



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 132 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sjøgata 25
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 879 505	11 392 376
Annen driftsinntekt		200 277	192 613
Sum inntekter		10 079 782	11 584 988
Kostnader			
Varekostnad		2 352 260	2 650 876
Lønnskostnad	1, 2	4 367 633	5 161 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 078	24 246
Annen driftskostnad		2 494 317	2 678 534
Sum kostnader		9 233 288	10 515 491
Driftsresultat		846 494	1 069 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 111	26 271
Sum finansinntekter		112 111	26 271
Annen rentekostnad		101 296	119 469
Sum finanskostnader		101 296	119 469
Netto finans		10 816	-93 198
Resultat før skattekostnad		857 310	976 299
Skattekostnad	3, 4	194 596	210 083
Årsresultat		662 714	766 216
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 000 000	0
Annen egenkapital	5	-337 286	766 216
Sum overføringer og disponeringer		662 714	766 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		63 052	65 614
Sum varige driftsmidler		63 052	65 614
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		63 052	65 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 253 688	2 168 569
Andre kortsiktige fordringer		277 359	187 026
Sum fordringer		2 531 046	2 355 594
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	376 265	1 011 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 265	1 011 961
Sum omløpsmidler		2 907 311	3 367 556
SUM EIENDELER		2 970 363	3 433 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 385 386	1 722 672
Sum opptjent egenkapital		1 385 386	1 722 672
Sum egenkapital		1 490 066	1 827 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		144 113	26 965
Leverandørgjeld		219 200	426 585
Betalbar skatt	3, 4	194 596	210 083
Skyldige offentlige avgifter		455 305	382 267
Annen kortsiktig gjeld		467 084	559 917
Sum kortsiktig gjeld		1 480 297	1 605 817
Sum gjeld		1 480 297	1 605 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 970 363	3 433 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454330

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 132 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Sjøgata 25
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 132 513
BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 879 505	11 392 376
Annen driftsinntekt		200 277	192 613
Sum inntekter		10 079 782	11 584 988
Kostnader			
Varekostnad		2 352 260	2 650 876
Lønnskostnad	1, 2	4 367 633	5 161 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 078	24 246
Annen driftskostnad		2 494 317	2 678 534
Sum kostnader		9 233 288	10 515 491
Driftsresultat		846 494	1 069 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112 111	26 271
Sum finansinntekter		112 111	26 271
Annen rentekostnad		101 296	119 469
Sum finanskostnader		101 296	119 469
Netto finans		10 816	-93 198
Resultat før skattekostnad		857 310	976 299
Skattekostnad	3, 4	194 596	210 083
Årsresultat		662 714	766 216
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 000 000	0
Annen egenkapital	5	-337 286	766 216
Sum overføringer og disponeringer		662 714	766 216



Organisasjonsnr: 997 132 513
BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		63 052	65 614
Sum varige driftsmidler		63 052	65 614

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		63 052	65 614
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer	6	2 253 688	2 168 569
Andre kortsiktige fordringer		277 359	187 026
Sum fordringer		2 531 046	2 355 594

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	376 265	1 011 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 265	1 011 961

Sum omløpsmidler		2 907 311	3 367 556
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 970 363	3 433 170
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 385 386	1 722 672
Sum opptjent egenkapital		1 385 386	1 722 672
Sum egenkapital		1 490 066	1 827 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		144 113	26 965
Leverandørgjeld		219 200	426 585
Betalbar skatt	3, 4	194 596	210 083
Skyldige offentlige avgifter		455 305	382 267
Annen kortsiktig gjeld		467 084	559 917
Sum kortsiktig gjeld		1 480 297	1 605 817
Sum gjeld		1 480 297	1 605 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 970 363	3 433 170



Organisasjonsnr: 997 132 513
BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler Klientmidlene er nettoført i regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak. Inntekter Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

3.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3492560.00	4411484.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88085.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	420232.00	480065.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	366756.00	270286.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4367633.00	5161835.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997132513
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997 132 513

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 879 505	11 392 376
Annen driftsinntekt		200 277	192 613
Sum driftsinntekter		10 079 782	11 584 988
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 352 260	-2 650 876
Lønnskostnad	1, 2	-4 367 633	-5 161 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-19 078	-24 246
Annen driftskostnad		-2 494 317	-2 678 534
Sum driftskostnader		-9 233 288	-10 515 491
Driftsresultat		846 494	1 069 497
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		112 111	26 271
Sum finansinntekter		112 111	26 271
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-101 296	-119 469
Sum finanskostnader		-101 296	-119 469
Netto finans		10 816	-93 198
Resultat før skattekostnad		857 310	976 299
Skattekostnad	3, 4	-194 596	-210 083
Årsresultat		662 714	766 216
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 000 000	0
Annen egenkapital	5	-337 286	766 216
Sum overføringer		662 714	766 216



BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997 132 513

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		63 052	65 614
Sum varige driftsmidler		63 052	65 614
Sum anleggsmidler		63 052	65 614
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 253 688	2 168 569
Andre kortsiktige fordringer		277 359	187 026
Sum fordringer		2 531 046	2 355 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	376 265	1 011 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		376 265	1 011 961
Sum omløpsmidler		2 907 311	3 367 556
SUM EIENDELER		2 970 363	3 433 170



BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997 132 513

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 385 386	1 722 672
Sum opptjent egenkapital		1 385 386	1 722 672
Sum egenkapital		1 490 066	1 827 352
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		144 113	26 965
Leverandørgjeld		219 200	426 585
Betalbar skatt	3, 4	194 596	210 083
Skyldige offentlige avgifter		455 305	382 267
Annen kortsiktig gjeld		467 084	559 917
Sum kortsiktig gjeld		1 480 297	1 605 817
Sum gjeld		1 480 297	1 605 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 970 363	3 433 170

Hammerfest, 27.05.2024

Finn Håkon Jørstad
styrets leder

Kristine Knudsen
styremedlem

Inge Gaute Bock
styremedlem / daglig leder



BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997 132 513

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidlene er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997 132 513

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 492 560	4 411 484
Arbeidsgiveravgift	88 085	0
Pensjonskostnader	420 232	480 065
Andre relaterte ytelser	366 756	270 286
Sum	4 367 633	5 161 835

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	194 596	210 084
Skattekostnad	194 596	210 084
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	857 310	976 299
Permanente forskjeller	35 993	22 206
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 776	-43 580
Skattepliktig inntekt	884 527	954 925
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	194 596	210 084
Sum betalbar skatt i balansen	194 596	210 084

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-45 091	-36 315	-8 776
Netto forskjeller	-45 091	-36 315	-8 776
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 091	36 315	8 776
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 680	1 722 672	1 827 352
Årsresultat	0	0	662 714	662 714
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 680	1 385 386	1 490 066



BOCK & PARTNERE EIENDOMSMEGLING AS
997 132 513

Note 6 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant avhending i sikringsøyemed enkle krav: 3.000.000

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	266 913
Skyldig skattetrekk	-256 500

Mer om bankinnskudd

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto utgjør kr. 579.596,36, som dekker klientansvaret på kr. 579.596,36.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
INGE GAUTE BOCK	550	55,00	Ordinære
KRISTINE KNUDSEN	300	30,00	Ordinære
Markus Tørseth	150	15,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bock & Partnere Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bock & Partnere Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo document key: ITU57-ZTEP1-EYJYW-JBUWN-X0F7O-0E703



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-27 11:24:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ITU57-Z1EP1-EYJYW-JBUWN-X0F7O-0E7O3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>