



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 490 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS 2 ETAGE
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 28
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva.Morseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 600	501 600
Sum inntekter		501 600	501 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	59 389	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Annen driftskostnad		352 078	361 917
Sum kostnader		502 867	510 367
Driftsresultat		-1 267	-8 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 064	16 675
Sum finansinntekter		25 064	16 675
Annen rentekostnad		360	0
Sum finanskostnader		360	0
Netto finans		24 704	16 675
Resultat før skattekostnad		23 437	7 909
Skattekostnad	4	5 156	1 739
Årsresultat		18 281	6 169
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 281	6 169
Sum overføringer og disponeringer		18 281	6 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 906	121 062
Sum immaterielle eiendeler		115 906	121 062
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 462 400	1 553 800
Sum varige driftsmidler		1 462 400	1 553 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 578 306	1 674 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 121	1 001
Sum fordringer		1 121	1 001
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 428	649 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 428	649 160
Sum omløpsmidler		714 550	650 162
SUM EIENDELER		2 292 856	2 325 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	358 000	358 000
Sum innskutt egenkapital		358 000	358 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 924 898	1 906 617
Sum opptjent egenkapital		1 924 898	1 906 617
Sum egenkapital		2 282 898	2 264 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 958	55 407
Annen kortsiktig gjeld		8 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		9 958	60 407
Sum gjeld		9 958	60 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 855	2 325 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467570

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 490 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS 2 ETAGE
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 28
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva.Morseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 490 006
AS 2 ETAGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 600	501 600
Sum inntekter		501 600	501 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	59 389	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Annen driftskostnad		352 078	361 917
Sum kostnader		502 867	510 367
Driftsresultat		-1 267	-8 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 064	16 675
Sum finansinntekter		25 064	16 675
Annen rentekostnad		360	0
Sum finanskostnader		360	0
Netto finans		24 704	16 675
Resultat før skattekostnad		23 437	7 909
Skattekostnad	4	5 156	1 739
Årsresultat		18 281	6 169
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		18 281	6 169
Sum overføringer og disponeringer		18 281	6 169



Organisasjonsnr: 956 490 006
AS 2 ETAGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 906	121 062
Sum immaterielle eiendeler		115 906	121 062
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 462 400	1 553 800
Sum varige driftsmidler		1 462 400	1 553 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 578 306	1 674 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 121	1 001
Sum fordringer		1 121	1 001
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 428	649 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 428	649 160
Sum omløpsmidler		714 550	650 162
SUM EIENDELER		2 292 856	2 325 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	358 000	358 000
Sum innskutt egenkapital		358 000	358 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	1 924 898	1 906 617
Sum opptjent egenkapital		1 924 898	1 906 617
Sum egenkapital		2 282 898	2 264 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 958	55 407
Annen kortsiktig gjeld		8 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		9 958	60 407
Sum gjeld		9 958	60 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 855	2 325 023



Organisasjonsnr: 956 490 006
AS 2 ETAGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	52050.00	50000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	7339.00	7050.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	59389.00	57050.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5793573.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5793573.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4331173.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1462400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for

AS 2 ETAGE

956490006

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



AS 2 ETAGE
956 490 006

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		501 600	501 600
Sum driftsinntekter		501 600	501 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	59 389	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Annen driftskostnad		352 078	361 917
Sum driftskostnader		502 867	510 367
Driftsresultat		-1 267	-8 767
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25 064	16 675
Sum finansinntekter		25 064	16 675
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		360	0
Sum finanskostnader		360	0
Netto finans		24 704	16 675
Resultat før skattekostnad		23 437	7 909
Skattekostnad	4	5 156	1 739
Årsresultat		18 281	6 169
Overføringer			
Annen egenkapital		18 281	6 169
Sum overføringer		18 281	6 169



AS 2 ETAGE
956 490 006

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 906	121 062
Sum immaterielle eiendeler		115 906	121 062
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 462 400	1 553 800
Sum varige driftsmidler		1 462 400	1 553 800
Sum anleggsmidler		1 578 306	1 674 862
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 121	1 001
Sum fordringer		1 121	1 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		713 428	649 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 428	649 160
Sum omløpsmidler		714 550	650 162
SUM EIENDELER		2 292 855	2 325 023



AS 2 ETAGE
956 490 006

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	358 000	358 000
Sum innskutt egenkapital		358 000	358 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 924 898	1 906 617
Sum opptjent egenkapital		1 924 898	1 906 617
Sum egenkapital		2 282 898	2 264 617
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 958	55 407
Annen kortsiktig gjeld		8 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		9 958	60 407
Sum gjeld		9 958	60 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 292 855	2 325 023

STJØRDAL, 31.03.2025

Unni Rømo Dullum
styrets leder / daglig leder

Eirin Løvdal
styremedlem

Arne Dullum
styremedlem

Katalin Erdos
styremedlem



AS 2 ETAGE
956 490 006

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	52 050	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 339	7 050
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	59 389	57 050



AS 2 ETAGE
956 490 006

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 793 573
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 793 573
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 331 173
Balanseført verdi per 31.12.	1 462 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	91 400

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-211 025	-245 002	33 977
Fremførbart underskudd	-339 256	-281 843	-57 414
Netto forskjeller	-550 281	-526 845	-23 437
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-550 281	-526 845	-23 437
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-121 062	-115 906	-5 156

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	358 000	1 906 617	2 264 617
Årsresultat	0	18 281	18 281
Egenkapital 31.12.2024	358 000	1 924 898	2 282 898