



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 818 849
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIDE GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Lokøyvågen 68 5357 FJELL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREKNESKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 15	2 890 750	2 917 034
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	13 000	26 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	5		
Annen driftskostnad	2	180 478	85 423
Sum kostnader		3 084 228	3 028 457
Driftsresultat		-3 084 228	-3 028 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		8 264 721	6 291 779
Renteinntekt frå føretak i same konsern	8	75	
Anna renteinntekt	3		373 442
Annen finansinntekt	3		910 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		531	263
Sum finansinntekter		8 265 327	7 575 484
Rentekostnad til føretak i same konsern	8		
Annan rentekostnad	3	652 649	597 525
Annen finanskostnad	3	6 927	3 067
Sum finanskostnader		659 576	600 592
Netto finans		7 605 751	6 974 892
Ordinært resultat før skattekostnad		4 521 523	3 946 435
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 097 629	762 487
Ordinært resultat etter skattekostnad	14	3 423 894	3 183 948
Årsresultat		3 423 894	3 183 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 423 894	3 183 948
Totalresultat		3 423 894	3 183 948



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer og disponeringar			
Utbytte			1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 423 894	2 183 948
Sum overføringer og disponeringar		3 423 894	3 183 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip, rigger, fly og lignende	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5		13 000
Sum varige driftsmiddel	5		13 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	11 555 119	11 310 774
Investeringar i anna føretak i same konsern	6		
Lån til føretak i same konsern	8	6 688 181	7 240 262
Investeringar i tilknytt selskap		50 000	
Investeringar i aksjer og andeler	7		5 000
Andre fordringer	2, 9		
Sum finansielle anleggsmiddel		18 293 300	18 556 036
Sum anleggsmiddel		18 293 300	18 569 036
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	10		
Krav			
Andre fordringer	2, 9	8 780 258	24 604 742
Sum krav	9	8 780 258	24 604 742
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	7		
Marknadsbaserte aksjar	7		
Markedsbaserte obligasjonar	7		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	242 751	111 952
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		242 751	111 952
Sum omløpsmiddel		9 023 009	24 716 695
SUM EIGEDELAR		27 316 309	43 285 730
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	13	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	13		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		14 758 777	11 334 883
Sum opptent eigenkapital		14 758 777	11 334 883
Sum eigenkapital	14	14 788 777	11 364 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9		
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	3 572 811	7 040 628
Sum anna langsiktig gjeld		3 572 811	7 040 628
Sum langsiktig gjeld		3 572 811	7 040 628
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			22 462 696
Leverandørgjeld			13 841
Betalbar skatt	4	1 010 396	349 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Skyldige offentlige avgifter	11	227 888	170 041
Utbytte	14		
Annen kortsiktig gjeld	2	7 716 436	1 883 853
Sum kortsiktig gjeld		8 954 720	24 880 219
Sum gjeld		12 527 532	31 920 847
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 316 309	43 285 730



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 13	92 142 348	73 557 833
Annen driftsinntekt	2	7 353 690	6 655 219
Sum inntekter		99 496 038	80 213 052
Kostnader			
Varekostnad		77 311 782	55 822 965
Lønnskostnad	3, 16	8 700 026	10 754 022
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 002 961	2 044 013
Annen driftskostnad	3	4 974 209	4 939 315
Sum kostnader		92 988 978	73 560 315
Driftsresultat		6 507 059	6 652 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	4	7 245	400 848
Annen finansinntekt	4	51 165	929 862
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			6 523
Sum finansinntekter		58 410	1 337 232
Rentekostnad til føretak i same konsern		1 357	
Annan rentekostnad	4	4 933 550	4 960 368
Annen finanskostnad	4	106 564	61 465
Sum finanskostnader		5 041 471	5 021 833
Netto finans		-4 983 061	-3 684 601
Ordinært resultat før skattekostnad		1 523 998	2 968 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 057 814	939 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		466 184	2 028 918
Årsresultat		466 184	2 028 918
Årsresultat etter minoritetsinteresser		466 184	2 028 918



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Totalresultat		466 184	2 028 918
Overføringer og disponeringar			
Utbytte			1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		466 184	1 028 918
Sum overføringer og disponeringar		466 184	2 028 918



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	77 375 012	78 986 435
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6, 10	390 967	788 002
Sum varige driftsmiddel		77 765 979	79 774 437
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern		-1	
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 000	7 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 999	7 000
Sum anleggsmiddel		77 767 978	79 781 437
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	10, 11, 13	67 670 063	68 794 441
Krav			
Kundefordringer	10	662 423	1 797 243
Andre fordringer	9	11 049 056	7 280 589
Sum krav		11 711 479	9 077 832
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	7 095 446	5 651 402
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		7 095 446	5 651 402
Sum omløpsmiddel		86 476 989	83 523 675
SUM EIGEDELAR		164 244 966	163 305 112

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	14	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	9 633 278	9 167 094
Sum opptent eigenkapital		9 633 278	9 167 094
Sum eigenkapital	15	9 663 278	9 197 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	3 280 555	3 643 882
Sum avsetjinger for plikter		3 280 555	3 643 882
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	84 081 435	92 137 195
Øvrig langsiktig gjeld	10	24 544 643	3 100 278
Sum anna langsiktig gjeld		108 626 078	95 237 473
Sum langsiktig gjeld		111 906 633	98 881 355
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 586 971	42 864 412
Leverandørgjeld		8 937 131	3 990 831
Betalbar skatt	5	1 410 881	917 909
Skyldige offentlige avgifter		720 372	1 104 910
Annen kortsiktig gjeld		11 019 700	6 348 602
Sum kortsiktig gjeld		42 675 055	55 226 664
Sum gjeld		154 581 688	154 108 019
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		164 244 966	163 305 112



Til generalforsamlingen i
Eide Gruppen AS

Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor

Anne-Kristin Heggøy
Registrert revisor

Anette Tvedt
Registrert revisor

revisorvest.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eide Gruppen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på NOK 3 423 894 og et overskudd for konsernregnskapet på NOK 466 184 og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Eide Gruppen AS per 31. desember 2017 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Eide Gruppen AS per 31. desember 2017 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor

Anne-Kristin Heggøy
Registrert revisor

Anette Tvedt
Registrert revisor

revisorvest.no

Eide Gruppen AS - 2017

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Eide Gruppen AS - 2017

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Straume, 29.06.2018
Revisor Vest AS

Anette Tvedt
Registrert revisor

Medlemmer i
Den norske
Revisorforening


Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor


Anne-Kristin Heggøy
Registrert revisor


Anette Tvedt
Registrert revisor

revisorvest.no



 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

KONSERN- OG ÅRSREGNSKAP

2017




Eide Gruppen AS

Organisasjonsnummer: 997 818 849

Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018**Resultatregnskap**




Eide Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Lønnskostnad	2, 15	2 890 750	2 917 034
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	13 000	26 000
Annen driftskostnad	2	180 478	85 423
Sum driftskostnader		<u>3 084 228</u>	<u>3 028 457</u>
Driftsresultat		<u>-3 084 228</u>	<u>-3 028 457</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 264 721	6 291 779
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	75	0
Annen renteinntekt	3	0	373 442
Annen finansinntekt	3	0	910 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		531	263
Annen rentekostnad	3	652 649	597 525
Annen finanskostnad	3	6 927	3 067
Resultat av finansposter		<u>7 605 751</u>	<u>6 974 892</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 521 523	3 946 435
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 097 629	762 487
Ordinært resultat	14	<u>3 423 894</u>	<u>3 183 948</u>
Årsresultat		<u>3 423 894</u>	<u>3 183 948</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 423 894	2 183 948
Sum overføringer		<u>3 423 894</u>	<u>3 183 948</u>

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018**Balanse**

Eide Gruppen AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	0	13 000
Sum varige driftsmidler	5	<u>0</u>	<u>13 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	11 555 119	11 310 774
Lån til foretak i samme konsern	8	6 688 181	7 240 262
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>18 293 300</u>	<u>18 556 036</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 293 300</u>	<u>18 569 036</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 9	8 780 258	24 604 742
Sum fordringer	9	<u>8 780 258</u>	<u>24 604 742</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	242 751	111 952
Sum omløpsmidler		<u>9 023 009</u>	<u>24 716 695</u>
Sum eiendeler		<u>27 316 309</u>	<u>43 285 730</u>

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018**Balanse**

Eide Gruppen AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 758 777	11 334 883
Sum opptjent egenkapital		<u>14 758 777</u>	<u>11 334 883</u>
Sum egenkapital	14	<u>14 788 777</u>	<u>11 364 883</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	3 572 811	7 040 628
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 572 811</u>	<u>7 040 628</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	22 462 696
Leverandørgjeld		0	13 841
Betalbar skatt	4	1 010 396	349 788
Skyldig offentlige avgifter	11	227 888	170 041
Annen kortsiktig gjeld	2	7 716 436	1 883 853
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 954 720</u>	<u>24 880 219</u>
Sum gjeld		<u>12 527 532</u>	<u>31 920 847</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 316 309</u>	<u>43 285 730</u>

Straume, 29.06.2018
Styret i Eide Gruppen AS

Christian Eide
styreleder


Kim Eide
styremedlem


Heine Eide
styremedlem


Anders Haga
daglig leder



Resultatregnskap Eide Gruppen AS

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018


 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018


 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	2, 13	92 142 348	73 557 833
Annen driftsinntekt	2	7 353 690	6 655 219
Sum driftsinntekter		99 496 038	80 213 052
Varekostnad		77 311 782	55 822 965
Lønnskostnad	3, 16	8 700 026	10 754 022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 002 961	2 044 013
Annen driftskostnad	3	4 974 209	4 939 315
Sum driftskostnader		92 988 978	73 560 315
Driftsresultat		6 507 059	6 652 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	7 245	400 848
Annen finansinntekt	4	51 165	929 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	6 523
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 357	0
Annen rentekostnad	4	4 933 550	4 960 368
Annen finanskostnad	4	106 564	61 465
Resultat av finansposter		-4 983 061	-3 684 601
Ordinært resultat før skattekostnad		1 523 998	2 968 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 057 814	939 219
Ordinært resultat		466 184	2 028 918
Årsresultat		466 184	2 028 918
Majoritetens andel		466 184	2 028 918
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		466 184	1 028 918
Sum disponert		466 184	2 028 918



Balanse Eide Gruppen AS

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018


 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018


 Legally signed by
Håne Eide
30.07.2018


Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 10	77 375 012	78 986 435
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 10	<u>390 967</u>	<u>788 002</u>
Sum varige driftsmidler		77 765 979	79 774 437
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		-1	0
Investeringer i aksjer og andeler	8	<u>2 000</u>	<u>7 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		1 999	7 000
Sum anleggsmidler		77 767 978	79 781 437
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10, 11, 13	67 670 063	68 794 441
Fordringer			
Kundefordringer	10	662 423	1 797 243
Andre kortsiktige fordringer	9	<u>11 049 056</u>	<u>7 280 589</u>
Sum fordringer		11 711 479	9 077 832
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	7 095 446	5 651 402
Sum omløpsmidler		86 476 989	83 523 675
Sum eiendeler		164 244 966	163 305 112



Balanse
Eide Gruppen AS

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

	Note	2017	2016
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>9 633 279</u>	<u>9 167 094</u>
Sum opptjent egenkapital		9 633 278	9 167 094
Sum egenkapital	15	9 663 278	9 197 094
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>3 280 555</u>	<u>3 643 882</u>
Sum avsetning for forpliktelser		3 280 555	3 643 882
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	84 081 435	92 137 195
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>24 544 643</u>	<u>3 100 278</u>
Sum annen langsiktig gjeld		108 626 078	95 237 473
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 586 971	42 864 412
Leverandørgjeld		8 937 131	3 990 831
Betalbar skatt	5	1 410 881	917 909
Skyldig offentlige avgifter		720 372	1 104 910
Annen kortsiktig gjeld		<u>11 019 700</u>	<u>6 348 602</u>
Sum kortsiktig gjeld		42 675 055	55 226 664
Sum gjeld		154 581 688	154 108 019
Sum egenkapital og gjeld		164 244 966	163 305 112

Straume, 29.06.2018
Styret i Eide Gruppen AS

Christian Eide
styreleder

Kim Eide
styremedlem

Heine Eide
styremedlem

Anders Haga
daglig leder



 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Eide Gruppen AS og selskaper som Eide Gruppen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forskning og utvikling

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler


Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.


Datterselskap/tilknyttet selskap


Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

 Legally signed by
Anders Håga
30.07.2018

 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Note 2 Salgsinntekter

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen Konsern	
	2017	2016	2017	2016
Pr. Virksomhetsområde				
Salg av boliger	-	-	92 142 348	73 557 833
Utleie	-	-	7 353 690	6 655 219
Sum	-	-	99 496 038	80 213 052
Geografisk fordeling				
Norge	-	-	99 496 038	80 213 052
Sum	-	-	99 496 038	80 213 052

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Lønninger	2 348 124	2 258 194	7 184 625	8 812 691
Arbeidsgiveravgift	339 504	337 374	1 088 784	1 368 684
Pensjonskostnader	105 838	109 244	329 133	437 482
Andre utgifter	97 284	27 756	97 484	135 167
Sum	2 890 750	2 732 568	8 700 026	10 754 024

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Utgifter til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 192 554	-
Pensjonsutgifter	-	-
Annene godtgjørelse	28 200	-
Sum godtgjørelse	1 220 754	-

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Morselskap:	
Lovpålagt revisjon	18 500
Attestasjonstjenester	-
Skatterådgivning	-
Andre tjenester	97 625
Sum honorar til revisor	116 125

Dattersekskap:	
Lovpålagt revisjon	143 100
Attestasjonstjenester	-
Skatterådgivning	-
Andre tjenester	313 500
Sum honorar til revisor	456 600

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret for noen av dattersekskapene.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller nærstående av ledende ansatte.



Eide Gruppen Konsern

Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Note 4. Finansposter

Finansinntekter	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-	-	-	-
Annen renteinntekt	75	373 442	7 245	400 848
Annen finansinntekt	531	910 000	51 165	936 385
Sum finansinntekter	606	1 283 442	58 410	1 337 233

Finanskostnader	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Kontokostnader fra foretak i samme konsern	-	-	-	-
Annen rentekostnad	652 649	597 525	4 934 907	4 960 368
Annen finanskostnad	6 927	3 067	106 564	61 465
Sum finanskostnader	659 576	600 592	5 041 471	5 021 833

Note 5. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Betalbar skatt	1 097 629	762 675	1 420 953	927 066
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-	-363 139	12 153
Effekt av endring i skattesats	-	-	-	-
Sum skattekostnad	1 097 629	762 675	1 057 814	939 219

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	4 521 523	3 946 435
Permanente forskjeller *)	5 000	-910 263
Ytt konsernbidrag	-321 506	-1 614 919
Endring i midlertidige forskjeller	4 968	14 525
Årets skattegrunnlag	4 209 985	1 435 778

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	-18 742	-13 774
Avsetning etter god regnskapsskikk	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-
Sum	-18 742	-13 774

Utsatt skatt / skattefordel -4 311 -3 306

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 24 % av resultat før skatt:

	Eide Gruppen AS
Resultat før skatt	4 521 523
24 % skatt av resultat før skatt	1 085 166
Permanente forskjeller (24%)*	1 200
Midlertidige forskjeller (24%)	1 192
Effekt av endring i skattesats**	-
Beregnet skattekostnad	1 087 558

Effektiv skattesats **) 24,1 %




*) Inkluderer: ikke fradagsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttetselskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattlagt hos de enkelte selskapene)

**) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt



Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

 Legally signed by
Christen Eide
30.07.2018 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018 Legally signed by
Håne Eide
30.07.2018**Note 6 Varige driftsmidler:**

Eide Gruppen AS Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	-	39 000	39 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Avgang solgte driftsmidler	-	39 000	39 000
Anskaffelseskost 31.12.	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-39 000	-39 000
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	-	-	-
Årets avskrivninger	-	13 000	13 000
Årets nedskrivninger	-	-	-
Eide Gruppen konsern Varige driftsmidler	Tomter/bygninger og annen eiendom	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	80 672 020	2 391 414	83 063 434
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 425	5 565	9 990
Avgang solgte driftsmidler	-	21 300	21 300
Anskaffelseskost 31.12.	80 676 445	2 375 679	83 052 124
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-3 301 453	-1 984 712	-5 286 145
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.	77 375 012	390 967	77 765 979
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 292 548	710 413	2 002 961
Årets avskrivninger	-	-	-
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-

Både morselskapet og konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:


- * Bygninger og annen fast eiendom
- * Maskiner og inventar
- * Tomter


20-50 år
3-15 år
0 år




Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

 Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

	Ervervet	Kontor	Land	Eierandel	Standel
Eide Boligutvikling AS	1.1.98	Fjell	Norge	100 %	100 %
Eide Byggeservice AS	1.1.97	Fjell	Norge	100 %	100 %
Eide Gruppen Eiendom AS	30.6.00	Fjell	Norge	100 %	100 %
Møvik Bensin og Mekaniskverksted AS	20.11.13	Fjell	Norge	100 %	100 %
Welhavensgate 52 AS	21.8.13	Fjell	Norge	100 %	100 %
Sverresgate 35 AS	1.10.14	Fjell	Norge	100 %	100 %
Firdagaten 15 AS	19.12.14	Fjell	Norge	100 %	100 %
Øygarden Boligutleie AS	17.9.12	Fjell	Norge	100 %	100 %
Carl Konows Gate 36 Næringsutleie AS	1.12.15	Fjell	Norge	100 %	100 %
Straume Næringsutleie AS	1.3.14	Fjell	Norge	100 %	100 %
Idrettsvegen 149 AS	30.6.16	Fjell	Norge	100 %	100 %
Øygarden Tomteselskap AS	14.12.17	Fjell	Norge	50 %	50 %

Investeringene i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskap etter egenkapitalmetoden.

Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Merverdianalyse

Balansført egenkapital på kjøpstidspunktet	-
Henførbart merverdi	-
Goodwill	-
<u>Anskaffelseskost</u>	-

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	-
Avskrivning merverdier	-
Avskrivning goodwill	-
<u>Årets resultatandel</u>	-

Investering etter kostmetoden (Selskapsregnskapet)

Selskapets navn	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat 2017
Eide Boligutvikling AS	100 000	100	1	12 867 612	2 095 004
Eide Byggeservice AS	100 000	100	1 211 190	-258 520	-419 030
Eide Gruppen Eiendom AS	100 000	100	4 504 000	3 425 732	1 663 199
Øygarden Boligutleie AS	100 000	100	5 595 583	111 552	3 011 899
Øygarden Tomteselskap AS	100 000	50	50 000	88 002	2



Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

Legally signed by
Anders Hega
30.07.2018

Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Bokført verdi

Andre aksjer
Sum

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Eide Gruppen AS	Kundefordringer		Andre fordringer		2016
	2017	2016	2017	2016	
Fordringer					
Øygarden Boligutleie AS	-	-	1 624 529	-	-
Møvik Bensin og Mek.verksted	-	-	21 680	-	-
Firdagaten 15 AS	-	-	2 438	-	-
Sverresgate 35 AS	-	-	1 453 902	-	3 458 350
Eide Byggeservice AS	-	-	13 936 712	-	10 925 050
Eide Gruppen Eiendom AS	-	-	-	-	17 406 905
Eide Boligutvikling AS	-	-	17 039 260	-	31 790 306
Sum	-	-	-	-	-

Gjeld	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		2016
	2017	2016	2017	2016	
Idrettsvegen 149 AS	-	-	3 852	-	-
Welhavens GT 52 AS	-	-	171 005	-	-
Eide Byggeservice AS	-	-	321 506	-	1 614 919
Øygarden Boligutleie AS	-	-	184 662	-	811
Straume Næringsutleie AS	-	-	3 305	-	3 305
Eide Boligutvikling AS	-	-	11 903 242	-	-
Sum	-	-	12 587 572	-	1 619 035

Eide Gruppen konsern				
Fordringer	2017	2016	2017	2016
Kundefordringer	-	-	-	-
Andre fordringer	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-

Gjeld	2017	2016	2017	2016
Leverandørgjeld	-	-	-	-
Annen kortsiktig gjeld	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-



Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Note 10: Fordringer og gjeld

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Andre langsiktige fordringer	6 688 181	7 240 262	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
Gjeld til kreditinstitusjoner	-	-	84 081 435	74 637 500
Annen langsiktig gjeld	3 572 811	7 040 628	18 544 643	3 100 278
Sum	3 572 811	7 040 628	102 626 078	77 737 778

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Gjeld sikret ved pant	-	22 462 696	110 668 406	135 001 607
Pantsatte eiendeler:				
Kundefordringer	-	-	662 423	1 797 243
Bygninger	-	-	77 375 012	78 986 435
Driftsløsøre	-	-	390 967	788 002
Varer	-	-	67 670 063	68 794 441
Sum	-	-	146 098 465	150 366 121

Banken har pant i bygg i datterselskap.

Note 11: Varer

	Eide Gruppen AS		Eide Gruppen konsern	
	2017	2016	2017	2016
Lager av råvarer	-	-	-	-
Lager av varer under tilvirkning	-	-	-	-
Lager egenilvirkede ferdigvarer	-	-	67 670 063	68 794 441
Sum	-	-	67 670 063	68 794 441

Note 12: Bankinnskudd

	Eide Gruppen AS	Eide Gruppen konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	215 636	460 140

Eide Gruppen AS har inngått konsernkontoavtale som innebærer at de deltagende konsernselskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk som andre selskap i konsernet har gjennomført.

	Totalt Eide Gruppen AS konsern	Innskudd Eide Gruppen AS
Innstående på konsernkontosystem	197 331	27 123



Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

Note 13 Løngiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kosti-til-kost metode). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

	2017	2016
Prosjekter under utførelse	67 670 063	68 794 441
Forskudd fra kunder		
Netto prosjekter under utførelse	67 670 063	68 794 441

Oppgjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer

Andel utestående fordringer holdt tilbake ihht betingelser i kontrakt

Gjenværende produksjon på tapsprosjekter

Forskuddsfakturert produksjon

Inntekter på igangværende prosjekter	29 152 063	36 064 056
Kostnader på igangværende prosjekter	22 809 673	30 565 515
Netto resultatført igangværende prosjekter	6 342 390	5 498 541

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eide Gruppen AS

Aksjonærer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Eide Invest & Consult AS	15 000	1	15 000
Kim Eide	13 500	1	13 500
Heine Eide	1 500	1	1 500
Sum	30 000		30 000

Note 15 Egenkapital

Eide Gruppen AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2016	30 000	-	11 334 883	11 364 883
Utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	3 423 894	3 423 894
Egenkapital pr 31.12.2017	30 000	-	14 758 777	14 788 777


Eide Gruppen konsern


				Sum
Egenkapital pr 31.12.2016	30 000	-	9 167 094	9 197 094
Tilleggs utbytte	-	-	-	-
Oppkjøp dette	-	-	466 184	466 184
Årets resultat	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12.2017	30 000	-	9 633 278	9 663 278




Eide Gruppen Konsern

Noter til regnskapet og konsernregnskapet for 2017

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018

 Legally signed by
Hene Eide
30.07.2018

Note 16 Innskuddspensjon

Eide Gruppen AS

Innskuddsplan

Eide Gruppen AS og dattersekskap har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 195 838 i Eide Gruppen AS i 2017.



Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018

Legally signed by
Anders Høga
30.07.2018




Legally signed by
Heine Eide
30.07.2018

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell			
Eide Gruppen AS			
	Noter	2017	2016
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		4 521 523	3 946 435
Periodens betalte skatt		-349 788	-2 559 456
Gevinst v/salg aksjer		0	-910 000
Tap v/realisasjon andeler		0	
Ordinære avskrivninger		13 000	26 000
Nedskrivning anleggsmidler		0	
Endring i varelager		0	
Endring i kundefordringer		0	
Endring i leverandørgjeld		-13 841	-4 459
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	
Effekt av valutakursendringer		0	
Endring i andre tidsavgrensingsposter		52 775	14 530
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		4 223 669	513 040
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler			
Innbetalinger ved tilbakebetaling utlån		16 376 565	
Utbetalinger utlån		0	-10 309 490
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	3 910 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-321 506	-1 216 189
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-50 000	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		16 005 059	-7 615 679
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	-12 814 904
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		5 832 583	-1 124 194
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-3 467 817	
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	
Netto endring i kassakreditt		-22 462 696	22 462 696
Innbetalinger av egenkapital		0	
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	
Utbetalinger av utbytte		0	-1 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag		0	
Utbetalinger av konsernbidrag		0	-412 887
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-20 097 930	7 110 711
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		130 798	8 072
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		111 953	103 881
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		242 751	111 953



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

 Legally signed by
Christian Eide
30.07.2018 Legally signed by
Anders Haga
30.07.2018 Legally signed by
Håve Eide
30.07.2018

Indirekte modell			
Eide Gruppen Konsern			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2017	2016
Resultat før skattekostnad		1 523 998	2 968 136
Periodens betalte skatt		-917 809	-3 225 022
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		-9 771	-940 500
Ordinære avskrivninger		2 002 961	2 044 013
Nedskrivning anleggsmidler		0	
Endring i varelager		1 124 378	-15 734 066
Endring i kundefordringer		1 134 820	-832 870
Endring i leverandørgjeld		4 946 300	-3 615 447
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			
Effekt av valutakursendringer			
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-384 538	-191 128
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		9 420 239	-19 526 684
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		20 000	129 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-9 990	-8 750 443
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	3 910 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-93 659
Fordringer		-3 768 467	-2 896 462
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 758 467	-7 701 064
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		21 444 366	
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		4 671 098	3 689 303
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-8 055 760	-50 782 562
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	
Netto endring i kassakreditt		-22 277 441	75 370 142
Innbetalinger av egenkapital		0	-497 228
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	-1 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag			
Utbetalinger av konsernbidrag			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 217 738	26 779 655
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		1 444 044	-448 293
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		5 651 402	6 099 695
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		7 095 446	5 651 402



Årsberetning 2017
for
Eide Gruppen AS



Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er aksjeinvestering, og den drives fra forretningskontor i Fjell kommune.

Utvikling, resultat og stilling

Årsresultat for 2017 viser et overskudd på kr. 3 423 894 mot et overskudd på kr. 3 183 769 i 2016.

Pr 31.12.2017 har selskapet en egenkapital på kr. 14 788 777 mot kr. 11 364 695 i 2016, dette utgjør 54 % av total balanse, mot 26 % i 2016.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte og styret består av tre menn. Selskapet har som policy som tar sikte på å være kjønnsnøytral på alle områder.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående FOU aktiviteter.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Straume, 29.06.2018

Christian Eide
styreleder

Kim Eide
styremedlem

Heine Eide
styremedlem

Anders Haga
daglig leder