



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 071 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 3 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Rebård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	102 099	7 865
Sum kostnader		102 099	7 865
Driftsresultat		-102 099	-7 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 190 528	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	930 452	
Annen renteinntekt		24 072	321
Sum finansinntekter		2 145 052	321
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	742 931	
Annen rentekostnad		992 184	
Annen finanskostnad	2	757 532	
Sum finanskostnader		2 492 646	
Netto finans		-347 594	321
Resultat før skattekostnad	3	-449 693	-7 544
Skattekostnad på resultat	3	-101 864	
Årsresultat	4	-347 829	-7 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 829	-7 544
Totalresultat		-347 829	-7 544
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-347 829	-7 544
Sum overføringer og disponeringer		-347 829	-7 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 271	
Sum immaterielle eiendeler		48 271	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	24 918 677	
Lån til foretak i samme konsern	2	15 653 248	
Sum finansielle anleggsmidler		40 571 926	
Sum anleggsmidler		40 620 197	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer			103 979
Konsernfordringer	2, 2	1 438 916	
Sum fordringer	2	1 438 916	103 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 589	16 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 589	16 006
Sum omløpsmidler		1 590 505	119 985
SUM EIENDELER		42 210 701	119 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	30 000
Overkurs		18 785 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		18 819 216	24 216
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		355 373	7 544
Sum opptjent egenkapital		-355 373	-7 544
Sum egenkapital	4	18 463 843	16 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 375 000	
Langsiktig konserngjeld	2	355 386	
Sum annen langsiktig gjeld		23 730 386	
Sum langsiktig gjeld		23 730 386	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 879	103 313
Annen kortsiktig gjeld		14 593	
Sum kortsiktig gjeld		16 472	103 313
Sum gjeld		23 746 858	103 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 210 701	119 985
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390618

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 834 071 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEIEN 3 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hege Rebård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 071 932
TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	102 099	7 865
Sum kostnader		102 099	7 865
Driftsresultat		-102 099	-7 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 190 528	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	930 452	
Annen renteinntekt		24 072	321
Sum finansinntekter		2 145 052	321
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	742 931	
Annen rentekostnad		992 184	
Annen finanskostnad	2	757 532	
Sum finanskostnader		2 492 646	
Netto finans		-347 594	321
Resultat før skattekostnad	3	-449 693	-7 544
Skattekostnad på resultat	3	-101 864	
Årsresultat	4	-347 829	-7 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 829	-7 544
Totalresultat		-347 829	-7 544
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-347 829	-7 544
Sum overføringer og disponeringer		-347 829	-7 544



Organisasjonsnr: 834 071 932
TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 271	
Sum immaterielle eiendeler		48 271	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	24 918 677	
Lån til foretak i samme konsern	2	15 653 248	
Sum finansielle anleggsmidler		40 571 926	
Sum anleggsmidler		40 620 197	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer			103 979
Konsernfordringer	2, 2	1 438 916	
Sum fordringer	2	1 438 916	103 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 589	16 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 589	16 006
Sum omløpsmidler		1 590 505	119 985
SUM EIENDELER		42 210 701	119 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	30 000
Overkurs		18 785 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		18 819 216	24 216



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		355 373	7 544
Sum opptjent egenkapital		-355 373	-7 544
Sum egenkapital	4	18 463 843	16 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		23 375 000	
Langsiktig konserngjeld	2	355 386	
Sum annen langsiktig gjeld		23 730 386	
Sum langsiktig gjeld		23 730 386	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 879	103 313
Annen kortsiktig gjeld		14 593	
Sum kortsiktig gjeld		16 472	103 313
Sum gjeld		23 746 858	103 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 210 701	119 985
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 834 071 932
TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Tverrveien 3 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 834 071 932

 HyeklgiznWI-Bkgivxifn-g



RESULTATREGNSKAP

TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	102 099	7 865
Sum driftskostnader		102 099	7 865
Driftsresultat		-102 099	-7 865
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 190 528	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	930 452	0
Annen renteinntekt		24 072	321
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	742 931	0
Annen rentekostnad		992 184	0
Annen finanskostnad	2	757 532	0
Resultat av finansposter		-347 594	321
Resultat før skattekostnad	3	-449 693	-7 544
Skattekostnad på resultat	3	-101 864	0
Årsresultat	4	-347 829	-7 544
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-347 829	-7 544
Sum overføringer		-347 829	-7 544



BALANSE

TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

EIENDELER	Note	31.12.2025	2024
Utsatt skattefordel	3	48 271	0
Sum immaterielle eiendeler		48 271	0
Investeringer i datterselskap	5	24 918 677	0
Lån til foretak i samme konsern	2	15 653 248	0
Sum finansielle anleggsmidler		40 571 926	0
Sum anleggsmidler		40 620 197	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	2	4 782	0
Andre kortsiktige fordringer		0	103 979
Konsernfordringer	2	1 434 134	0
Sum fordringer	2	1 438 916	103 979
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 589	16 006
Sum omløpsmidler		1 590 505	119 985
Sum eiendeler		42 210 701	119 985



BALANSE

TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	40 000	30 000
Overkurs		18 785 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		18 819 216	24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-355 373	-7 544
Sum opptjent egenkapital		-355 373	-7 544
Sum egenkapital	4	18 463 843	16 672
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 375 000	0
Langsiktig konserngjeld	2	355 386	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 730 386	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 879	103 313
Annen kortsiktig gjeld		14 593	0
Sum kortsiktig gjeld		16 472	103 313
Sum gjeld		23 746 858	103 313
Sum egenkapital og gjeld		42 210 701	119 985

Oslo , 07.04.2026
Styret i Tverrveien 3 Holding AS

Torjus Mykland
styreleder

Håvard Solbrække
styremedlem



TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

834 071 932

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med utleie av egen fast eiendom i Drammen kommune gjennom sitt datterselskap Tverrveien 3 AS.

SKATT

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

834 071 932

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til Tverrveien 3 AS	15 653 248	0
Kundefordringer konsern	4 782	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 434 134	0
Sum	17 092 164	0
Gjeld		
Lån fra Malling Handelseiendom Holding AS	355 386	0
Sum	355 386	0

Selskapet har pr. 31.12.2025 kr. 15 653 248 i langsiktig fordring sitt datterselskap Tverrveien 3 AS og kr. 355 386 i langsiktig gjeld til sitt morselskap Malling Handelseiendom Holding AS. De konserninterne lånene renteberegnes med 3mnd nibor + 2,5% margin p.a. og nedbetales når likviditeten tillater det.

Garantiprovisjon konsern 2025 utgjør NOK 714 699.



TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

834 071 932

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-53 593	0
Endring i utsatt skattefordel	-48 271	0
Skattekostnad ordinært resultat	-101 864	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-449 693	-7 544
Permanente forskjeller	0	-5 784
Endring i midlertidige forskjeller	11 103	0
Mottatt konsernbidrag	243 606	0
Skattepliktig inntekt	-194 984	-13 328
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-315 509	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	315 509	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Andre forskjeller	-11 103	0	11 103
Sum	-11 103	0	11 103
Akkumulert fremførbart underskudd	-208 312	-13 328	194 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	13 328	13 328
Grunnlag for utsatt skattefordel	-219 415	0	219 415
Utsatt skattefordel (22 %)	-48 271	0	48 271

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt Egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	30 000	0	-5 784	-7 544	16 672
Årets resultat				-347 829	-347 829
Kapitalforhøyelse v/gjeldskonvertering	10 000	18 785 000			18 795 000
Pr 31.12.2025	40 000	18 785 000	-5 784	-355 373	18 463 843

 HyeklgiznWI-Bkgivxlfm-g



TVERRVEIEN 3 HOLDING AS

834 071 932

Note 5 Investering

Datterselskaper	Eierandel	Bokført verdi
Tverrveien 3 AS	100%	24 918 677
Pr. 31.12.2025		24 918 677

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	23 375 000	0
Sum	23 375 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	24 918 677	0
Sum	24 918 677	0

Selskapet har et langsiktig pantelån i Sparebank 1 Sør-Norge. Lånet løper fra 07.05.2025 og lånets løpetid er 3 år. Det er avtalt avdragsfrihet frem til 30.06.2026.

Som sikkerhet har Sparebank 1 Sør-Norge pant i eiendommen Gnr 243, bnr 207 i Drammen kommune, pålydende kr 25.000.000,-. Eiendommen eies av datterselskapet Tverrveien 3 AS.

Det er også tatt pant i datterselskapets kundefordringer, pålydende kr. 25 000 000.

Selskapet inngikk i 2025 en renteswap med varighet til 30.06.2030. Rentebytteavtalen er inngått med en fast rente på 3,76% med en hovedstol på kr 11.687.500,-.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TVERRVEIEN 3 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

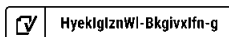
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	40,0	40 000
Sum	1 000		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling Handelseiendom Holding AS	1 000	100,0	100,0

Morselskapet Malling Handelseiendom AS har sitt forretningskontor i Dronning Maudsgate 15, 0250 Oslo.





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

07.04.2026 14:47

SENT BY OWNER:

Donika Dreshaj Kastrati · 07.04.2026 11:37

DOCUMENT ID:

Bkgivxlfn-g

ENVELOPE ID:

HyekIglznWl-Bkgivxlfn-g

DOCUMENT NAME:

20260407 - Tverrveien 3 Holding AS - Årsregnskap 2025.

pdf

8 pages

SHA-512:

f1f82a0deb5515926c4837efc0da6ab43c6a129f4b4e049

33b5343d7e349773ecb96fd0629bbd5acc27dc4e394faa

56ad0b75e05b6b586061e2ce1cc11af96dd

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torjus Mykland	✉ Signed	07.04.2026 13:10	Email	IP: 217.173.250.3
torjus.mykland@malling.no	Authenticated	07.04.2026 13:09	Low	IP: 217.173.250.3
Håvard Solbrække	✉ Signed	07.04.2026 14:47	Email	IP: 2a01:799:d1b:8900:211f:7851:9a47:8270
havard.solbrakke@malling.no	Authenticated	07.04.2026 14:46	Low	IP: 2a01:799:d1b:8900:211f:7851:9a47:8270

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Tverrveien 3 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tverrveien 3 Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5BWD7-BG4U8-BL TSY-DVWSC-BIHOW-V6MEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-10 12:53:12 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.