



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 152 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 36
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 049 715	699 211
Annen driftsinntekt	7	150 000	
Sum inntekter		1 199 715	699 211
Kostnader			
Varekostnad		339 173	254 627
Lønnskostnad	2	144 758	292 232
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 615	21 615
Annen driftskostnad		669 918	605 751
Sum kostnader		1 175 464	1 174 226
Driftsresultat		24 250	-475 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	208
Annen finansinntekt		444	-97
Sum finansinntekter		498	112
Annen rentekostnad		24 133	14 551
Annen finanskostnad		975	703
Sum finanskostnader		25 107	15 254
Netto finans		-24 609	-15 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-359	-490 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-359	-490 156
Årsresultat		-359	-490 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-359	-490 156
Sum overføringer og disponeringer		-359	-490 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	43 270	64 885
Sum varige driftsmidler		43 270	64 885
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8		450 000
Sum finansielle anleggsmidler			450 000
Sum anleggsmidler		43 270	514 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		380 255	627 364
Andre fordringer		2 521	63 236
Konsernfordringer			6 320
Sum fordringer		382 776	696 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	102 039	203 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 039	203 266
Sum omløpsmidler		484 814	900 186
SUM EIENDELER		528 084	1 415 071

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,8	1 251 676	881 318
Sum opptjent egenkapital		-1 251 676	-881 318
Sum egenkapital		-1 221 676	-851 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		489 770	475 000
Sum annen langsiktig gjeld		489 770	475 000
Sum langsiktig gjeld		489 770	475 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 745	971 650
Skyldige offentlige avgifter		6 430	12 052
Annen kortsiktig gjeld		790 815	807 686
Sum kortsiktig gjeld		1 259 990	1 791 389
Sum gjeld		1 749 761	2 266 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		528 084	1 415 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693824

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 152 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS
Forretningsadresse: Sandnesveien 36
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 152 865
LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 049 715	699 211
Annen driftsinntekt	7	150 000	
Sum inntekter		1 199 715	699 211
Kostnader			
Varekostnad		339 173	254 627
Lønnskostnad	2	144 758	292 232
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 615	21 615
Annen driftskostnad		669 918	605 751
Sum kostnader		1 175 464	1 174 226
Driftsresultat		24 250	-475 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	208
Annen finansinntekt		444	-97
Sum finansinntekter		498	112
Annen rentekostnad		24 133	14 551
Annen finanskostnad		975	703
Sum finanskostnader		25 107	15 254
Netto finans		-24 609	-15 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-359	-490 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-359	-490 156
Årsresultat		-359	-490 156
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-359	-490 156
Sum overføringer og disponeringer		-359	-490 156



Organisasjonsnr: 918 152 865
LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6 43 270 64 885

Sum varige driftsmidler **43 270** **64 885**

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

8 450 000

**Sum finansielle
anleggsmidler** **450 000**

Sum anleggsmidler **43 270** **514 885**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer

380 255 627 364
2 521 63 236
6 320

Sum fordringer **382 776** **696 920**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5 102 039 203 266

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **102 039** **203 266**

Sum omløpsmidler **484 814** **900 186**

SUM EIENDELER **528 084** **1 415 071**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

3 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital



Udekket tap	3,8	1 251 676	881 318
Sum opptjent egenkapital		-1 251 676	-881 318
Sum egenkapital		-1 221 676	-851 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		489 770	475 000
Sum annen langsiktig gjeld		489 770	475 000
Sum langsiktig gjeld		489 770	475 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 745	971 650
Skyldige offentlige avgifter		6 430	12 052
Annen kortsiktig gjeld		790 815	807 686
Sum kortsiktig gjeld		1 259 990	1 791 389
Sum gjeld		1 749 761	2 266 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		528 084	1 415 071



Organisasjonsnr: 918 152 865
LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
REIDUN NILSEN AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
TOWI Nord AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140000.00	291760.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4758.00	472.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	144758.00	292232.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS

Årsregnskap 2020

NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og er avlagt etter prinsippet om fortsatt drift.

Covid 19 preger fortsatt samfunnet og naturlig nok selskapets drift. Styret følger med utviklingen løpende for å sikre selskapets drift og likviditet.

Selskapet har gjennomført fusjon med Acent Decent AS og mener at dette vil bidra til positiv vekst for selskapet framover.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som

eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd

til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnadene består av følgende:	2020	2019
Lønninger	140 000	291 760
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	4 758	475
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	144 758	292 235
Gjennomsnittlig antall ansatte	1	1

Selskapet er pliktig etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og ha ordningen og den er etblert.



LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS Årsregnskap 2020

Ytelser til ledende personer:

Lønn og godtgjørelse til daglig leder	125 000
Godtgjørelse styrehonorar	0

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Innbetalt aksjekapital	30 000	-881 318	-851 318
Årets endring i egenkapital:			
Årets underskudd		-370 359	-370 359
Egenkapital 31.12	30 000	-1 251 677	-1 221 677

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:
100 aksjer pålydende kr 300.

Selskapets aksjonær pr. 31.12 var:

Antall aksjer: Eierandel i %: Posisjon:

RH Invest Holding AS	50	50,00 %	Styreleder og daglig leder
Towi Nord AS	50	50,00 %	
	100	100 %	

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinær resultat før skattekostnad	-359	-490 156
Permanente forskjeller	5 000	6 250
Endring midlertidige forskjeller	8 398	5 093
Fremførbart underskudd	-13 039	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-478 813
Skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som kan utlignes:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	-1 202	-9 600	8 398
Underskudd til fremføring	-873 866	-860 826	-13 040
Sum	-875 068	-870 426	-4 642
Utsatt skattefordel, ikke bokført av forsiktighets hensyn	-192 515	-191 494	-1 021



LYNGEN EXPERIENCE APARTMENTS AS Årsregnskap 2020

Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne midler kr 2 051 som er på skattetrekkskonto.

Note 6 - Varige Driftsmidler

	Inventar og utstyr	SUM
Kostpris 01.01	108 076	108 076
+ Tilgang	0	0
- Avgang	0	0
Kostpris 31.12	<u>108 076</u>	<u>108 076</u>
Akk. Ordinære avskrivninger 01.01	43 191	43 191
+ årets ordinære avskrivninger	21 615	21 615
Akk. Ordinære avskrivninger 31.12	<u>64 806</u>	<u>64 806</u>
Bokført verdi 31.12	<u>43 270</u>	<u>43 270</u>
% ordinære avskrivninger	20 %	

Note 7 - Tilskudd

Selskapet har fått kr 150 000 i tilskudd fra Lyngen kommune.

Note 8 - Mor/datter fusjon

Selskapet er overtakende selskap i en mor-datterfusjon i 2020, som ble gjennomført skattemessig i 2021. Overdragende selskap var Acent Decent AS. Fusjonen ble gjennomført 30.06.2020 med regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2020, men skattemessig fra 2021.