



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 896 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STONGSVINGEN 85 C AS  
Forretningsadresse: Stongsvingen 85B  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Leieinntekter                                 |      | 680 468         | 647 448         |
| Annen driftsinntekt                           |      | 8 404           | 3 957           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>688 872</b>  | <b>651 405</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Varekostnad                                   |      | 6 639           | 3 957           |
| Avskrivninger                                 | 1    | 246 100         | 246 100         |
| Annen driftskostnad                           |      | 152 040         | 226 355         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>404 778</b>  | <b>476 412</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>284 094</b>  | <b>174 993</b>  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 449 271         | 36 977          |
| Annen rentekostnad                            |      | 216             | 223 037         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>449 487</b>  | <b>260 014</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-449 487</b> | <b>-260 014</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-165 393</b> | <b>-85 021</b>  |
| Skattekostnad                                 | 2    | -12 856         | -18 705         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                   | 3, 3 | -152 537        | -66 316         |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 3    |                 |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 4 446 400         | 9 470 600         |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                   |                   |
| Skip og flytende installasjoner                | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    | 292 957           | 318 257           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>4 739 357</b>  | <b>9 788 857</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 739 357</b>  | <b>9 788 857</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 720 140           | 408 586           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                   | 43 408            |
| Konsernfordringer                              | 4    | 4 647 498         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>5 367 638</b>  | <b>451 994</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 16 510            | 34 588            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>16 510</b>     | <b>34 588</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 384 149</b>  | <b>486 582</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>10 123 506</b> | <b>10 275 439</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                             | 3    | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital               | 3    | 322 373           | 287 373           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>352 373</b>    | <b>317 373</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 3    |                   |                   |
| Udekket tap                              | 3    | 318 853           | -39 249           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-318 853</b>   | <b>39 249</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>33 520</b>     | <b>356 622</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 2    | 75 113            | 92 121            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>75 113</b>     | <b>92 121</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 4    | 9 637 870         | 9 388 599         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>9 637 870</b>  | <b>9 388 599</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>9 712 983</b>  | <b>9 480 720</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 330 937           | 400 933           |
| Betalbar skatt                           | 2    | 16                |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 26 750            | 37 162            |
| Utbytte                                  | 3    |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4    | 19 300            |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>377 003</b>    | <b>438 095</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>10 089 986</b> | <b>9 918 815</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>10 123 506</b> | <b>10 275 437</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337947

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 896 213  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STONGSVINGEN 85 C AS  
Forretningsadresse: Stongsvingen 85B  
4270 ÅKREHAMN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 919 896 213  
STONGSVINGEN 85 C AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |                 |                 |
| Leieinntekter                                     |      | 680 468         | 647 448         |
| Annen driftsinntekt                               |      | 8 404           | 3 957           |
| <b>Sum inntekter</b>                              |      | <b>688 872</b>  | <b>651 405</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                 |                 |
| Varekostnad                                       |      | 6 639           | 3 957           |
| Avskrivninger                                     | 1    | 246 100         | 246 100         |
| Annen driftskostnad                               |      | 152 040         | 226 355         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>404 778</b>  | <b>476 412</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>284 094</b>  | <b>174 993</b>  |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       |      | 449 271         | 36 977          |
| Annen rentekostnad                                |      | 216             | 223 037         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |      | <b>449 487</b>  | <b>260 014</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>-449 487</b> | <b>-260 014</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>-165 393</b> | <b>-85 021</b>  |
| Skattekostnad                                     | 2    | -12 856         | -18 705         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Udekket tap                                       | 3, 3 | -152 537        | -66 316         |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   | 3    |                 |                 |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b>  |



Organisasjonsnr: 919 896 213  
STONGSVINGEN 85 C AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                    | Note | 2022              | 2021              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>      |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>            |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>   |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel             | 2    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>      |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.          |      |                   |                   |
| fast eiendom                    | 1    | 4 446 400         | 9 470 600         |
| Maskiner og anlegg              | 1    |                   |                   |
| Skip og flytende                |      |                   |                   |
| installasjoner                  | 1    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.       |      |                   |                   |
| a. utstyr                       | 1    | 292 957           | 318 257           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>  |      | <b>4 739 357</b>  | <b>9 788 857</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>        |      | <b>4 739 357</b>  | <b>9 788 857</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>             |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>               |      |                   |                   |
| Kundefordringer                 |      | 720 140           | 408 586           |
| Andre kortsiktige               |      |                   |                   |
| fordringer                      |      |                   | 43 408            |
| Konsernfordringer               | 4    | 4 647 498         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>           |      | <b>5 367 638</b>  | <b>451 994</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>  |      |                   |                   |
| <b>og lignende</b>              |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.      |      |                   |                   |
| l.                              |      | 16 510            | 34 588            |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>        |      |                   |                   |
| <b>kontanter og lignende</b>    |      | <b>16 510</b>     | <b>34 588</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>         |      | <b>5 384 149</b>  | <b>486 582</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>            |      | <b>10 123 506</b> | <b>10 275 439</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b> |      |                   |                   |
| <b>GJELD</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 3    | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital      | 3    | 322 373           | 287 373           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>352 373</b>    | <b>317 373</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital                        | 3 |                   |                   |
| Udekket tap                              | 3 | 318 853           | -39 249           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |   | <b>-318 853</b>   | <b>39 249</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |   | <b>33 520</b>     | <b>356 622</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 2 | 75 113            | 92 121            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>75 113</b>     | <b>92 121</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 4 | 9 637 870         | 9 388 599         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>9 637 870</b>  | <b>9 388 599</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>9 712 983</b>  | <b>9 480 720</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 330 937           | 400 933           |
| Betalbar skatt                           | 2 | 16                |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 26 750            | 37 162            |
| Utbytte                                  | 3 |                   |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4 | 19 300            |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>377 003</b>    | <b>438 095</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>10 089 986</b> | <b>9 918 815</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>10 123 506</b> | <b>10 275 437</b> |



Organisasjonsnr: 919 896 213  
STONGSVINGEN 85 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Stongsvingen 85 C AS

Utarbeidet av tsrevisjon AS  
[www.tsrevisjon.no](http://www.tsrevisjon.no)

Org.nr.: 919 896 213



## Resultatregnskap

Stongsvingen 85 C AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2022            | 2021           |
|---|------|-----------------|----------------|
| Leieinntekter                             |      | 680 468         | 647 448        |
| Annen driftsinntekt                       |      | 8 404           | 3 957          |
| Sum driftsinntekter                       |      | 688 872         | 651 405        |
| Varekostnad                               |      | 6 639           | 3 957          |
| Avskrivninger                             | 1    | 246 100         | 246 100        |
| Annen driftskostnad                       |      | 152 040         | 226 355        |
| Sum driftskostnader                       |      | 404 778         | 476 412        |
| Driftsresultat                            |      | 284 094         | 174 993        |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  |      | 449 271         | 36 977         |
| Rentekostnader                            |      | 216             | 223 037        |
| Resultat av finansposter                  |      | -449 487        | -260 014       |
| Resultat før skattekostnad                |      | -165 393        | -85 021        |
| Skattekostnad                             | 2    | -12 856         | -18 705        |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-152 537</b> | <b>-66 316</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                 |                |
| Overført til udekket tap                  | 3    | 152 537         | 66 316         |
| Sum overføringer                          |      | -152 537        | -66 316        |

Stongsvingen 85 C AS

Side 2



### Balanse

#### Stongsvingen 85 C AS

| Eiendeler                           | Note | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1    | 4 446 400         | 9 470 600         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1    | 292 957           | 318 257           |
| Sum varige driftsmidler             |      | 4 739 357         | 9 788 857         |
| <br>                                |      |                   |                   |
| Sum anleggsmidler                   |      | 4 739 357         | 9 788 857         |
| <br>                                |      |                   |                   |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <br>                                |      |                   |                   |
| Kundefordringer                     |      | 720 140           | 408 586           |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 0                 | 43 408            |
| Konsernfordringer                   | 4    | 4 647 498         | 0                 |
| Sum fordringer                      |      | 5 367 638         | 451 994           |
| <br>                                |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 16 510            | 34 588            |
| <br>                                |      |                   |                   |
| Sum omløpsmidler                    |      | 5 384 149         | 486 582           |
| <br>                                |      |                   |                   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>10 123 506</b> | <b>10 275 439</b> |



## Balanse

### Stongsvingen 85 C AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2022              | 2021              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 3    | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital      | 3    | 322 373           | 287 373           |
| Sum innskutt egenkapital        |      | 352 373           | 317 373           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 3    | -318 853          | 39 249            |
| Sum opptjent egenkapital        |      | -318 853          | 39 249            |
| Sum egenkapital                 |      | 33 520            | 356 622           |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 2    | 75 113            | 92 121            |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld          | 4    | 9 637 870         | 9 388 599         |
| Sum annen langsiktig gjeld      |      | 9 637 870         | 9 388 599         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 330 937           | 400 933           |
| Betalbar skatt                  | 2    | 16                | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 26 750            | 37 162            |
| Konserngjeld                    |      | 19 300            | 0                 |
| Sum kortsiktig gjeld            |      | 377 003           | 438 095           |
| Sum gjeld                       |      | 10 089 986        | 9 918 815         |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>10 123 506</b> | <b>10 275 437</b> |

Åkrehamn, 22.03.2023  
Styret i Stongsvingen 85 C AS

Robert Bårdsen  
styreleder/daglig leder

Christoffer Bårdsen  
styremedlem

Andrea Bårdsen  
styremedlem



## STONGSVINGEN 85 C AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter (fordringer, gjeld og bankinnskudd) i utenlandsk valuta er omregnet til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres fortløpende i henhold til kontrakt..

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel medtas i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt .

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## STONGSVINGEN 85 C AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 Anleggsmidler

|                                       | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum        |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------|
| —                                     |                        |                               |            |
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22         | 10 317 743             | 375 538                       | 10 693 281 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22           | 10 317 743             | 375 538                       | 10 693 281 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22    | 1 067 943              | 82 581                        | 1 150 524  |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | 4 803 400              |                               | 4 803 400  |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22  | 5 871 343              | 82 581                        | 5 953 924  |
| = Bokført verdi 31.12.22              | 4 446 400              | 292 957                       | 4 739 357  |
| Årets ordinære avskrivninger          | 220 800                | 25 300                        | 246 100    |
| Årets nedskrivninger                  | 4 803 400              |                               | 4 803 400  |
| Økonomisk levetid                     | 25-50 år               | 10-15 år                      |            |

#### Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022     | 2021     |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |          |
| Betalbar skatt                           | 4 152    | 0        |
| Endring i utsatt skatt                   | -17 008  | -18 705  |
| Skattekostnad ordinært resultat          | -12 856  | -18 705  |
| Skattepliktig inntekt:                   |          |          |
| Resultat før skatt                       | -165 393 | -85 021  |
| Permanente forskjeller                   | 0        | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 273 879  | -66 283  |
| Avgitt konsernbidrag                     | -18 800  | 0        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -89 615  | 0        |
| Skattepliktig inntekt                    | 71       | -151 304 |
| Betalbar skatt i balansen:               |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 4 152    | 0        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -4 136   | 0        |
| Sum betalbar skatt i balansen            | 16       | 0        |

#### Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | 2022    | 2021    | Endring |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|
| Varige driftsmidler               | 341 421 | 615 301 | 273 879 |
| Sum                               | 341 421 | 615 301 | 273 879 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0       | -89 615 | -89 615 |
| Grunnlag for utsatt skatt         | 341 421 | 525 686 | 184 264 |



## STONGSVINGEN 85 C AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

|                     |        |         |        |
|---------------------|--------|---------|--------|
| Utsatt skatt (22 %) | 75 113 | 115 651 | 40 538 |
|---------------------|--------|---------|--------|

#### Note 3 Egenkapital og aksjeeiere

Aksjekapitalen i Stongsvingen 85 C AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | Antall    | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30        | 1         | -30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30</b> |           | <b>-30 000</b> |

Alle aksjer gir like rettigheter i selskapet.

#### Eierstruktur

| Aksjeeier i selskapet pr. 31.12 var: | Eierandel    | Stemmeandel  |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| RB Holding Åkra AS                   | 100 %        | 100 %        |
| <b>Sum</b>                           | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |

#### Endring i egenkapital:

|                       | Aksjekapital  | Annen egenkapital | Annen innskutt egenkapital | Sum           |
|-----------------------|---------------|-------------------|----------------------------|---------------|
| 01.01.2022            | 30 000        | 39 249            | 287 373                    | 356 622       |
| Årets resultat        |               | -152 537          |                            | -152 537      |
| Avsatt utbytte        |               | 0                 |                            | 0             |
| Overført ifm fisjon   |               | -190 901          |                            | -190 901      |
| Avgitt konsernbidrag  |               | -14 664           |                            | 20 336        |
| Mottatt konsernbidrag |               |                   | 35 000                     |               |
| <b>31.12.2022</b>     | <b>30 000</b> | <b>-318 853</b>   | <b>322 373</b>             | <b>33 520</b> |

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

|                         | 2022      | 2021      |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Andre fordringer        | 4 647 498 | 0         |
| Langsiktig konserngjeld | 9 637 870 | 9 388 599 |
| Kortsiktig gjeld        | 19 300    | 0         |

Langsiktig gjeld skal betales ned i løpet av 5 år og det skal beregnes renter med 4%. Øvrig konsernmellomværende er det ikke fastsatt forfallstidspunkt for, og det er heller ikke beregnet rente på mellomværende.