



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 923 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUM BIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 54  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNEBRÅTEN ÅGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		8 598 730	9 452 109
Andre driftsinntekter		60 000	51 557
Gevinst v/avgang av anleggsmidler			139 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 658 730</b>	<b>9 643 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		7 501 190	8 324 974
Lønnskostnad	5	468 425	334 562
Ordinære avskrivninger	1	15 796	18 779
Andre driftskostnader		471 196	498 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 456 608</b>	<b>9 176 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 123</b>	<b>466 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 156	10 262
Andre finansinntekter		5 416	5 980
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 572</b>	<b>16 242</b>
Annen rentekostnad		48 630	34 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 630</b>	<b>34 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 059</b>	<b>-18 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 064</b>	<b>448 116</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	37 963	98 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		129 101	349 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		3 504	9 543
Driftsløsøre, inventar o.l.		93 300	57 657
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>96 804</b>	<b>67 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>96 804</b>	<b>67 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 738 741</b>	<b>1 611 075</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 014	52 741
Andre kortsiktige fordringer		107 324	37 016
<b>Sum fordringer</b>		<b>239 338</b>	<b>89 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 746 298	1 824 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 746 298</b>	<b>1 824 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 724 376</b>	<b>3 524 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 821 180</b>	<b>3 592 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 121 952	1 692 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 121 952</b>	<b>1 692 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 221 952</b>	<b>1 792 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	27 221	34 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 221</b>	<b>34 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	103 364	108 758
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 245 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 348 364</b>	<b>1 608 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 375 585</b>	<b>1 643 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 720	1 075
Betalbar skatt	4	45 722	93 540
Skyldige offentlige avgifter		42 432	30 390
Annen kortsiktig gjeld		45 768	30 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 643</b>	<b>155 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 599 228</b>	<b>1 799 301</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 821 180</b>	<b>3 592 152</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 844101

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 923 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUM BIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 54  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRNEBRÅTEN ÅGE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 923 042  
SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter		8 598 730	9 452 109
Andre driftsinntekter		60 000	51 557
Gevinst v/avgang av anleggsmidler			139 762
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 658 730</b>	<b>9 643 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		7 501 190	8 324 974
Lønnskostnad	5	468 425	334 562
Ordinære avskrivninger	1	15 796	18 779
Andre driftskostnader		471 196	498 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 456 608</b>	<b>9 176 568</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>202 123</b>	<b>466 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 156	10 262
Andre finansinntekter		5 416	5 980
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 572</b>	<b>16 242</b>
Annen rentekostnad		48 630	34 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 630</b>	<b>34 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 059</b>	<b>-18 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	37 963	98 610
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		129 101	349 506
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>



Organisasjonsnr: 879 923 042  
SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		3 504	9 543
Driftsløsøre, inventar o.l.		93 300	57 657
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>96 804</b>	<b>67 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>96 804</b>	<b>67 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 738 741</b>	<b>1 611 075</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		132 014	52 741
Andre kortsiktige fordringer		107 324	37 016
<b>Sum fordringer</b>		<b>239 338</b>	<b>89 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 746 298	1 824 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 746 298</b>	<b>1 824 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 724 376</b>	<b>3 524 952</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 821 180</b>	<b>3 592 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 121 952	1 692 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 121 952</b>	<b>1 692 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 221 952</b>	<b>1 792 851</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	27 221	34 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>27 221</b>	<b>34 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	103 364	108 758
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 245 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 348 364</b>	<b>1 608 758</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 375 585</b>	<b>1 643 738</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 720	1 075
Betalbar skatt	4	45 722	93 540
Skyldige offentlige avgifter		42 432	30 390
Annen kortsiktig gjeld		45 768	30 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 643</b>	<b>155 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 599 228</b>	<b>1 799 301</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 821 180</b>	<b>3 592 152</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 879 923 042  
SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

2021

Organisasjonsnummer

879 923 042

- Årsregnskap
  - Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noteopplysninger
- Revisjonsberetning



## Resultatregnskap

<b>SENTRUM BIL OG EIENDOM AS</b>	

<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Driftsinntekter		8 598 730	9 452 109
Andre driftsinntekter		60 000	51 557
Gevinst v/avgang av anleggsmidler		0	139 762
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>8 658 730</b>	<b>9 643 428</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Vareforbruk		7 501 190	8 324 974
Lønnskostnad	5	468 425	334 562
Ordinære avskrivninger	1	15 796	18 779
Andre driftskostnader		471 196	498 253
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>8 456 608</b>	<b>9 176 568</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>202 123</b>	<b>466 860</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		8 156	10 262
Andre finansinntekter		5 416	5 980
Rentekostnader		48 630	34 986
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-35 059</b>	<b>-18 744</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>167 064</b>	<b>448 116</b>
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT	4	37 963	98 610
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		129 101	349 506
		<b>129 101</b>	<b>349 506</b>



## Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		3 504	9 543
Driftsløsøre, inventar o.l.		93 300	57 657
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>1</b>	<b><u>96 804</u></b>	<b><u>67 200</u></b>
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varebeholdning		1 738 741	1 611 075
Fordringer			
Kundefordringer		132 014	52 741
Andre kortsiktige fordringer		107 324	37 016
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 746 298	1 824 120
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>3 724 376</u></b>	<b><u>3 524 952</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>3 821 180</u></b>	<b><u>3 592 152</u></b>

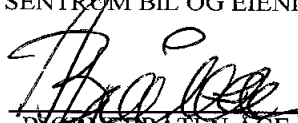


## Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 121 952	1 692 851
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>1 221 952</u></b>	<b><u>1 792 851</u></b>
GJELD			
Utsatt skatt	4	27 221	34 980
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	103 364	108 758
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 245 000	1 500 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>2 375 585</u></b>	<b><u>1 643 738</u></b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 720	1 075
Betalbar skatt	4	45 722	93 540
Skyldige offentlige avgifter		42 432	30 390
Annen kortsiktig gjeld		45 768	30 558
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>223 643</u></b>	<b><u>155 562</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>2 599 228</u></b>	<b><u>1 799 301</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>3 821 180</u></b>	<b><u>3 592 152</u></b>

Gol, 04.07.2022

Styret i SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

  
BJØRNEBRATEN ÅGE  
styrets leder/daglig leder



## SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### 1. Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

	<b>Påkostning i leide lokaler</b>	<b>Maskiner mv.</b>	<b>Bil</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	265 916	705 130	0	971 046
Tilgang		45 400		45 400
Avgang				0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>265 916</b>	<b>750 530</b>	<b>0</b>	<b>1 016 446</b>
<b>Akk. av./nedskrivninger</b>	<b>217 259</b>	<b>702 383</b>		<b>919 642</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>48 657</b>	<b>48 147</b>	<b>0</b>	<b>96 804</b>
Årets avskrivninger	9 000	6 796		15 796
Avskrivningssats	4 %	10 - 20%	20 %	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Økonomisk levetid	25 år	5 - 10år	5 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

#### 2. Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med følgende beløp: 26 439 23 773



## SENTRUM BIL OG EIENDOM AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### 3. Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l:	103 364	108 758

#### Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet overfor finansinstitusjon:

	2021	2020
Bygninger	0	-
Varelager (begrenset oppad til kr. 1 mill)	1 000 000	1 000 000

#### 4. Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Endring	2020	2019	Endring
	31.12.2021	31.12.2020	
Driftsmidler	220 696	271 956	51 260
Varebeholdning	-137 000	-137 000	-49 000
Utestående fordringer	0	-26 000	-26 000
Gevinst- og tap	40 035	50 044	10 009
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker sk. m. resultat</b>	<b>123 731</b>	<b>159 000</b>	<b>35 269</b>
Akk. framførbart underskudd	0	0	
Beregningsgrunnlag	123 731	159 000	
22 % utsatt skatt	27 221	34 980	7 759

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



**SENTRUM BIL OG EIENDOM AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**Årets skattepliktige inntekt fremkommer slik:**

Ordinært resultat før skattekostnad	167 064
Permanente forskjeller	5 493
Endring midlertidige forskjeller	35 269
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	207 826
Anvendt fremførbart underskudd	0
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>207 826</b>

Betalbar skatt på årets resultat (22%)	45 722
--	--------

**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	45 722
Endring utsatt skatt-/skattefordel	-7 759
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>37 963</b>
Herav henført til ekstraordinært resultat	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 963</b>

**5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	410 327	292 030
Refusjon fra det offentlige		
Arbeidsgiveravgift	53 361	39 447
Pensjonskostnader		
Andre ytelser	4 737	3 085
<b>Sum</b>	<b>468 425</b>	<b>334 562</b>

<b>Gjennomsnittlig antall årsverk</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
---------------------------------------	----------	----------

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**6. Transaksjoner med nærstående**

Selskapet leier lokaler fra aksjonær Åge Bjørnebråten. Kostnadsført leie utgjør kr 18 000.

Nærstående part har ytet et lån til selskapet pålydende kr 1.545.000. Lånet er renteberegnet i 2021 med kr 45 000.

Selskapet skylder Åge Bjørnebråten kr 700 000. ~



Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:  
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Sentrum Bil og Eiendom AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sentrum Bil og Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 129 101. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor  
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160  
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:  
[Per.amund.brenno@gmail.com](mailto:Per.amund.brenno@gmail.com)

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 4. juli 2022

Per Amund Brenno  
Statsautorisert revisor

