



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHELLA INVEST AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 49B
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	24 404	28 765
Sum kostnader		24 404	28 765
Driftsresultat		-24 404	-28 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		260 000	2 600 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 530
Annen finansinntekt	1	1	6
Sum finansinntekter		260 001	2 609 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern			69 912
Annen finanskostnad		49 765	600
Sum finanskostnader		49 765	70 512
Netto finans		210 236	2 539 023
Ordinært resultat før skattekostnad		185 832	2 510 258
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 501	2 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 333	2 508 001
Årsresultat		191 333	2 508 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 333	2 508 001
Totalresultat		191 333	2 508 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	225 000
Overført annen egenkapital		-8 667	2 283 001
Sum overføringer og disponeringer		191 333	2 508 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	3 244	
Sum immaterielle eiendeler		3 244	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 356 277	3 356 277
Investeringer i tilknyttet selskap	2	249 000	449 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		3 605 277	3 805 277
Sum anleggsmidler		3 608 521	3 805 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	362 257	2 600 000
Sum fordringer		362 257	2 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 502	4 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 502	4 762
Sum omløpsmidler		515 759	2 604 762
SUM EIENDELER		4 124 280	6 410 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 359 654	3 368 322
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 359 654	3 368 322
Sum egenkapital	7	3 659 654	3 668 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 835
Betalbar skatt	6		2 257
Annen kortsiktig gjeld		464 626	2 734 626
Sum kortsiktig gjeld		464 626	2 741 718
Sum gjeld		464 626	2 741 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 124 280	6 410 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 772135

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHELLA INVEST AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 49B
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 168 665
SOLHELLA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	24 404	28 765
Sum kostnader		24 404	28 765
Driftsresultat		-24 404	-28 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		260 000	2 600 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 530
Annen finansinntekt	1		6
Sum finansinntekter		260 001	2 609 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern			69 912
Annen finanskostnad		49 765	600
Sum finanskostnader		49 765	70 512
Netto finans		210 236	2 539 023
Ordinært resultat før skattekostnad		185 832	2 510 258
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 501	2 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 333	2 508 001
Årsresultat		191 333	2 508 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 333	2 508 001
Totalresultat		191 333	2 508 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	225 000
Overført annen egenkapital		-8 667	2 283 001
Sum overføringer og disponeringer		191 333	2 508 001



Organisasjonsnr: 989 168 665
SOLHELLA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	3 244	
Sum immaterielle eiendeler		3 244	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	3 356 277	3 356 277
Investeringer i tilknyttet selskap	2	249 000	449 000
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		3 605 277	3 805 277

Sum anleggsmidler

3 608 521 **3 805 277**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	362 257	2 600 000
Sum fordringer		362 257	2 600 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 502	4 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 502	4 762

Sum omløpsmidler

515 759 **2 604 762**

SUM EIENDELER

4 124 280 **6 410 039**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 359 654	3 368 322
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 359 654	3 368 322



Sum egenkapital	7	3 659 654	3 668 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 835
Betalbar skatt	6		2 257
Annen kortsiktig gjeld		464 626	2 734 626
Sum kortsiktig gjeld		464 626	2 741 718
Sum gjeld		464 626	2 741 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 124 280	6 410 039



Organisasjonsnr: 989 168 665
SOLHELLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Solhella Invest AS

Organisasjonsnummer 989 168 555

Lid Revisjon & Rådgivning
Lars Hilles gate 19
5008 BERGEN



Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.



Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsern

<i>Solhella Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelses - tidspunkt</i>	<i>Forretnings kontor</i>	<i>Eierandel/ stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Solhella Eiendom AS	28.11.2005	Bergen	100 %	3.424.306	800.536
Rent-Gruppen AS	28.09.2014	Trondheim	23,3 %	2.144.615	-24.855
Hobbyshoppen AS	01.01.2017	Bergen	100 %	2.280.106	655.844
Hygienisk Vask og Rens AS	06.02.2017	Bergen	100 %	815.542	-3.348.930

Tallene for Rent-Gruppen AS er hentet fra 2019-årsregnskapene
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttede selskaper:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gjeld til Solhella Eiendom AS	-260.121	-2.502.148
Fordring på konsernbidrag og utbytte fra Solhella Eiendom AS	260.000	2.600.000
Gjeld til Rent-Gruppen AS	100.000	0

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året og er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelser:

	<u>Styret</u>
Lønn	0
Kollektiv pensjonspremie	0
Annen godtgjørelse	0



Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Honorar til revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på ulike tjenester som vist nedenfor:

Lovpålagt revisjon	kr	6.664
Andre attestasjonstjenester	kr	0
Skatterådgivning	kr	4.472
Andre tjenester	kr	13.268
Samlet honorar	kr	<u>24.404</u>

Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Note 4

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke funnet nødvendig med nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 5

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Helge Holm	100 %	Styreformann

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer hver pålydende kr 1.000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 6

Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	0	2.257
Koronatiltak	-2.257	0
Endring utsatt skatt	-3.244	0
Netto skattekostnad	<u>-5.501</u>	<u>2.257</u>



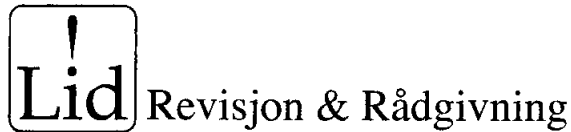
Solhella Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

	<u>31.12.20</u>	<u>31.12.19</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	-14.745	0	-14.745
Utsatt skatt 22 %	-3.244	0	-3.244

Note 7
Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	300.000	3.368.322	3.668.322
Årsresultat	0	191.333	191.333
Avsatt utbytte	0	-200.000	-200.000
Egenkapital 31.12.	300.000	3.359.654	3.659.654



Til generalforsamlingen i Solhella Invest AS (organisasjonsnummer 989 168 665)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solhella Invest AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr 191.333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

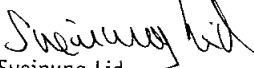
- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 10. mai 2021
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid
statsautorisert revisor