



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 222 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIP BYGG 15 AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 501	2 079 327
Sum inntekter		1 341 501	2 079 327
Kostnader			
Varekostnad		33 021	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		505 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		5 225 145
Annen driftskostnad	2	90 577	5 527 498
Sum kostnader		123 598	11 258 043
Driftsresultat		1 217 903	-9 178 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			105
Sum finansinntekter			105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		465	43 242
Sum finanskostnader		465	43 242
Netto finans		-465	-43 137
Ordinært resultat før skattekostnad		1 217 438	-9 221 853
Skattekostnad på resultat	3	267 836	-1 999 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		949 602	-7 221 970
Årsresultat	4	949 602	-7 221 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		949 602	-7 221 970
Totalresultat		949 602	-7 221 970
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		949 602	-3 862 262
Overført fra annen egenkapital			-1 322 786



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra overkurs			-2 036 922
Sum overføringer og disponeringer		949 602	-7 221 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	1 237 168	1 505 004
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		1 237 168	1 505 004
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum anleggsmidler		1 237 168	1 505 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 084	577 563
Andre kortsiktige fordringer		91 878	
Sum fordringer		93 962	577 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 211	46 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 211	46 942
Sum omløpsmidler		490 173	624 505
SUM EIENDELER		1 727 341	2 129 508

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4, 5	140 000	140 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 912 660	3 862 262
Sum opptjent egenkapital		-2 912 660	-3 862 261
Sum egenkapital		-2 772 660	-3 722 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			192 801
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			36 638
Kortsiktig konserngjeld	6		1 122 331
Annen kortsiktig gjeld		4 500 001	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 001	5 851 770
Sum gjeld		4 500 001	5 851 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 727 341	2 129 508
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446395

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 222 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIP BYGG 15 AS
Forretningsadresse: Nedre vei 8
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rune Nærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 997 222 172
HIP BYGG 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 341 501	2 079 327
Sum inntekter		1 341 501	2 079 327
Kostnader			
Varekostnad		33 021	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		505 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		5 225 145
Annen driftskostnad	2	90 577	5 527 498
Sum kostnader		123 598	11 258 043
Driftsresultat		1 217 903	-9 178 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			105
Sum finansinntekter			105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		465	43 242
Sum finanskostnader		465	43 242
Netto finans		-465	-43 137
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 217 438	-9 221 853
Skattekostnad på resultat		267 836	-1 999 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		949 602	-7 221 970
Årsresultat	4	949 602	-7 221 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		949 602	-7 221 970
Totalresultat		949 602	-7 221 970
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		949 602	-3 862 262
Overført fra annen egenkapital			-1 322 786
Overført fra overkurs			-2 036 922
Sum overføringer og disponeringer		949 602	-7 221 970





Organisasjonsnr: 997 222 172
HIP BYGG 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	1 237 168	1 505 004
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		1 237 168	1 505 004

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum anleggsmidler		1 237 168	1 505 004

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 084	577 563
Andre kortsiktige fordringer		91 878	
Sum fordringer		93 962	577 563

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 211	46 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 211	46 942

Sum omløpsmidler		490 173	624 505
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 727 341	2 129 508
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	140 000	140 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 912 660	3 862 262
Sum opptjent egenkapital		-2 912 660	-3 862 261
Sum egenkapital		-2 772 660	-3 722 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			192 801
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			36 638
Kortsiktig konserngjeld	6		1 122 331
Annen kortsiktig gjeld		4 500 001	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 001	5 851 770
Sum gjeld		4 500 001	5 851 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 727 341	2 129 508
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 997 222 172
HIP BYGG 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 HIP Bygg 15 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 997 222 172



Resultatregnskap

HIP Bygg 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 341 501	2 079 327
Sum driftsinntekter		1 341 501	2 079 327
Varekostnad		33 021	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	505 400
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	5 225 145
Annen driftskostnad	2	90 577	5 527 498
Sum driftskostnader		123 598	11 258 043
Driftsresultat		1 217 903	-9 178 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern		465	43 242
Resultat av finansposter		-465	-43 137
Resultat før skattekostnad		1 217 438	-9 221 853
Skattekostnad på resultat	3	267 836	-1 999 883
Resultat		949 602	-7 221 970
Årsresultat	4	949 602	-7 221 970
Overføringer			
Overført til/fra udekket tap		-949 602	3 862 262
Overført fra annen egenkapital		0	1 322 786
Overført fra overkurs		0	2 036 922
Sum overføringer		949 602	-7 221 970



Balanse

HIP Bygg 15 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 237 168	1 505 004
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 237 168</u>	<u>1 505 004</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 237 168</u>	<u>1 505 004</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 084	577 563
Andre kortsiktige fordringer		91 878	0
Sum fordringer		<u>93 962</u>	<u>577 563</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 211	46 942
Sum omløpsmidler		<u>490 173</u>	<u>624 505</u>
Sum eiendeler		<u>1 727 341</u>	<u>2 129 508</u>



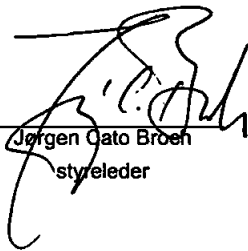
Balanse

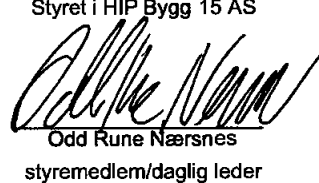
HIP Bygg 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 912 660	-3 862 262
Sum opptjent egenkapital		-2 912 660	-3 862 261
Sum egenkapital		-2 772 660	-3 722 261
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	192 801
Skyldig offentlige avgifter		0	36 638
Konsemgjeld	6	0	1 122 331
Annen kortsiktig gjeld		4 500 001	4 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 500 001	5 851 770
Sum gjeld		4 500 001	5 851 770
Sum egenkapital og gjeld		1 727 341	2 129 508

Horten, 29.03.2023

Styret i HIP Bygg 15 AS


Jørgen Cato Brøen
styreleder


Odd Rune Nærnsnes
styremedlem/daglig leder


Terje Clausen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer i henhold til opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 400 960	16 400 960
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	16 400 960	16 400 960
Akkumulerte avskrivninger	11 175 815	11 175 815
Nedskrivning	5 225 145	5 225 145
Bokført verdi 31.12.2022	0	0
Årets avskrivninger	0	0

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 117 806	-3 293 264	-175 458
Fordringer	0	-577 563	-577 563
Sum	-3 117 806	-3 870 827	-753 021
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 462 442	-2 926 859	-464 417
Avskåret rentefradrag	-43 242	-43 242	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-5 623 490	-6 840 928	-1 217 438
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 237 168	-1 505 004	-267 836

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 217 438	-9 221 853
Permanente forskjeller	0	131 474
Endring i midlertidige forskjeller	-753 021	6 120 278
Avskåret rentefradrag	0	43 242
Anvendelse av fremførbart underskudd	-464 417	0
Skattepliktig inntekt	0	-2 926 859

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	267 836	-1 999 883
Skattekostnad ordinært resultat	267 836	-1 999 883

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	1 217 438	-9 221 853
Beregnet skatt av resultat før skatt	267 836	-2 028 808
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	28 924
Sum	267 836	-1 999 883

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	140 000	0	0	-3 862 262	-3 722 261
Årets resultat	0	0	0	949 602	949 602
Egenkapital 31.12.2022	140 000	0	0	-2 912 660	-2 772 660

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 140 000 består av 140 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Horten Industripark AS med forretningsadresse Nedre vei 8,3183 Horten. Der kan konsernregnskapet som inkluderer HIP Bygg 15 AS fås utlevert.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Øvrig gjeld	
	2022	2021
Horten Industripark AS	0	1 122 331
Sum	0	1 122 331

Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse viser et tap av egenkapital som i stor grad skyldes fjorårets nedskrivning av varige driftsmidler.

Selskapets handleplikt ved tap av egenkapital er inntrådt, og det er satt i verk tiltak for å sikre selskapets økonomi. Styret har vurdert det slik at tilgjengelig kapital medregnet konsernets ressurser er tilstrekkelig til å håndtere løpende tap. Konsernet er solid og har tilfredsstillende likviditet. Styret og ledelsen vurderer at konsernet samlet sett er finansielt godt stilt til å håndtere tapet i selskapet. Driften av HIP Bygg 15 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.