



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 499 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJEGATA 13 AS  
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13  
6100 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Kragset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		563 500	567 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>563 500</b>	<b>567 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	24 146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	277 200	305 700
Annen driftskostnad		415 972	330 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>703 172</b>	<b>660 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 672</b>	<b>-93 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		37	95
Annen finansinntekt		2 163	2 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 200</b>	<b>2 257</b>
Annan rentekostnad		130 722	119 120
Annen finanskostnad		0	14 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 722</b>	<b>133 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 522</b>	<b>-131 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-268 194	-224 975
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 615 600	5 892 800
Sum varige driftsmiddel		5 615 600	5 892 800
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 615 600	5 892 800
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 309	4 973
Konsernkrav		3 010 000	2 850 000
Sum krav		3 015 309	2 854 973
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 800	35 734
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 800	35 734
Sum omløpsmiddel		3 023 109	2 890 707
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 638 709</b>	<b>8 783 507</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	170 000	170 000
Overkurs	5	2 799	2 799
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>172 799</b>	<b>172 799</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 187 209	6 455 403
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>6 187 209</b>	<b>6 455 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 360 008</b>	<b>6 628 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		95 170	48 307
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 170</b>	<b>1 948 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 170</b>	<b>1 948 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 588	20 589
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		44 576	79 041
Annen kortsiktig gjeld		209 367	107 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 531</b>	<b>206 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 278 701</b>	<b>2 155 305</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 638 709</b>	<b>8 783 507</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501624

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 499 651  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJEGATA 13 AS  
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13  
6100 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Kragset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 499 651  
KYRKJEGATA 13 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		563 500	567 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>563 500</b>	<b>567 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	24 146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	277 200	305 700
Annen driftskostnad		415 972	330 961
<b>Sum kostnader</b>		<b>703 172</b>	<b>660 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 672</b>	<b>-93 757</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		37	95
Annen finansinntekt		2 163	2 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 200</b>	<b>2 257</b>
Annan rentekostnad		130 722	119 120
Annen finanskostnad		0	14 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 722</b>	<b>133 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 522</b>	<b>-131 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-268 194	-224 975
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>



Organisasjonsnr: 920 499 651  
KYRKJEGATA 13 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 615 600	5 892 800
Sum varige driftsmiddel		5 615 600	5 892 800
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 615 600	5 892 800
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 309	4 973
Konsernkrav		3 010 000	2 850 000
Sum krav		3 015 309	2 854 973
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 800	35 734
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 800	35 734
Sum omløpsmiddel		3 023 109	2 890 707
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 638 709</b>	<b>8 783 507</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	170 000	170 000
Overkurs	5	2 799	2 799
Sum innskoten eigenkapital		172 799	172 799



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 187 209	6 455 403
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>6 187 209</b>	<b>6 455 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 360 008</b>	<b>6 628 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		95 170	48 307
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 170</b>	<b>1 948 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 170</b>	<b>1 948 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 588	20 589
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		44 576	79 041
Annen kortsiktig gjeld		209 367	107 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 531</b>	<b>206 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 278 701</b>	<b>2 155 305</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 638 709</b>	<b>8 783 507</b>



Organisasjonsnr: 920 499 651  
KYRKJEGATA 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	0.00	20000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2820.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	1326.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	24146.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

## Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt



1900000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
1900000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
5615600.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for  
**KYRKJEGATA 13 AS**

920499651

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KYRKJEGATA 13 AS  
920 499 651

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		563 500	567 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>563 500</b>	<b>567 050</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	10 000	24 146
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	277 200	305 700
Annen driftskostnad		415 972	330 961
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>703 172</b>	<b>660 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-139 672</b>	<b>-93 757</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		37	95
Annen finansinntekt		2 163	2 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 200</b>	<b>2 257</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		130 722	119 120
Annen finanskostnad		0	14 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 722</b>	<b>133 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 522</b>	<b>-131 218</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-268 194	-224 975
<b>Sum overføringer</b>		<b>-268 194</b>	<b>-224 975</b>



KYRKJEGATA 13 AS  
920 499 651

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 615 600	5 892 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 615 600</b>	<b>5 892 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 615 600</b>	<b>5 892 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		3 010 000	2 850 000
Andre kortsiktige fordringer		5 309	4 973
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 015 309</b>	<b>2 854 973</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 800	35 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 800</b>	<b>35 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 023 109</b>	<b>2 890 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 638 709</b>	<b>8 783 507</b>



KYRKJEGATA 13 AS  
920 499 651

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	170 000	170 000
Overkurs	5	2 799	2 799
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 799</b>	<b>172 799</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 187 209	6 455 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 187 209</b>	<b>6 455 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 360 008</b>	<b>6 628 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 900 000	1 900 000
Øvrig langsiktig gjeld		95 170	48 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 170</b>	<b>1 948 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 588	20 589
Skyldige offentlige avgifter		44 576	79 041
Annen kortsiktig gjeld		209 367	107 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 531</b>	<b>206 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 278 701</b>	<b>2 155 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 638 709</b>	<b>8 783 507</b>

VOLDA, 30.05.2025

Jonny Dagfinn Kragset  
styrets leder

Anita Amesen Kragset  
styremedlem



KYRKJEGATA 13 AS  
920 499 651

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KYRKJEGATA 13 AS  
920 499 651

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	2 820
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	1 326
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>24 146</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler Tall i hele tusen	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	8 814
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>8 814</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 921
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 199
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 616</b>
Årets av- og nedskrivninger	277
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	170	170 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anita Arnesen Kragset	500	50,00	Ordinære
Johnny Kragset	500	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	170 000	2 799	6 455 403	6 628 202
Årsresultat	0	0	-268 194	-268 194
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>170 000</b>	<b>2 799</b>	<b>6 187 209</b>	<b>6 360 008</b>



KYRKJEGATA 13 AS  
920 499 651

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 900 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 900 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 615 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-268 194	-134 975
Permanente forskjeller	0	14 267
+/- Endring i midlertidige forskjeller	204 425	243 304
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-122 596
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-63 769</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 108 728	-1 253 264	144 536
Gevinst- og tapskonto	299 446	239 557	59 889
Fremførbart underskudd	-347 780	-411 549	63 769
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 157 061</b>	<b>-1 425 255</b>	<b>268 194</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 157 061	1 425 255	-268 194
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>