



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 024 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMEN EIENDOM INVEST I AS
Forretningsadresse: c/o Kai Roger Pedersen
Blåbærstien 2
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Roger Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 376 304	38 957
Sum kostnader		14 376 304	38 957
Driftsresultat		-14 376 304	-38 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 764	801 526
Annen finansinntekt		3 852 361	1 160 630
Verdiøkning av finansielle instrumenter	1	4 573	2 349 812
Sum finansinntekter		4 074 698	4 311 968
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	1	4 244 644	286 949
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 015 000	
Annen rentekostnad		157 899	421 926
Annen finanskostnad		227 511	114 653
Sum finanskostnader		5 645 054	823 528
Netto finans		-1 570 356	3 488 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 946 659	3 449 482
Skattekostnad	2	45 382	57 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 992 042	3 392 333
Årsresultat		-15 992 041	3 392 332
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-15 992 041	3 392 332
Sum overføringer og disponeringer		-15 992 041	3 392 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	24 000	24 000
Sum varige driftsmidler		24 000	24 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	90 000	
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	10 552 500	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	64 013	1 053 750
Investeringer i aksjer og andeler		33 000	33 000
Andre fordringer	4, 6		15 854 573
Sum finansielle anleggsmidler		10 739 513	16 941 323
Sum anleggsmidler		10 763 513	16 965 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4, 6	55 000	1 252 891
Konsernfordringer	4	3 584 000	
Sum fordringer		3 639 000	1 252 891
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	442 368	26 597 230
Sum investeringer		442 368	26 597 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 380	89 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 380	89 489
Sum omløpsmidler		4 118 748	27 939 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		14 882 261	44 904 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 400 aksjer à kr 75,47)	7	784 876	784 876
Overkurs	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		784 875	784 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 955 584	29 947 626
Sum opptjent egenkapital		13 955 584	29 947 626
Sum egenkapital	7	14 740 460	30 732 501
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 953 182
Betalbar skatt	2	45 382	57 150
Annen kortsiktig gjeld		96 419	162 100
Sum kortsiktig gjeld		141 801	14 172 432
Sum gjeld		141 801	14 172 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 882 261	44 904 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721377

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 024 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMEN EIENDOM INVEST I AS
Forretningsadresse: c/o Kai Roger Pedersen
Blåbærstien 2
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Roger Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 024 224
GLOMMEN EIENDOM INVEST I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 376 304	38 957
Sum kostnader		14 376 304	38 957
Driftsresultat		-14 376 304	-38 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		217 764	801 526
Annen finansinntekt		3 852 361	1 160 630
Verdiøkning av finansielle instrumenter	1	4 573	2 349 812
Sum finansinntekter		4 074 698	4 311 968
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	1	4 244 644	286 949
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 015 000	
Annen rentekostnad		157 899	421 926
Annen finanskostnad		227 511	114 653
Sum finanskostnader		5 645 054	823 528
Netto finans		-1 570 356	3 488 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 946 659	3 449 482
Skattekostnad	2	45 382	57 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 992 042	3 392 333
Årsresultat		-15 992 041	3 392 332
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-15 992 041	3 392 332
Sum overføringer og disponeringer		-15 992 041	3 392 332



Organisasjonsnr: 992 024 224
GLOMMEN EIENDOM INVEST I AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

3

24 000

24 000

Sum varige driftsmidler

24 000

24 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4 90 000

Lån til foretak i samme

konsern 4, 5

10 552 500

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

64 013

1 053 750

Investeringer i aksjer og

andeler 4, 6

33 000

15 854 573

Andre fordringer

Sum finansielle

anleggsmidler

10 739 513

16 941 323

Sum anleggsmidler

10 763 513

16 965 323

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4, 6

55 000

1 252 891

Konsernfordringer 4

3 584 000

Sum fordringer

3 639 000

1 252 891

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1

442 368

26 597 230

Sum investeringer

442 368

26 597 230

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

37 380

89 489

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

37 380

89 489

Sum omløpsmidler

4 118 748

27 939 610

SUM EIENDELER

14 882 261

44 904 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 400 aksjer à kr 75,47)	7	784 876	784 876
Overkurs	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		784 875	784 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 955 584	29 947 626
Sum opptjent egenkapital		13 955 584	29 947 626
Sum egenkapital	7	14 740 460	30 732 501
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 953 182
Betalbar skatt	2	45 382	57 150
Annen kortsiktig gjeld		96 419	162 100
Sum kortsiktig gjeld		141 801	14 172 432
Sum gjeld		141 801	14 172 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 882 261	44 904 933



Organisasjonsnr: 992 024 224
GLOMMEN EIENDOM INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Ingen transaksjoner

Internegevinst på transaksjonene

Ingen internegevinst

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14136500.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	16753468.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har investeringer i de tilknyttede selskapene Ole & Co AS, Varig Bygg AS og Høysand Holding AS. Alle hjemmehørende i Fredrikstad. Videre har selskapet 100% av aksjene i datterselskapene Grålumveien 77 AS og Viken Bolig og Eiendomsutvikling AS. Det er hensyntatt verdireduksjon som antas å ikke være forbigående. Fordringer er også ført opp til det man mener er reell verdi. Det har vært foretatt nedvurderinger som er kostnadsført i 2022.

Note

5

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

10552500.00

Mer om fordringer

Det antas at disse fordringene vil forfalle mer enn ett år etter regnskapsårets slutt. Avhenger av fremdrift på prosjektene i de respektive selskapene fordringen gjelder.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:**Medlemmer av:****Mer om lån og sikkerhetsstillelse****Note****Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

GLOMMEN EIENDOM INVEST I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Markedsverdi
Aksjer, andeler og obligasjoner	442 368
Sum	442 368

Selskapet har i 2022 realisert det meste av plasseringer med netto inntektsført gevinst kr 3 200 781. Samtidig er det tilbakeført/kostnadsført tidligere urealisert verdistigning med netto kr 4 240 071. Sum realisert og urealisert gir dermed et netto tap på kr 1 039 290 i 2022.



Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(15 946 659)	3 449 482
+/- Permanente forskjeller	1 843 365	(3 118 926)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	14 309 575	(16 153)
- Fremførbart underskudd		(54 630)
Årets skattegrunnlag	206 280	259 773
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	45 382	57 150
Sum	45 382	57 150
Skattekostnad i resultatregnskapet	45 382	57 150
Betalbar skatt i skattekostnad	45 382	57 150
Betalbar skatt i balansen	45 382	57 150

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Innkjøpt Kunst
Anskaffelseskost 01.01.2022	24 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	24 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	24 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Ingen transaksjoner

Internegevinst på transaksjonene

Ingen internegevinst

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 136 500	
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	15 000	16 753 468

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har investeringer i de tilknyttede selskapene Ole & Co AS, Varig Bygg AS og Høysand Holding AS. Alle hjemmehørende i Fredrikstad. Videre har selskapet 100% av aksjene i datterselskapene Grålumveien 77 AS og Viken Bolig og Eiendomsutvikling AS. Det er hensyntatt verdireduksjon som antas å ikke være forbigående. Fordringer er også ført opp til det man mener er reell verdi. Det har vært foretatt nedvurderinger som er kostnadsført i 2022.



Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

10 552 500

Mer om fordringer

Det antas at disse fordringene vil forfalle mer enn ett år etter regnskapsårets slutt. Avhenger av fremdrift på prosjektene i de respektive selskapene fordringen gjelder.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	784 876	0	29 947 626	30 732 501
Årets resultat			(15 992 041)	(15 992 041)
Egenkapital 31.12.2022	784 876	0	13 955 584	14 740 460

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Glommen Eiendom Invest I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Glommen Eiendom Invest I AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 992 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



BankID

Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Fredrikstad, 29.08.2023

Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Dokumentet er elektronisk godkjent

Marianne Munch

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2