



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 868 193 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR AUTOCO EIENDOM SKEDSMO AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 446 111	2 321 906
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		2 446 111	2 321 906
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	300 847	323 978
Annen driftskostnad	3	1 287 046	265 483
Sum kostnader		1 587 893	589 461
Driftsresultat		858 218	1 732 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	217 630	231 465
Annen renteinntekt		5 996	
Sum finansinntekter		223 626	231 465
Annen rentekostnad		62 966	3 219
Sum finanskostnader		62 966	3 219
Netto finans		160 660	228 246
Ordinært resultat før skattekostnad		1 018 878	1 960 691
Skatt på ordinært resultat	5	224 153	431 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 725	1 529 339
Årsresultat		794 725	1 529 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		794 725	1 529 339
Totalresultat		794 725	1 529 339
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		873 784	1 409 429
Overført til/fra annen egenkapital		-79 059	119 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	6	794 725	1 529 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	6 971	
Sum immaterielle eiendeler		6 971	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 188 800	5 887 038
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			23 248
Sum varige driftsmidler	2, 7	8 188 800	5 910 286
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 909 529	6 153 432
Sum finansielle anleggsmidler		5 909 529	6 153 432
Sum anleggsmidler		14 105 300	12 063 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 100 505	1 290 871
Andre kortsiktige fordringer		254 426	82 944
Sum fordringer		1 354 931	1 373 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 121	476 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121	476 461
Sum omløpsmidler		1 357 051	1 850 276
SUM EIENDELER		15 462 351	13 913 993

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 250 563	11 329 622
Sum opptjent egenkapital		11 250 563	11 329 622
Sum egenkapital	6	11 700 563	11 779 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		15 328
Sum avsetninger for forpliktelser			15 328
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		2 043 713	
Sum annen langsiktig gjeld		2 043 713	
Sum langsiktig gjeld		2 043 713	15 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 527	257 087
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		1 120 236	1 806 960
Annen kortsiktig gjeld		279 312	54 997
Sum kortsiktig gjeld		1 718 075	2 119 043
Sum gjeld		3 761 788	2 134 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 462 351	13 913 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484297

Enheten

Organisasjonsnummer: 868 193 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAR AUTOCO EIENDOM SKEDSMO AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 868 193 042
STAR AUTOCO EIENDOM SKEDSMO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 446 111	2 321 906
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		2 446 111	2 321 906
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	300 847	323 978
Annen driftskostnad	3	1 287 046	265 483
Sum kostnader		1 587 893	589 461
Driftsresultat		858 218	1 732 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	217 630	231 465
Annen renteinntekt		5 996	
Sum finansinntekter		223 626	231 465
Annen rentekostnad		62 966	3 219
Sum finanskostnader		62 966	3 219
Netto finans		160 660	228 246
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 018 878	1 960 691
Skatt på ordinært resultat	5	224 153	431 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		794 725	1 529 339
Årsresultat		794 725	1 529 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		794 725	1 529 339
Totalresultat		794 725	1 529 339
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		873 784	1 409 429
Overført til/fra annen egenkapital		-79 059	119 910
Sum overføringer og disponeringer	6	794 725	1 529 339



Organisasjonsnr: 868 193 042
STAR AUTOCO EIENDOM SKEDSMO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	6 971	
Sum immaterielle eiendeler		6 971	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 188 800	5 887 038
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			23 248
Sum varige driftsmidler	2, 7	8 188 800	5 910 286
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 909 529	6 153 432
Sum finansielle anleggsmidler		5 909 529	6 153 432
Sum anleggsmidler		14 105 300	12 063 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 100 505	1 290 871
Andre kortsiktige fordringer		254 426	82 944
Sum fordringer		1 354 931	1 373 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 121	476 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121	476 461
Sum omløpsmidler		1 357 051	1 850 276
SUM EIENDELER		15 462 351	13 913 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 250 563	11 329 622
Sum opptjent egenkapital		11 250 563	11 329 622
Sum egenkapital	6	11 700 563	11 779 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		15 328
Sum avsetninger for forpliktelser			15 328
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		2 043 713	
Sum annen langsiktig gjeld		2 043 713	
Sum langsiktig gjeld		2 043 713	15 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 527	257 087
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		1 120 236	1 806 960
Annen kortsiktig gjeld		279 312	54 997
Sum kortsiktig gjeld		1 718 075	2 119 043
Sum gjeld		3 761 788	2 134 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 462 351	13 913 993



Organisasjonsnr: 868 193 042
STAR AUTOCO EIENDOM SKEDSMO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Star Autoco Eiendom Skedsmo AS som viser et overskudd på NOK 794 725. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Star Autoco Eiendom Skedsmo AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. juni 2023
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 868 193 042



Resultatregnskap

Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 446 111	2 321 906
Sum driftsinntekter		2 446 111	2 321 906
Ordinære avskrivninger	2	300 847	323 978
Annen driftskostnad	3	1 287 046	265 483
Sum driftskostnader		1 587 893	589 461
Driftsresultat		858 218	1 732 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	217 630	231 465
Annen renteinntekt		5 996	0
Rentekostnader		62 966	3 219
Resultat av finansposter		160 660	228 246
Ordinært resultat før skatt		1 018 878	1 960 691
Skatt på ordinært resultat	5	224 153	431 352
Resultat		794 725	1 529 339
ARSRESULTAT		794 725	1 529 339
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		873 784	1 409 429
Overført til/fra annen egenkapital		-79 059	119 910
Sum overføringer	6	794 725	1 529 339



Balanse

Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	6 971	0
Sum immaterielle eiendeler		6 971	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 188 800	5 887 038
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	23 248
Sum varige driftsmidler	2, 7	8 188 800	5 910 286
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	5 909 529	6 153 432
Sum finansielle anleggsmidler		5 909 529	6 153 432
Sum anleggsmidler		14 105 300	12 063 718
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 100 505	1 290 871
Andre kortsiktige fordringer		254 426	82 944
Sum fordringer		1 354 931	1 373 815
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 121	476 461
Sum omløpsmidler		1 357 051	1 850 276
SUM EIENDELER		15 462 351	13 913 993



Balanse

Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 250 563	11 329 622
Sum opptjent egenkapital		11 250 563	11 329 622
Sum egenkapital	6	11 700 563	11 779 622
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	15 328
Sum avsetning for forpliktelser		0	15 328
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån		2 043 713	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 043 713	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318 527	257 087
Konserngjeld		1 120 236	1 806 960
Annen kortsiktig gjeld		279 312	54 997
Sum kortsiktig gjeld		1 718 075	2 119 043
Sum gjeld		3 761 788	2 134 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 462 351	13 913 993

Oslo, 6. juni 2023
Styret i Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

Andreas Tronstad
styreleder

Magnus Tvenge
styremedlem

Bård Stang-Lund Valasjø
styremedlem

Hedvig Meidell
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele perioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler

	Prosjekt	Inventar	Bygninger	Teknisk	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	651 585	232 382	8 676 494	234 900	704 772	10 500 133
Tilgang	2 559 561	0	0	19 800	0	2 579 361
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 211 146	232 382	8 676 494	254 700	704 772	13 079 494
Avskr. og nedskr. pr. 01.01	0	-209 134	-4 351 893	-28 820	0	-4 589 847
Årets avskrivninger	0	-23 248	-252 288	-25 311	0	-300 847
Balanseført verdi pr 31.12	3 211 146	0	4 072 313	200 569	704 772	8 188 800
Økonomisk levetid	-	5 år	50-100 år	10 år		
Avskrivningsplan	-	Lineær	Lineær	Lineær		



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 31 679 ekskl. mva, herav kr 0 i honorar for andre tjenester. Selskapet har forholdsmessig fradrag for mva.

Note 4 Lån til foretak i samme konsern

Selskapet har gitt et lån til morselskapet på kr 5 909 529 pr. 31.12.2022. Lånet renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	246 452	397 531
Brutto endring utsatt skatt	-22 299	33 821
Skattekostnad ordinært resultat	224 153	431 352

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 018 878	1 960 691
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	101 358	-153 730
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	1 120 236	1 806 961
Avgitt konsernbidrag	-1 120 236	-1 806 961
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0



Star Autoco Eiendom Skedsmo AS

Noter 2022

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
Forskjeller som utlignes:			
Varige driftsmidler	101 358	-31 687	69 671
Utestående fordringer	0	0	0
Sum	101 358	-31 687	69 671
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	22 299	-6 971	15 328

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Egenkapital 01.01.	450 000	11 329 622	11 779 622
Avgitt konsernbidrag	0	-1 120 236	-1 120 236
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	246 452	246 452
Årsresultat	0	794 725	794 725
Egenkapital 31.12	450 000	11 250 563	11 700 563

Note 7 Pantstillelser og garantier

Morselskapet har et lån i Nordea som er sikret ved pant i eiendommen til datter.

Bokført verdi pr. 31.12.2022 på pantsatt eiendom er:

Bygninger	4 272 882
Tomt	704 772

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 000,00	450 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Romerike Næring AS	450	100,0 %
Totalt antall aksjer	450	100,0 %

Note 9 Andre forpliktelser

Det er inngått avtale med Oslo Finans Forvaltning om forretningsførsel av selskapet.