



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 594 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMMELFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brutippen 13
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 739	127 467
Annen driftsinntekt		40 000	197 890
Sum inntekter		1 540 739	325 357
Kostnader			
Varekostnad		1 418 444	162 884
Avskrivning på varige driftsmidler	4	21 375	21 375
Annen driftskostnad		83 552	46 387
Sum kostnader		1 523 370	230 646
Driftsresultat		17 368	94 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		421	25 377
Sum finansinntekter		421	25 377
Annen rentekostnad		91 952	98 021
Sum finanskostnader		91 952	98 021
Netto finans		-91 530	-72 644
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 162	22 067
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-16 316	-17 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 846	39 213
Årsresultat		-57 846	39 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 846	39 213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-57 846	39 213
Sum overføringer og disponeringer		-57 846	39 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	112 907	97 075
Sum immaterielle eiendeler		112 907	97 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	933 925	955 300
Sum varige driftsmidler		933 925	955 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	253 890	253 890
Sum finansielle anleggsmidler		253 890	253 890
Sum anleggsmidler		1 300 722	1 306 265
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	1 113 295	1 031 293
Sum varer		1 113 295	1 031 293
Fordringer			
Kundefordringer		7 794	7 794
Andre fordringer		484	102 064
Sum fordringer		8 278	109 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 834	777 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 834	777 785
Sum omløpsmidler		1 796 407	1 918 935
SUM EIENDELER		3 097 129	3 225 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 401 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600
Sum innskutt egenkapital		1 885 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	292 248	234 402
Sum opptjent egenkapital		-292 248	-234 402
Sum egenkapital		1 593 287	1 651 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 404 493	1 490 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 493	1 490 143
Sum langsiktig gjeld		1 404 493	1 490 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 794	14 380
Skyldig offentlige avgifter		69 803	58 071
Annen kortsiktig gjeld		752	11 474
Sum kortsiktig gjeld		99 350	83 925
Sum gjeld		1 503 843	1 574 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 129	3 225 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 512928

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 594 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMMELFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brutippen 13
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 594 625
HUMMELFJELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 500 739	127 467
Annen driftsinntekt		40 000	197 890
Sum inntekter		1 540 739	325 357
Kostnader			
Varekostnad		1 418 444	162 884
Avskrivning på varige driftsmidler	4	21 375	21 375
Annen driftskostnad		83 552	46 387
Sum kostnader		1 523 370	230 646
Driftsresultat		17 368	94 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		421	25 377
Sum finansinntekter		421	25 377
Annen rentekostnad		91 952	98 021
Sum finanskostnader		91 952	98 021
Netto finans		-91 530	-72 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-16 316	-17 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 846	39 213
Årsresultat		-57 846	39 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 846	39 213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-57 846	39 213
Sum overføringer og disponeringer		-57 846	39 213



Organisasjonsnr: 995 594 625
HUMMELFJELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	112 907	97 075
Sum immaterielle eiendeler		112 907	97 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	933 925	955 300
Sum varige driftsmidler		933 925	955 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	253 890	253 890
Sum finansielle anleggsmidler		253 890	253 890
Sum anleggsmidler		1 300 722	1 306 265
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	1 113 295	1 031 293
Sum varer		1 113 295	1 031 293
Fordringer			
Kundefordringer		7 794	7 794
Andre fordringer		484	102 064
Sum fordringer		8 278	109 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		674 834	777 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 834	777 785
Sum omløpsmidler		1 796 407	1 918 935
SUM EIENDELER		3 097 129	3 225 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 401 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600



Sum innskutt egenkapital		1 885 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	292 248	234 402
Sum opptjent egenkapital		-292 248	-234 402
Sum egenkapital		1 593 287	1 651 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 404 493	1 490 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 493	1 490 143
Sum langsiktig gjeld		1 404 493	1 490 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 794	14 380
Skyldig offentlige avgifter		69 803	58 071
Annen kortsiktig gjeld		752	11 474
Sum kortsiktig gjeld		99 350	83 925
Sum gjeld		1 503 843	1 574 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 129	3 225 200



Organisasjonsnr: 995 594 625
HUMMELFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	36000.00	10.00	360000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ligård Holding AS	6000.00	16.67%	Ordinære aksjer
Langøien Grus og Transport AS	6000.00	16.67%	Ordinære aksjer
John Tamnes	6000.00	16.67%	Ordinære aksjer
Brødrene Holte AS	6000.00	16.67%	Ordinære aksjer
Bjørn Fredheim AS	6000.00	16.67%	Ordinære aksjer
ARHO Consulting AS	6000.00	16.67%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	36000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sundmo 1 As	50.00%	50.00%	1049477.00	-154082.00
Stormoen eiendom As	6.00%	6.00%	83577.00	9916.00
White House of Candles As	5.63%	5.63%	1065128.00	109875.00



**Årsregnskap 2020
for
Hummelfjell Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995594625

Utarbeidet av:

Vekstra Os Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap

2550 OS | ØSTERDALEN



Organisasjonsnr. 998355362



**Årsregnskap 2020
for
Hummelfjell Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995594625

Utarbeidet av:

Vekstra Os Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap

2550 OS I ØSTERDALEN
Organisasjonsnr. 998355362



Hummelfjell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 500 739	127 467
Annen driftsinntekt		40 000	197 890
Sum driftsinntekter		1 540 739	325 357
Driftskostnader			
Varekostnad		1 418 444	162 884
Avskrivning på varige driftsmidler	4	21 375	21 375
Annen driftskostnad		83 552	46 387
Sum driftskostnader		1 523 370	230 646
DRIFTSRESULTAT		17 368	94 711
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		421	25 377
Sum finansinntekter		421	25 377
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 952	98 021
Sum finanskostnader		91 952	98 021
NETTO FINANSPOSTER		(91 530)	(72 644)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(74 162)	22 067
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(16 316)	(17 146)
ORDINÆRT RESULTAT		(57 846)	39 213
ÅRSRESULTAT		(57 846)	39 213
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(57 846)	39 213
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(57 846)	39 213



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	112 907	97 075
Sum immaterielle eiendeler		112 907	97 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	933 925	955 300
Sum varige driftsmidler		933 925	955 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	253 890	253 890
Sum finansielle anleggsmidler		253 890	253 890
SUM ANLEGGSMIDLER		1 300 722	1 306 265
OMLØPSMIDLER			
Varer			
1420 Varer under tilvirkning	7	825 045	675 487
1421 Varer til videresalg - butikk		17 340	17 340
1422 Varer til videresalg (tomt)		270 910	338 466
Sum Varer		1 113 295	1 031 293
Fordringer			
Kundefordringer		7 794	7 794
Andre fordringer		484	102 064
Sum fordringer		8 278	109 858
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 834	777 785
SUM OMLØPSMIDLER		1 796 407	1 918 935
SUM EIENDELER		3 097 129	3 225 200



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 401 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600
Sum innskutt egenkapital		1 885 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(292 248)	(234 402)
Sum opptjent egenkapital		(292 248)	(234 402)
SUM EGENKAPITAL		1 593 287	1 651 133
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 404 493	1 490 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 493	1 490 143
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 404 493	1 490 143
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 794	14 380
Skyldig offentlige avgifter		69 803	58 071
Annen kortsiktig gjeld		752	11 474
SUM KORTSIKTIG GJELD		99 350	83 925
SUM GJELD		1 503 843	1 574 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 129	3 225 200

Os i Ø, den

2021

Arne Horten
StyrelederJohn Tarnnes
StyremedlemAudun Holte
StyremedlemBjørn Fredheim
Styremedlem/daglig lederEven Langøien Skjelvik
StyremedlemWenche Wikan Ligård
Styremedlem



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke egne ansatte som utløser plikt til pensjonsforpliktelser.



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-74 162
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	70 227
= Inntekt	-3 934

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-484
= Sum betalbar skatt	-484
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-15 832
= Ordinær skattekostnad	-16 316
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	484
= Betalbar skatt i balansen	-484

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	136 602	187 389
+ Gevinst- og tapskonto	77 762	97 202
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	727 577	725 841
= Grunnlag utsatt skatt	-513 214	-441 250
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	513 214	441 250
= Grunnlag utsatt skattefordel	513 214	441 250
Utsatt skattefordel	112 907	97 075



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjøresle til styret. Selskapet er derfor ikke pliktig å ha pensjonsavtale.

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 375	855 000	904 375
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 375	855 000	904 375
Akk. av/nedskr. pr 1/1	49 375	42 750	92 125
+ Ordinære avskrivninger	0	21 375	21 375
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	49 375	64 125	113 500
Balanseført verdi pr 31/12	0	790 875	790 875
Prosentstatts for ord. avskr.	20-20	2-2	
Eiendom uten avskrivning			
1151 Tomter	36 800	36 800	
1155 Andre grunnarealer/Skitrekk	106 250	106 250	



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	360 000	1 401 935	-110 802	1 651 133
-Til årets resultat			-57 846	-57 846
Pr 31.12.	360 000	1 401 935	-168 648	1 593 287

Selskapet har 36 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ligård Holding AS	989 223 615	6 000	16,67 %
Langøien Grus og Transport AS	927 972 433	6 000	16,67 %
John Tamnes		6 000	16,67 %
Brødrene Holte AS	918 313 443	6 000	16,67 %
Bjørn Fredheim AS	989 227 327	6 000	16,67 %
ARHO Consulting AS	818 008 422	6 000	16,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	6 000	16,67 %

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Sundmo1 AS	NOK	207 000	622 800
Stormoen Eiendom AS	NOK	1 890	4 626
White House of Candles AS	NOK	45 000	96 750
Totalt		252 000	724 176



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I fjor	I år
Omfang av igangværende prosjekter (Elexir og Butikk)	1 158 760	82 002
Derifra fakturert og kostnadsført	-127 467	0
Balansførte varer til viderefakturering 31.12	1 031 293	1 113 295

Kr 270 910 av varekostnaden er en påkostning på tomt på konto 1151.
Det skal deles opp og selges.

Det ble gjort en korrigerende faktura fra Langøien Grus og Transport As, fakturaer kreditert netto kr 1.375.573, og ble i stedet oppgjort via Os Kommune og viderefakturert til Einar Horten.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån på kr 1 404 493 pr 31.12.2020
Det er sikret med pant i leilighet.



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke egne ansatte som utløser plikt til pensjonsforpliktelser.



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-74 162
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	70 227
= Inntekt	-3 934

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-484
= Sum betalbar skatt	-484
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-15 832
= Ordinær skattekostnad	-16 316
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	484
= Betalbar skatt i balansen	-484

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	136 602	187 389
+ Gevinst- og tapskonto	77 762	97 202
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	727 577	725 841
= Grunnlag utsatt skatt	-513 214	-441 250
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	513 214	441 250
= Grunnlag utsatt skattefordel	513 214	441 250
Utsatt skattefordel	112 907	97 075

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjøresle til styret. Selskapet er derfor ikke pliktig å ha pensjonsavtale.



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Forskning og Tomter, bygninger utvikling og annen fast eiendom		Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 375	855 000	904 375
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 375	855 000	904 375
Akk. av/nedskr. pr 1/1	49 375	42 750	92 125
+ Ordinære avskrivninger	0	21 375	21 375
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	49 375	64 125	113 500
Balanseført verdi pr 31/12	0	790 875	790 875
Prosentstatts for ord. avskr.	20-20	2-2	
Eiendom uten avskrivning			
1151 Tomter	36 800	36 800	
1155 Andre grunnarealer/Skitrekk	106 250	106 250	

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	360 000	1 401 935	-110 802	1 651 133
-Til årets resultat			-57 846	-57 846
Pr 31.12.	360 000	1 401 935	-168 648	1 593 287

Selskapet har 36 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000.

Selskapet har 6 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ligård Holding AS	989 223 615	6 000	16,67 %
Langøien Grus og Transport AS	927 972 433	6 000	16,67 %
John Tamnes		6 000	16,67 %
Brødrene Holte AS	918 313 443	6 000	16,67 %
Bjørn Fredheim AS	989 227 327	6 000	16,67 %



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2020

ARHO Consulting AS 818 008 422 6 000 16,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Medlemmer av styret

Antall Eierandel

6 000 16,67 %

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Sundmo1 AS	NOK	207 000	622 800
Stormoen Eiendom AS	NOK	1 890	4 626
White House of Candles AS	NOK	45 000	96 750
Totalt		252 000	724 176

Note 7 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I fjor	I år
Omfang av igangværende prosjekter (Elexir og Butikk)	1 158 760	82 002
Derifra fakturert og kostnadsført	-127 467	0

Balanseførte varer til viderefakturering 31.12 1 031 293 1 113 295

Kr 270 910 av varekostnaden er en påkostning på tomt på konto 1151.
Det skal deles opp og selges.

Det ble gjort en korrigerende faktura fra Langøien Grus og Transport AS, fakturaer kreditert netto kr 1.375.573, og ble i stedet oppgjort via Os Kommune og viderefakturert til Einar Horten.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån på kr 1 404 493 pr 31.12.2020
Det er sikret med pant i leilighet.



Hummelfjell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 500 739	127 467
Annen driftsinntekt		40 000	197 890
Sum driftsinntekter		1 540 739	325 357
Driftskostnader			
Varekostnad		1 418 444	162 884
Avskrivning på varige driftsmidler	4	21 375	21 375
Annen driftskostnad		83 552	46 387
Sum driftskostnader		1 523 370	230 646
DRIFTSRESULTAT		17 368	94 711
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		421	25 377
Sum finansinntekter		421	25 377
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 952	98 021
Sum finanskostnader		91 952	98 021
NETTO FINANSPOSTER		(91 530)	(72 644)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(74 162)	22 067
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(16 316)	(17 146)
ORDINÆRT RESULTAT		(57 846)	39 213
ÅRSRESULTAT		(57 846)	39 213
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(57 846)	39 213
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(57 846)	39 213



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,2	112 907	97 075
Sum immaterielle eiendeler		112 907	97 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	933 925	955 300
Sum varige driftsmidler		933 925	955 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	253 890	253 890
Sum finansielle anleggsmidler		253 890	253 890
SUM ANLEGGSMIDLER		1 300 722	1 306 265
OMLØPSMIDLER			
Varer			
1420 Varer under tilvirkning	7	825 045	675 487
1421 Varer til videresalg - butikk		17 340	17 340
1422 Varer til videresalg (tomt)		270 910	338 466
Sum Varer		1 113 295	1 031 293
Fordringer			
Kundefordringer		7 794	7 794
Andre fordringer		484	102 064
Sum fordringer		8 278	109 858
Bankinnskudd, kontanter o.l.		674 834	777 785
SUM OMLØPSMIDLER		1 796 407	1 918 935
SUM EIENDELER		3 097 129	3 225 200



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	360 000	360 000
Overkurs	5	1 401 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600
Sum innskutt egenkapital		1 885 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(292 248)	(234 402)
Sum opptjent egenkapital		(292 248)	(234 402)
SUM EGENKAPITAL		1 593 287	1 651 133
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 404 493	1 490 143
Sum annen langsiktig gjeld		1 404 493	1 490 143
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 404 493	1 490 143
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 794	14 380
Skyldig offentlige avgifter		69 803	58 071
Annen kortsiktig gjeld		752	11 474
SUM KORTSIKTIG GJELD		99 350	83 925
SUM GJELD		1 503 843	1 574 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 129	3 225 200

Os i Ø, den 2021

Arne Horten
Styreleder

John Tamnes
Styremedlem

Audun Holte
Styremedlem

Bjørn Fredheim
Styremedlem/daglig leder

Even Langøien Skjelvik
Styremedlem

Wenche Wikan Ligård
Styremedlem