



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 502 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HCK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Brugata 50  
2321 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hoelseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			15 651
Annen driftsinntekt		470 000	523 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 000</b>	<b>538 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 356	167 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 356</b>	<b>167 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 644</b>	<b>371 453</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>41</b>
Annen rentekostnad		366 820	311 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 820</b>	<b>311 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-366 780</b>	<b>-311 615</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 863</b>	<b>59 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 327	14 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		10 536	
Overføringer annen egenkapital	4		44 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	35 666	35 666
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	9 214 996	8 105 476
<b>Sum varer</b>		<b>9 214 996</b>	<b>8 105 476</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 934	40 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 934</b>	<b>40 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 217 931</b>	<b>8 145 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 253 597</b>	<b>8 181 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	33 213	33 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 213</b>	<b>33 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 213</b>	<b>63 213</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 450 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 450 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 450 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		430 520	23 079
Betalbar skatt	5,6		14 960
Kortsiktig konserngjeld	2	1 309 863	1 080 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 740 383</b>	<b>1 118 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 190 383</b>	<b>8 118 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 253 597</b>	<b>8 181 252</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Hck Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 816502942**

**Utarbeidet av:**

Hedemarken Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skolegata 17  
2335 STANGE  
Organisasjonsnr. 997009193



Hck Utvikling AS

## Årsberetning 2017

### Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:  
Hamar

### Utvikling i resultat og stilling

Årsresultatet ble 10 536 kr. mot 44 878 kr i fjor, en reduksjon på -76,5 %.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 5 menn.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 10 536:

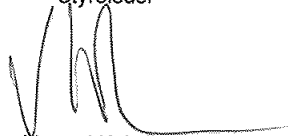
Avgitt konsernbidrag	10 536
<b>Totalt</b>	<b>10 536</b>

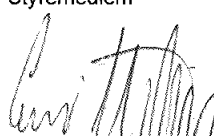
HAMAR den 25.5.2018

  
Arnliot Christopher Castberg  
Styreleder

  
Thomas Hoelseth  
Styremedlem

  
Stian Hoelseth  
Styremedlem/ Daglig leder

  
Vegard Kokslien  
Styremedlem

  
Emil Mytting  
Styremedlem



Hck Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	15 651
Annen driftsinntekt		470 000	523 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>470 000</b>	<b>538 851</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 357	167 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 357</b>	<b>167 398</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>380 644</b>	<b>371 453</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		40	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>41</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		366 820	311 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 820</b>	<b>311 656</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(366 780)</b>	<b>(311 615)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>13 863</b>	<b>59 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 327	14 960
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		10 536	0
Overføringer annen egenkapital	4	0	44 878
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>

Årsregnskap for Hck Utvikling AS

Organisasjonsnr. 816502942



Hck Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	8	35 666	35 666
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	9 214 997	8 105 476
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 934	40 110
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 217 931</b>	<b>8 145 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 253 597</b>	<b>8 181 252</b>



Hck Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

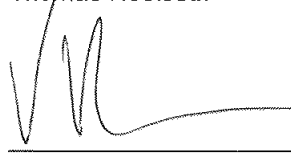
	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 213	33 213
Sum opptjent egenkapital		33 213	33 213
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>63 213</b>	<b>63 213</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 450 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 450 000	7 000 000
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 450 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		430 520	23 079
Betalbar skatt	5,6	0	14 960
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 309 863	1 080 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 740 383</b>	<b>1 118 039</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 190 383</b>	<b>8 118 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 253 597</b>	<b>8 181 252</b>


Hamar, 25.5.2018

  
Styrets leder  
Arnliot Christopher Castberg

  
Styremedlem  
Thomas Hoelseth

  
Styremedlem  
Stian Hoelseth

  
Styremedlem  
Vegard Kokslien

  
Styremedlem  
Emil Mytting



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelsener, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Boliger for salg

Oppføring av boliger for salg er klassifisert som varelager.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon men benyttet andre tjenester av revisor.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Andre tjenester	2 000	0
<b>Totalt</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke plikt til til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	I år	I fjor
Mellomværende HCK Entreprenør AS	1 296 000	1 080 000
<b>Sum</b>	<b>1 296 000</b>	<b>1 080 000</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største og eneste aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
HCK Invest AS	30



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	33 213
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>33 213</b>

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	13 863
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>13 863</b>
- Ytet konsernbidrag	13 863
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 327
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>3 327</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 327</b>
Skattesats i inntektsåret	24

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 327
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-3 327
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Note 7 - Varer

	I år	I fjor
Handelsvarer	9 214 997	8 105 476
<b>Pr verdsettelsesmetode</b>		
<b>Totalt</b>	<b>9 214 997</b>	<b>8 105 476</b>

### Note 8 - Lån til tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Fordringer på selskap morselskap HCK Invest AS	35 666	35 666



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### **Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Boliger for salg

Oppføring av boliger for salg er klassifisert som varelager.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon men benyttet andre tjenester av revisor.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Andre tjenester	2 000	0
<b>Totalt</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte og har således ikke plikt til til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	I år	I fjor
Mellomværende HCK Entreprenør AS	1 296 000	1 080 000
<b>Sum</b>	<b>1 296 000</b>	<b>1 080 000</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største og eneste aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
HCK Invest AS	30

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	30 000	33 213
Pr 31.12.	30 000	33 213

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	13 863
------------------------------	--------

Noter for Hck Utvikling AS

Organisasjonsnr. 816502942



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	13 863
- Ytet konsernbidrag	13 863
= Inntekt	0

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 327
= Sum betalbar skatt	3 327
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	3 327
Skattesats i inntektsåret	24

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 327
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-3 327
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

### Note 7 - Varer

	I år	I fjor
Handelsvarer	9 214 997	8 105 476
Pr verdsettelsesmetode		
<b>Totalt</b>	<b>9 214 997</b>	<b>8 105 476</b>

### Note 8 - Lån til tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Fordringer på selskap morselskap HCK Invest AS	35 666	35 666



Hck Utvikling AS

## Noter 2017

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Hck Utvikling AS

**Resultatregnskap**

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	15 651
Annen driftsinntekt		470 000	523 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>470 000</b>	<b>538 851</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 357	167 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 357</b>	<b>167 398</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>380 644</b>	<b>371 453</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		40	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40</b>	<b>41</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		366 820	311 656
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>366 820</b>	<b>311 656</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(366 780)</b>	<b>(311 615)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>13 863</b>	<b>59 838</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	3 327	14 960
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		10 536	0
Overføringer annen egenkapital	4	0	44 878
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>10 536</b>	<b>44 878</b>



Hck Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap	8	35 666	35 666
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>35 666</b>	<b>35 666</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	9 214 997	8 105 476
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 934	40 110
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 217 931</b>	<b>8 145 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 253 597</b>	<b>8 181 252</b>



Hck Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	33 213	33 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 213</b>	<b>33 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>63 213</b>	<b>63 213</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 450 000	7 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 450 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 450 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		430 520	23 079
Betalbar skatt	5,6	0	14 960
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 309 863	1 080 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 740 383</b>	<b>1 118 039</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 190 383</b>	<b>8 118 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 253 597</b>	<b>8 181 252</b>

Hamar, 25.5.2018

\_\_\_\_\_  
Styrets leder  
Arnliot Christopher Castberg

\_\_\_\_\_  
Styremedlem  
Thomas Hoelseth

\_\_\_\_\_  
Styremedlem  
Stian Hoelseth

\_\_\_\_\_  
Styremedlem  
Vegard Kokslie

\_\_\_\_\_  
Styremedlem  
Emil Mytting



Hck Utvikling AS

## Årsberetning 2017

### Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:  
Hamar

### Utvikling i resultat og stilling

Årsresultatet ble 10 536 kr. mot 44 878 kr i fjor, en reduksjon på -76,5 %.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 5 menn.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 10 536:

Avgitt konsernbidrag	10 536
<b>Totalt</b>	<b>10 536</b>

HAMAR den 25.5.2018

Arnliot Christopher Castberg  
Styreleder

Thomas Hoelseth  
Styremedlem

Stian Hoelseth  
Styremedlem/ Daglig leder

Vegard Kokslie  
Styremedlem

Emil Mytting  
Styremedlem



Hck Utvikling AS

## Årsberetning 2017



**Årsregnskap 2017  
for  
Hck Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 816502942**

**Utarbeidet av:**

Hedemarken Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skolegata 17  
2335 STANGE



Organisasjonsnr. 997009193