



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 571 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DB NORWAY AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 99  
0596 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alpha Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		63 000	59 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 000</b>	<b>59 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	35 200	32 400
Annen driftskostnad	3	32 046	24 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 246</b>	<b>57 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 246</b>	<b>2 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6	
Annen renteinntekt		2 102	968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 108</b>	<b>968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 108</b>	<b>968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 138</b>	<b>3 021</b>
Skattekostnad på resultat	4	-472	665
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital		-1 666	2 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 513	1 889
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 513</b>	<b>1 889</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	642 400	677 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>642 400</b>	<b>677 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>645 913</b>	<b>679 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 092	270 711
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>303 092</b>	<b>270 711</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 092</b>	<b>270 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>949 005</b>	<b>950 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	201 600	201 600
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	366 236	366 236
Annen innskutt egenkapital	2	320 834	320 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>888 670</b>	<b>888 670</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	2	54 183	55 849
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 183</b>	<b>55 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>942 853</b>	<b>944 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	3 750
Betalbar skatt	4	1 152	1 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 152</b>	<b>5 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 152</b>	<b>5 681</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>949 005</b>	<b>950 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 571 224  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DB NORWAY AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 99  
0596 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alpha Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 916 571 224  
DB NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		63 000	59 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 000</b>	<b>59 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	35 200	32 400
Annen driftskostnad	3	32 046	24 797
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 246</b>	<b>57 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 246</b>	<b>2 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6	
Annen renteinntekt		2 102	968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 108</b>	<b>968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 108</b>	<b>968</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-472	665
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital		-1 666	2 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 666</b>	<b>2 356</b>



Organisasjonsnr: 916 571 224  
DB NORWAY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 3 513 1 889  
Sum immaterielle eiendeler 3 513 1 889

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 5 642 400 677 600  
Sum varige driftsmidler 642 400 677 600

Sum anleggsmidler 645 913 679 489

#### Omløpsmidler

##### Varer

Andre kortsiktige  
fordringer 6  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 303 092 270 711  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 303 092 270 711

Sum omløpsmidler 303 092 270 711

SUM EIENDELER 949 005 950 200

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2 201 600 201 600  
Beholdning av egne aksjer 1  
Overkurs 2 366 236 366 236  
Annen innskutt egenkapital 2 320 834 320 834  
Sum innskutt egenkapital 888 670 888 670

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 54 183 55 849  
Udekket tap 2  
Sum opptjent egenkapital 54 183 55 849

Sum egenkapital 942 853 944 519

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	3 750
Betalbar skatt	4	1 152	1 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		6 152	5 681
<b>Sum gjeld</b>		6 152	5 681
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		949 005	950 200



Organisasjonsnr: 916 571 224  
DB NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**

**for**

**DB NORWAY AS**

Org.nr.:916 571 224



## Resultatregnskap

### DB NORWAY AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		63 000	59 250
Sum driftsinntekter		<u>63 000</u>	<u>59 250</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	35 200	32 400
Annen driftskostnad	3	32 046	24 797
Sum driftskostnader		<u>67 246</u>	<u>57 197</u>
Driftsresultat		<u>-4 246</u>	<u>2 053</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6	0
Annen renteinntekt		2 102	968
Resultat av finansposter		<u>2 108</u>	<u>968</u>
Resultat før skattekostnad		-2 138	3 021
Skattekostnad på resultat	4	-472	665
Resultat		<u>-1 666</u>	<u>2 356</u>
Årsresultat	2	<u>-1 666</u>	<u>2 356</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 666	2 356
Sum overføringer		<u>-1 666</u>	<u>2 356</u>



## Balanse

### DB NORWAY AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skattefordel	4	<u>3 513</u>	<u>1 889</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>3 513</b></u>	<u><b>1 889</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	<u>642 400</u>	<u>677 600</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>642 400</b></u>	<u><b>677 600</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 092	270 711
Sum omløpsmidler		<u><b>303 092</b></u>	<u><b>270 711</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>949 005</b></u>	<u><b>950 200</b></u>



## Balanse

### DB NORWAY AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	201 600	201 600
Overkurs	2	366 236	366 236
Annen innskutt egenkapital	2	320 834	320 834
Sum innskutt egenkapital		<u>888 670</u>	<u>888 670</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	54 183	55 849
Sum opptjent egenkapital		<u>54 183</u>	<u>55 849</u>
Sum egenkapital		<u>942 853</u>	<u>944 519</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	3 750
Betalbar skatt	4	1 152	1 931
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 152</u>	<u>5 681</u>
Sum gjeld		<u>6 152</u>	<u>5 681</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>949 005</u>	<u>950 200</u>

Oslo, 01.03.2023  
Styret i DB NORWAY AS

\_\_\_\_\_  
Erik Andersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Aleksander Vogt-Andersen  
styremedlem



## DB NORWAY AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i DB NORWAY AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	48	4 200,0	201 600
<b>Sum</b>	<b>48</b>		<b>201 600</b>

##### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knas Holding AS	48	100,0	100,0

Alle aksjene i KNAS Holding AS eies av styreleder i DB Norway AS, Erik Andersen.



## DB NORWAY AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 2 Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	201 600	366 236	320 834	55 849	944 519
Årets resultat	0		0	-1 666	-1 666
Egenkapital pr. 31.12.2022	201 600	366 236	320 834	54 183	942 853

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022 og således ikke tegnet OTP.  
Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret i 2022.

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 153	1 931
For mye/lite avsatt tidligere år	-1	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 624	-1 266
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-472</b>	<b>665</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 138	3 021
Permanente forskjeller	-6	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 379	5 753
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 236</b>	<b>8 775</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 152	1 931
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 152</b>	<b>1 931</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-15 966	-8 587	7 379
<b>Sum</b>	<b>-15 966</b>	<b>-8 587</b>	<b>7 379</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-15 966</b>	<b>-8 587</b>	<b>7 379</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 513</b>	<b>-1 889</b>	<b>1 623</b>



## DB NORWAY AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Parkeringsplasser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	880 000	880 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	880 000	880 000
Akk. avskrivninger pr. 01.01	202 400	202 400
Avskrivning solgte driftsmidler	0	0
Årets ordinære avskrivninger	35 200	35 200
Akk. avskrivninger pr 31.12	237 600	237 600
Bokført verdi pr. 31.12.2022	642 400	642 400
Avskrivningssats	4 %	

#### Note 6 Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr. 0. Det er bokført renteinntekter på kr 0 på denne fordringen.

Parkeringsplassene leies ut til søsterselskapet Alt i Vaktmestertjenester AS for mellom kr 1.250 og kr 2.000 pr måned pr plass.



**Årsregnskap 2022**

**for**

**DB NORWAY AS**

Org.nr.:916 571 224



## Resultatregnskap

### DB NORWAY AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		63 000	59 250
Sum driftsinntekter		<u>63 000</u>	<u>59 250</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	35 200	32 400
Annen driftskostnad	3	32 046	24 797
Sum driftskostnader		<u>67 246</u>	<u>57 197</u>
Driftsresultat		<u>-4 246</u>	<u>2 053</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6	0
Annen renteinntekt		2 102	968
Resultat av finansposter		<u>2 108</u>	<u>968</u>
Resultat før skattekostnad		-2 138	3 021
Skattekostnad på resultat	4	-472	665
Resultat		<u>-1 666</u>	<u>2 356</u>
Årsresultat	2	<u>-1 666</u>	<u>2 356</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 666	2 356
Sum overføringer		<u>-1 666</u>	<u>2 356</u>



## Balanse

### DB NORWAY AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skattefordel	4	<u>3 513</u>	<u>1 889</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>3 513</b></u>	<u><b>1 889</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	<u>642 400</u>	<u>677 600</u>
Sum varige driftsmidler		<u><b>642 400</b></u>	<u><b>677 600</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 092	270 711
Sum omløpsmidler		<u><b>303 092</b></u>	<u><b>270 711</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>949 005</b></u>	<u><b>950 200</b></u>



## Balanse

### DB NORWAY AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	201 600	201 600
Overkurs	2	366 236	366 236
Annen innskutt egenkapital	2	320 834	320 834
Sum innskutt egenkapital		<u>888 670</u>	<u>888 670</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	54 183	55 849
Sum opptjent egenkapital		<u>54 183</u>	<u>55 849</u>
Sum egenkapital		<u>942 853</u>	<u>944 519</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	3 750
Betalbar skatt	4	1 152	1 931
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 152</u>	<u>5 681</u>
Sum gjeld		<u>6 152</u>	<u>5 681</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>949 005</u>	<u>950 200</u>

Oslo, 01.03.2023  
Styret i DB NORWAY AS

Erik Andersen  
styreleder

Aleksander Vogt-Andersen  
styremedlem



## DB NORWAY AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DB NORWAY AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	48	4 200,0	201 600
<b>Sum</b>	<b>48</b>		<b>201 600</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knas Holding AS	48	100,0	100,0

Alle aksjene i KNAS Holding AS eies av styreleder i DB Norway AS, Erik Andersen.



## DB NORWAY AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### Note 2 Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	201 600	366 236	320 834	55 849	944 519
Årets resultat	0		0	-1 666	-1 666
Egenkapital pr. 31.12.2022	201 600	366 236	320 834	54 183	942 853

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022 og således ikke tegnet OTP.  
Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret i 2022.

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 152	1 931
Endring i utsatt skattefordel	-1 624	-1 266
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-472</b>	<b>665</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 138	3 021
Permanente forskjeller	-6	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 379	5 753
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 236</b>	<b>8 775</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 152	1 931
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 152</b>	<b>1 931</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-15 966	-8 587	7 379
<b>Sum</b>	<b>-15 966</b>	<b>-8 587</b>	<b>7 379</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-15 966</b>	<b>-8 587</b>	<b>7 379</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 513</b>	<b>-1 889</b>	<b>1 623</b>



DB NORWAY AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Varige driftsmidler

	Parkeringsplasser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	880 000	880 000
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	880 000	880 000
Akk. avskrivninger pr. 01.01	202 400	202 400
Avskrivning solgte driftsmidler	0	0
Årets ordinære avskrivninger	35 200	35 200
Akk. avskrivninger pr 31.12	237 600	237 600
Bokført verdi pr. 31.12.2022	642 400	642 400
Avskrivningssats	4 %	

Note 6 Mellomværende med konsernselskap

Selskapet har en fordring på morselskapet på kr. 0. Det er bokført renteinntekter på kr 0 på denne fordringen.

Parkeringsplassene leies ut til søsterselskapet Alt i Vaktmestertjenester AS for mellom kr 1.250 og kr 2.000 pr måned pr plass.



Til generalforsamlingen i DB Norway AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert DB Norway AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 666. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
Bankgiro: 8397.05.05914  
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 01.03.2023  
Alpha Revisjon AS

Steinar Teien  
statsautorisert revisor

---

Post- og besøksadresse:  
Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening  
Bankgiro: 8397.05.05914  
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA