



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 238 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
Forretningsadresse:	Leiro 25 5640 EIKELANDSOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sindre Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 323 770	13 124 154
Annen driftsinntekt		190 981	128 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 514 751</b>	<b>13 252 853</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 017 600	1 785 263
Lønnskostnad	1	10 132 478	8 020 535
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 847	93 779
Annen driftskostnad	1	2 801 398	2 122 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 057 323</b>	<b>12 021 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>457 428</b>	<b>1 231 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 724	197
Annen finansinntekt		21 499	12 977
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			125 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 223</b>	<b>138 825</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	48 332	
Annan rentekostnad		7 847	757
Annen finanskostnad		4 551	1 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 730</b>	<b>1 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 507</b>	<b>136 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>420 921</b>	<b>1 368 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 923	277 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	300 998	1 091 020
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	66 356	9 991
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>66 356</b>	<b>9 991</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	185 438	259 307
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>185 438</b>	<b>259 307</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>543 371</b>	<b>560 875</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 240 863	2 367 281
Andre kortsiktige fordringer		500 707	454 234
<b>Sum krav</b>		<b>2 741 569</b>	<b>2 821 515</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3	446 811	491 752
Markedsbaserte obligasjoner	3	240 238	230 379
<b>Sum investeringar</b>		<b>687 049</b>	<b>722 131</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 354 821	2 191 452
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 354 821</b>	<b>2 191 452</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 783 439</b>	<b>5 735 098</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 512 500	2 500
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>3 612 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	611 824	3 850 826
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>611 824</b>	<b>3 850 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 224 324</b>	<b>3 953 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		542 882	375 082
Betalbar skatt	4	176 288	255 452
Skyldig offentlige avgifter		1 382 884	897 120
Annen kortsiktig gjeld		1 000 432	814 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629243

**Enheten**  
Organisasjonsnummer: 992 238 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS  
Forretningsadresse: Leiro 25  
5640 EIKELANDSOSEN

**Regnskapsår**  
Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**  
Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**  
Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**  
Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

**Revisjon**  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**  
År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 238 755  
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL  
AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 323 770	13 124 154
Annen driftsinntekt		190 981	128 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 514 751</b>	<b>13 252 853</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 017 600	1 785 263
Lønnskostnad	1	10 132 478	8 020 535
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 847	93 779
Annen driftskostnad	1	2 801 398	2 122 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 057 323</b>	<b>12 021 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>457 428</b>	<b>1 231 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 724	197
Annen finansinntekt		21 499	12 977
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			125 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 223</b>	<b>138 825</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	48 332	
Annan rentekostnad		7 847	757
Annen finanskostnad		4 551	1 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 730</b>	<b>1 976</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 507</b>	<b>136 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 923	277 053
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	300 998	1 091 020



Sum overføringer og  
disponeringar

300 998

1 091 020



Organisasjonsnr: 992 238 755  
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL  
AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	66 356	9 991
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>66 356</b>	<b>9 991</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	185 438	259 307
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>185 438</b>	<b>259 307</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>543 371</b>	<b>560 875</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		2 240 863	2 367 281
Andre kortsiktige fordringer		500 707	454 234
<b>Sum krav</b>		<b>2 741 569</b>	<b>2 821 515</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3	446 811	491 752
Markedsbaserte obligasjoner	3	240 238	230 379
<b>Sum investeringar</b>		<b>687 049</b>	<b>722 131</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 354 821	2 191 452
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 354 821</b>	<b>2 191 452</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>6 783 439</b>	<b>5 735 098</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 512 500	2 500
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>3 612 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	611 824	3 850 826
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>611 824</b>	<b>3 850 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 224 324</b>	<b>3 953 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		542 882	375 082
Betalbar skatt	4	176 288	255 452
Skyldig offentlige avgifter		1 382 884	897 120
Annen kortsiktig gjeld		1 000 432	814 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>



Organisasjonsnr: 992 238 755  
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL  
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS**

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 323 770	13 124 154
Annen driftsinntekt		190 981	128 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 514 751</b>	<b>13 252 853</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 017 600	1 785 263
Lønnskostnad	1	10 132 478	8 020 535
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 847	93 779
Annen driftskostnad	1	2 801 398	2 122 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 057 323</b>	<b>12 021 629</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>457 428</b>	<b>1 231 224</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	125 651
Annen renteinntekt		2 724	197
Annen finansinntekt		21 499	12 977
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 223</b>	<b>138 825</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	48 332	0
Annen rentekostnad		7 847	757
Annen finanskostnad		4 551	1 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 730</b>	<b>1 976</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(36 507)</b>	<b>136 849</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>420 921</b>	<b>1 368 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 923	277 053
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	300 998	1 091 020
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>

Årsregnskap for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	66 356	9 991
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 356</b>	<b>9 991</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	185 438	259 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>185 438</b>	<b>259 307</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>543 371</b>	<b>560 875</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 240 863	2 367 281
Andre kortsiktige fordringer		500 707	454 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 741 569</b>	<b>2 821 515</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	446 811	491 752
Markedsbaserte obligasjoner	3	240 238	230 379
<b>Sum investeringer</b>		<b>687 049</b>	<b>722 131</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 354 821	2 191 452
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 783 439</b>	<b>5 735 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 512 500	2 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 612 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	611 824	3 850 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 824</b>	<b>3 850 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 224 324</b>	<b>3 953 326</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		542 882	375 082
Betalbar skatt	4	176 288	255 452
Skyldig offentlige avgifter		1 382 884	897 120
Annen kortsiktig gjeld		1 000 432	814 993
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>

Eikelandsosen, den \_\_\_/\_\_\_ 2023

\_\_\_\_\_  
Andrè Bjørndal  
Daglig leder / styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Bjørndal  
Styreleder



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Fisjon

Selskapet er overdragende selskap i en fisjon med overtakende selskaper HBB1 AS, HBB2 AS og HBB3 AS. Fisjonen gjennomføres som en skattefri fisjon, skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Fisjonen har skatterettslig virkning fra 1. januar 2022. Regnskapsmessig virkningstidspunkt er 1. januar 2022.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	8 192 691	6 523 815
Arbeidsgiveravgift	1 247 948	971 139
Pensjonskostnader	586 399	334 344
Andre lønnsrelaterte ytelser	105 440	191 237
<b>Totalt</b>	<b>10 132 478</b>	<b>8 020 535</b>

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon	39 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>39 000</b>

### Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende oppfyller kravene i loven.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstabell

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	554 045
+ Tilgang	31 978
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>586 023</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	294 738
+ Ordinære avskrivninger	105 847
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>400 584</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>185 438</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-33



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Note 3 - Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Hålandsdalen Utbygging AS		200 000	200 000
Hålandsdal Vekst SA		15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>215 000</b>	<b>215 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
SPV Alfred Berg Høyrente		207 958	240 238
SPV Holberg Norden		150 000	446 811
<b>Sum</b>			<b>687 049</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>902 049</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader		420 921
Permanente og andre forskjeller		124 184
Endring i midlertidige forskjeller		256 206
<b>Inntekt</b>		<b>801 311</b>

	2022	2021
Betalbar skatt	176 288	255 452
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-56 365	21 601
Refusjon av skatt	0	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>119 923</b>	<b>277 053</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-41 796	-16 336
+ Utestående fordringer	-259 827	-29 081
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>301 623</b>	<b>45 417</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-301 623	-45 417
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>66 356</b>	<b>9 991</b>

Noter for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørndal Bruk AS	80
Ole Bjørndal AS	10
Jenny Marie Bjørndal AS	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	80

### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 500	3 850 826	3 953 326
#+Fra årets resultat			300 998	300 998
#-Til årets resultat			0	0
#+/-Andre transaksjoner:	0	3 510 000	-3 540 000	-30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 512 500</b>	<b>611 824</b>	<b>4 224 324</b>

### Andre transaksjoner består av:

*Fisjon	-60 000		-3 540 000	-3 600 000
**Kapitalforhøyelse	60 000	3 510 000		3 570 000

(\*) Selskapet var med i en fisjon 30.04.2002 ved nedsettelse av aksjekapitalen i overdragende selskap fra kr 100 000 med kr 60 000 til kr 40 000 ved innløsning av 60 aksjer, og i tillegg ble annen opptjent egenkapital nedsatt med kr 3 540 000. Nedsettelsesbeløpene benyttes som tingsinnskudd ved fisjon til HBB1 AS (66,67%), HBB2 AS (16,67%), og HBB3 AS (16,67%). Fisjonen ble registrert i foretaksregisteret den 11.10.22. Fisjonen gjennomføres som en skattefri fisjon.

(\*\*) Kapitalforhøyelse med gjeldskonvertering besluttet i generalforsamlingen den 18.10.2022. Aksjekapitalen gjøres opp ved motregning av fordring som aksjetegnerne har mot selskapet. Aksjekapitalen økes fra kr 40 000 til kr 100 000 ved utstedelse av 60 nye aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje. Samlet tegningsbeløp kr 3 570 000. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Foretaksregisteret den 08.11.2022.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 608 738 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 312 335.



Til generalforsamlingen i Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS som viser et overskudd på kr 300 998. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 30. mai 2023  
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Fisjon

Selskapet er overdragende selskap i en fisjon med overtakende selskaper HBB1 AS, HBB2 AS og HBB3 AS. Fisjonen gjennomføres som en skattefri fisjon, skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Fisjonen har skatterettslig virkning fra 1. januar 2022. Regnskapsmessig virkningstidspunkt er 1. januar 2022.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	8 192 691	6 523 815
Arbeidsgiveravgift	1 247 948	971 139
#Pensjonskostnader	586 399	334 344
#Andre lønnsrelaterte ytelser	105 440	191 237
<b>Totalt</b>	<b>10 132 478</b>	<b>8 020 535</b>

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon	39 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>39 000</b>

### Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	554 045
#+ Tilgang	31 978
#- Avgang	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>586 023</b>
#Oppskrivning 01.01	0
#- Avgang	0
<b>#Oppskrivning 31.12</b>	<b>0</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	294 738
+ Ordinære avskrivninger	105 847
#+ Avskr. på oppskrivning	0
#- Tilbakeført avskrivning	0
#+ Ekstraord nedskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>400 584</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>185 438</b>
Prosentstans for ord. avskr.	20-33

Noter for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Note 3 - Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Hålandsdalen Utbygging AS		200 000	200 000
Hålandsdal Vekst SA		15 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>215 000</b>	<b>215 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
SPV Alfred Berg Høyrente		207 958	240 238
SPV Holberg Norden		150 000	446 811
<b>Sum</b>			<b>687 049</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>902 049</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2022

Resultat før skattekostnader	420 921
Permanente og andre forskjeller	124 184
Endring i midlertidige forskjeller	256 206
<b>Inntekt</b>	<b>801 311</b>

2022

2021

Betalbar skatt	176 288	255 452
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-56 365	21 601
Refusjon av skatt	0	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>119 923</b>	<b>277 053</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

2022

2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-41 796	-16 336
+ Utestående fordringer	-259 827	-29 081

#### Sum negative skatteøkende forskjeller

301 623

45 417

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel

-301 623

-45 417

#### Balanseført utsatt skattefordel

66 356

9 991

Noter for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Noter 2022

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørndal Bruk AS	80
Ole Bjørndal AS	10
Jenny Marie Bjørndal AS	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	80

### Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 500	3 850 826	3 953 326
#+Fra årets resultat			300 998	300 998
#-Til årets resultat			0	0
#+/-Andre transaksjoner:	0	3 510 000	-3 540 000	-30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 512 500</b>	<b>611 824</b>	<b>4 224 324</b>

### Andre transaksjoner består av:

*Fisjon	-60 000		-3 540 000	-3 600 000
**Kapitalforhøyelse	60 000	3 510 000		3 570 000

(\*) Selskapet var med i en fisjon 30.04.2002 ved nedsettelse av aksjekapitalen i overdragende selskap fra kr 100 000 med kr 60 000 til kr 40 000 ved innløsning av 60 aksjer, og i tillegg ble annen opptjent egenkapital nedsatt med kr 3 540 000. Nedsettelsesbeløpene benyttes som tingsinnskudd ved fisjon til HBB1 AS (66,67%), HBB2 AS (16,67%), og HBB3 AS (16,67%). Fisjonen ble registrert i foretaksregisteret den 11.10.22. Fisjonen gjennomføres som en skattefri fisjon.

(\*\*) Kapitalforhøyelse med gjeldskonvertering besluttet i generalforsamlingen den 18.10.2022. Aksjekapitalen gjøres opp ved motregning av fordring som aksjetegnerne har mot selskapet. Aksjekapitalen økes fra kr 40 000 til kr 100 000 ved utstedelse av 60 nye aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje. Samlet tegningsbeløp kr 3 570 000. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Foretaksregisteret den 08.11.2022.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 608 738 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 312 335.



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 323 770	13 124 154
Annen driftsinntekt		190 981	128 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 514 751</b>	<b>13 252 853</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 017 600	1 785 263
Lønnskostnad	1	10 132 478	8 020 535
Avskrivning på varige driftsmidler	2	105 847	93 779
Annen driftskostnad	1	2 801 398	2 122 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 057 323</b>	<b>12 021 629</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>457 428</b>	<b>1 231 224</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	125 651
Annen renteinntekt		2 724	197
Annen finansinntekt		21 499	12 977
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 223</b>	<b>138 825</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	48 332	0
Annen rentekostnad		7 847	757
Annen finanskostnad		4 551	1 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 730</b>	<b>1 976</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(36 507)</b>	<b>136 849</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>420 921</b>	<b>1 368 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	119 923	277 053
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	300 998	1 091 020
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>300 998</b>	<b>1 091 020</b>

Årsregnskap for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Organisasjonsnr. 992238755



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	66 356	9 991
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 356</b>	<b>9 991</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	185 438	259 307
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>185 438</b>	<b>259 307</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	215 000	215 000
Andre langsiktige fordringer		76 577	76 577
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>291 577</b>	<b>291 577</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>543 371</b>	<b>560 875</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 240 863	2 367 281
Andre kortsiktige fordringer		500 707	454 234
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 741 569</b>	<b>2 821 515</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	446 811	491 752
Markedsbaserte obligasjoner	3	240 238	230 379
<b>Sum investeringer</b>		<b>687 049</b>	<b>722 131</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 354 821	2 191 452
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 783 439</b>	<b>5 735 098</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>



Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 512 500	2 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 612 500</b>	<b>102 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	611 824	3 850 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>611 824</b>	<b>3 850 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 224 324</b>	<b>3 953 326</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		542 882	375 082
Betalbar skatt	4	176 288	255 452
Skyldig offentlige avgifter		1 382 884	897 120
Annen kortsiktig gjeld		1 000 432	814 993
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 102 486</b>	<b>2 342 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 326 811</b>	<b>6 295 973</b>

Eikelandsosen, den \_\_\_/\_\_\_ 2023

Andrè Bjørndal  
Daglig leder / styremedlem

Harald Bjørndal  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS**

Organisasjonsnr. 992238755