



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 447 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSAMYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Barstølveien 17
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Strømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		834 157	783 100
Sum inntekter		834 157	783 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 611	84 611
Annen driftskostnad	1	53 528	46 272
Sum kostnader		138 139	130 883
Driftsresultat		696 018	652 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		4 000	
Annen rentekostnad		199 395	156 925
Sum finanskostnader		199 395	156 925
Netto finans		-195 395	-156 925
Ordinært resultat før skattekostnad		500 623	495 292
Skattekostnad på resultat		110 137	108 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		390 486	386 328
Årsresultat	3	390 486	386 328
Årsresultat etter minoritetsinteresser		390 486	386 328
Totalresultat		390 486	386 328
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		330 104	
Avsatt til annen egenkapital		60 382	386 328
Sum overføringer og disponeringer		390 486	386 328



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		48 753	
Sum immaterielle eiendeler		48 753	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 176 135	12 260 746
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	12 176 135	12 260 746
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner	5		
Sum anleggsmidler		12 224 888	12 260 746
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer		273 186	
Andre kortsiktige fordringer			1 344
Sum fordringer		273 186	1 344
Sum omløpsmidler		273 186	1 344
SUM EIENDELER		12 498 074	12 262 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		6 742 065	6 742 065
Annen innskutt egenkapital		357 961	357 961
Sum innskutt egenkapital		7 300 026	7 300 026
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 432 367	1 371 985
Sum opptjent egenkapital		1 432 367	1 371 985
Sum egenkapital	3	8 732 392	8 672 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			744
Sum avsetninger for forpliktelser			744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 760 000	1 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 760 000	1 920 000
Sum langsiktig gjeld		1 760 000	1 920 744
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	5	3 204	2 696
Betalbar skatt		66 528	108 871
Skyldig offentlige avgifter		52 312	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 217 958	1 536 637
Annen kortsiktig gjeld		665 680	21 131
Sum kortsiktig gjeld		2 005 682	1 669 335
Sum gjeld		3 765 682	3 590 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 498 074	12 262 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556840

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 447 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSAMYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Barstølveien 17
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Strømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 992 447 958
LARSAMYRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		834 157	783 100
Sum inntekter		834 157	783 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 611	84 611
Annen driftskostnad	1	53 528	46 272
Sum kostnader		138 139	130 883
Driftsresultat		696 018	652 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		4 000	
Annen rentekostnad		199 395	156 925
Sum finanskostnader		199 395	156 925
Netto finans		-195 395	-156 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		500 623	495 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 137	108 964
Årsresultat	3	390 486	386 328
Årsresultat etter minoritetsinteresser		390 486	386 328
Totalresultat		390 486	386 328
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		330 104	
Avsatt til annen egenkapital		60 382	386 328
Sum overføringer og disponeringer		390 486	386 328



Organisasjonsnr: 992 447 958
LARSAMYRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		48 753	
Sum immaterielle eiendeler		48 753	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	12 176 135	12 260 746
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2, 4	12 176 135	12 260 746
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner	5		
--------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		12 224 888	12 260 746
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		273 186	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige fordringer			1 344
---------------------------------	--	--	-------

Sum fordringer		273 186	1 344
-----------------------	--	----------------	--------------

Sum omløpsmidler		273 186	1 344
-------------------------	--	----------------	--------------

SUM EIENDELER		12 498 074	12 262 090
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		6 742 065	6 742 065
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		357 961	357 961
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		7 300 026	7 300 026
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 432 367	1 371 985
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 432 367	1 371 985
Sum egenkapital	3	8 732 392	8 672 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			744
Sum avsetninger for forpliktelses			744
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 760 000	1 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 760 000	1 920 000
Sum langsiktig gjeld		1 760 000	1 920 744
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	5	3 204	2 696
Betalbar skatt		66 528	108 871
Skyldig offentlige avgifter		52 312	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 217 958	1 536 637
Annen kortsiktig gjeld		665 680	21 131
Sum kortsiktig gjeld		2 005 682	1 669 335
Sum gjeld		3 765 682	3 590 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 498 074	12 262 090



Organisasjonsnr: 992 447 958
LARSAMYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Larsamyra Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Larsamyra Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 23X6Q-PVUES-LJON5-0E10F-4YV2K-XXFSI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håland, Jostein

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-25 12:35:43 UTC



Penneo Dokumentnr: 23X6G-PVUES-L0N5-0E10F-4YV2K-XXFSI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Larsamyra Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-2ZD66-AG7YA-MYTH

Organisasjonsnr: 992 447 958



Resultatregnskap

Larsamyra Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		834 157	783 100
Sum driftsinntekter		834 157	783 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 611	84 611
Annen driftskostnad	1	53 528	46 272
Sum driftskostnader		138 139	130 883
Driftsresultat		696 018	652 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 000	0
Annen rentekostnad		199 395	156 925
Resultat av finansposter		-195 395	-156 925
Resultat før skattekostnad		500 623	495 292
Skattekostnad på resultat		110 137	108 964
Årsresultat	3	390 486	386 328
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		330 104	0
Avsatt til annen egenkapital		60 382	386 328
Sum overføringer		390 486	386 328

Penneo Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-2ZDD66-AG7YA-MYTH



Balanse Larsamyra Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		48 753	0
Sum immaterielle eiendeler		48 753	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 176 135	12 260 746
Sum varige driftsmidler	2, 4	12 176 135	12 260 746
Sum anleggsmidler		12 224 888	12 260 746
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		273 186	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 344
Sum fordringer		273 186	1 344
Sum omløpsmidler		273 186	1 344
Sum eiendeler		12 498 074	12 262 090

Penneo Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-2ZD66-AG7YA-MYTH



Balanse

Larsamyra Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		6 742 065	6 742 065
Annen innskutt egenkapital		357 961	357 961
Sum innskutt egenkapital		7 300 026	7 300 026
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 432 367	1 371 985
Sum opptjent egenkapital		1 432 367	1 371 985
Sum egenkapital	3	8 732 392	8 672 011
Gjeld			
Utsatt skatt		0	744
Sum avsetning for forpliktelser		0	744
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 760 000	1 920 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 760 000	1 920 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	3 204	2 696
Betalbar skatt		66 528	108 871
Skyldig offentlige avgifter		52 312	0
Kortsiktig konserngjeld	5	1 217 958	1 536 637
Annen kortsiktig gjeld		665 680	21 131
Sum kortsiktig gjeld		2 005 682	1 669 335
Sum gjeld		3 765 682	3 590 079
Sum egenkapital og gjeld		12 498 074	12 262 090

Kristiansand, ____/____-2024
Styret i Larsamyra Eiendom AS

Jens Kaspar Strømme
styremedlem

Richard Strømme
styremedlem

Charlotte Strømme
styreleder/ daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/ gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/ kortsiktig gjeld skjer til laveste/ høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekt resultatføres når den er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygningsmessige anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 718 215	3 739 996	13 458 211
Anskaffelseskost 31.12.23	9 718 215	3 739 996	13 458 211
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		1 197 467	1 197 467
Årets ordinære avskrivninger		84 611	84 611
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		1 282 078	1 282 078
Bokført verdi 01.01.23	9 718 215	2 542 530	12 260 745
Årets avskrivning og nedskrivning		84 611	84 611
Bokført verdi 31.12.23	9 718 215	2 457 919	12 176 134
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	2-10 %	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	6 742 065	357 961	1 371 985	8 672 011
Årets resultat				390 486	390 486
Konsernbidrag avgitt				-330 104	-330 104
Pr 31.12.2023	200 000	6 742 065	357 961	1 432 367	8 732 392

Pennco Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-2ZD66-AG7YA-MYTH



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balansført gjeld sikret ved pant	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 760 000	1 920 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	1 760 000	1 920 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Varige driftsmidler	12 176 135	12 260 746
Sum	12 176 135	12 260 746

Note 5 Mellomværende med konsernselskaper

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	3 204	2 696
Annen kortsiktig gjeld	1 217 958	1 536 637
Sum	1 221 162	1 539 333

Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskapet Kaspar Strømme Invest AS. Kortsiktig gjeld i denne sammenheng utgjør kr. 1 217 958 til morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-2ZD66-AG7YA-MYTH



Larsamyra Eiendom AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE ____/____-2024

Den ____/____-2024 ble det avholdt styremøte i Larsamyra Eiendom AS på selskapets kontor i Barstølveien 17, Kristiansand.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap og årsberetningen for 2023, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på 390 486. Utkastet til årsregnskap og årsberetning ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet disponeres slik:

Avgitt konsernbidrag	330 104
Overført til annen egenkapital	60 382
Sum disponert	390 486

Årsregnskap ble undertegnet av styret. Styrets leder fikk i oppdrag å avklare regnskapet med revisor og innhente hans beretning.

2. Vurdering av likviditetssituasjon.
Styret har vurdert selskapets likviditetssituasjon. Etter styrets vurdering er selskapet, etter disponeringene av årsresultatet, i stand til å gjøre opp sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Likviditetssituasjonen anses å være tilfredsstillende sett i forhold til risikoen ved og omfanget av virksomheten.
3. Godtgjørelse til styret.
Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.
4. Godtgjørelse til revisor.
Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.
5. Innkalling til ordinær generalforsamling
Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den ____/____-2024 til godkjenning av årsregnskap for 2023 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap og revisors beretning.

Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, den ____/____-2024

I styret for Larsamyra Eiendom AS

Jens Kaspar Strømme
styremedlem

Richard Strømme
styremedlem

Charlotte Strømme
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-2ZD66-AG7YA-MYTH



Larsamyra Eiendom AS

GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Den ____/____-2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Barstølveien 17, Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- Valg av møteleder**
Charlotte Strømme valgt til å lede møtet.
- Godkjennelse av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- Valg av representant til å undertegne protokollen**
Jens Kaspar Strømme ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- Godkjennelse av årsregnskapet for 2023**
Årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til disponering av årets resultat på kr 390 486 ble vedtatt slik:

Avgitt konsernbidrag	330 104
Overført til annen egenkapital	60 382
Sum disponert	390 486

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2023 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

Kristiansand, den ____/____-2024

Charlotte Strømme
Møteleder

Jens Kaspar Strømme
Valgt til å undertegne protokoll



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Strømme, Charlotte

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2718478

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-19 13:18:39 UTC



Strømme, Charlotte

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2718478

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-19 13:18:39 UTC



Strømme, Richard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2671536

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-19 13:24:35 UTC



Strømme, Jens Kaspar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2716234

IP: 83.108.xxx.xxx

2024-06-23 22:21:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AMALU-7LOXC-JN34X-ZZD66-AG7YA-MYTH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>