



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 258 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hans Hoffmann
Bruksenhetsnummeret H0404
Fuglenesveien 43
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1	51 068	43 540
Annen driftskostnad		52 787	37 755
Sum kostnader		103 855	81 295
Driftsresultat		-103 855	-81 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	82 770	54 489
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		82 770	54 489
Annen rentekostnad	2	59	79
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		59	79
Netto finans		82 711	54 410
Resultat før skattekostnad		-21 144	-26 885
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-21 144	-26 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 144	-26 885
Totalresultat		-21 144	-26 885
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	1		-26 885
Overført fra annen egenkapital	1	-21 144	
Sum overføringer og disponeringer		-21 144	-26 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum varige driftsmidler		3 588 085	3 588 085
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 800	2 800
Andre kortsiktige fordringer		1 829	
Sum fordringer		4 629	2 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 765 050	2 785 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 765 050	2 785 823
Sum omløpsmidler		2 769 678	2 788 623
SUM EIENDELER		6 357 763	6 376 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	1 885 403	1 906 548
Sum opptjent egenkapital		1 885 403	1 906 548
Sum egenkapital		2 085 403	2 106 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 270 240	4 269 868
Sum annen langsiktig gjeld		4 270 240	4 269 868
Sum langsiktig gjeld		4 270 240	4 269 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 120	292
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 120	292
Sum gjeld		4 272 360	4 270 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 357 763	6 376 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 496194

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 258 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hans Hoffmann
Bruksenhetsnummeret H0404
Fuglenesveien 43
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1	51 068	43 540
Annen driftskostnad		52 787	37 755
Sum kostnader		103 855	81 295
Driftsresultat		-103 855	-81 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	82 770	54 489
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		82 770	54 489
Annen rentekostnad	2	59	79
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		59	79
Netto finans		82 711	54 410
Resultat før skattekostnad		-21 144	-26 885
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-21 144	-26 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 144	-26 885
Totalresultat		-21 144	-26 885
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	1		-26 885
Overført fra annen egenkapital	1	-21 144	
Sum overføringer og disponeringer		-21 144	-26 885



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 588 085

3 588 085

Sum varige driftsmidler

3 588 085

3 588 085

Sum anleggsmidler

3 588 085

3 588 085

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2 800

2 800

Andre kortsiktige

fordringer

1 829

Sum fordringer

4 629

2 800

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 765 050

2 785 823

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 765 050

2 785 823

Sum omløpsmidler

2 769 678

2 788 623

SUM EIENDELER

6 357 763

6 376 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1, 4

200 000

200 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1

1 885 403

1 906 548

Sum opptjent egenkapital

1 885 403

1 906 548

Sum egenkapital

2 085 403

2 106 548

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 270 240	4 269 868
Sum annen langsiktig gjeld		4 270 240	4 269 868
Sum langsiktig gjeld		4 270 240	4 269 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 120	292
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 120	292
Sum gjeld		4 272 360	4 270 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 357 763	6 376 708



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Hans Hoffmann
2025-05-22

 BankID Signing
Christer Røstvik Hoffmann
2025-05-26

 BankID Signing
Siv Hoffmann
2025-05-28

Årsregnskap

2024

HOFFMANN INVEST AS

Org.nr.:831 258 942

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

HOFFMANN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad	1	51 068	43 540
Annen driftskostnad		52 787	37 755
Sum driftskostnader		103 855	81 295
Driftsresultat		-103 855	-81 295
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	82 770	54 489
Annen rentekostnad	2	59	79
Resultat av finansposter		82 711	54 410
Resultat før skattekostnad		-21 144	-26 885
Årsresultat		-21 144	-26 885
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	1	0	-26 885
Overført fra annen egenkapital	1	21 144	0
Sum overføringer		-21 144	-26 885



BALANSE

HOFFMANN INVEST AS

Beløp i kroner	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum varige driftsmidler		3 588 085	3 588 085
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 800	2 800
Andre kortsiktige fordringer		1 829	0
Sum fordringer		4 629	2 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 765 050	2 785 823
Sum omløpsmidler		2 769 678	2 788 623
Sum eiendeler		6 357 763	6 376 708



BALANSE

HOFFMANN INVEST AS				
Beløp i kroner	Note	2024	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	1, 4	200 000	200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	1	1 885 403	1 906 548	
Sum opptjent egenkapital		1 885 403	1 906 548	
Sum egenkapital		2 085 403	2 106 548	
GJELD				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 270 240	4 269 868	
Sum annen langsiktig gjeld		4 270 240	4 269 868	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		2 120	292	
Sum kortsiktig gjeld		2 120	292	
Sum gjeld		4 272 360	4 270 160	
Sum egenkapital og gjeld		6 357 763	6 376 708	

14.05.2025

Styret i Hoffmann Invest AS

Hans Hoffmann
styreleder/daglig leder

Siw Hoffmann
styremedlem

Christer Røstvik Hoffmann
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	1 906 548	2 106 548
Årets resultat		-21 144	-21 144
Pr 31.12.2024	200 000	1 885 403	2 085 403



Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	82 770	54 489
Sum finansinntekter	82 770	54 489
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	59	79
Sum finanskostnader	59	79

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-21 144	-26 885	
Årets skattegrunnlag	-21 144	-26 885	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 029	-26 885	21 144
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 029	26 885	-21 144
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023	
Resultat før skatt	-21 144	-26 885	
22 % skatt av resultat før skatt	-4 652	-5 915	
Beregnet skattekostnad	-4 652	-5 915	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOFFMANN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------------	------------------	--------------------



Hans Hoffmann	120	60,0	60,0
Christer R Hoffmann	40	20,0	20,0
Siw Hoffmann	40	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Siw Hoffmann	styremedlem	40
Hans Hoffmann	styreleder/daglig leder	120
Totalt antall aksjer		160

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til hovedaksjonær. Gjelden renteberegnes ikke og betjenes etter nærmere avtale.