



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 703 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Aasulv Tveitereid
Tonsenveien 33
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 599	3 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	759 074	475 678
Sum kostnader		768 673	478 878
Driftsresultat		-768 673	-478 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		38 834 294	30 564 293
Annen renteinntekt		1 166 503	377
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		234 014 459	204 692 075
Annen finansinntekt	4	1 261 965	33 276
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			121 903 323
Sum finansinntekter		275 277 221	357 193 344
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		30 770 714	28 219 227
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 969 511	
Annen rentekostnad		512 263	865 104
Tap ved realisasjon av verdipapirer		73 871 770	11 647 362
Valutatap			2 637 714
Annen finanskostnad	4	10 403 065	8 216 443
Sum finanskostnader		117 527 322	51 585 849
Netto finans		157 749 898	305 607 494
Ordinært resultat før skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Årsresultat	7	156 981 225	305 128 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 981 225	305 128 616



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		156 981 225	305 128 616
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		156 981 225	305 128 616
Sum overføringer og disponeringer		156 981 225	305 128 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 196	28 795
Sum varige driftsmidler		19 196	28 795
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og aksjefond		930 489	2 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		930 489	2 900 000
Sum anleggsmidler		949 685	2 928 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 010	774 009
Sum fordringer		72 010	774 009
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4, 5	902 213 172	898 945 924
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4	902 213 172	898 945 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	1	43 156 383	618 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	43 156 383	618 958
Sum omløpsmidler		945 441 565	900 338 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		946 391 250	903 267 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital		120 875	120 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		793 215 754	666 234 529
Sum opptjent egenkapital		793 215 754	666 234 529
Sum egenkapital	7	793 336 629	666 355 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		90 560	345 032
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	152 964 061	236 567 250
Sum kortsiktig gjeld		153 054 621	236 912 282
Sum gjeld		153 054 621	236 912 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		946 391 250	903 267 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607864

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 703 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Aasulv Tveitereid
Tonsenveien 33
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 703 005
AAT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 599	3 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	759 074	475 678
Sum kostnader		768 673	478 878
Driftsresultat		-768 673	-478 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		38 834 294	30 564 293
Annen renteinntekt		1 166 503	377
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		234 014 459	204 692 075
Annen finansinntekt	4	1 261 965	33 276
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			121 903 323
Sum finansinntekter		275 277 221	357 193 344
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		30 770 714	28 219 227
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 969 511	
Annen rentekostnad		512 263	865 104
Tap ved realisasjon av verdipapirer		73 871 770	11 647 362
Valutatap			2 637 714
Annen finanskostnad	4	10 403 065	8 216 443
Sum finanskostnader		117 527 322	51 585 849
Netto finans		157 749 898	305 607 494
Ordinært resultat før skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Årsresultat	7	156 981 225	305 128 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 981 225	305 128 616



Totalresultat	156 981 225	305 128 616
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	156 981 225	305 128 616
Sum overføringer og disponeringer	156 981 225	305 128 616



Organisasjonsnr: 989 703 005
AAT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	19 196	28 795
Sum varige driftsmidler		19 196	28 795
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og aksjefond		930 489	2 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		930 489	2 900 000
Sum anleggsmidler		949 685	2 928 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 010	774 009
Sum fordringer		72 010	774 009
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4, 5	902 213 172	898 945 924
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4	902 213 172	898 945 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	1	43 156 383	618 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	43 156 383	618 958
Sum omløpsmidler		945 441 565	900 338 891
SUM EIENDELER		946 391 250	903 267 686



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital	10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital	120 875	120 875

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	793 215 754	666 234 529
Sum opptjent egenkapital	793 215 754	666 234 529

Sum egenkapital	7	793 336 629	666 355 404
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		90 560	345 032
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	152 964 061	236 567 250
Sum kortsiktig gjeld		153 054 621	236 912 282

Sum gjeld		153 054 621	236 912 282
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		946 391 250	903 267 686
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 703 005
AAT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Aat Invest AS

Org.nr.: 989 703 005

Utarbeidet av:

view.
PROCURATOR



Årsberetning 2023 for Aat Invest AS

Virksomhetens art

Aat Invest AS er et investeringsselskap med hovedfokus på investeringer i omløpsaksjer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapets regnskap for 2023 viser et overskudd på NOK 156 981 225. Selskapets resultat påvirkes i hovedsak av avkastning og verdiutvikling i underliggende investeringer. Den økonomiske utviklingen i selskapet avhenger av verdiskapning i underliggende investeringer, eksisterende eller potensielle. Usikkerhet i markedet i de segmentene selskapet er eksponert i vil påvirke selskapets økonomiske utvikling.

Selskapets tilgjengelige likviditet per 31.12.2023 var NOK 43 156 383. Styret anser selskapets likvidtetsrisiko for lav. Selskapets finansielle stilling og evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 946 391 250, mot NOK 903 267 686 året før.

Egenkapitalandelen per 31.12.2023 var 83,79 %, mot 73,77 % året før. I samsvar med regnskaps-loven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Aat Invest AS har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.

Årsresultat og disponeringer

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 156 981 225 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	156 981 225

Oslo, 20.06.2024
Styret i Aat Invest AS

Aasulv Tveitereid
styreleder



Aat Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 599	3 200
Annen driftskostnad	2	759 074	475 678
Sum driftskostnader		768 673	478 878
Driftsresultat		-768 673	-478 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		38 834 294	30 564 293
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		234 014 459	204 692 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	121 903 323
Annen renteinntekt		1 166 503	377
Annen finansinntekt	4	1 261 965	33 276
Sum finansinntekter		275 277 221	357 193 344
Tap ved realisasjon av verdipapirer		73 871 770	11 647 362
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		30 770 714	28 219 227
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 969 511	0
Annen rentekostnad		512 263	865 104
Valutatap		0	2 637 714
Annen finanskostnad	4	10 403 065	8 216 443
Sum finanskostnader		117 527 322	51 585 849
Resultat av finansposter		157 749 898	305 607 494
Resultat før skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Resultat		156 981 225	305 128 616
Årsresultat	7	156 981 225	305 128 616
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		156 981 225	305 128 616
Sum overføringer		156 981 225	305 128 616



Aat Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 196	28 795
Sum varige driftsmidler		19 196	28 795
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og aksjefond		930 489	2 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		930 489	2 900 000
Sum anleggsmidler		949 685	2 928 795
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 010	774 009
Sum fordringer		72 010	774 009
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4, 5	902 213 172	898 945 924
Sum investeringer	4	902 213 172	898 945 924
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd	1	43 156 383	618 958
Sum bankinnskudd o.l.	5	43 156 383	618 958
Sum omløpsmidler		945 441 565	900 338 891
Sum eiendeler		946 391 250	903 267 686



Aat Invest AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital		120 875	120 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		793 215 754	666 234 529
Sum opptjent egenkapital		793 215 754	666 234 529
Sum egenkapital	7	793 336 629	666 355 404
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 560	345 032
Annen kortsiktig gjeld	5	152 964 061	236 567 250
Sum kortsiktig gjeld		153 054 621	236 912 282
Sum gjeld		153 054 621	236 912 282
Sum egenkapital og gjeld		946 391 250	903 267 686

Oslo, 20.06.2024
Styret i Aat Invest AS

Aasulv Tveitereid
styreleder



Indirekte kontantstrøm

Aat Invest AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Ordinære avskrivninger		9 599	3 200
Endring i andre fordringer		701 999	47 108 154
Endring i leverandørgjeld		-254 472	-345 032
Gevinst ved realisasjon av aksjer og verdipapir		-234 014 459	0
Tap ved realisasjon av aksjer og verdipapir		73 871 770	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		31 430 621	-313 508 785
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		28 726 283	38 386 154
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av aksjer og verdipapir		2 195 458 752	2 014 351 193
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og verdipapir		-2 151 647 610	-2 053 068 784
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		43 811 142	-38 717 591
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-30 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-30 000 000	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		42 537 425	-331 437
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begyn.		618 958	950 396
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		43 156 383	618 959



Aat Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Aat Invest AS

Noter

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Aksjer og verdipapir

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris. Investeringer gjennom handelsporteføljen og op en likvid markedsplass er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorison på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående. verdipapir av mindre likvid art anses som anleggsmiddel.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 139 100 inkl. mva.

Note 3 Driftsmidler

	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost pr.1.1.2023	77 985	77 985
Tilgang	0	0
= Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	77 985	77 985
Akk. av- og nedskrivninger pr. 1.1.2023	49 190	49 190
Årets avskrivninger	9 599	9 599
= Akk. av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	58 789	58 789
=Bokført verdi pr. 31.12.2023	19 196	19 196



Aat Invest AS

Noter

Forventet økonomisk levetid 3 år
Avskrivningsplan lineær

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler			
Exabel - A-aksjer	2 900 000	930 482	930 482
Sum	2 900 000	930 482	930 482
Omløpsmidler			
AFRY AB	73 183 743	79 392 271	79 392 271
Byggmax AB	66 273 596	46 120 920	46 120 920
Kitron	208 088 784	274 700 000	274 700 000
Protector Forsikring AS	181 136 696	237 600 000	237 600 000
TGS aS	291 297 881	264 400 000	264 400 000
Sum	819 980 700	902 213 191	902 213 191
Sum verdipapirer	822 880 700	903 143 674	903 143 674

I forbindelse med at Selskapet i år rapporterer som et øvrig foretak, er det innarbeidet en prinsippendring, omløpsaksjer bokføres til virkelig verdi på balansetidspunktet, tidligere er omløpsaksjer vurdert til laveste verdi av kostpris og markesverdi.

Note 5 Pant, gjeld til kredittinstitusjoner

Ved utgangen av året hadde selskapet en gjeld til meglerselskapet knyttet til short-kjøp av aksjer på kr 152 964 061.

Selskapets aksjer og innstående saldo på handlekonto hos meglerselskapet er stillet i sikkerhet for eventuell kreditt fra meglerselskapet. Ved utgangen av året hadde selskapet en fordring/kontantbeholdning hos meglerselskapet på kr 42 498 467.



Aat Invest AS

Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	156 981 225	305 128 616
Permanente forskjeller	-154 664 752	-310 679 890
Endring i midlertidige forskjeller	561	-9 711
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 317 034	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 560 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	156 981 225	305 128 616
Beregnet skatt av resultat før skatt	34 535 870	67 128 296
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-34 026 245	-68 349 576
Sum	509 624	-1 221 280
Effektiv skattesats	0,3 %	-0,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 892	-1 331	561
Sum	-1 892	-1 331	561
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 481 332	-10 798 366	-2 317 034
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 483 224	10 799 697	2 316 473
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 866 309	-2 375 933	-509 624

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

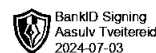


Aat Invest AS

Noter

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	110 000	10 875	666 234 529	666 355 404
Tilleggsutbytte			-30 000 000	-30 000 000
Årets resultat			156 981 225	156 981 225
Egenkapital pr. 31.12.2023	110 000	10 875	793 215 754	793 336 629



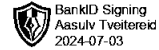
Årsregnskap 2023

Aat Invest AS

Org.nr.: 989 703 005

Utarbeidet av:

view.
PROCURATOR



Årsberetning 2023 for Aat Invest AS

Virksomhetens art

Aat Invest AS er et investeringsselskap med hovedfokus på investeringer i omløpsaksjer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Fremtidig utvikling

Selskapets regnskap for 2023 viser et overskudd på NOK 156 981 225. Selskapets resultat påvirkes i hovedsak av avkastning og verdiutvikling i underliggende investeringer. Den økonomiske utviklingen i selskapet avhenger av verdiskapning i underliggende investeringer, eksisterende eller potensielle. Usikkerhet i markedet i de segmentene selskapet er eksponert i vil påvirke selskapets økonomiske utvikling.

Selskapets tilgjengelige likviditet per 31.12.2023 var NOK 43 156 383. Styret anser selskapets likvidtetsrisiko for lav. Selskapets finansielle stilling og evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 946 391 250, mot NOK 903 267 686 året før.

Egenkapitalandelen per 31.12.2023 var 83,79 %, mot 73,77 % året før. I samsvar med regnskaps-loven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntreft forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Aat Invest AS har ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.

Årsresultat og disponeringer

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 156 981 225 som foreslås disponert slik:

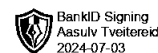
Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	156 981 225

Oslo, 20.06.2024
Styret i Aat Invest AS

Aasulv Tveitereid
styreleder



Aat Invest AS

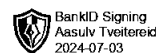


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 599	3 200
Annen driftskostnad	2	759 074	475 678
Sum driftskostnader		768 673	478 878
Driftsresultat		-768 673	-478 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte		38 834 294	30 564 293
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		234 014 459	204 692 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	121 903 323
Annen renteinntekt		1 166 503	377
Annen finansinntekt	4	1 261 965	33 276
Sum finansinntekter		275 277 221	357 193 344
Tap ved realisasjon av verdipapirer		73 871 770	11 647 362
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		30 770 714	28 219 227
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 969 511	0
Annen rentekostnad		512 263	865 104
Valutatap		0	2 637 714
Annen finanskostnad	4	10 403 065	8 216 443
Sum finanskostnader		117 527 322	51 585 849
Resultat av finansposter		157 749 898	305 607 494
Resultat før skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Resultat		156 981 225	305 128 616
Årsresultat	7	156 981 225	305 128 616
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		156 981 225	305 128 616
Sum overføringer		156 981 225	305 128 616



Aat Invest AS

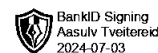


Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 196	28 795
Sum varige driftsmidler		19 196	28 795
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og aksjefond		930 489	2 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		930 489	2 900 000
Sum anleggsmidler		949 685	2 928 795
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		72 010	774 009
Sum fordringer		72 010	774 009
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4, 5	902 213 172	898 945 924
Sum investeringer	4	902 213 172	898 945 924
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd	1	43 156 383	618 958
Sum bankinnskudd o.l.	5	43 156 383	618 958
Sum omløpsmidler		945 441 565	900 338 891
Sum eiendeler		946 391 250	903 267 686



Aat Invest AS

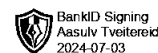


Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Overkurs		10 875	10 875
Sum innskutt egenkapital		120 875	120 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		793 215 754	666 234 529
Sum opptjent egenkapital		793 215 754	666 234 529
Sum egenkapital	7	793 336 629	666 355 404
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 560	345 032
Annen kortsiktig gjeld	5	152 964 061	236 567 250
Sum kortsiktig gjeld		153 054 621	236 912 282
Sum gjeld		153 054 621	236 912 282
Sum egenkapital og gjeld		946 391 250	903 267 686

Oslo, 20.06.2024
Styret i Aat Invest AS

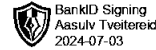
Aasulv Tveitereid
styreleder



Indirekte kontantstrøm

Aat Invest AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		156 981 225	305 128 616
Ordinære avskrivninger		9 599	3 200
Endring i andre fordringer		701 999	47 108 154
Endring i leverandørgjeld		-254 472	-345 032
Gevinst ved realisasjon av aksjer og verdipapir		-234 014 459	0
Tap ved realisasjon av aksjer og verdipapir		73 871 770	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		31 430 621	-313 508 785
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		28 726 283	38 386 154
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av aksjer og verdipapir		2 195 458 752	2 014 351 193
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og verdipapir		-2 151 647 610	-2 053 068 784
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		43 811 142	-38 717 591
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-30 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-30 000 000	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		42 537 425	-331 437
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begyn.		618 958	950 396
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		43 156 383	618 959



Aat Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Aat Invest AS

Noter

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Aksjer og verdipapir

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris. Investeringer gjennom handelsporteføljen og op en likvid markedsplass er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorisont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående. verdipapir av mindre likvid art anses som anleggsmiddel.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

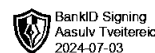
Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 139 100 inkl. mva.

Note 3 Driftsmidler

	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost pr.1.1.2023	77 985	77 985
Tilgang	0	0
= Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	77 985	77 985
Akk. av- og nedskrivninger pr. 1.1.2023	49 190	49 190
Årets avskrivninger	9 599	9 599
= Akk. av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	58 789	58 789
=Bokført verdi pr. 31.12.2023	19 196	19 196



Aat Invest AS

Noter

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

3 år
lineær

Note 4 Verdipapirer

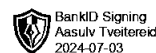
	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler			
Exabel - A-aksjer	2 900 000	930 482	930 482
Sum	2 900 000	930 482	930 482
Omløpsmidler			
AFRY AB	73 183 743	79 392 271	79 392 271
Byggmax AB	66 273 596	46 120 920	46 120 920
Kitron	208 088 784	274 700 000	274 700 000
Protector Forsikring AS	181 136 696	237 600 000	237 600 000
TGS aS	291 297 881	264 400 000	264 400 000
Sum	819 980 700	902 213 191	902 213 191
Sum verdipapirer	822 880 700	903 143 674	903 143 674

I forbindelse med at Selskapet i år rapporterer som et øvrig foretak, er det innarbeidet en prinsippendring, omløpsaksjer bokføres til virkelig verdi på balansetidspunktet, tidligere er omløpsaksjer vurdert til laveste verdi av kostpris og markesverdi.

Note 5 Pant, gjeld til kredittinstitusjoner

Ved utgangen av året hadde selskapet en gjeld til meglerselskapet knyttet til short-kjøp av aksjer på kr 152 964 061.

Selskapets aksjer og innstående saldo på handlekonto hos meglerselskapet er stillet i sikkerhet for eventuell kreditt fra meglerselskapet. Ved utgangen av året hadde selskapet en fordring/kontantbeholdning hos meglerselskapet på kr 42 498 467.



Aat Invest AS

Noter

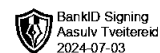
Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	156 981 225	305 128 616
Permanente forskjeller	-154 664 752	-310 679 890
Endring i midlertidige forskjeller	561	-9 711
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 317 034	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 560 985
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	156 981 225	305 128 616
Beregnet skatt av resultat før skatt	34 535 870	67 128 296
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-34 026 245	-68 349 576
Sum	509 624	-1 221 280
Effektiv skattesats	0,3 %	-0,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 892	-1 331	561
Sum	-1 892	-1 331	561
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 481 332	-10 798 366	-2 317 034
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 483 224	10 799 697	2 316 473
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 866 309	-2 375 933	-509 624

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Aat Invest AS

Noter

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	110 000	10 875	666 234 529	666 355 404
Tilleggsutbytte			-30 000 000	-30 000 000
Årets resultat			156 981 225	156 981 225
Egenkapital pr. 31.12.2023	110 000	10 875	793 215 754	793 336 629



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Aat Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aat Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Aat Invest AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. juli 2024
Deloitte AS

Morten Østigård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name Date
Østigård, Morten 2024-07-03

Identification

 bankID Østigård, Morten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))