



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 029 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSSLÅTTA TOMT C AS  
Forretningsadresse: Ustedalen 74B  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Uthus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 463	94 652
Sum kostnader		27 463	94 652
Driftsresultat		-27 463	-94 652
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		316	32
Sum finansinntekter		316	32
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		316	32
Resultat før skattekostnad		-27 147	-94 620
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-27 147	-94 620
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	0	0
Udekket tap		-27 147	-94 620
Annen egenkapital	4	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-27 147	-94 620



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	132 593	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>132 593</b>	<b>220 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 593</b>	<b>220 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 267	225 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 267</b>	<b>225 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 267</b>	<b>225 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>200 860</b>	<b>445 607</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	-6 570	-6 570
Annen innskutt egenkapital	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	572 261	545 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-572 261</b>	<b>-545 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-548 831</b>	<b>-521 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	747 634	965 042
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>747 634</b>	<b>965 042</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>747 634</b>	<b>965 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 057	2 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 057</b>	<b>2 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 691</b>	<b>967 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 860</b>	<b>445 607</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 029 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTHUSSLÅTTA TOMT C AS  
Forretningsadresse: Ustedalen 74B  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Uthus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 029 861  
UTHUSSLÅTTA TOMT C AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 463	94 652
Sum kostnader		27 463	94 652
<b>Driftsresultat</b>		-27 463	-94 652
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		316	32
Sum finansinntekter		316	32
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		316	32
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-27 147	-94 620
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		-27 147	-94 620
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	0	0
Udekket tap		-27 147	-94 620
Annen egenkapital	4	0	0
Sum overføringer og disponeringer		-27 147	-94 620



Organisasjonsnr: 921 029 861  
UTHUSSLÅTTA TOMT C AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6	132 593	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		132 593	220 000

##### Sum anleggsmidler

	132 593	220 000
--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 267	225 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 267	225 607

##### Sum omløpsmidler

	68 267	225 607
--	--------	---------

### SUM EIENDELER

	200 860	445 607
--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	-6 570	-6 570
Annen innskutt egenkapital	4	0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	572 261	545 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-572 261</b>	<b>-545 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-548 831</b>	<b>-521 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	747 634	965 042
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>747 634</b>	<b>965 042</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>747 634</b>	<b>965 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 057	2 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 057</b>	<b>2 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 691</b>	<b>967 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 860</b>	<b>445 607</b>



Organisasjonsnr: 921 029 861  
UTHUSSLÅTTA TOMT C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er i 2024 besluttet å avvikle selskapet.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132593.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	747634.00	965041.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

6

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
132593.00

**Mer om fordringer**

Fordringene gjelder aksjeeier LMA Invest AS og Norvegicum Invest AS

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UTHUSSLÅTTA TOMT C AS  
921 029 861

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-27 463	-94 652
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-27 463</b>	<b>-94 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 463</b>	<b>-94 652</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		316	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>316</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>316</b>	<b>32</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 147</b>	<b>-94 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 147</b>	<b>-94 620</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-27 147	-94 620
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 147</b>	<b>-94 620</b>



UTHUSSLÅTTA TOMT C AS  
921 029 861

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	132 593	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>132 593</b>	<b>220 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>132 593</b>	<b>220 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 267	225 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 267</b>	<b>225 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 267</b>	<b>225 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>200 860</b>	<b>445 607</b>



UTHUSSLÅTTA TOMT C AS  
921 029 861

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-572 261	-545 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-572 261</b>	<b>-545 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-548 831</b>	<b>-521 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	747 634	965 042
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>747 634</b>	<b>965 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 057	2 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 057</b>	<b>2 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 691</b>	<b>967 292</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 860</b>	<b>445 607</b>

Hol, 24.05.2024

Pål Harald Uthus  
styrets leder



UTHUSSLATTA TOMT C AS  
921 029 861

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-27 147	-94 620
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 147</b>	<b>-94 620</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-544 396	-571 543	27 147
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-544 396</b>	<b>-571 543</b>	<b>27 147</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	544 396	571 543	-27 147
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



UTHUSSLÅTTA TOMT C AS  
921 029 861

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-6 570	-545 114	-521 684
Årsresultat	0	0	-27 147	-27 147
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 570</b>	<b>-572 261</b>	<b>-548 831</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	132 593	0

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	747 634	965 041

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	132 593
---	---------

### Mer om fordringer

Fordringene gjelder aksjeeier LMA Invest AS og Norvegicum Invest AS

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2	15 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LMA INVEST AS	1	50,00	Ordinære
NORVEGICUM INVEST AS	1	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>100</b>	

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Det er i 2024 besluttet å avvikle selskapet.