



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 511 209
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RJF EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Tongane 65 5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jostein Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 296	15 533
Sum kostnader		21 296	15 533
Driftsresultat		-21 296	-15 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	141 969	174 410
Anna renteinntekt		4 534	736
Sum finansinntekter		146 503	175 146
Rentekostnad til foretak i same konsern		61 923	
Annan rentekostnad		63 284	93 021
Sum finanskostnader		125 207	93 021
Netto finans		21 296	82 125
Ordinært resultat før skattekostnad		0	66 593
Skattekostnad på resultat	4		14 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	51 943
Årsresultat		0	51 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser			51 943
Totalresultat			51 943
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	5		51 943
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringar			51 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3, 6	2 116 918	2 116 918
Sum finansielle anleggsmiddel		2 116 918	2 116 918
Sum anleggsmiddel		2 116 918	2 116 918
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	7	151 379	174 410
Sum krav		151 379	174 410
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 056	38 510
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		64 056	38 510
Sum omløpsmiddel		215 435	212 920
SUM EIGEDELAR		2 332 353	2 329 838
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	422 361	422 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptent egenkapital		422 361	422 361
Sum egenkapital		722 361	722 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		1 568 609
Øvrig langsiktig gjeld		1 583 292	
Sum anna langsiktig gjeld		1 583 292	1 568 609
Sum langsiktig gjeld		1 583 292	1 568 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 482	
Betalbar skatt	4		14 650
Annen kortsiktig gjeld	7	24 218	24 218
Sum kortsiktig gjeld		26 700	38 868
Sum gjeld		1 609 992	1 607 477
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 332 353	2 329 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507747

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 511 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJF EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tongane 65
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Grindheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 511 209
RJF EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 296	15 533
Sum kostnader		21 296	15 533
Driftsresultat		-21 296	-15 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	141 969	174 410
Anna renteinntekt		4 534	736
Sum finansinntekter		146 503	175 146
Rentekostnad til føretak i same konsern		61 923	
Annan rentekostnad		63 284	93 021
Sum finanskostnader		125 207	93 021
Netto finans		21 296	82 125
Ordinært resultat før skattekostnad		0	66 593
Skattekostnad på resultat	4		14 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	51 943
Årsresultat		0	51 943
Årsresultat etter minoritetsinteresser			51 943
Totalresultat			51 943
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	5		51 943
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringar			51 943



Organisasjonsnr: 917 511 209
RJF EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 4

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i
datterselskap 3, 6 2 116 918 2 116 918

**Sum finansielle
anleggsmiddel 2 116 918 2 116 918**

Sum anleggsmiddel 2 116 918 2 116 918

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer 7 151 379 174 410

Sum krav 151 379 174 410

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 64 056 38 510

**Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 64 056 38 510**

Sum omløpsmiddel 215 435 212 920

SUM EIGEDELAR 2 332 353 2 329 838

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 5, 8 300 000 300 000

Sum innskoten eigenkapital 300 000 300 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5 422 361 422 361

Sum opptent eigenkapital 422 361 422 361

Sum eigenkapital 722 361 722 361

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6		1 568 609
Øvrig langsiktig gjeld		1 583 292	
Sum anna langsiktig gjeld		1 583 292	1 568 609
Sum langsiktig gjeld		1 583 292	1 568 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 482	
Betalbar skatt	4		14 650
Annen kortsiktig gjeld	7	24 218	24 218
Sum kortsiktig gjeld		26 700	38 868
Sum gjeld		1 609 992	1 607 477
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 332 353	2 329 838



Organisasjonsnr: 917 511 209
RJF EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

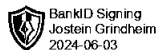
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Rjf Eiendom AS

Org.nr.:917 511 209



RESULTATREGNSKAP

RJF EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	21 296	15 533
Sum driftskostnader		21 296	15 533
Driftsresultat		-21 296	-15 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	141 969	174 410
Annen renteinntekt		4 534	736
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 923	0
Annen rentekostnad		63 284	93 021
Resultat av finansposter		21 296	82 125
Resultat før skattekostnad		0	66 593
Skattekostnad på resultat	4	0	14 650
Resultat		0	51 943
Årsresultat		0	51 943
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	51 943
Sum overføringer		0	51 943



BALANSE

RJF EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3, 6	2 116 918	2 116 918
Sum finansielle anleggsmidler		2 116 918	2 116 918
Sum anleggsmidler		2 116 918	2 116 918
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	151 379	174 410
Sum fordringer		151 379	174 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 056	38 510
Sum omløpsmidler		215 435	212 920
Sum eiendeler		2 332 353	2 329 838



BALANSE

RJF EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	422 361	422 361
Sum opptjent egenkapital		422 361	422 361
Sum egenkapital		722 361	722 361
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	1 568 609
Øvrig langsiktig gjeld		1 583 292	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 583 292	1 568 609
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	2 482	0
Betalbar skatt	4	0	14 650
Annen kortsiktig gjeld	7	24 218	24 218
Sum kortsiktig gjeld		26 700	38 868
Sum gjeld		1 609 992	1 607 477
Sum egenkapital og gjeld		2 332 353	2 329 838

Etne, 03.06.2024
Styret i Rjf Eiendom AS

Jostein Grindheim
styreleder/daglig leder



RIJ EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

AKSJER I ANDRE SELSKAPER (OMLØPSAKSJER)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



RJF EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2023.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 6 563 inkl. mva.

Note 3 Investeringer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tongane 13 AS	Etne	100%	190 590	309 684	2 116 918
Sum					2 116 918

RJF Eiendom AS har i 2023 inntektsført mottatt konsernbidrag fra Tongane 13 AS med kr 141 969

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 650
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	14 650
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	66 593
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	66 593
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-31 233	-23 720
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	31 233	38 370
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 650

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



RJF EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	300 000	422 361	722 361
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2023	300 000	422 361	722 361

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 568 609
Sum gjeld som er sikret ved pant	0	1 568 609
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 116 918	2 116 918

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer	2023	2022
Skyldig konsernbidrag 2022	9 410	0
Konsernbidrag	141 969	174 410
Sum	151 379	174 410

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld	24 218	24 218
Sum	24 218	24 218



RJF EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RJF EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	1,0	300 000
Sum	300 000		300 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
J-gri Holding AS	150 000	50,0	50,0
Jostein Grindheim	90 000	30,0	30,0
Grindheim Frode	30 000	10,0	10,0
Grindheim Johannes	30 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	300 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jostein Grindheim	styreleder/daglig leder	90 000
Totalt antall aksjer		90 000



VIEW Ledger AS

ETNE | 03.06.2024

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/ LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsoppgjøret i Rjf Eiendom AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2023.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2023.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2023.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som VIEW Ledger AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Med vennlig hilsen
Rjf Eiendom AS

Jostein Grindheim
Daglig leder



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i RJF Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert RJF Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til RJF Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 3. juni 2024
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/03/2024 15:50:05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.