



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 336 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTO TEAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 29
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Island
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 000	708 000
Sum inntekter		645 000	708 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 617	28 617
Annen driftskostnad		143 486	165 828
Sum kostnader		172 103	194 445
Driftsresultat		472 897	513 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	437
Annen finansinntekt		4 637	4 182
Sum finansinntekter		4 645	4 619
Annen rentekostnad		-202	0
Sum finanskostnader		-202	0
Netto finans		4 847	4 619
Resultat før skattekostnad		477 744	518 174
Skattekostnad	2	105 102	113 999
Årsresultat		372 642	404 176
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	0	0
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital	3	-27 358	404 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 606	2 270 223
Sum varige driftsmidler		2 241 606	2 270 223
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 241 606	2 270 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 765	10 731
Sum fordringer		11 765	10 731
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum omløpsmidler		457 748	464 635
SUM EIENDELER		2 699 354	2 734 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	540	540
Sum innskutt egenkapital		600 540	600 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 786 263	1 813 621
Sum opptjent egenkapital		1 786 263	1 813 621
Sum egenkapital		2 386 803	2 414 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	212 998	207 450
Sum avsetninger for forpliktelser		212 998	207 450
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 553	113 248
Utbytte	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		99 553	113 248
Sum gjeld		312 551	320 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 699 354	2 734 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 339882

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 986 336 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTO TEAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 29
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Island
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 336 982
AUTO TEAM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		645 000	708 000
Sum inntekter		645 000	708 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 617	28 617
Annen driftskostnad		143 486	165 828
Sum kostnader		172 103	194 445
Driftsresultat		472 897	513 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	437
Annen finansinntekt		4 637	4 182
Sum finansinntekter		4 645	4 619
Annen rentekostnad		-202	0
Sum finanskostnader		-202	0
Netto finans		4 847	4 619
Resultat før skattekostnad		477 744	518 174
Skattekostnad	2	105 102	113 999
Årsresultat		372 642	404 176
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	0	0
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital	3	-27 358	404 176



Organisasjonsnr: 986 336 982
AUTO TEAM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 606	2 270 223
Sum varige driftsmidler		2 241 606	2 270 223

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 241 606	2 270 223
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 765	10 731
Sum fordringer		11 765	10 731

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904

Sum omløpsmidler		457 748	464 635
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 699 354	2 734 858
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	540	540
Sum innskutt egenkapital		600 540	600 540

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	1 786 263	1 813 621
Sum opptjent egenkapital		1 786 263	1 813 621
Sum egenkapital		2 386 803	2 414 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	212 998	207 450
Sum avsetninger for forpliktelser		212 998	207 450
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 553	113 248
Utbytte	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		99 553	113 248
Sum gjeld		312 551	320 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 699 354	2 734 858



Organisasjonsnr: 986 336 982
AUTO TEAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2861628.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2861628.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	620022.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2241606.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28617.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
AUTO TEAM EIENDOM AS

986336982

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		645 000	708 000
Sum driftsinntekter		645 000	708 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-28 617	-28 617
Annen driftskostnad		-143 486	-165 828
Sum driftskostnader		-172 103	-194 445
Driftsresultat		472 897	513 555
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	437
Annen finansinntekt		4 637	4 182
Sum finansinntekter		4 645	4 619
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		202	0
Sum finanskostnader		202	0
Netto finans		4 847	4 619
Resultat før skattekostnad		477 744	518 174
Skattekostnad	2	-105 102	-113 999
Årsresultat		372 642	404 176
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital	3	-27 358	404 176
Sum overføringer		372 642	404 176



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 606	2 270 223
Sum varige driftsmidler		2 241 606	2 270 223
Sum anleggsmidler		2 241 606	2 270 223
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 765	10 731
Sum fordringer		11 765	10 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum omløpsmidler		457 748	464 635
SUM EIENDELER		2 699 354	2 734 858



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	540	540
Sum innskutt egenkapital		600 540	600 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 786 263	1 813 621
Sum opptjent egenkapital		1 786 263	1 813 621
Sum egenkapital		2 386 803	2 414 161
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	212 998	207 450
Sum avsetning for forpliktelser		212 998	207 450
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 553	113 248
Sum kortsiktig gjeld		99 553	113 248
Sum gjeld		312 551	320 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 699 354	2 734 858

HOLMESTRAND, 10.03.2026

Willy Kongsten
styrets leder

Frode Island
styremedlem / daglig leder



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Holmestrand kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 861 628
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 861 628
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-620 022
Balanseført verdi per 31.12.	2 241 606
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 617

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	99 553	113 248
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 549	751
Skattekostnad	105 102	113 999
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	477 744	518 174
Permanente forskjeller	-8	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-25 223	-3 411
Skattepliktig inntekt	452 514	514 763
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	99 553	113 248
Betalbar skatt i balansen	99 553	113 248

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	540	1 813 621	2 414 161
Årsresultat	0	0	372 642	372 642
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2025	600 000	540	1 786 263	2 386 803

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
AUTO TEAM EIENDOM AS

986336982

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		645 000	708 000
Sum driftsinntekter		645 000	708 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-28 617	-28 617
Annen driftskostnad		-143 486	-165 828
Sum driftskostnader		-172 103	-194 445
Driftsresultat		472 897	513 555
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	437
Annen finansinntekt		4 637	4 182
Sum finansinntekter		4 645	4 619
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		202	0
Sum finanskostnader		202	0
Netto finans		4 847	4 619
Resultat før skattekostnad		477 744	518 174
Skattekostnad	2	-105 102	-113 999
Årsresultat		372 642	404 176
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital	3	-27 358	404 176
Sum overføringer		372 642	404 176



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 241 606	2 270 223
Sum varige driftsmidler		2 241 606	2 270 223
Sum anleggsmidler		2 241 606	2 270 223
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 765	10 731
Sum fordringer		11 765	10 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		445 983	453 904
Sum omløpsmidler		457 748	464 635
SUM EIENDELER		2 699 354	2 734 858



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Overkurs	3	540	540
Sum innskutt egenkapital		600 540	600 540
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 786 263	1 813 621
Sum opptjent egenkapital		1 786 263	1 813 621
Sum egenkapital		2 386 803	2 414 161
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	212 998	207 450
Sum avsetning for forpliktelser		212 998	207 450
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	99 553	113 248
Sum kortsiktig gjeld		99 553	113 248
Sum gjeld		312 551	320 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 699 354	2 734 858

HOLMESTRAND, 15.02.2026

Willy Kongsten
styrets leder

Frode Island
styremedlem / daglig leder



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Holmestrand kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AUTO TEAM EIENDOM AS
986 336 982

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 861 628
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 861 628
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-620 022
Balanseført verdi per 31.12.	2 241 606
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 617

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	99 553	113 248
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 549	751
Skattekostnad	105 102	113 999
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	477 744	518 174
Permanente forskjeller	-8	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-25 223	-3 411
Skattepliktig inntekt	452 514	514 763
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	99 553	113 248
Betalbar skatt i balansen	99 553	113 248

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	600 000	540	1 813 621	2 414 161
Årsresultat	0	0	372 642	372 642
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2025	600 000	540	1 786 263	2 386 803

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.