



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 252 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET GODE LIV - EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tarjei Leinan Mathiesen
Meieriveien 42A
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Leinan Mathiesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 500	0
Annen driftsinntekt		83 000	0
Sum inntekter		92 500	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 819	0
Annen driftskostnad		30 797	0
Sum kostnader		46 616	0
Driftsresultat		45 884	0
Annen rentekostnad		22 602	0
Sum finanskostnader		22 602	0
Netto finans		-22 602	0
Ordinært resultat før skattekostnad		23 282	0
Skattekostnad		21 292	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 990	0
Årsresultat		1 990	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 990	0
Sum overføringer og disponeringer		1 990	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	699 152	0
Sum varige driftsmidler		699 152	0
Sum anleggsmidler		699 152	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		699 152	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 741	0
Sum opptjent egenkapital		7 741	0
Sum egenkapital		37 741	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		390 663	0
Langsiktig konserngjeld		18 085	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld		243 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		651 748	0
Sum langsiktig gjeld		651 748	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 438	0
Betalbar skatt		5 122	0
Annen kortsiktig gjeld		3 104	0
Sum kortsiktig gjeld		9 664	0
Sum gjeld		661 412	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		699 153	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341101

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 252 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DET GODE LIV - EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tarjei Leinan Mathiesen
Meieriveien 42A
9700 LAKSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Leinan Mathiesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Organisasjonsnr: 927 252 953
DET GODE LIV - EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 500	0
Annen driftsinntekt		83 000	0
Sum inntekter		92 500	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	15 819	0
Annen driftskostnad		30 797	0
Sum kostnader		46 616	0
Driftsresultat		45 884	0
Annen rentekostnad		22 602	0
Sum finanskostnader		22 602	0
Netto finans		-22 602	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		23 282	0
Skattekostnad		21 292	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 990	0
Årsresultat		1 990	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 990	0
Sum overføringer og disponeringer		1 990	0



Organisasjonsnr: 927 252 953
DET GODE LIV - EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	699 152	0
Sum varige driftsmidler		699 152	0

Sum anleggsmidler		699 152	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		699 152	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 741	0
Sum opptjent egenkapital		7 741	0

Sum egenkapital		37 741	0
------------------------	--	---------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		390 663	0
Langsiktig konserngjeld		18 085	0
Øvrig langsiktig gjeld		243 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		651 748	0

Sum langsiktig gjeld		651 748	0
-----------------------------	--	----------------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 438	0
--------------------------------------------	--	-------	---



Betalbar skatt	5 122	0
Annen kortsiktig gjeld	3 104	0
Sum kortsiktig gjeld	9 664	0
Sum gjeld	661 412	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	699 153	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 252 953
DET GODE LIV - EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718625.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

