



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 979 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAPIDA MEIERIKVARTALET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Notveien 17  
8013 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 500	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	307 039	
Annen driftskostnad	1	312 557	96 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>621 096</b>	<b>96 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>578 904</b>	<b>-96 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		558	321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>558</b>	<b>321</b>
Annen rentekostnad		406 126	300 702
Annen finanskostnad		240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 367</b>	<b>300 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-405 808</b>	<b>-300 381</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>173 095</b>	<b>-396 489</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 081	-87 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	135 014	
Overføringer annen egenkapital			-309 262
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 759	118 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 759</b>	<b>118 840</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 285 213	11 238 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 285 213</b>	<b>11 238 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 365 972</b>	<b>11 357 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		45 230	50 274
Konsernfordringer	7	1 100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 230</b>	<b>50 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 367	4 012 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 367</b>	<b>4 012 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 596</b>	<b>4 062 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 622 568</b>	<b>15 420 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	5 580 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 604 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 257 783	2 486 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 257 783</b>	<b>-2 486 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 346 647</b>	<b>-2 462 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 750 000	9 875 000
Langsiktig konserngjeld	7	6 978	7 885 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 978</b>	<b>17 760 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 978</b>	<b>17 760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		437 016	21 270
Annen kortsiktig gjeld		81 927	100 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 944</b>	<b>122 129</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 275 921</b>	<b>17 882 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 622 568</b>	<b>15 420 012</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398493

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 922 979 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAPIDA MEIERIKVARTALET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Tore Handberg  
Finnshaugen 3  
8012 BODØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Handberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 979 464  
RAPIDA MEIERIKVARTALET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 500	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	307 039	
Annen driftskostnad	1	312 557	96 108
<b>Sum kostnader</b>		<b>621 096</b>	<b>96 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>578 904</b>	<b>-96 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		558	321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>558</b>	<b>321</b>
Annen rentekostnad		406 126	300 702
Annen finanskostnad		240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 367</b>	<b>300 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-405 808</b>	<b>-300 381</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 081	-87 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	135 014	
Overføringer annen egenkapital			-309 262
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>135 014</b>	<b>-309 262</b>



Organisasjonsnr: 922 979 464  
RAPIDA MEIERIKVARTALET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 759	118 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 759</b>	<b>118 840</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 285 213	11 238 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 285 213</b>	<b>11 238 481</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 365 972</b>	<b>11 357 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		45 230	50 274
Konsernfordringer	7	1 100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 230</b>	<b>50 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		111 367	4 012 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 367</b>	<b>4 012 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 596</b>	<b>4 062 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 622 568</b>	<b>15 420 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	5 580 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 604 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	2 257 783	2 486 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 257 783</b>	<b>-2 486 547</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 346 647</b>	<b>-2 462 117</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 750 000	9 875 000
Langsiktig konserngjeld	7	6 978	7 885 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 978</b>	<b>17 760 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 978</b>	<b>17 760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		437 016	21 270
Annen kortsiktig gjeld		81 927	100 859
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>518 944</b>	<b>122 129</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 275 921</b>	<b>17 882 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 622 568</b>	<b>15 420 012</b>



Organisasjonsnr: 922 979 464  
RAPIDA MEIERIKVARTALET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rapida Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leverinstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi ( laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn/revisor - otp og ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret, og er derfor ikke forpliktet til å tegne tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 298 397
+ Tilgang	11 293 855
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>12 592 252</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	307 039
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>307 039</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>12 285 214</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-5



Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Skatt**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		173 095
Endring i midlertidige forskjeller		-157 269
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		15 826
<b>Inntekt</b>		<b>0</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	38 081	-87 227
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>38 081</b>	<b>-87 227</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	135 269	0
+ Utestående fordringer	22 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	524 359	540 185
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>157 269</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>524 359</b>	<b>540 185</b>
Grundlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-367 090	-540 185
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>80 759</b>	<b>118 840</b>



Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 187, samlet aksjekapital utgjør kr 5 610 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rapida Eiendom AS	30 000

Daglig leder og styrets øvrige medlemmer eier totalt 100% av aksjene i Rapida Holding AS som eier Rapida Eiendom AS 100 %.

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-2 492 117	-2 462 117
+Fra årets resultat			135 014	135 014
+/-Andre transaksjoner:	0	0	93 750	93 750
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 263 353</b>	<b>3 346 647</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon</b>		
Pantelån DNB	9 875 000	9 875 000
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Pantelån	7 375 000	7 375 000

Lånet er sikret med pant i bygget. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 12 285 213.



Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	1 100 000	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 100 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	6 978	7 885 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 978</b>	<b>7 885 000</b>

Det er i 2020 foretatt en konvertering av gjeld til aksjekapital. Kr 5 580 000 av gjeld til Rapida Holding AS er konvertert til aksjekapital.

### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Hendelser etter balansedagen har medført at treningssentrene i konsernet har måtte stenge på ubestemt tid fra mars 2021 på grunn av smittefaren knyttet til koronaviruset.

Styret forventer imidlertid at selskapet vil generere overskudd når sentrene åpner igjen og mener derfor at det er grunnlag for fortsatt drift og at der er rett å legge dette til grunn ved regnskapsavleggelse.



## Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	07.05 - 31.12	07.05 - 31.12
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	307 039	0
Annen driftskostnad	1	312 557	96 108
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>621 096</b>	<b>96 108</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>578 904</b>	<b>(96 108)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		558	321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>558</b>	<b>321</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		406 126	300 702
Annen finanskostnad		240	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>406 367</b>	<b>300 702</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(405 808)</b>	<b>(300 381)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>173 095</b>	<b>(396 489)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 081	(87 227)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>135 014</b>	<b>(309 262)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>135 014</b>	<b>(309 262)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(309 262)
Fremføring av udekket tap	5	135 014	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>135 014</b>	<b>(309 262)</b>



Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	80 759	118 840
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>80 759</b>	<b>118 840</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 285 213	11 238 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 285 213</b>	<b>11 238 481</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>12 365 972</b>	<b>11 357 321</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		45 230	50 274
Fordringer på konsernselskap	7	1 100 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 145 230</b>	<b>50 274</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 367	4 012 417
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 256 596</b>	<b>4 062 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 622 568</b>	<b>15 420 012</b>



## Rapida Meierikvartalet Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	5 580 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 604 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(2 257 783)	(2 486 547)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 257 783)</b>	<b>(2 486 547)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 346 647</b>	<b>(2 462 117)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 750 000	9 875 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	6 978	7 885 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 756 978</b>	<b>17 760 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 756 978</b>	<b>17 760 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		437 016	21 270
Annen kortsiktig gjeld		81 927	100 859
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>518 944</b>	<b>122 129</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 275 921</b>	<b>17 882 129</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 622 568</b>	<b>15 420 012</b>

Bodø den 19.05.2021

Hans Torger Austad  
Styrets lederTore Handberg  
Styremedlem/daglig lederMartin Berg Rindahl  
StyremedlemBård Karlsen  
StyremedlemCato Jarl Berg  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Rapida Meierikvartalet Eiendom AS**

**Foretaksnr. 922979464**

**Utarbeidet av:**  
Intunor Services AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Verkstedveien 1  
8008 BODØ

