



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 787 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	216 207	
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 207</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 207</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 028	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 028</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 028</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-219 235</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-219 235</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-219 235</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-219 235</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-219 235</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-219 235	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-219 235</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		136 083	
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 083</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 336	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 336</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 418</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>151 418</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		219 235	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-219 235</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-189 235</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 126	
Kortsiktig konserngjeld	2	335 528	
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 654</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>340 654</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>151 418</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 787 095  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 787 095  
ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	216 207	
<b>Sum kostnader</b>		<b>216 207</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 207</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 028	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 028</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-3 028</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-219 235</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-219 235</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-219 235</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-219 235</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-219 235</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-219 235	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-219 235</b>	



Organisasjonsnr: 928 787 095  
ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 2

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 136 083

Andre kortsiktige  
fordringer 2

Sum fordringer		136 083	
----------------	--	---------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 15 336

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 336	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		151 418	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		151 418	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 219 235

Sum opptjent egenkapital		-219 235	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital	3, 5	-189 235	0
-----------------	------	----------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 126	
Kortsiktig konserngjeld	2	335 528	
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 654</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>340 654</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>151 418</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 787 095  
ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

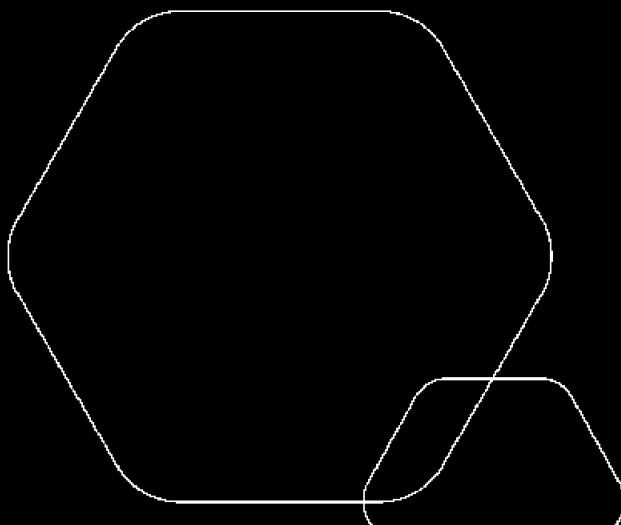
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Ormlia Sør Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 787 095

BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20




## RESULTATREGNSKAP

### ORMLIA SØR NÆRINGSARK AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad	1, 2	216 207
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>216 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 207</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 028</b>
Resultat før skattekostnad		-219 235
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-219 235</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		219 235
<b>Sum overføringer</b>		<b>-219 235</b>


ORMLIA SØR NÆRINGSARK AS


SIDE 2

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

 BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20




## BALANSE

### ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS


EIENDELER	Note	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Kundefordringer		136 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 083</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 336
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>151 418</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>151 418</b>

ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS


SIDE 3

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

 BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20



## BALANSE

### ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-219 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-219 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 5</b>	<b>-189 235</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		5 126
Konserngjeld	2	335 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>340 654</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>151 418</b>

Oslo, 05.06.2023  
Styret i Ormlia Sør Næringspark AS

Tore Olaf Rimmereid  
styreleder

Carl Fredrik Marti  
styremedlem / daglig leder


Rune Eriksen  
styremedlem

Benjamin Madsø Haffner  
styremedlem


Eirik Yngve A Hanisch  
styremedlem

ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS


SIDE 4

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2023-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2023-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2023-06-20

 BankID Signing  
Eirik Yngve A Hanisch  
2023-06-20

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2023-06-20



## NOTER

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen av fortsatt drift.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Ormlia Sør Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er et datterselskap av Oslo Square AS. Konsernregnskap er ikke utarbeidet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern	2022
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	328 028
Leverandørgjeld innen konsern	7 500
<b>Sum</b>	<b>335 528</b>
<b>Kostnader</b>	
Andre driftskostnader	75 000
Rentekostnader på konserngjeld	3 028
<b>Sum</b>	<b>78 028</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 01.01.2022	30 000		30 000
Årets underskudd		-219 235	-219 235
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-219 235</b>	<b>-189 235</b>

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>SUM</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

Aksjonærer	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Square AS	30 000	100,0	100,0

## Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har forventninger til avkastning på investeringer. Aksjeeier sikrer nødvendig likviditet gjennom ansvarlig lån. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.