 2023
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
EVJE BYGG INVEST AS

989 057 162

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 000	-11 575
Sum driftskostnader		-10 000	-11 575
Driftsresultat		-10 000	-11 575
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		181 781	136 184
Sum finansinntekter		181 781	136 184
Netto finans		181 781	136 184
Resultat før skattekostnad		171 781	124 608
Skattekostnad	2	-37 792	-27 414
Årsresultat		133 989	97 194
Overføringer			
Annen egenkapital		133 989	97 194
Sum overføringer		133 989	97 194



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 198 292	11 053 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 198 292	11 053 924
Sum omløpsmidler		11 198 292	11 053 924
SUM EIENDELER		11 598 292	11 453 924



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 912 000	8 778 010
Sum opptjent egenkapital		8 912 000	8 778 010
Sum egenkapital		11 560 500	11 426 510
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	37 792	27 414
Sum kortsiktig gjeld		37 792	27 414
Sum gjeld		37 792	27 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 598 292	11 453 924

Evje, 12.04.2023


Ingrid Tjessem
styrets leder


Øystein Tjessem
styremedlem


Kåre Jan Tjessem
styremedlem



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
E-B Eiendom AS	100	100	7 690 509	769 146

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 792	27 414
Skattekostnad	37 792	27 414
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	171 781	124 608
Skattepliktig inntekt	171 781	124 608
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	37 792	27 414
Sum betalbar skatt i balansen	37 792	27 414

Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	998	1 000	998 000
Sum	1 000		1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kåre Jan Tjessøm	2	0,2	A-aksjer
It Invest AS	499	49,9	B-aksjer
Øt Invest AS	499	49,9	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	