



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 090 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PENNY INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvasteinvegen 3
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Lima
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 550 000	
Annen driftsinntekt		228 000	219 000
Sum inntekter		32 778 000	219 000
Kostnader			
Varekostnad		28 653 120	2 565
Lønnskostnad		435 558	410 514
Annen driftskostnad		670 658	161 194
Sum kostnader		29 759 336	574 273
Driftsresultat		3 018 664	-355 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		152 057	200
Sum finansinntekter		152 057	200
Annen finanskostnad		2 427 842	2 115 447
Sum finanskostnader		2 427 842	2 115 447
Netto finans		-2 275 785	-2 115 247
Ordinært resultat før skattekostnad		742 879	-2 470 520
Skattekostnad på ordinært resultat		163 433	-543 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 446	-1 927 006
Årsresultat		579 446	-1 927 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		579 446	-1 927 006
Sum overføringer og disponeringer		579 446	-1 927 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		975 807	1 139 240
Sum immaterielle eiendeler		975 807	1 139 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 317 076	6 317 076
Sum varige driftsmidler		6 317 076	6 317 076
Sum anleggsmidler		7 292 883	7 456 316
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		17 347 850	43 077 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 855 689	162 491
Sum omløpsmidler		24 203 539	43 240 385
SUM EIENDELER		31 496 422	50 696 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 521 515	16 942 070
Sum opptjent egenkapital		17 521 515	16 942 070
Sum egenkapital		17 821 515	17 242 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			16 000 443
Sum annen langsiktig gjeld		13 564 501	29 286 556
Sum langsiktig gjeld		0	16 000 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 000	5 939
Skyldige offentlige avgifter		26 951	28 151
Annen kortsiktig gjeld		64 455	4 133 985
Sum kortsiktig gjeld		110 406	4 168 075
Sum gjeld		13 674 907	33 454 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 496 422	50 696 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446490

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 090 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PENNY INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvasteinvegen 3
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Lima
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 981 090 799
PENNY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 550 000	
Annen driftsinntekt		228 000	219 000
Sum inntekter		32 778 000	219 000
Kostnader			
Varekostnad		28 653 120	2 565
Lønnskostnad		435 558	410 514
Annen driftskostnad		670 658	161 194
Sum kostnader		29 759 336	574 273
Driftsresultat		3 018 664	-355 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		152 057	200
Sum finansinntekter		152 057	200
Annen finanskostnad		2 427 842	2 115 447
Sum finanskostnader		2 427 842	2 115 447
Netto finans		-2 275 785	-2 115 247
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		163 433	-543 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		579 446	-1 927 006
Årsresultat		579 446	-1 927 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		579 446	-1 927 006
Sum overføringer og disponeringer		579 446	-1 927 006



Organisasjonsnr: 981 090 799
PENNY INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		975 807	1 139 240
Sum immaterielle eiendeler		975 807	1 139 240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 317 076	6 317 076
Sum varige driftsmidler		6 317 076	6 317 076
Sum anleggsmidler		7 292 883	7 456 316
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		17 347 850	43 077 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 855 689	162 491
Sum omløpsmidler		24 203 539	43 240 385
SUM EIENDELER		31 496 422	50 696 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 521 515	16 942 070
Sum opptjent egenkapital		17 521 515	16 942 070
Sum egenkapital		17 821 515	17 242 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			16 000 443
Øvrig langsiktig gjeld			16 000 443
Sum annen langsiktig gjeld		13 564 501	29 286 556
Sum langsiktig gjeld		0	16 000 443



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 000	5 939
Skyldige offentlige avgifter	26 951	28 151
Annen kortsiktig gjeld	64 455	4 133 985
Sum kortsiktig gjeld	110 406	4 168 075
Sum gjeld	13 674 907	33 454 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 496 422	50 696 701



Organisasjonsnr: 981 090 799
PENNY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Penny Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Penny Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 579 446.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">Balanse pr 31. desember 2023Resultatregnskap for 2023Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 19. mars 2024

Revisjon Vest AS

-digital signatur-

Håkon Bø

Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JJUSB-CCQK3-E1ZAE-1MM0G-0IEQZ-Q83T5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Bø

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjon Vest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-827678

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-03-19 16:10:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JJUSB-CCQK3-E1ZAE-1W10G-01E0Z-Q83T5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Penny Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter fakturaprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i utenlandsk valuta balanseføres til kursverdi omregnet til norske kroner pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer som betraktes som erholdelige er oppført i balansen til pålydende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Penny Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Varige driftsmidler og Aksjer Fast eiendom

Anskaffelseskost 1.1.	6 317 076
Akk. ordinære avskr. 31.12.	0
Bokført verdi 31.12	.6 317 076
Årets ordinære avskrivninger	0
Årets avskrivninger i %	

Note 3 - Pantstillelser

	2023	2022
Selskapets bokførte gjeld sikret ved pant	13 564 501	28 286 113
Bokført verdi av eiendeler i selskapet stillet som sikkerhet for denne gjelden	21 466 161	47 196 205

Note 4 Driftskostnader lønn

Selskapet har hatt 1 pers ansatt i 2023, ½ årsverk, det er ellers ikke utbetalt annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Utbetalt til revisor i kr 2023 var kr 22.040,- for revisjon og kr 35.751,- for annen bistand.

Selskapets lønnskostnader var i 2023: Lønn kr 330.000,- og feriepenger kr 39.600,-,

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	163 433	-543 514
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	163 433	-543 514

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	742 879	-2 470 518

Permanente forskjeller

Endr. midlertidige forskjeller

Underskudd til fremføring tidl. år

Grunnlag betalbar skatt/Underskudd til fremføring.

-5 178 363	-2 707 845
-4 435 484	- 5 178 363

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

	2023	2022
Fremførbart underskudd	-4 435 484	-5 178 363
Sum	-4 435 484	-5 178 363
Utsatt skatt/-skattefordel 22%	975 806	1 139 240



Penny Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	16 942 070	17 242 070
Årets endringer		579 446	579 446
Egenkapital 31.12.	300 000	17 521 515	17 821 515

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 3000 aksjer pålydende kr 100

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Eierandel	S temmeandel
Kirsten O. Lima	500	16,66%	16,66%
John Lima	500	16,66%	16,66%
Tonje Wyn-Jones	750	25%	25%
Rohny Lima	750	25%	25%
Tango Lima Holding AS	250	8,34%	8,34%
He-Ro Holding AS	250	8,34%	8,34%