



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 125 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEYLON INVEST AS
Forretningsadresse: Bakkesvingen 9
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vimalan Sooriyamoorthy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 693 592	1 963 332
Sum inntekter		2 693 592	1 963 332
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	389 207	320 893
Annen driftskostnad	2	457 790	294 538
Sum kostnader		846 997	615 431
Driftsresultat		1 846 595	1 347 901
Annen rentekostnad		503 069	354 423
Sum finanskostnader		503 069	354 423
Netto finans		-503 069	-354 423
Ordinært resultat før skattekostnad		1 343 525	993 478
Skattekostnad	3	293 276	361 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 050 250	632 221
Årsresultat		1 050 249	632 221
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 050 249	632 221
Sum overføringer og disponeringer		1 050 249	632 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 764 658	15 075 053
Sum varige driftsmidler		18 764 658	15 075 053
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5, 6	103 303	55 181
Andre fordringer	5, 7		100 000
Sum finansielle anleggsmidler		103 303	155 181
Sum anleggsmidler		18 867 961	15 230 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	56 250	
Andre fordringer		5 060	
Sum fordringer		61 310	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 675 732	660 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675 732	660 930
Sum omløpsmidler		1 737 042	660 930
SUM EIENDELER		20 605 002	15 891 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 966 926	916 677
Sum opptjent egenkapital		1 966 926	916 677
Sum egenkapital	11	1 991 356	941 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	13 661 350	9 916 889
Øvrig langsiktig gjeld		4 473 521	
Sum annen langsiktig gjeld		18 134 871	9 916 889
Sum langsiktig gjeld		18 134 871	9 916 889
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	293 276	371 199
Skyldige offentlige avgifter		131 124	78 268
Annen kortsiktig gjeld		54 375	4 583 702
Sum kortsiktig gjeld		478 775	5 033 169
Sum gjeld		18 613 646	14 950 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 605 002	15 891 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712384

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 125 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEYLON INVEST AS
Forretningsadresse: Bakkesvingen 9
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vimalan Sooriyamoorthy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 125 287
CEYLON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 693 592	1 963 332
Sum inntekter		2 693 592	1 963 332
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	389 207	320 893
Annen driftskostnad	2	457 790	294 538
Sum kostnader		846 997	615 431
Driftsresultat		1 846 595	1 347 901
Annen rentekostnad		503 069	354 423
Sum finanskostnader		503 069	354 423
Netto finans		-503 069	-354 423
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 343 525	993 478
		293 276	361 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 050 250	632 221
Årsresultat		1 050 249	632 221
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 050 249	632 221
Sum overføringer og disponeringer		1 050 249	632 221



Organisasjonsnr: 922 125 287
CEYLON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 764 658	15 075 053
Sum varige driftsmidler		18 764 658	15 075 053

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 5, 6	103 303	55 181
Andre fordringer	5, 7		100 000
Sum finansielle anleggsmidler		103 303	155 181

Sum anleggsmidler		18 867 961	15 230 234
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	56 250	
Andre fordringer		5 060	
Sum fordringer		61 310	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 675 732	660 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675 732	660 930

Sum omløpsmidler		1 737 042	660 930
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		20 605 002	15 891 164
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	11	1 966 926	916 677
Sum opptjent egenkapital		1 966 926	916 677
Sum egenkapital	11	1 991 356	941 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13, 14	13 661 350	9 916 889
Øvrig langsiktig gjeld		4 473 521	
Sum annen langsiktig gjeld		18 134 871	9 916 889
Sum langsiktig gjeld		18 134 871	9 916 889
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	293 276	371 199
Skyldige offentlige avgifter		131 124	78 268
Annen kortsiktig gjeld		54 375	4 583 702
Sum kortsiktig gjeld		478 775	5 033 169
Sum gjeld		18 613 646	14 950 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 605 002	15 891 164



Organisasjonsnr: 922 125 287
CEYLON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
103303.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 CEYLON INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tomter	Bygninger og annen	Sum
--------	--------------------	-----



		fast eiendom	
Anskaffelseskost 01.01.2022	699 112	15 029 728	15 728 840
Tilgang i året	0	4 078 812	4 078 812
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	699 112	19 108 540	19 807 652
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(653 787)	(653 787)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 042 994)	(1 042 994)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	699 112	18 065 546	18 764 658
Årets avskrivninger		(389 207)	(389 207)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 4 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 343 525	993 478
+/- Permanente forskjeller	998	168
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(11 450)	693 622
Årets skattegrunnlag	1 333 073	1 687 268
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	293 276	371 199
Sum	293 276	371 199
+/- Endring i utsatt skatt		(9 942)
Skattekostnad i resultatregnskapet	293 276	361 257
Betalbar skatt i skattekostnad	293 276	371 199
Betalbar skatt i balansen	293 276	371 199

Note 4 - Konsern lån annet foretak

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 103 303

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført



kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	56 250	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	56 250	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SOORIAMOORTHY, VIMALAN (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	916 677	941 107
Årets resultat			1 050 249	1 050 249
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 570)	1 966 926	1 991 356

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(648 430)	(636 980)	(11 450)
Netto forskjeller	(648 430)	(636 980)	(11 450)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	648 430	636 980	11 450
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 140 136

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til



Sum

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.

Note 14 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 15 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 16 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 17 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.