



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 385 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 7  
8450 STOKMARKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Bottolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 031 850	20 304 057
Annen driftsinntekt		232 326	195 889
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 264 176</b>	<b>20 499 946</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 167 846	15 192 474
Lønnskostnad	1, 2	2 704 863	2 203 213
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	178 684	211 761
Annen driftskostnad		2 762 054	2 834 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 813 446</b>	<b>20 441 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 549 270</b>	<b>58 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 856	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 856</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 493	111 540
Annen rentekostnad		35 917	7 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 410</b>	<b>119 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 554</b>	<b>-119 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 699 824</b>	<b>-61 476</b>
Skattekostnad	4, 5	0	7 954
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 699 824</b>	<b>-69 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	97 939
Udekket tap		-1 699 824	28 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 699 824</b>	<b>-69 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	339 985	339 985
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 985</b>	<b>339 985</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	595 886	774 570
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>595 886</b>	<b>774 570</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>935 871</b>	<b>1 114 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	727 546	1 711 315
<b>Sum varer</b>		<b>727 546</b>	<b>1 711 315</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 180	34 571
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	501 717	868 850
Konsernfordringer	8	0	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 897</b>	<b>1 003 421</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		465 351	366 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>465 351</b>	<b>366 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 794</b>	<b>3 081 640</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 651 665</b>	<b>4 196 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 10	2 074 196	374 372
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 074 196</b>	<b>-374 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 474 196</b>	<b>225 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 468 000	1 612 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 000</b>	<b>1 612 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 000</b>	<b>1 612 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	34 973
Leverandørgjeld		1 757 933	1 584 082
Skyldige offentlige avgifter		237 601	137 887
Kortsiktig konserngjeld	8	412 939	342 939
Annen kortsiktig gjeld		249 387	258 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 657 861</b>	<b>2 358 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 125 861</b>	<b>3 970 567</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 651 665</b>	<b>4 196 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665260

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 385 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 7  
8450 STOKMARKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Bottolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 997 385 403  
BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 031 850	20 304 057
Annen driftsinntekt		232 326	195 889
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 264 176</b>	<b>20 499 946</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 167 846	15 192 474
Lønnskostnad	1, 2	2 704 863	2 203 213
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	178 684	211 761
Annen driftskostnad		2 762 054	2 834 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 813 446</b>	<b>20 441 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 549 270</b>	<b>58 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 856	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 856</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 493	111 540
Annen rentekostnad		35 917	7 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 410</b>	<b>119 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 554</b>	<b>-119 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 699 824</b>	<b>-61 476</b>
Skattekostnad	4, 5	0	7 954
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 699 824</b>	<b>-69 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		0	97 939
Udekket tap		-1 699 824	28 509
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 699 824</b>	<b>-69 430</b>



Organisasjonsnr: 997 385 403  
BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	339 985	339 985
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 985</b>	<b>339 985</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	595 886	774 570
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>595 886</b>	<b>774 570</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>935 871</b>	<b>1 114 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	727 546	1 711 315
<b>Sum varer</b>		<b>727 546</b>	<b>1 711 315</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 180	34 571
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	501 717	868 850
Konsernfordringer	8	0	100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 897</b>	<b>1 003 421</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		465 351	366 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>465 351</b>	<b>366 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 794</b>	<b>3 081 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 651 665</b>	<b>4 196 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 10	2 074 196	374 372
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 074 196</b>	<b>-374 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 474 196</b>	<b>225 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	0
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 468 000	1 612 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 000</b>	<b>1 612 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 000</b>	<b>1 612 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	34 973
Leverandørgjeld		1 757 933	1 584 082
Skyldige offentlige avgifter		237 601	137 887
Kortsiktig konserngjeld	8	412 939	342 939
Annen kortsiktig gjeld		249 387	258 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 657 861</b>	<b>2 358 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 125 861</b>	<b>3 970 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 651 665</b>	<b>4 196 195</b>



Organisasjonsnr: 997 385 403  
BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja



Selskapets årsresultat for 2024 ble et underskudd på kr. 1 699 824 og bokført egenkapital pr. 31.12.2024 er negativ med kr. 1 474 196,-. Med bakgrunn i stort underskudd og tap av egenkapital har eierne besluttet å avvikle driften av Spar butikken fra og med februar 2025. Selskapet planlegger å fusjoneres inn i søsterselskapet Stokmarknesbygget AS i løpet av 2025. Med bakgrunn i det er regnskapet utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

## Note

1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2462981.00	2010230.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130400.00	107862.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	111482.00	29397.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2704863.00	2147490.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2725825.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2725825.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2129940.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	595885.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



178684.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Økonomisk levetid 3 - 15 år

Note  
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper  
Til Stokmarknesbygget AS: Leiekostnad kr. 1 007 634, rentekostnad kr. 111 540, andre tjenester kr. 129 840

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	100000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1468000.00	1612000.00

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	412939.00	342939.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1468000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1229263.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Driftsmidler og varelager er pantsatt som sikkerhet for gjelden. Bokført verdi av driftsmidler og varelager pr. 31.12.2024 utgjør kr. 1 229 263

### Mer om gjeld

Gjeld kr. 1 612 000 er til søsterselskapet Stokmarknesbygget AS

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til generalforsamlingen i  
Bykuben Butikkdrift AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Bykuben Butikkdrift AS som viser et underskudd på kr 1.699.824. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

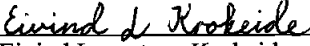
### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 4. juli 2025  
*HrH Revisjon AS*

  
Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor



BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
997 385 403

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 031 850	20 304 057
Annen driftsinntekt		232 326	195 889
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 264 176</b>	<b>20 499 946</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-15 167 846	-15 192 474
Lønnskostnad	1, 2	-2 704 863	-2 203 213
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-178 684	-211 761
Annen driftskostnad		-2 762 054	-2 834 436
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 813 446</b>	<b>-20 441 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 549 270</b>	<b>58 062</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		2 856	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 856</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-117 493	-111 540
Annen rentekostnad		-35 917	-7 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-153 410</b>	<b>-119 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 554</b>	<b>-119 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 699 824</b>	<b>-61 476</b>
Skattekostnad	4, 5	0	-7 954
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-1 699 824</b>	<b>-69 430</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-97 939
Udekket tap		-1 699 824	28 509
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 699 824</b>	<b>-69 430</b>



BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
997 385 403

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	339 985	339 985
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>339 985</b>	<b>339 985</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	595 886	774 570
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>595 886</b>	<b>774 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>935 871</b>	<b>1 114 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	727 546	1 711 315
<b>Sum varer</b>		<b>727 546</b>	<b>1 711 315</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 180	34 571
Kortsiktige konsernfordringer	8	0	100 000
Andre kortsiktige fordringer	7, 8	501 717	868 850
<b>Sum fordringer</b>		<b>522 897</b>	<b>1 003 421</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		465 351	366 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>465 351</b>	<b>366 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 715 794</b>	<b>3 081 640</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 651 665</b>	<b>4 196 195</b>



BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
997 385 403

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 10	-2 074 196	-374 372
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 074 196</b>	<b>-374 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 474 196</b>	<b>225 628</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 468 000	1 612 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 000</b>	<b>1 612 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	34 973
Leverandørgjeld		1 757 933	1 584 082
Skyldige offentlige avgifter		237 601	137 887
Kortsiktig konserngjeld	8	412 939	342 939
Annen kortsiktig gjeld		249 387	258 687
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 657 861</b>	<b>2 358 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 125 861</b>	<b>3 970 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 651 665</b>	<b>4 196 195</b>

Stokmarknes 30.06.2025

Trond Bottolfsen  
styrets leder

Aage Bottolfsen  
styremedlem

Rune Bent Hansen  
styremedlem



BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
997 385 403

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
997 385 403

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 462 981	2 010 230
Arbeidsgiveravgift	130 400	107 862
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	111 482	29 397
<b>Sum</b>	<b>2 704 863</b>	<b>2 147 490</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 725 825
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 725 825</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 129 940
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>595 885</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	178 684

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid 3 - 15 år

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-2 061
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	10 015
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>7 954</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 699 824	-61 476
Permanente forskjeller	26	185
+/- Endring i midlertidige forskjeller	20 479	29 582
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	9 366
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 679 319</b>	<b>-22 343</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS 997 385 403

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-64 606	-85 085	20 479
Fremførbart underskudd	-2 214 261	-3 893 580	1 679 319
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 278 867</b>	<b>-3 978 665</b>	<b>1 699 798</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	733 481	2 433 279	-1 699 798
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 545 386</b>	<b>-1 545 386</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-339 985</b>	<b>-339 985</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets årsresultat for 2024 ble et underskudd på kr. 1 699 824 og bokført egenkapital pr. 31.12.2024 er negativ med kr. 1 474 196,-.

Med bakgrunn i stort underskudd og tap av egenkapital har eierne besluttet å avvikle driften av Spar butikken fra og med februar 2025.

Selskapet planlegger å fusjoneres inn i søsterselskapet Stokmarknesbygget AS i løpet av 2025.

Med bakgrunn i det er regnskapet utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

### Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 468 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 229 263
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Driftsmidler og varelager er pantsatt som sikkerhet for gjelden. Bokført verdi av driftsmidler og varelager pr. 31.12.2024 utgjør kr. 1 229 263

#### Mer om gjeld

Gjeld kr. 1 612 000 er til søsterselskapet Stokmarknesbygget AS

### Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

##### Transaksjoner med datterselskaper

Til Stokmarknesbygget AS: Leiekostnad kr. 1 007 634, rentekostnad kr. 111 540, andre tjenester kr. 129 840

#### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	100 000

#### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 468 000	1 612 000



BYKUBEN BUTIKKDRIFT AS  
997 385 403

## Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	412 939	342 939

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	1 500	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B Eiendom Holding AS	400	100,00	Ordinære

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	-374 372	225 628
Årsresultat	0	-1 699 824	-1 699 824
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>-2 074 196</b>	<b>-1 474 196</b>