



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 120 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DE LEEUW AS  
Forretningsadresse: c/o Eline de Leeuw  
Russarvegen 22  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eline De Leeuw Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 256	11 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 256</b>	<b>11 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 256</b>	<b>-11 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	384
Annen finansinntekt	2	2 086 451	444 437
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 086 516</b>	<b>444 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 086 516</b>	<b>444 821</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4		26 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 075 260	407 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 740 720	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 740 720</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 720</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 198 961	453 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 198 961</b>	<b>453 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 198 961</b>	<b>453 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 939 681</b>	<b>853 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 898 008	822 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 898 008</b>	<b>822 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 928 008</b>	<b>852 748</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		11 673	423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 673</b>	<b>423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 673</b>	<b>423</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 673</b>	<b>423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 939 681</b>	<b>853 171</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376858

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 120 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DE LEEUW AS  
Forretningsadresse: c/o Eline de Leeuw  
Russarvegen 22  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eline De Leeuw Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 927 120 283  
DE LEEUW AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 256	11 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 256</b>	<b>11 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 256</b>	<b>-11 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	384
Annen finansinntekt	2	2 086 451	444 437
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 086 516</b>	<b>444 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 086 516</b>	<b>444 821</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4		26 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 075 260	407 568
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>



Organisasjonsnr: 927 120 283  
DE LEEUW AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 740 720	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 740 720</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 720</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 198 961	453 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 198 961</b>	<b>453 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 198 961</b>	<b>453 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 939 681</b>	<b>853 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 898 008	822 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 898 008</b>	<b>822 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 928 008</b>	<b>852 748</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		11 673	423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 673</b>	<b>423</b>



Sum langsiktig gjeld		11 673	423
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		11 673	423
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 939 681</b>	<b>853 171</b>



Organisasjonsnr: 927 120 283  
DE LEEUW AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 for De Leeuw AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>De Leeuw AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	11 256	11 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 256</b>	<b>11 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 256</b>	<b>-11 253</b>
Annen renteinntekt		65	384
Annen finansinntekt	2	2 086 451	444 437
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 086 516</b>	<b>444 821</b>
Resultat før skattekostnad	3	2 075 260	433 568
<b>Resultat</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	0	26 000
Avsatt til annen egenkapital	4	2 075 260	407 568
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 075 260</b>	<b>433 568</b>



<b>Balanse</b>			
<b>De Leeuw AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 740 720	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 740 720</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 740 720</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 198 961	453 171
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 198 961</b>	<b>453 171</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 939 681</b>	<b>853 171</b>



<b>Balanse</b>			
<b>De Leeuw AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 898 008	822 748
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 898 008</b>	<b>822 748</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 928 008</b>	<b>852 748</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		11 673	423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 673</b>	<b>423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 673</b>	<b>423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 939 681</b>	<b>853 171</b>

Voss, 11.04.2026  
Styret i De Leeuw AS

\_\_\_\_\_  
Eline De Leeuw Grimstad  
styreleder/daglig leder

De Leeuw AS Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjeinvesteringer

Anleggsaksjer i selskaper hvor det ikke er betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Virksomhetens art og lokalisering

De Leeuw AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Voss kommune.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i år. Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller styremedlemmer.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Outlet Group Holding AS (Sport Outlet Holding AS)	1 740 720	1 740 720
<b>Sum</b>	<b>1 740 720</b>	<b>1 740 720</b>

Selskapet har i 2025 byttet inn aksjer i Sport Outlet Voss AS med aksjer i Sport Outlet Holding AS og realisert en gevinst på ca kr 1,5 mill



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 075 260	433 568
Permanente forskjeller	-2 067 899	-431 104
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 361	-2 464
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 482	-29 844	-7 361
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 482	29 844	7 361
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	0	822 748	852 748
Årets resultat			2 075 260	2 075 260
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 898 008</b>	<b>2 928 008</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i De Leeuw AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Eline De Leeuw Grimstad	30 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eline De Leeuw Grimstad	styreleder/daglig leder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>