



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 914 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REALPLAN AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 2  
0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bryn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		75 445	65 648
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 445</b>	<b>65 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 930	0
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 441	4 441
Annen driftskostnad	3	82 328	71 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 699</b>	<b>75 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 254</b>	<b>-10 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 727	1 566
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 727</b>	<b>1 566</b>
Annen rentekostnad		135	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 591</b>	<b>1 566</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	6	-37 662	0
Udekket tap	6	0	-8 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 807	486 248
Sum varige driftsmidler		481 807	486 248
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		481 807	486 248
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 176	82 060
Andre kortsiktige fordringer		11 435	3 495
Sum fordringer		44 611	85 555
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 592	67 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 592	67 676
Sum omløpsmidler		165 204	153 231
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 011</b>	<b>639 479</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	228 640	228 640
Annen innskutt egenkapital	6	334 320	371 982
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 960</b>	<b>600 622</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>562 960</b>	<b>600 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 232	12 183
Skyldige offentlige avgifter		0	14 755
Kortsiktig konserngjeld	8	15 818	11 765
Annen kortsiktig gjeld		10 000	154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 051</b>	<b>38 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 051</b>	<b>38 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>647 011</b>	<b>639 479</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 914 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REALPLAN AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 2  
0381 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bryn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 914 648  
REALPLAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		75 445	65 648
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 445</b>	<b>65 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 930	0
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 441	4 441
Annen driftskostnad	3	82 328	71 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 699</b>	<b>75 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 254</b>	<b>-10 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 727	1 566
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 727</b>	<b>1 566</b>
Annen rentekostnad		135	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 591</b>	<b>1 566</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	6	-37 662	0
Udekket tap	6	0	-8 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>



Organisasjonsnr: 943 914 648  
REALPLAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 807	486 248
Sum varige driftsmidler		481 807	486 248
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		481 807	486 248
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 176	82 060
Andre kortsiktige fordringer		11 435	3 495
Sum fordringer		44 611	85 555
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 592	67 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 592	67 676
Sum omløpsmidler		165 204	153 231
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 011</b>	<b>639 479</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	228 640	228 640
Annen innskutt egenkapital	6	334 320	371 982
Sum innskutt egenkapital		562 960	600 622



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>562 960</b>	<b>600 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 232	12 183
Skyldige offentlige avgifter		0	14 755
Kortsiktig konserngjeld	8	15 818	11 765
Annen kortsiktig gjeld		10 000	154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 051</b>	<b>38 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 051</b>	<b>38 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>647 011</b>	<b>639 479</b>



Organisasjonsnr: 943 914 648  
REALPLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Mer om årsverk og lønn



Selskapet har ingen ansatte. Lønnskostnaden er gaver til styremedlemmer.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	592136.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	592136.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110329.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	481807.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4441.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har justert avskrivningssatsen fra 2% til 1% med virkning fra 01.01.1999. Både bygninger og aktiverte påkostninger avskrives lineært.

## Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15818.00	11765.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**REALPLAN AS**

943914648

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



REALPLAN AS  
943 914 648

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		75 445	65 648
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 445</b>	<b>65 648</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		18 930	0
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 441	4 441
Annen driftskostnad	3	82 328	71 372
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 699</b>	<b>75 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 254</b>	<b>-10 165</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 727	1 566
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 727</b>	<b>1 566</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		135	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 591</b>	<b>1 566</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	6	-37 662	0
Udekket tap	6	0	-8 599
<b>Sum overføringer</b>		<b>-37 662</b>	<b>-8 599</b>



REALPLAN AS  
943 914 648

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 807	486 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>481 807</b>	<b>486 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>481 807</b>	<b>486 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 176	82 060
Andre kortsiktige fordringer		11 435	3 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 611</b>	<b>85 555</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 592	67 676
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 592</b>	<b>67 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 204</b>	<b>153 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>647 011</b>	<b>639 479</b>



REALPLAN AS  
943 914 648

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	228 640	228 640
Annen innskutt egenkapital	6	334 320	371 982
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>562 960</b>	<b>600 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>562 960</b>	<b>600 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 232	12 183
Skyldige offentlige avgifter		0	14 755
Kortsiktig konserngjeld	8	15 818	11 765
Annen kortsiktig gjeld		10 000	154
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 051</b>	<b>38 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 051</b>	<b>38 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>647 011</b>	<b>639 479</b>

OSLO, 26.05.2025

Morten Bryn  
styrets leder

Lisbeth Winther Bryn  
styremedlem

Hanne Winther Norgaard  
styremedlem

John-Arne Grøslund  
daglig leder



REALPLAN AS  
943 914 648

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Lønnskostnaden er gaver til styremedlemmer.



REALPLAN AS  
943 914 648

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	592 136
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>592 136</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-110 329
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>481 807</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 441

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har justert avskrivningsraten fra 2% til 1% med virkning fra 01.01.1999.  
Både bygninger og aktiverte påkostninger avskrives lineært.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-236 529	-234 160	-2 368
Gevinst- og tapskonto	41 101	32 881	8 220
Fremførbart underskudd	-186 708	-218 518	31 810
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-382 136</b>	<b>-419 798</b>	<b>37 662</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	382 136	419 798	-37 662
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-37 662	-8 599
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 852	7 441
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-31 810</b>	<b>-1 158</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	228 640	371 982	0	600 622
Årsresultat	0	0	-37 662	-37 662
Andre endringer	0	-37 662	37 662	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>228 640</b>	<b>334 320</b>	<b>0</b>	<b>562 960</b>



REALPLAN AS  
943 914 648

## Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	11 432	20	228 640

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sollerud Eiendom AS	11 432	100,00	Ordinære

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	15 818	11 765