



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 384 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATTERØY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fylkesnesvegen 134
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Natterøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 238	22 238
Annen driftskostnad		73 601	59 338
Sum kostnader		95 839	81 576
Driftsresultat		-35 839	-21 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		2 657	1 387
Sum finansinntekter		2 671	1 387
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 671	1 387
Resultat før skattekostnad		-33 168	-20 189
Årsresultat		-33 168	-20 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 168	-20 189
Sum overføringer og disponeringer		-33 168	-20 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 026 555	1 040 387
Maskiner og anlegg	1	32 924	41 330
Sum varige driftsmidler		1 059 478	1 081 716
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 059 478	1 081 716
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 973	0
Sum fordringer		7 973	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 637	57 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 637	57 547
Sum omløpsmidler		52 610	57 547
SUM EIENDELER		1 112 088	1 139 263

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Overkurs		60 105	60 105
Sum innskutt egenkapital		162 105	162 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		437 136	403 967
Sum opptjent egenkapital		-437 136	-403 967
Sum egenkapital		-275 031	-241 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 376 215	1 376 215
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 215	1 376 215
Sum langsiktig gjeld		1 376 215	1 376 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 904	4 316
Skyldige offentlige avgifter		0	595
Sum kortsiktig gjeld		10 904	4 911
Sum gjeld		1 387 119	1 381 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 088	1 139 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320772

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 384 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NATTERØY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fylkesnesvegen 134
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Natterøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 384 641
NATTERØY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 238	22 238
Annen driftskostnad		73 601	59 338
Sum kostnader		95 839	81 576
Driftsresultat		-35 839	-21 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		2 657	1 387
Sum finansinntekter		2 671	1 387
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		2 671	1 387
Resultat før skattekostnad		-33 168	-20 189
Årsresultat		-33 168	-20 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 168	-20 189
Sum overføringer og disponeringer		-33 168	-20 189



Organisasjonsnr: 983 384 641
NATTERØY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 1 026 555 1 040 387

Maskiner og anlegg 1 32 924 41 330

Sum varige driftsmidler 1 059 478 1 081 716

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 059 478 1 081 716

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7 973 0

Sum fordringer 7 973 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 44 637 57 547

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 44 637 57 547

Sum omløpsmidler 52 610 57 547

SUM EIENDELER 1 112 088 1 139 263

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 102 000 102 000

Overkurs 60 105 60 105

Sum innskutt egenkapital 162 105 162 105



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	437 136	403 967
Sum opptjent egenkapital	-437 136	-403 967
Sum egenkapital	-275 031	-241 862
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	1 376 215	1 376 215
Sum annen langsiktig gjeld	1 376 215	1 376 215
Sum langsiktig gjeld	1 376 215	1 376 215
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 904	4 316
Skyldige offentlige avgifter	0	595
Sum kortsiktig gjeld	10 904	4 911
Sum gjeld	1 387 119	1 381 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 112 088	1 139 263



Organisasjonsnr: 983 384 641
NATTERØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


Opplysninger om:


Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Helge Natterøy
2024-03-04

 BankID Signing
Stig Børre Natterøy
2024-03-04

 BankID Signing
Kjell Olav Natterøy
2024-03-04

Årsoppgjør for

NATTERØY EIENDOM AS

983384641

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



NATTERØY EIENDOM AS
983 384 641



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		60 000	60 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-22 238	-22 238
Annen driftskostnad		-73 601	-59 338
Sum driftskostnader		-95 839	-81 576
Driftsresultat		-35 839	-21 576
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		2 657	1 387
Sum finansinntekter		2 671	1 387
Netto finans		2 671	1 387
Resultat før skattekostnad		-33 168	-20 189
Årsresultat		-33 168	-20 189
Overføringer			
Udekket tap		-33 168	-20 189
Sum overføringer		-33 168	-20 189



NATTERØY EIENDOM AS
983 384 641



Balanse


	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 026 555	1 040 387
Maskiner og anlegg	1	32 924	41 330
Sum varige driftsmidler		1 059 478	1 081 716
Sum anleggsmidler		1 059 478	1 081 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 973	0
Sum fordringer		7 973	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 637	57 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 637	57 547
Sum omløpsmidler		52 610	57 547
SUM EIENDELER		1 112 088	1 139 263



NATTERØY EIENDOM AS
983 384 641

 BankID Signing
Helge Natterøy
2024-03-04

 BankID Signing
Stig Børre Natterøy
2024-03-04

 BankID Signing
Kjell Olav Natterøy
2024-03-04

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Overkurs		60 105	60 105
Sum innskutt egenkapital		162 105	162 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-437 136	-403 967
Sum opptjent egenkapital		-437 136	-403 967
Sum egenkapital		-275 031	-241 862
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 376 215	1 376 215
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 215	1 376 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 904	4 316
Skyldige offentlige avgifter		0	595
Sum kortsiktig gjeld		10 904	4 911
Sum gjeld		1 387 119	1 381 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 088	1 139 263

Kjell Olav Natterøy
styrets leder

Stig Børre Natterøy
styremedlem

Helge Natterøy
styremedlem / daglig leder



NATTERØY EIENDOM AS
983384641

BankID Signing
Helge Natterøy
2024-03-04

BankID Signing
Stig Børre Natterøy
2024-03-04

BankID Signing
Kjell Olav Natterøy
2024-03-04

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ingen ansatte, og ingen pensjonsforpliktelse.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	105 211	1 748 257	1 853 468
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	105 211	1 748 257	1 853 468
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-63 881	-707 870	-771 751
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-72 287	-721 702	-793 989
Balanseført verdi pr 31.12	32 924	1 026 555	1 059 479
Årets av- og nedskrivninger	8 406	13 832	22 238
Økonomisk levetid	5,04 - 10	0 - 83	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



NATTERØY EIENDOM AS
983384641

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk


Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

 BankID Signing
Helge Natterøy
2024-03-04

 BankID Signing
Stig Børre Natterøy
2024-03-04

 BankID Signing
Kjell Olav Natterøy
2024-03-04



NATTERØY EIENDOM AS
983 384 641

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum driftsinntekter		60 000	60 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-22 238	-22 238
Annen driftskostnad		-73 601	-59 338
Sum driftskostnader		-95 839	-81 576
Driftsresultat		-35 839	-21 576
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	0
Annen finansinntekt		2 657	1 387
Sum finansinntekter		2 671	1 387
Netto finans		2 671	1 387
Resultat før skattekostnad		-33 168	-20 189
Årsresultat		-33 168	-20 189
Overføringer			
Udekket tap		-33 168	-20 189
Sum overføringer		-33 168	-20 189



NATTERØY EIENDOM AS
983 384 641

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 026 555	1 040 387
Maskiner og anlegg	1	32 924	41 330
Sum varige driftsmidler		1 059 478	1 081 716
Sum anleggsmidler		1 059 478	1 081 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 973	0
Sum fordringer		7 973	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 637	57 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 637	57 547
Sum omløpsmidler		52 610	57 547
SUM EIENDELER		1 112 088	1 139 263



NATTERØY EIENDOM AS
983 384 641

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Overkurs		60 105	60 105
Sum innskutt egenkapital		162 105	162 105
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-437 136	-403 967
Sum opptjent egenkapital		-437 136	-403 967
Sum egenkapital		-275 031	-241 862
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 376 215	1 376 215
Sum annen langsiktig gjeld		1 376 215	1 376 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 904	4 316
Skyldige offentlige avgifter		0	595
Sum kortsiktig gjeld		10 904	4 911
Sum gjeld		1 387 119	1 381 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 088	1 139 263

Kjell Olav Natterøy
styrets leder

Stig Børre Natterøy
styremedlem

Helge Natterøy
styremedlem / daglig leder



NATTERØY EIENDOM AS
983384641

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ingen ansatte, og ingen pensjonsforpliktelse.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	105 211	1 748 257	1 853 468
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	105 211	1 748 257	1 853 468
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-63 881	-707 870	-771 751
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-72 287	-721 702	-793 989
Balanseført verdi pr 31.12	32 924	1 026 555	1 059 479
Årets av- og nedskrivninger	8 406	13 832	22 238
Økonomisk levetid	5,04 - 10	0 - 83	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



NATTERØY EIENDOM AS
983384641

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.