



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIMASKIN AS  
Forretningsadresse: Mellomvika 37  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EINMO STÅLE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	32 184 296	14 715 599
Annen driftsinntekt		501 731	2 352 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 686 027</b>	<b>17 067 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6	-149 840	-1 562 400
Varekostnad		13 258 459	4 256 025
Lønnskostnad	5, 7	9 737 492	7 183 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 558 330	2 332 083
Annen driftskostnad	5	4 607 355	3 770 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 011 796</b>	<b>15 979 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 674 230</b>	<b>1 088 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 810	28 305
Annen finansinntekt	9	455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 265</b>	<b>28 305</b>
Annen rentekostnad		27 304	329 554
Annen finanskostnad		379 361	62 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 665</b>	<b>392 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-391 400</b>	<b>-363 713</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 282 830</b>	<b>724 860</b>
Skattekostnad på årets resultat	8	576 171	161 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		206 659	63 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	4 817 393	5 124 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	11	6 964 758	8 941 658
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 782 150</b>	<b>14 066 350</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	10 000	10 000
Obligasjoner og andre fordringer		292 950	403 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>302 950</b>	<b>413 950</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 085 100</b>	<b>14 480 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>1 956 340</b>	<b>1 562 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 3	5 520 787	2 689 564
Andre kortsiktige fordringer		366 145	267 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 886 932</b>	<b>2 957 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	5 429 643	2 441 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 429 643</b>	<b>2 441 572</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 272 915</b>	<b>6 961 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 358 016</b>	<b>21 441 699</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 12	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	6 293 554	6 086 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 293 554</b>	<b>6 086 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 693 554</b>	<b>6 486 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	4 057 951	3 481 780
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 057 951</b>	<b>3 481 780</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 690 472	8 038 954
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 690 472</b>	<b>8 038 954</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 748 423</b>	<b>11 520 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 476 595	526 793
Skattetrekk og andre trekk		1 195 250	459 782
Utbytte	12	1 500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	13	1 744 194	1 947 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 916 039</b>	<b>3 434 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 664 462</b>	<b>14 954 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 358 016</b>	<b>21 441 699</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIMASKIN AS  
Forretningsadresse: Mellomvika 37  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EINMO STÅLE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.02.2022



Organisasjonsnr: 912 162 788  
UNIMASKIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	32 184 296	14 715 599
Annen driftsinntekt		501 731	2 352 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 686 027</b>	<b>17 067 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6	-149 840	-1 562 400
Varekostnad		13 258 459	4 256 025
Lønnskostnad	5, 7	9 737 492	7 183 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 558 330	2 332 083
Annen driftskostnad	5	4 607 355	3 770 318
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 011 796</b>	<b>15 979 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 674 230</b>	<b>1 088 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 810	28 305
Annen finansinntekt	9	455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 265</b>	<b>28 305</b>
Annen rentekostnad		27 304	329 554
Annen finanskostnad		379 361	62 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 665</b>	<b>392 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-391 400</b>	<b>-363 713</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på årets resultat	8	576 171	161 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	500 000



Avsatt til annen egenkapital	206 659	63 133
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 706 659</b>	<b>563 133</b>



Organisasjonsnr: 912 162 788  
UNIMASKIN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	4 817 393	5 124 693
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	11	6 964 758	8 941 658
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 782 150</b>	<b>14 066 350</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	10 000	10 000
Obligasjoner og andre fordringer		292 950	403 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>302 950</b>	<b>413 950</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 085 100</b>	<b>14 480 300</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	6	<b>1 956 340</b>	<b>1 562 400</b>
------------------	---	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer	2, 3	5 520 787	2 689 564
Andre kortsiktige fordringer		366 145	267 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 886 932</b>	<b>2 957 426</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	5 429 643	2 441 572
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 429 643</b>	<b>2 441 572</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 272 915</b>	<b>6 961 398</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 358 016</b>	<b>21 441 699</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 12	400 000	400 000
--------------	-------	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	6 293 554	6 086 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 293 554</b>	<b>6 086 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 693 554</b>	<b>6 486 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	4 057 951	3 481 780
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>4 057 951</b>	<b>3 481 780</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 690 472	8 038 954
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 690 472</b>	<b>8 038 954</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 748 423</b>	<b>11 520 734</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 476 595	526 793
Skattetrekk og andre trekk		1 195 250	459 782
Utbytte	12	1 500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	13	1 744 194	1 947 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 916 039</b>	<b>3 434 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 664 462</b>	<b>14 954 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 358 016</b>	<b>21 441 699</b>



Organisasjonsnr: 912 162 788  
UNIMASKIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

14

Antall årsverk i regnskapsåret

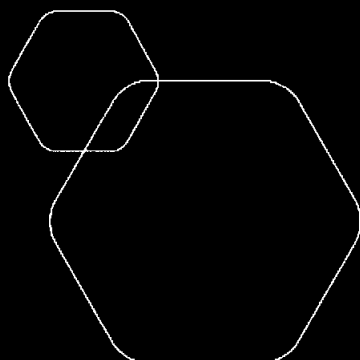
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

13.70

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

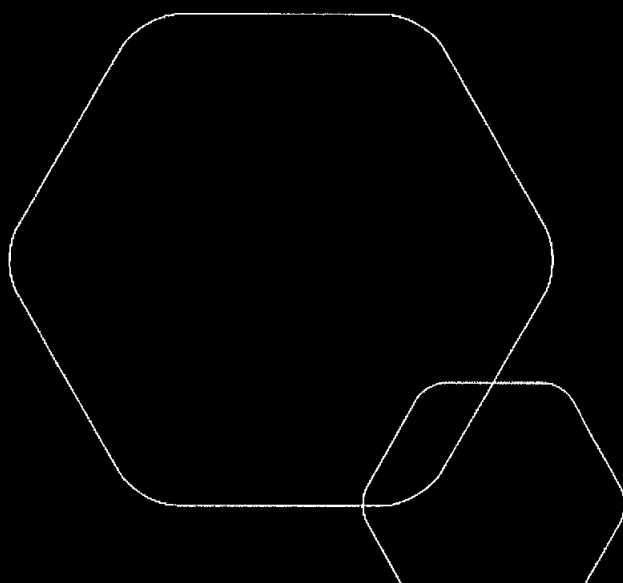
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**UNIMASKIN AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 912 162 788



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>UNIMASKIN AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	3	32 184 296	14 715 599
Annen driftsinntekt		501 731	2 352 100
Sum driftsinntekter		<u>32 686 027</u>	<u>17 067 699</u>
Varekostnad		13 258 459	4 256 025
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	6	-149 840	-1 562 400
Lønnskostnad	5, 7	9 737 492	7 183 101
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	2 558 330	2 332 083
Annen driftskostnad	5	4 607 355	3 770 318
Sum driftskostnader		<u>30 011 796</u>	<u>15 979 126</u>
Driftsresultat		<u>2 674 230</u>	<u>1 088 573</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 810	28 305
Annen finansinntekt	9	455	0
Annen rentekostnad		27 304	329 554
Annen finanskostnad		379 361	62 464
Resultat av finansposter		-391 400	-363 713
Resultat før skattekostnad		<u>2 282 830</u>	<u>724 860</u>
Skattekostnad på årets resultat	8	576 171	161 727
Årets resultat		<u>1 706 659</u>	<u>563 133</u>
Årsresultat		<u>1 706 659</u>	<u>563 133</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		206 659	63 133
Sum overføringer		<u>1 706 659</u>	<u>563 133</u>



<b>Balanse</b>			
UNIMASKIN AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	11	4 817 393	5 124 693
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	11	6 964 758	8 941 658
Sum varige driftsmidler		<u>11 782 150</u>	<u>14 066 350</u>
Investeringer i aksjer og andeler	9	10 000	10 000
Obligasjoner og andre fordringer		292 950	403 950
Sum finansielle anleggsmidler		<u>302 950</u>	<u>413 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 085 100</u>	<u>14 480 300</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	<u>1 956 340</u>	<u>1 562 400</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 3	5 520 787	2 689 564
Andre kortsiktige fordringer		366 145	267 862
Sum fordringer		<u>5 886 932</u>	<u>2 957 426</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	<u>5 429 643</u>	<u>2 441 572</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 272 915</u>	<u>6 961 398</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>25 358 016</u>	<u>21 441 699</u>

**Balanse**

## UNIMASKIN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 12	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	6 293 554	6 086 894
Sum opptjent egenkapital		<u>6 293 554</u>	<u>6 086 894</u>
Sum egenkapital		<u>6 693 554</u>	<u>6 486 894</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	4 057 951	3 481 780
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 057 951</u>	<u>3 481 780</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 690 472	8 038 954
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 690 472</u>	<u>8 038 954</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 476 595	526 793
Skattetrekk og andre trekk		1 195 250	459 782
Utbytte	12	1 500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	13	1 744 194	1 947 495
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 916 039</u>	<u>3 434 070</u>
Sum gjeld		<u>18 664 462</u>	<u>14 954 804</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>25 358 016</u>	<u>21 441 699</u>

Mo i Rana, 31.01.2022  
Styret i UNIMASKIN AS

  
EINMO STÅLE  
styreleder

  
RØNNING IDAR  
Styremedlem/Daglig Leder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

### Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Noter som er vurdert vesentlige for regnskapet blir likevel tatt med.

Covid 19 har ikke påvirket driften for 2021.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### ANLEGGSAKSJER

Anleggs aksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Varige investeringer balanseføres. Avskrivninger er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

### Varer/Prosjekt under tilvirkning

Varer/prosjekt under tilvirkning er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.



## **Fordringer**

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både anleggs- og omløpsfordringer, er ført opp til pålydende.

## **Skatter**

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt / skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

## **Pensjoner/pensjonsforpliktelser**

Selskapet har kollektiv pensjonsordning i forsikringsselskap for sine ansatte som gir rett til direkte fremtidige pensjonsytelser. Ytelsene vil i hovedsak avhenge av antall opptjeningsår, lønnsnivået ved oppnådd pensjonsalder og størrelsene på ytelsen i folketrygden. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pensjonspremiefondet, årets avkastning, renter og eventuelle administrasjonskostnader er ikke innarbeidet i det forelagte regnskap. Årlig premie som er belastet pensjonspremiefondet fremkommer ikke som kostnad i regnskapet.



## NOTE 1 BANKINNSKUDD / BUNDNE MIDLER

Av balanseposten "Bankinnskudd, kontanter o.l.", med samlet beholdning kr 5 429 643, er kr 319 213 sperret som sikkerhet for skattetrekk.

## NOTE 2 KUNDEFORDRINGER

Kundefordringenes pålydende er redusert med kr 50 000 for påregnelig tap.

## NOTE 3 ARBEIDSOPPDRAK UNDER UTFØRELSE

Per 31.12.2021 er prosjekt under tilvirkning avregnet og inntektsført så langt disse er påløpt / fullført.

## NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i UNIMASKIN AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført beløp
Ordinære aksjer	400	1 000,00	400 000
Sum ordinære aksjer	400	1 000,00	400 000

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel
Guffe Invest AS	400	100 %



## NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 363 735	6 266 377
Arbeidsgiveravgift	445 133	296 274
Andre ytelser	928 624	620 451

Gjennomsnittlig antall årsverk: 13

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	966 400	966 400
Annen godtgjørelse	17 619	17 619

Daglig Leder og Styreleder er omfattet av bedriftens tjenstepensjonsordning. Det er utbetalt tilsammen kr 0 i styrehonorar.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 47 200 eks.mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester, for 2021 er dette kr 3 000.

## NOTE 6 VARELAGER

	2021	2020
Lager av innkjøpte varer for videresalg	244 100	0
Lager av ferdigvarer fra grustak	1 712 240	1 562 400
<b>Sum</b>	<b>1 956 340</b>	<b>1 562 400</b>

Lager av varer for videresalg er vurdert til kostpris, mens ferdigvarelager er vurdert til minimumskost.

## NOTE 7 PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte slik loven krever. Selskapet har en innskuddsbasert ordning som ikke påfører selskapet forpliktelser utover betalt premie.



## NOTE 8 SKATTER

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	576 171	161 727
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>576 171</b>	<b>161 727</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 282 830	724 860
Permanente forskjeller	336 129	10 262
Endring i midlertidige forskjeller	-723 852	9 189 655
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 895 107	-9 924 777
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 211 764	3 344 468	1 132 704
Tilvirkningskontrakter	20 559 095	18 690 599	-1 868 496
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Gevinst – og tapskonto	47 749	59 689	11 940
Avsetninger mv	-150 000	-150 000	0
<b>Sum</b>	<b>22 618 609</b>	<b>21 894 756</b>	<b>-723 852</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 173 378	-6 068 485	-1 895 107
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>18 445 231</b>	<b>15 826 272</b>	<b>-2 618 959</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 057 951</b>	<b>3 481 780</b>	<b>-576 171</b>



#### NOTE 9 AKSJER I ANDRE SELSKAP

Anleggsmidler	Eierandel i %	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Storebrand ASA		11 395	0
Utskarpen Butikk og Sentereiendom AS		10 000	10 000
<b>SUM</b>		<b>21 395</b>	<b>10 000</b>

#### NOTE 10 LANGSIKTIG GJELD, PANTESTILLELSER OG GARANTIANSVAR

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 690 472	8 038 954
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 547 592	2 494 881

Eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden:

	2021	2020
Tomter	799 280	799 280
Bygninger/fast eiendom	4 018 113	4 325 413
Driftsløsøre, maskiner/utstyr	6 964 758	7 775 357
Kundefordringer	5 520 787	2 689 564
Bankinnskudd	5 110 431	2 134 481

Garantiansvar ifm. utførelse av prosjekter er på kr. 4.571.623,-. Det er stilt bankgaranti for beløpet.



#### NOTE 11 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Driftsløsøre	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	8 489 363	19 609 930	28 099 293
+ tilgang kjøpte anleggsmidler		274 130	274 130
= <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>8 489 363</b>	<b>19 884 060</b>	<b>28 373 423</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	3 671 970	12 919 306	16 591 276
= <b>Per 31.12.2021</b>	<b>4 817 393</b>	<b>6 964 754</b>	<b>11 782 147</b>
Årets ordinære avskrivninger	307 300	2 251 030	2 558 330
Økonomisk levetid	25 år	1-10 år	

#### NOTE 12 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.2021	400 000	6 086 894	6 486 894
Årets resultat		1 706 659	1 706 659
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000

#### NOTE 13 GARANTIFORPLIKTELSER

Det er avsatt kr. 150.000,- til fremtidige garanti- og serviceforpliktelser.



BDO AS  
Søndre Gate 3  
8624 Mo i Rana

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Unimaskin AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unimaskin AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AULZH-PMMA-KD17H-ZMVED-5D135-8WFB1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-01-31 14:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AULZH-PMMAA-KD17H-ZMVED-5D135-8WFB1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>